



החברה לפיתוח זבולון

החברה לפיתוח זבולון בע"מ
דואר כפר המכבי, מיקוד: 300300 | טלפון: 04-8431598 | www.zvulun.org.il

מכרז פומבי משותף מס' 5/2025 לרכש חשמל מיצרנים פרטיים

אוקטובר 2025

מכרז פומבי משותף מס' 5/2025 לרכש חשמל מיצרנים פרטיים

המסמכים המפורטים מטה ייקראו להלן יחדיו: "מסמכי המכרז":

תנאים למשתתפים במכרז -		מסמך א'
פרטי המציע ופרטים להוכחת עמידה בתנאי סף -	נספח א(1)	
תצהיר בדבר קיום התנאים -		
לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 -	נספח א(2)	
הצהרת משתתף -	נספח א(3)	
תצהיר בדבר אי תיאום מכרז -	נספח א(4)	
תצהיר בדבר		
קרבה משפחתית לעובדי המועצה או לתאגידים העירוניים -	נספח א(5)	
אישור עו"ד בדבר עסק בשליטת אישה -	נספח א(6)	
נתוני צריכת חשמל -	נספח א(7)	
הצעת המחיר -		מסמך ב'
חוזה התקשרות (למספק וירטואלי) -		מסמך ג'
נספח התמורה		נספח ג'1
רשימת מתקני וחצרות הצרכן		נספח ג'2
הרשאת הצרכן למסירת מידע תפעולי ועסקי בדבר		
צריכת חשמל במתקניו וחצרותיו		נספח ג'3
הצעת המספק שזכתה במכרז		נספח ג'4
נוסח הודעה בדבר המחאת זכות על דרך השעבוד		נספח ג'5
חוזה התקשרות (לתחנת כוח) -		מסמך ד'
נספח התמורה		נספח ד'1
רשימת מתקני וחצרות הצרכן		נספח ד'2
הרשאת הצרכן למסירת מידע תפעולי ועסקי בדבר		
צריכת חשמל במתקניו וחצרותיו		נספח ד'3
הצעת המספק שזכתה במכרז		נספח ד'4
תכנית הצריכה השנתית		נספח ד'5

כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים, וכן מסמכי הודעות והבהרות שיועלו לאתר האינטרנט של המועצה האזורית זבולון (ככל שיהיו).

מסמך א'

תנאים כלליים למשתתפים במכרז פומבי משותף מס' 5/2025 לרכש חשמל מיצרנים פרטיים

1. כללי

- 1.1. החברה לפיתוח זבולון בע"מ (להלן ביחס לחברה ומי מטעמה: "**החברה**"), ומועצה מקומית רכסים (להלן: "**המועצה**") מזמינים בזאת מציעים פוטנציאליים העומדים בתנאי הסף להשתתפות במכרז משותף זה, להציע הצעות להתקשרות בהסכם לאספקת חשמל מיצרנים פרטיים (שלושת הגורמים ייקראו להלן: "**המזמין**", וכל אחד מהם ייקרא להלן: "**יחיד המזמין**"). מובהר כי כל אחד מיחיד המזמין הינו נפרד ולחוד מחבות יחיד המזמין האחר, ולא יהא בכל הוראה החלה על יחיד המזמין כדי לחייב את יחיד המזמין האחר.
- 1.2. מובהר ביחס לחברה כי היא לא צרכנית החשמל אלא המועצה האזורית זבולון ומטרתה במכרז זה היא ניהול ופיקוח על ספק השירותים נשוא מכרז זה עבור המועצה האזורית זבולון הן בהליכי המכרז והן לאחר מכן במימושו.
- 1.3. במסגרת המכרז ייבחר **זוכה אחד** מבין ההצעות אשר הציע את אחוז ההנחה המשוקלל הגבוה ביותר בהתאם לנוסחה המפורטת בסעיף 10.2.2 להלן (100% מחיר). מובהר כי ההנחה היא ביחס לרכיב ייצור החשמל המתעדכן מעת לעת ומפורסם באתר האינטרנט של חח"י ושל רשות החשמל. כיוון שאין התחייבות מצד יחיד המזמין, כולם או חלקם, להתקשר בפועל עם בעל ההצעה הזולה ביותר, מתבקשים המציעים להגיש הצעת מחיר לכל אחד מן המתווים הבאים:
 - 1.3.1. מתן שירותים למועצה אזורית זבולון בלבד.
 - 1.3.2. מתן שירותים למועצה אזורית זבולון ולמועצה המקומית רכסים.
- 1.4. הזוכה יהיה המציע אשר הצעתו תהיה הזולה ביותר תחת המתווה שייבחר על ידי המזמין. החברה תנהל ותפקח עבור יתר יחיד המזמין את המכרז, עד לבחירה בזוכה, כאשר החתימה על ההסכם תיעשה מול כל יחיד מזמין בנפרד ועל פי נהליו. ככל והזוכה הנו מספק וירטואלי - ייחתם הסכם בנוסח המצורף **כמסמך ג'**, וככל והזוכה הנו תחנת כוח - ייחתם הסכם בנוסח המצורף **כמסמך ד'**. מתן השירותים יהיה בהתאם ובכפוף לאמור בהסכם המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי מכרז זה אשר ייחתם עם כל אחד מיחיד המזמין בנפרד, ובאופן בלתי תלוי.
- 1.5. רכישת החשמל מאת הזוכה תהא בתעריף מוזל שהוצע על ידו במסגרת מכרז זה, בהשוואה לתעריפי החשמל הרשמיים הנקבעים על ידי רשות החשמל, והכל כמפורט במכרז זה.
- 1.6. להלן טבלת ריכוז מועדים רלוונטיים במכרז:

מועד	אבן דרך
30.10.2025 בשעה 12:00 בצהריים	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
11.11.2025 משעה 8:30 עד לשעה 12:00 בצהריים	המועד להגשת ההצעות

- 1.6.1. במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו בטבלה לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.

1.6.2. החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של החברה, כאמור בסעיף 7 להלן, ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר לכך.

1.7. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז בכל שלב שהוא, גם לאחר חתימת החוזה על ידי הזוכה, וזאת כל עוד לא חתמה החברה על ההסכם לאחר כל אלה, ו/או לא לחתום על החוזה בכל שלב שהוא ומכל סיבה שהיא, לרבות סיבות תקציביות, הכול בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי, והמשתתפים במכרז מאשרים בעצם הגשת הצעתם כי לא תהא להם במקרה כזה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

2. השירותים המבוקשים

- 2.1. כחלק מהליכי התייעלות וחסכון במשאבים, כל אחד מיחיד המזמין מעוניין להתקשר בהסכם נפרד לרכש חשמל מיצרן פרטי (אחד) על בסיס אחוז הנחה מתעריף רכיב הייצור, והכל בכפוף למפורט בתנאי המכרז ובמסמכי המכרז על צרופותיו.
- 2.2. מדובר בהסכם לאספקה רציפה ולזמינות מלאה של חשמל (עסקת firm) - לפיו הזוכה מתחייב למכור לכל אחד מיחיד המזמין את הספק החשמל שנדרש לו בהתאם להצעת המחיר שלו.
- 2.3. באחריות יחיד המזמין, כל אחד בתחומי המוניציפלי, לוודא כי כלל המונים ו/או המונים שיועברו לאחריות הזוכה הנם מוני חשמל רציפים הניתנים לקריאה מרחוק. לידיעת המציעים נכון למועד פרסום המכרז לחברה יש 32 מונים רציפים, ולמועצה יש 15 מונים רציפים.
- 2.4. נתוני צריכת החשמל הממוצעים של כל אחד מיחיד המזמין הנם כמפורט בנספח א(8) למכרז זה. מובהר כי נתוני הצריכה מובאים לידיעה בלבד, ואין לראות בהם משום מצג מחייב מצד מי מיחיד המזמין.
- 2.5. יובהר כי אין בפרסום מכרז זה או בהכרזה על זוכה מכוחו כדי לחייב מי מיחיד המזמין להזמין מהזוכה שירותים בהיקף כלשהו, ולזוכה לא תהא כל טענה בקשר עם כך וזאת אף אם נחתם הסכם מול אותו יחיד מזמין.
- 2.6. מובהר כי המכרז אינו כולל נושא של אגירה כלל אלא מכרז לאספקת חשמל בלבד.

3. תקופת ההתקשרות

- 3.1. ההתקשרות מושא ההסכם תהא מול כל אחד מיחיד המזמין בנפרד, ובנוסף ההסכם המצורף למסמכי המכרז.
- 3.2. חתימת ההסכם על ידי כל אחד מיחיד המזמין תיעשה על ידו לאחר אישור הזוכה בוועדת המכרזים שלו, ובכפוף לכך שהזוכה מילא את כל התחייבויותיו כלפי יחיד המזמין על פי הוראות מכרז זה.
- 3.3. תחילת אספקת החשמל לכל אחד מיחיד המזמין תחל לפי המאוחר מבין השניים:
 - 3.3.1. שישים (60) יום לאחר חתימת ההסכם על ידי כל יחיד מזמין.
 - 3.3.2. לאחר קבלת אישור מאת מנהל המערכת ו/או חח"י להעברת מוני יחיד המזמין כצרכן של הזוכה בהתאם להוראות אמות המידה¹.

¹ כללי משק החשמל (אמות מידה לרמה, לטיב ולאיוכות השירות שנותן ספק שירות חיוני), תשע"ח-2018

3.4. תקופת ההתקשרות הינה ל 5 שנים החל מהיום בו הזוכה יתחיל לספק חשמל ל-25% מכלל המונים של יחיד המזמין הרלוונטי לפחות. בתום תקופת ההתקשרות הראשונית של 5 שנים, ובתום כל תקופת הארכה שלה, יתחדש הסכם זה באופן אוטומטי לתקופה של 12 חודשים נוספים כל אחת, אך לא יותר מ-5 פעמים, כך שתקופת ההסכם לא תעלה על עשר (10) שנים אלא אם יודיע מי מהצדדים על רצונו להביא הסכם זה לסיומו בהודעה בת 90 יום קודם לסיום כל אחת מתקופות ההסכם.

4. תנאי הסף

רשאים להשתתף במכרז זה גופים רשומים כדין בישראל העומדים, במועד הגשת ההצעות במכרז, בכל התנאים המפורטים להלן:

4.1. המציע יצרן פרטי כהגדרתו בתקנות משק החשמל, תשס"ה-2005, המחזיק, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, ברישיון קבוע לייצור חשמל בהיקף ייצור כולל שלא יפחת מ-30 מגה וואט יחד עם רישיון אספקה עבור חשמל מתחנת כוח זאת או לחלופין מספק, המחזיק, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, ברישיון להספקת חשמל ללא אמצעי ייצור בהתאם להחלטת רשות החשמל מס' 60105.

4.2. המציע הינו בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. מובהר בזה, כי לא ניתן יהיה להסתמך על התקיימותו של תנאי סף בגורם אחר, לרבות בכל אורגן, עובד, מועסק או בעלים של המציע, או אדם או תאגיד הקשור עם המציע, אלא אם כן פורש או נכתב במפורש אחרת במסמכי המכרז.

5. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

5.1. להוכחת עמידה בתנאי סף 4.1, על המציע לצרף העתק רישיון קבוע לייצור חשמל בהיקף ייצור כולל שלא יפחת מ-30 מגה וואט, יחד עם רישיון אספקה עבור חשמל מתחנת כוח זאת, או לחלופין העתק רישיון להספקת חשמל ללא אמצעי ייצור בהתאם להחלטת רשות החשמל מס' 60105.

5.2. להוכחת עמידה בתנאי סף 4.2, על המציע לצרף אישורים בתוקף לפי סעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, מפקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, בדבר ניהול ספרים כחוק ודיווח לפקיד השומה ולמע"מ כחוק, ותצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח המצורף **כנספח א(2)**.

5.3. אישור תקף בדבר ניכוי מס במקור.

5.4. העתק של תעודת עוסק מורשה.

5.5. במקרה שהמציע הוא תאגיד – העתק של תעודת התאגדות, וכן אישור מעו"ד או רו"ח בדבר האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.

5.6. כל מסמכי המכרז, נספחים, לרבות נוסח ההסכם הרלוונטי בהתאם לזהות המציע (מספק וירטואלי או תחנת כח), ללא יוצא מהכלל, וכן מסמכי הודעות והבהרות שנשלחו למציעים (ככל שנשלחו), כשהם חתומים על ידי המציע (ובמקרה שהמציע הינו תאגיד, חתומים בחותמת התאגיד ובחתימת מורשה/ החתימה מטעמו), בתחתית כל עמוד.

מובהר בזה, כי ההצעה תוגש על-ידי ישות משפטית אחת בלבד. כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז יהיו על שם המציע במכרז בלבד, או על-שם נותן השירותים מטעם המציע (במקרה בו המציע הינו תאגיד), לפי העניין, פרט למסמכים לגביהם צוין במפורש אחרת.

6. הורדת מסמכי מכרז

- 6.1. חוברת המכרז לעיון תועלה לאתר האינטרנט של המועצה האזורית זבולון בכתובת <https://www.zvulun.org.il/> (להלן: "האתר") תחת הלשונית "מכרזים - מכרזי חפ"ז".
- 6.2. מציע שיהיה מעוניין בהשתתפות במכרז, יידרש להוריד את מסמכי המכרז, ולהגיש את הצעתו על גביהם. באחריות המציעים להתעדכן כל העת באתר כדי להגיש את ההצעה על גבי המסמכים המעודכנים ביותר שיועלו אליו.
- 6.3. מציע אשר יהיה מעוניין לקבל קבצי אקסל המצורפים **בנספח א(7)** מתבקש לשלוח מייל לכתובת: YearitG@zvulun.co.il והקבצים יישלחו אליו. מובהר כי הנתונים אשר יחייבו את יחיד המזמין הנם על פי הטבלאות שצורפו למסמכי המכרז (לא באקסל).

7. הבהרות ושינויים

- 7.1. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי-בהירויות, סתירות או אי-התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי-התאמה אחרת, עליו לפנות לחברה ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 7.2 להלן. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע ומושתק מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי-בהירויות, סתירות או אי-התאמות כאמור.
- 7.2. שאלות הבהרה תוגשנה לגבי יערי גולומביק בדוא"ל YearitG@zvulun.co.il **בפורמט וורד ובציון הסעיף אליו מתייחס המציע, עד למועד הקבוע בסעיף 1.7 לעיל** (יש לוודא את קבלת הדוא"ל במייל חוזר).
- 7.3. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, בין אם במענה לפניות המציעים, ובין אם ביוזמת החברה, יפורסמו באתר המועצה תחת לשונית "מכרזים", ויהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. באחריות המציעים להתעדכן באתר המועצה באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעה אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר המועצה כאמור.
- 7.4. היה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, שינוי או תיקון כאמור מחייבים מתן זמן היערכות נוסף למציעים, יידחה המועד להגשת ההצעות בהתאם לקביעת החברה.
- 7.5. להסרת ספק, במצב בו תימצא סתירה או אי בהירות בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות שבהם, תקבע החברה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחרה החברה אלא אם כן פנה בטרם מועד הגשת ההצעות ובמועד שנקבע לשאלות הבהרה והתריע על סתירה או אי בהירות כאמור.

8. אופן הגשת ההצעה

- 8.1. ההצעה, בצירוף כל המסמכים הדרושים הנלווים אליה, תוגש בעותק אחד קשיח מודפס ועותק אחד דיגיטלי, על גבי התקן USB נפרד (סה"כ 2 עותקים). יש להקפיד על סימון העותק המודפס

- של ההצעה במילה "מקור". בכל מקרה של סתירה בין ההצעה המסומנת "מקור" לבין ההצעה המופיעה על גבי ה-USB, יגבר תוכנה של ההצעה המסומנת "מקור".
- 8.2. על המעטפה יצוין: "הצעה למכרז פומבי משותף מס' 5/2025 לרכש חשמל מיצרנים פרטיים". פרט לכך לא יצוין על גבי המעטפה כל סימן הכר נוסף.
- 8.3. את ההצעה יש להגיש לתיבת המכרזים במשרדי החברה לפיתוח זבולון, מתחת לאולם הספורט – בניין ציפורי - מועצה אזורית זבולון, בקיבוץ כפר המכבי במועד הקבוע בסעיף 1.7 לעיל.
- 8.4. משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול המעטפה בתיבת המכרזים של החברה, אינו עונה על דרישות המכרז. הצעה שלא תימצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות כאמור לעיל, לא תימנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.
- 8.5. להסרת ספק, מודגש כי המציע לא יגיש ולא יהיה מעורב באופן כלשהו, במישרין ו/או בעקיפין, בהגשה של יותר מהצעה אחת.
- 8.6. במקומות בהם יועד מקום לחתימת המציע, יחתמו בשם מלא ואישור עו"ד, אם נדרש, ובמקום ובנוסח שנדרש במסמכי המכרז. במקרה שהמשתתף הוא תאגיד, עליו לחתום בליווי חותמת המשתתף וחתימה מלאה על ידי מורשי החתימה של המשתתף, שחתימתם תאושר על ידי עו"ד או רו"ח, ואישור עו"ד אם נדרש ובמקום ובנוסח שנדרש במסמכי המכרז.
- 8.7. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז, יחולו על המציע.
- 8.8. המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז. היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע, והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי-צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- 8.9. ההצעה תוגש ללא כל הסתייגות או תיקון שהוא. במקרה של אי-צירוף מסמך או השמטה, או שינוי או תוספת או הסתייגות מנוסח תנאי המכרז, או סטייה אחרת מתנאי או מסמך כלשהו, תהא החברה רשאית לפנות למציע לקבלת השלמה ו/או לפסול את ההצעה ו/או לקבלה, עם או בלי הפגם האמור, או לאפשר תיקון כל פגם או חסר כאמור, והכול לפי שיקול דעתה המוחלט.
- 8.10. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה או ברורה, או שאינה ערוכה על פי מסמכי המכרז, או שתימצא בלתי סבירה, או בשל כל פגם או אי-התאמה אחרת ביחס לדרישות המכרז, או למחול על הפגם, או לבקש תיקון ו/או הבהרה ו/או השלמה, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה להתעלם מן השינוי/ההסתייגות, תחייב ההצעה את המשתתף כאילו לא נכתבו השינוי או ההסתייגות.
- 8.11. מובהר כי החברה לא תהיה אחראית לכל הוצאה שהוציא מציע או לנזק שייגרם למציע במידה והחברה תחליט על ביטולו של המכרז מכל סיבה שהיא, וזאת הן בשלב הגשת ההצעות והן לאחר מכן, ולרבות במקרה של שינוי בצרכי החברה או במצבה הכלכלי.
- מובהר כי הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

9. תוקף ההצעה

הצעת המציע תעמוד בתוקפה לאורך 90 ימים מיום הגשת ההצעה.

10. דירוג ההצעות ובחירת זוכה

בסעיף זה מפורטים הקריטריונים והשיטה על פיהם תוערכנה ותדורגנה ההצעות. המזמין שומר לעצמו את הזכות, על פי שיקול דעתו הבלעדי, במסגרת בדיקת ההצעות, לבקר במתקני המציעים כולם או חלקם.

10.1. בדיקת עמידה בתנאי הסף והגשת המסמכים הנדרשים.

עמידת המציע בכלל תנאי הסף הנדרשים כמפורט בסעיף 4 לעיל ובהגשת כלל המסמכים הנדרשים על פי מסמכי המכרז להנחת דעתו של המזמין.

10.2. בדיקת ההצעות המחיר (100% מהציון הסופי)

10.2.1. משקל רכיב המחיר יהווה 100% מן הציון המשוקלל. על המציע להציע שיעור הנחה למשי"ב פסגה ושיעור הנחה שונה/בנפרד למשי"ב שפל והכול ביחס לתעריף רכיב הייצור, כמפורט **במסמך ב' – בטופס הצעת המחיר** להלן, וזאת לכל אחד מן המתווים המפורטים בטופס הצעת המחיר. **מובהר כי המציע מחויב במילוי הצעת מחיר לכל אחד מן המתווים!**

10.2.2. הצעות המחיר ייבחנו על פי טבלאות הצעות המחיר כפי שמולאו על ידי המציע. יובהר כי אי מילוי פרט כלשהו בהצעת המחיר עלול להביא לפסילת ההצעה. ציון הצעת המחיר יהווה 100% מחישוב הציון הסופי.

10.2.3. נוסחת השקלול: פרמטרים בנוסחת השקלול:

$$R = \text{אחוז הנחה עבור משי"ב פסגה}$$

$$L = \text{אחוז הנחה עבור משי"ב שפל}$$

$A =$ אחוז זמינות שנתי של מתן ההנחה. לדוגמה, מספק וירטואלי שיציע 100% זמינות לקבלת ההנחה לאורך כל שעות השנה, $A=1$

$$T = (R * 30\% + L * 70\%) \times A$$

10.2.4. ההצעה אשר קיבלה את הציון (T) הגבוה ביותר תנוקד בציון מחיר 100, יתר ההצעות ייבחנו ביחס אליה, על פי הנוסחה הבאה:

$$\text{ציון מחיר} = \frac{T(\text{נבחן})}{T(\text{גבוה ביותר})} \times 100$$

10.3. ניקוד הצעת המחיר – לכל מתווה בנפרד

10.3.1. במסגרת הצעתו הכספית יציין כל אחד מהמציעים את אחוז ההנחה המוצע על ידו על תעריף רכיב הייצור, ביחס לכל אחד מהמשי"בים. אחוז ההנחה יחושב בהתאם לתעריפים המפורסמים על ידי רשות החשמל נכון למועד הגשת ההצעות.

10.3.2. לצורך השוואת הצעות המחיר ייערך חישוב יחסי – לדוגמה:

מציע	פרמטר	
	פסגה	שפל
		אחוז זמינות

92%	6%	10%	1
100%	3%	8%	2

10.3.3 לכל אחת מהצעות המחיר יחושב באופן הבא:

$$T1 = (30\% \times 10\% + 70\% \times 6\%) \times 92\% = 6.624\%$$

$$T2 = (30\% \times 8\% + 70\% \times 3\%) \times 100\% = 4.5\%$$

10.3.4 בדוגמה הנ"ל הצעת המחיר של מציע מספר 1 קיבלה ציון משוקלל גבוה יותר ולכן

תדורג בציון המחיר 100 ואילו הצעת המחיר של מציע מספר 2 תדורג באופן יחסי בציון 67.93.

10.4. אופן מילוי הצעת המחיר

10.4.1 אחוז ההנחה אותו נקב המציע יהיה קבוע לכל תקופת ההסכם.

10.4.2 המציע אינו רשאי לנקוב באחוז הנחה שלילי (קרי – כזה המזכה את המציע בתשלום נוסף מעבר לתעריפי החשמל של חח"י).

10.4.3 המציע אינו רשאי להשמיט ו/או להתעלם מאיזו מהעמודות שהוקצו לשם הגשת ההצעות בטופס הצעת המחיר. למען הסר ספק יודגש כי אי-מילוי אחת או יותר מהעמודות שהוקצו לשם כך בטופס הצעת המחיר עלול להביא לפסילת הצעת המציע, ולפיכך המציע נדרש להקפיד על מילוי ההנחיות כאמור לעיל.

10.5. שלב ד' - סיכום הציונים ובחירת הזוכה

10.5.1 ההחלטה על הזוכה במכרז תתקבל בוועדת המכרזים המשותפת וכן בוועדות המכרזים של השותפים במכרז בנפרד. ההצעה הזוכה תיקבע רק בכפוף לכך שהן ועדת המכרזים המשותפת והן ועדת המכרזים של כל אחד מהשותפים במכרז אישרו את הזכייה, במצטבר. ועדת המכרזים המשותפת תכריז על המציע אשר הציע את ההנחה הגדולה ביותר כזוכה במכרז – וזאת בהתאם למתווה שייבחר על ידי יחיד המזמין.

10.5.2 אם תהיינה שתי הצעות או יותר בעלות ציון מצרפי זהה שהוא הגבוה ביותר, תבחר החברה את ההצעה אשר תוגש על ידי "עסק בשליטת אישה" כהגדרת מונח זה בחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בנוסח המצורף כנספח א(7). אם אף אחת מן ההצעות בעלות הציון המצרפי הזהה הגבוה ביותר אינה עונה על ההגדרה האמורה, תוכרז כזוכה במכרז, מבין ההצעות האמורות, ההצעה הזולה ביותר, או שתיערך הגרלה בין ההצעות האמורות, לפי שיקול דעתה של החברה.

10.5.3 יובהר, כי החברה אינה מתחייבת לבחור את ההצעה המטיבה ביותר, או הצעה כלשהי.

11. הודעה על זכייה והתקשרות

11.1 ועדת המכרזים המשותפת תשלח הודעה על החלטתה לנציג המוסמך של הזוכה. בנוסף, תישלחנה הודעות מתאימות לנציגים המוסמכים של יתר המציעים.

11.2. כניסת ההתקשרות החוזית לתוקף:

- 11.2.1. המציע ייחשב כזוכה במכרז, והסכם ההתקשרות עם כל יחיד מזמין בנפרד ייכנס לתוקף, רק לאחר ובכפוף להשלמת חתימת אחרון מורשי החתימה של יחיד המזמין על הסכם ההתקשרות החתום על ידי המציע הזוכה.
- 11.2.2. יודגש כי הזוכה במכרז מחויב לספק חשמל לכל אחד מיחיד המזמין. אי עמידה בהוראה זו הינה הפרה יסודית.
- 11.3. בכפוף להמצאת האמור, ו/או כל מסמך אחר הנדרש על פי הודעת הזכייה, תכנס לתוקף ההתקשרות החוזית בין הזוכה לכל שותף למכרז.
- 11.4. ועדת המכרזים המשותפת רשאית, אך לא חייבת, לבחור ב"כשיר שני" על פי שיקול דעתה הבלעדי. כשיר שני, אם וככל שאכן ייבחר, יוכרז כזוכה במכרז אם מסיבה כלשהי לא יחתום הזוכה על חוזה במועדו ו/או יסתיים עם הזוכה במכרז החוזה במהלך תקופה של שלושה (3) חודשים.
- 11.5. במקרה כזה, היה ומי מהשותפים יחליט להעביר את ביצוע העבודה ל"כשיר שני", ה"כשיר השני" יקבל הודעה בכתב על כך ויחויב, תוך 15 ימים מיום שנמסרה לו ההודעה, להמציא לתאגיד/מזמין את כל המסמכים והנספחים חתומים הנדרשים לזוכה כאמור במכרז בהתאם לתנאי ההסכם וכאמור בהודעת הזכייה. עם קבלת צו התחלת עבודה ייחל ה"כשיר השני" בביצוע העבודות ויחולו עליו כל ההוראות החלות על זוכה במכרז כמפורט בהסכם.
- 11.6. זכה מציע, ולאחר מכן התברר לחברה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה, רשאית החברה לשלול את זכייתו מעיקרה, מבלי שהמציע יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לחברה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.
- 11.7. הזוכה מנוע מלטעון טענות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ למסמכי המכרז, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני המכרז – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחריו.

12. **שמירת זכויות**

- 12.1. כל מסמכי המכרז הינם רכוש החברה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 12.2. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע מיד את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה.

13. **תנאים כלליים**

- 13.1. החברה רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא בכל שלב משלבי המכרז על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור.
- 13.2. מבלי לפגוע באמור, ומבלי להטיל עליה את החובה לעשות כן, החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע – לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שתראה לנכון,

- בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו וכישוריו, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.
- 13.3. החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 13.4. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לקבל הצעה של מציע שהיה לה ו/או למועצה האזורית זבולון או מועצה מקומית רכסים ניסיון שלילי עימו או עם גורם הקשור עימו, וזאת על פי שיקול דעתן הבלעדי, וכן הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד.
- 13.5. לחברה שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידיעת החברה, ובלבד שיש בהם כדי להעיד על התקיימות תנאי סף עובר למועד הגשת ההצעות, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים.
- 13.6. אי מילוי במקומות המיועדים לכך ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 13.7. מובהר בזה כי החברה רשאית לבטל את ההליך מכל סיבה שהיא, לרבות סיבות תקציביות, לפי שיקול דעתה.

14. אחריות

- 14.1. החברה/מועצה מקומית רכסים אינן נושאות בכל אחריות להוצאות או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.
- 14.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה.

15. הודעות ונציגות

- 15.1. כל מציע במכרז יציין בנספחי המכרז את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת הדואר האלקטרוני של נציג מטעמו המוסמך לחייב את המציע על פי דין לעניין מכרז זה.
- 15.2. עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של החברה / מועצה מקומית רכסים בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.
- 15.3. הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספרי הפקסימיליה שסיפקו המציעים במעמד קבלת חוברת המכרז. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המשלוח ובלבד שהתקבל אישור אלקטרוני על שליחת הפקסימיליה או לא התקבלה הודעה אלקטרונית כי הדואר האלקטרוני לא נשלח. לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי החברה

לכתובת ו/או למספר הפקס ו/או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על ידו.

16. סמכות שיפוט ייחודית

הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל תובענה ו/או עתירה ו/או תביעה הנוגעים למכרז זה על מסמכיו השונים תהא של בתי המשפט המוסמכים בעיר חיפה.

בכבוד רב,

עמוס נצר, יו"ר

החברה לפיתוח זבולון בע"מ

נספח א(1)

פרטי המציע ופרטים להוכחת עמידה בתנאי סף

1. אני החתום מטה מציע בזה הצעה למכרז פומבי מס' 5/2025 בהתאם לתנאי המכרז.
2. הנני מצהיר ומאשר שקראתי והבנתי את כל התנאים המפורטים והנדרשים במסמכי המכרז על כל נספחיו, ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות לשביעות רצונכם המלאה.
3. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שכל מסמכי המכרז, לרבות התשובות לשאלות ההבהרה מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה, באם נזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו; בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז להסכם, או בין המסמכים לבין עצמם או כל סתירה שהיא במכרז זה על נספחיו (כולל ההסכם), תפורשנה הוראותיו באופן המיטיב עם החברה.

4. **פרטים על המציע:**

- 4.1 שם המציע: _____
- 4.2 מס' הזיהוי (ע.מ. / ח.פ. / מס' שותפות): _____
- 4.3 מען המציע (כולל מיקוד): _____
- 4.4 שם איש הקשר אצל המציע: _____
- 4.5 תפקיד איש הקשר: _____
- 4.6 טלפון קווי: _____
- 4.7 טלפון נייד: _____
- 4.8 דואר אלקטרוני: _____

5. **עמידה בתנאי סף 4.1**

- 5.1 הריני להצהיר כי המציע יצרן כהגדרתו בתקנות משק החשמל, תשס"ה 2005, המחזיק, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ברישיון קבוע לייצור חשמל בהיקף ייצור כולל שלא יפחת מ- 30 מגה וואט או לחילופין מספק, המחזיק, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ברישיון להספקת חשמל ללא אמצעי ייצור מתוקף סעיף 4 לחוק החשמל תשנ"ו 1996.
- 5.2 להלן פירוט פרטי המציע לצורך בדיקת עמידתו בתנאי הסף:

רישיון האספקה	
תנאים/הגבלות ברישיון	
תקופת הרישיון	
העתק הרישיון	
פרטים נוספים	

מצ"ב העתק נאמן למקור מאומת ע"י עו"ד של תעודת הרישיון.

על החתום:

תאריך _____ שם המציע _____ חותמת המציע (במידה ומדובר בתאגיד): _____
שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

נספח א(2)

תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
- הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לפיתוח זבולון בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
 - הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן – "החוק").
 - הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשע ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 - כמו כן אני מצהיר, כי הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – "חוק שוויון זכויות"), בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות, לא חלות על המציע. לחילופין, ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע – הרי שהנני מצהיר כי הוא מקיים אותן, בין היתר כמפורט להלן:
 - אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;
 - אם המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל, ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור לעיל, המציע מצהיר בזאת, כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;
 - המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שתהיה.זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

נספח א(3)

לכבוד

החברה לפיתוח זבולון בע"מ (להלן: "החברה")

הצהרת משתתף

1. אני הח"מ _____ ח.פ.ע.מ. _____, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את מסמכי המכרז, ועיינתי במסמכים האחרים אשר צורפו למכרז, מגיש את הצעתי כמפורט להלן וזאת מבלי לגרוע מאיזו מהתחייבויותי כמפורט בשאר מסמכי המכרז:
2. הריני מאשר (לעניין תאגיד, באמצעות מורשי חתימה מטעמי) כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז וכן בדקתי את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם, והנני מצהיר כי אני בעלי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים למתן השירותים נשוא מכרז זה.
3. הנני מצהיר כי בידי כל האישורים הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותי על פי הסכם ההתקשרות המצורף כמסמך ג' למסמכי המכרז, והריני מכיר את כל הדינים המתייחסים למתן השירותים ומתחייב לפעול על פיהם.
4. הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.
5. אני מתחייב לתת את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז על נספחיהם ולרבות בהסכם ההתקשרות המהווה חלק בלתי נפרד מהם, לפי המחיר בו אנקוב בהצעת המחיר, והנני מקבל על עצמי לבצע את השירותים האמורים לשביעות רצונה המלא של החברה.
6. בחתימתי על מסמכי המכרז, אני מצהיר כי כל העובדות והמצגים שנתתי לחברה במהלך המכרז הינם נכונים ומדויקים, וכך יישארו במהלך תקופת ההסכם.
7. אני מצהיר כי ידוע לי שההצהרה האמורה בסעיף 5 לעיל הינה ביסוד הסכמת החברה להשתתפותי ו/או לזכייתי וכי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים בכל שלב. ידוע לי כי במקרה של אי התאמה מכל מין וסוג, תהא החברה זכאית לפסול את הצעתי ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמי, אם אזכה במכרז, ולא תהא לי כל טענה בקשר לעניין זה.
8. הריני מתחייב כי תוך המועד שנקבע במסמכי המכרז אחתום ואפקיד בידי החברה את כל המסמכים הנדרשים כאמור במסמכי המכרז.
9. הנני מודע לכך כי אם לא אמלא אחר התחייבויותי הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תהא החברה פטורה מכל התחייבות כלפיי ותהא זכאית להתקשר עם מציע אחר, וזאת מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על פי דין.
10. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בתום לב, ללא הסכם, תיאום או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.
11. אני מוותר על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידי החברה בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ו/או שהתחייבתי לה במסגרת מסמכי המכרז, ועצם חלוף הזמן או אי מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.

שם המציע: _____ מס' הזיהוי: _____

כתובת רשומה: _____ חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

הצהרת מורשי חתימה (ימולא במידה והמציע הינו תאגיד)

הרינו מצהירים כי הצעה זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת
ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו.

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם איש קשר מטעם המציע: _____ טל' נייד: _____

מייל: _____ פקס: _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי / אשר
זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע,
ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן,
אשר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

נספח א(4)

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מתחייב/ת בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ/ע.מ. _____ (להלן: "המציע") הגוף המבקש להתקשר עם החברה לפיתוח זבולון בע"מ (להלן: "החברה"). במידה והמציע הינו תאגיד - אני נושא המשרה במציע אשר אחראי להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה, ואני מוסמך/ת לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה במכרז זה.
3. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
4. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
5. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
6. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
7. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם המציע _____ חותמת המציע (במידה ומדובר בתאגיד): חברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. _____ שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

נספח א(5)

הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד מועצה אזורית זבולון או לעובד תאגידה העירוניים / מועצה

מקומית רכסים

מובאות בזאת לידיעת כל מציע הוראות הסעיפים הבאים:

1. סעיף 89ב' (א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) - תשי"ח-1958 כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).
2. סעיף 59 לצו האמור לעיל קובע כי:
"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לענין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים; אין לראות עובד כאילו יש לו חלק או טובת הנאה כאמור, אם זיקתו לעסקי המועצה היא כאמור בסעיף 89א(ב) לגבי חברי המועצה".
3. בהתאם לכך, הנך מתבקש להודיע בהצהרה מטה אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר כלשהו במועצה אזורית זבולון (להלן: "המועצה"), או עם עובד המועצה.
4. הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.

הצהרה

אני הח"מ _____, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. הנני נותן התחייבות זו בשם _____ ח.פ.ע.מ. _____ (להלן: "המציע") הגוף המבקש להתקשר עם החברה לפיתוח זבולון בע"מ / מועצה מקומית רכסים. במידה והמציע הינו תאגיד - אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת להתחייב בשם המציע.
2. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר/ה:
 - 2.1. במידה והמציע הינו עוסק מורשה - בין חברי מועצת המועצה או בין דירקטורים או חברי ועד מנהל בתאגידים עירוניים בבעלות המועצה, אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.
 - אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד במועצה או בתאגיד עירוני בבעלות המועצה.
 - 2.2. במידה והמציע הינו תאגיד - אין לאחד מאלה הכלולים בהגדרת המונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים של המציע, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן במציע כמנהל או כעובד אחראי.

3. ידוע לי כי החברה / מועצה מקומית רכסים תהיינה רשאיות לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
4. אני מתחייב להודיע למועצה על כל שינוי שיחול בקשר עם האמור.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך _____ שם המציע _____ חותמת המציע (במידה ומדובר בתאגיד): חברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

נספח א(6)

אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה

(למילוי במידה ורלבנטי)

אני עו"ד _____, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958.

המחזיקה בשליטה בחברת _____, הינה גב' _____ מספר זהות _____.

_____ שם מלא
_____ חתימה וחותמת

אני גב' _____ מספר זהות _____, שם התאגיד _____, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתוספת השניה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958.

_____ שם מלא
_____ חתימה

נספח א(7)

נתוני צריכת חשמל

נתוני צריכת חשמל זבולון לשנת 2024

[illegible]

404204	340804704	פעיל	כפר המכבי	ביס לחינוך	נמוך	כן	2,262	811.15	312	123.58	1,950	687.57	20	40.56	0.36	113	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340804714	פעיל	כפר המכבי	מאחורי המועצה מרכז קהילתי	נמוך	כן	3,105	1,161.39	1,530	606.04	1,575	555.35	29	40.05	0.37	107	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340812973	פעיל	כפר ביאליק	מיכאל ליד 58 ת.שאיבה 2	נמוך	לא	1,759	924.34			1,759	924.34	56	16.51	0.53	31	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340815746	פעיל	כפר המכבי	בית המועצה	נמוך	כן	5,510	1,970.41	634	251.13	4,876	1719.28	20	98.52	0.36	276	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340821287	פעיל	כפר ביאליק	מיכאל מועדון פיס	נמוך	לא	910	477.42			0		61	78.23	0.52	15	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340822026	פעיל	רמת יוחנן	KT14/108	נמוך	כן	238/129 S				0		29				חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340825936	פעיל	כפר ביאליק	כלניות תחתון ביוב	נמוך	לא		23.11			0		52	0.44	0.54	1	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340834989	פעיל	חואל שבט	145	נמוך	לא	932	489.50			3,195	1126.56	62	7.90	0.53	15	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340835019	פעיל	נופית	אולס ספורט	נמוך	כן	4,550	1,663.28	1,355	536.72			30	55.44	0.37	152	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340835159	פעיל	אבטין	79	נמוך	לא	2,511	1,318.78				2,511	58	22.74	0.53	43	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340838349	פעיל	כפר המכבי	מועדון פיס לנוער	נמוך	לא	1,517	796.73			1,517	796.73	58	13.74	0.53	26	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340842463	פעיל	חואל שבט	115	נמוך	כן	7,013	2,679.21	1,560	752.91	5,453	1926.3	59	45.41	0.38	119	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340845278	פעיל	כפר חסידים א	A0112-86	נמוך	לא	802	421.21			802	421.21	58	7.26	0.53	14	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340847093	פעיל	ראס עילי	238/129 S	נמוך	כן	6,210	2,403.71	315	139.05	5,895	2264.66	61	40.84	0.39	100	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340847949	פעיל	קרית סבנון	חניון צומת גלילי בבניסה למעצר גלמה	נמוך	כן	7,685	3,148.74	1,295	874.75	6,390	2273.99	59	51.62	0.41	126	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340848193	פעיל	כפר המכבי	בית ספר	נמוך	כן	9,675	4,281.21	1,935	1353.74	7,740	2927.47	91	47.05	0.44	106	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340848193	פעיל	כפר המכבי	בית ספר	נמוך	כן	-745	1,669.71	-260	2616.37	-33.77	-912.89	456	3.66	-2.24	-2	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340848872	פעיל	נופית	מגרש ספורט מקורה	נמוך	לא	502	263.15			502	263.15	69	3.81	0.52	7	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340851836	פעיל	יגור	תחנת שאיבה כרמל יבולון	נמוך	לא	396	207.98			396	207.98	56	3.71	0.53	7	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340852203	פעיל	אבטין	79	נמוך	כן	6,748	2,614.67	954	559.07	5,794	2055.6	63	41.50	0.39	107	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340853255	פעיל	כפר ביאליק	מיכאל מוסד אבהה תחנת שאיבה מ.שאיבה כ.ביאליק מ.אבהה נמוך	נמוך	כן	1,248	655.45				1,248	56	11.70	0.53	22	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340860788	פעיל	כפר המכבי	אולס רב תכליתי	נמוך	לא	2,240	1,176.44			2,240	1176.44	62	40.57	0.53	77	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340867385	פעיל	אבטין	ביס קוקי איבטין חלקה 22,23,24	נמוך	כן	3,485	1,266.00	855	338.66	2,630	927.34	31	48.84	0.36	112	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340868739	פעיל	אבטין	191	נמוך	לא	4,846	1,896.72	829	48.72	4,017	1423.76	29	30.86	0.39	78	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340868775	פעיל	אבטין	מרמית תאורה בכיש נבעת מס 1	נמוך	כן	6,306	2,693.69	1,697	1059.18	4,609	1634.51	63	42.76	0.43	100	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340870041	פעיל	ראס עילי	גן ילדים	נמוך	לא	752	394.95			752	394.95	29	13.62	0.53	26	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340871359	פעיל	כפר חסידים א	בית קמה 273	נמוך	לא	2,209	1,160.17			2,209	1160.17	50	23.20	0.53	44	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340872976	פעיל	ראס עילי	בירס	נמוך	כן	5,575	1,993.58	640	253.5	4,935	1740.08	29	68.74	0.36	192	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	345198676	פעיל	קרית ביאליק	רח אושה י8	נמוך	לא	2,248	1,180.65			2,248	1180.65	63	18.74	0.53	36	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	345998407	פעיל	כפר ביאליק	החקלאים 12	נמוך	לא	1,155	606.61			1,155	606.61	51	11.89	0.53	23	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	346433101	פעיל	נופית	קול בית נסוח	נמוך	לא	2,448	1,282.08			2,448	1282.08	72	17.81	0.52	34	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	346955742	פעיל	אבטין	איבטין אולס ספורט	נמוך	כן	1,715	642.34	865	342.63	850	299.71	29	22.15	0.37	59	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	347163187	פעיל	נופית	מרכז השיש בירכט שחיה	נמוך	כן	18,664	7,641.35	3,688	1460.82	14,976	5280.53	21	321.02	0.36	889	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340591853	פעיל	כפר חסידים א	83	נמוך	לא	4,456	2,340.30			4,456	2340.3	68	34.42	0.53	66	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340600140	פעיל	אבטין	80	נמוך	כן	1,588	569.33	216	85.56	1,372	483.77	32	17.79	0.36	50	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340788476	פעיל	נופית	XS180/129	נמוך	לא	1,920	689.87	296	117.25	1,624	572.62	37	21.56	0.36	60	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340797171	פעיל	רמת יוחנן	מכון שפיס ליד סומך בשדות	נמוך	כן	5,104	1,830.74	714	282.82	4,390	1547.92	32	49.48	0.36	138	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340804704	פעיל	כפר המכבי	ביס לחינוך	נמוך	כן	4,314	1,543.83	522	206.77	3,792	1337.06	37	41.73	0.36	117	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340804714	פעיל	כפר המכבי	מאחורי המועצה מרכז קהילתי	נמוך	כן	3,950	1,453.23	1,390	550.58	2,560	902.65	34	42.74	0.37	116	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340815746	פעיל	כפר המכבי	בית המועצה	נמוך	כן	9,503	3,392.16	952	377.08	8,551	3015.08	33	91.68	0.36	257	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340822026	פעיל	רמת יוחנן	KT14/108	נמוך	כן	3	1.15	0		3	1.15	33	0.03	0.38	0	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340833533	פעיל	חואל שבט	220	נמוך	לא	1,098.17	2,099			2,099	1098.17	185	5.94	0.52	11	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340835019	פעיל	נופית	אולס ספורט	נמוך	לא	7,975	2,896.16	1,935	766.46	6,040	2129.7	33	87.76	0.36	242	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340837851	פעיל	חואל שבט	גן ילדים דוד כחתי	נמוך	לא	-904	-464.60			-904	-464.6	185	-2.51	0.51	-5	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340842381	פעיל	חואל שבט	212	נמוך	לא							34	24.37	0.36	68	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340848193	פעיל	כפר המכבי	בית ספר	נמוך	לא	2,310	828.65	325	128.74	1,985	699.91	34	3.57	0.53	7	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340852194	פעיל	חואל שבט	210	נמוך	לא	1,258	661.04			1,258	661.04	34	50.20	0.53	96	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340860788	פעיל	כפר המכבי	אולס רב תכליתי	נמוך	לא	3,250	1,706.90			3,250	1706.9	32	38.42	0.36	107	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340867385	פעיל	אבטין	בירס קוקי איבטין חלקה 22,23,24	נמוך	כן	3,415	1,229.36	580	229.74	2,835	999.62	32	12.02	0.37	203	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340867932	פעיל	ראס עילי	ראס עילי	נמוך	לא	2,227	1,227.02			2,227	1227.02	33	12.13	0.53	107	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340870041	פעיל	ראס עילי	גן ילדים	נמוך	לא	693	363.96			693	363.96	30	71.23	0.36	200	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340872976	פעיל	ראס עילי	בירס	נמוך	לא	5,990	2,136.88	570	225.78	5,420	1911.1	186	24.05	0.52	46	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	345938125	פעיל	ראס עילי	S234/129	נמוך	לא	8,533	4,473.88			8,533	4473.88	33	24.05	0.52	46	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	346955742	פעיל	אבטין	איבטין אולס ספורט	נמוך	כן	2,380	868.77	680	269.35	1,700	599.42	42	28.96	0.37	79	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	347163187	פעיל	נופית	מרכז השיש בירכט שחיה	נמוך	כן	6,240	13,974.89	38,864	2471.66	32,624	11503.23	42	332.74	0.36	925	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	348308994	פעיל	נופית	נופית	נמוך	לא					0	0	51	8.81	0.51	17	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	348308994	פעיל	כפר חסידים א	83	נמוך	לא	878	449.19			878	449.19	48	34.42	0.53	66	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340591853	פעיל	אבטין	80	נמוך	כן	3,146	1,652.28	490	388.84	1,780	693.02	64	16.90	0.46	35	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340600140	פעיל	כפר חסידים א	49/1313	נמוך	לא	3,015	1,081.86			3,015	1583.49	69	23.99	0.53	46	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340603548	פעיל	כפר חסידים א	57/433	נמוך	כן	12,943	5,952.16	2,239	1937.49	10,704	4014.67	61	86.26	0.46	188	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340642806	פעיל	אבטין	72	נמוך	לא	5,608	2,945.85			5,608	2945.85	69	48.29	0.53	92	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340663357	פעיל	כפר ביאליק	מיכאל עי מספר 37 מאור רחובות	נמוך	כן	8,573	3,309.09	318	136.7	8,255	3172.39	64	51.70	0.39	134	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340761663	פעיל	כפר חסידים א	נחל קדומים A 234	נמוך	לא	149	77.73			149	77.73	66	1.18	0.52	2	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340769855	פעיל	נמוך		נמוך	לא							69	15.84	0.53	30	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340778524	פעיל	אבטין	133	נמוך	כן	2,081	1,092.94			2,081	1092.94	66	26.56	0.54	49	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340788476	פעיל	נופית	XS180/129	נמוך	לא	3,240	1,753.18	916	846.62	2,324	906.56	33	62.22	0.52	120	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340797171	פעיל	רמת יוחנן	מכון שפיס ליד סומך בשדות	נמוך	כן	3,968	2,053.12	714	762.51	3,254	1290.61	33	90.17	0.52	186	חודשי	חיפה והצפון חיפה
404204	340804704	פעיל	כפר המכבי	ביס לחינוך	נמוך	כן	6,138	2,975.76	744	823.6	5,394	2152.16	32	12.13	0.48	170		

340867385	06/2024	פעיל	אבטין	ביום מקף איבטין חזקה 22.23.24	נמוך	כן	3,915	1,953.04	790	748.55	3,125	1204.49	968	508.39	32	61.03	0.50	122	חודשי	חיפה והצפון חיפה
340867922	06/2024	פעיל	ראם עיל	ראם עיל מגרש 41/2	נמוך	לא	968	508.39							46	11.05	0.53	21	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
340868739	06/2024	פעיל	אבטין	191	נמוך	כן	2,504	1,279.76	835	632.08	1,669	647.68	130	9.84	29	0.51	19	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה	
340868775	06/2024	פעיל	אבטין	מרכזית תאורה כביש בעת מסע 1	נמוך	כן	5,068	2,365.44	889	786.73	4,179	1578.71	68	34.79	75	0.47	42	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה	
340870041	06/2024	פעיל	ראם עיל	גן ילדים	נמוך	לא	1,342	704.82					704.82	1,342	32	22.03	0.53	42	חודשי	חיפה והצפון חיפה
340872976	06/2024	פעיל	ראם עיל	בינה	נמוך	כן	8,175	2,947.13					2654.02	7,435	32	92.10	0.36	255	חודשי	חיפה והצפון חיפה
345198676	06/2024	פעיל	קרית ביאליק	רח אשזה עי 18	נמוך	לא	1,742	914.90		293.11	740		1,742	914.9	56	16.34	0.53	31	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
345938125	06/2024	פעיל	ראם עיל	S234/129	נמוך	לא	4,109	2,157.52					2157.52	4,109	48	44.95	0.53	86	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
345998407	06/2024	פעיל	נפר ביאליק	החקלאים 12	נמוך	לא	1,246	654.40					654.4	1,246	62	10.55	0.53	20	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
346433101	06/2024	פעיל	נפית	גול בית ננס	נמוך	לא	3,579	1,879.69					1879.69	3,579	63	29.84	0.53	57	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
346955742	06/2024	לא פעיל	אבטין	אבטין אולם ספורט	נמוך	כן	2,345	1,066.73		700.24	1,030	366.49			29	33.34	0.45	73	חודשי	חיפה והצפון חיפה
347163187	06/2024	פעיל	נפית	מרכז הישוב בריכת שחיה	נמוך	כן	31,800	19,050.71	6,396	8548.15	25,404	10502.56	18,172	9474.65	246	656.92	0.60	1,097	חודשי	חיפה והצפון חיפה
347266424	06/2024	פעיל	נפית	173/129 S	נמוך	לא	18,172	9,474.65							26	38.51	0.52	74	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
347788476	07/2024	פעיל	נפית	XS180/129	נמוך	כן	2,664	1,877.43		1080.04	1,904	797.39	25		23	72.21	0.66	102	חודשי	חיפה והצפון חיפה
347971717	07/2024	פעיל	רמת יוחנן	מכון שפכים ליד צ סומך בשדות	נמוך	כן	3,112	1,976.86	672	954.98	2,440	1021.88	28		25	70.60	0.64	111	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34804704	07/2024	פעיל	נפר המכבי	ביס לחינוך	נמוך	כן	7,122	3,788.55	804	1142.57	6,318	2645.98	25		28	135.31	0.53	234	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34804714	07/2024	פעיל	אבטין	ממאור המושבה מרכז קהילתי	נמוך	כן	5,865	5,372.95	2,910	4135.4	2,955	1237.55	25		25	214.92	0.92	255	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34815746	07/2024	פעיל	נפר המכבי	בית המושבה	נמוך	כן	13,529	7,090.21	1,421	2019.38	12,108	5070.83	28		28	253.22	0.52	483	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34822026	07/2024	פעיל	רמת יוחנן	KT14/108	נמוך	כן	2	1.03	0	0	2	1.03	28		28	0.04	0.52	0	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34835019	07/2024	פעיל	נפית	אולם ספורט	נמוך	כן	8,280	6,148.82	2,675	3801.45	5,605	2347.37	27		27	227.73	0.74	307	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34848193	07/2024	פעיל	נפר המכבי	בית ספר	נמוך	כן	3,345	2,077.43	675	959.24	2,670	1118.19	25		25	83.10	0.62	134	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34848872	07/2024	פעיל	נפית	מגרש ספורט מקורה	נמוך	לא	73	38.34					73	38.34	55	0.70	0.53	1	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34860788	07/2024	פעיל	נפר המכבי	אולם רב תכליתי	נמוך	כן	2,345	1,231.59					1231.59	2,345	25	49.26	0.53	94	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34867385	07/2024	פעיל	אבטין	22.23.24 חזקה אבטין חזקה	נמוך	כן	4,815	3,364.61		1911.38	3,470	1453.23	27		27	124.62	0.70	178	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34870041	07/2024	פעיל	ראם עיל	גן ילדים	נמוך	לא	1,442	757.34					1,442	757.34	29	26.12	0.53	30	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34871359	07/2024	פעיל	נפר חסידים א	בית קנה 273	נמוך	לא	4,678	2,456.89					2456.89	4,678	127	19.35	0.53	57	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34872976	07/2024	פעיל	ראם עיל	בינה	נמוך	כן	11,145	5,734.97	1,065	1513.47	10,080	4221.5	29		29	197.76	0.51	384	חודשי	חיפה והצפון חיפה
347163187	07/2024	פעיל	נפית	מרכז הישוב בריכת שחיה	נמוך	כן	29,660	18,708.03	6,272	8913.14	23,388	9794.89	27		27	692.89	0.63	1,099	חודשי	חיפה והצפון חיפה
348600140	08/2024	פעיל	אבטין	80	נמוך	כן	3,162	2,108.05	782	1111.3	2,380	996.75	58		58	36.35	0.67	55	חודשי	חיפה והצפון חיפה
348603548	08/2024	פעיל	נפר חסידים א	49/1313	נמוך	לא	3,022	1,586.63					1586.63	3,022	58	27.36	0.53	52	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
348642806	08/2024	פעיל	אבטין	57/433	נמוך	כן	9,292	6,095.55	2,199	3125	7,093	2970.55	60		60	129.69	0.86	198	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34863357	08/2024	פעיל	נפר חסידים א	57/433	נמוך	לא	2,945	2,800.88					2800.89	5,332	47	48.29	0.53	92	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34867385	08/2024	פעיל	נפר ביאליק	מימאל עי מספר 37 ממאור רחובות	נמוך	כן	7,702	3,658.97	427	177.75	7,275	3481.22	67		67	60.98	0.48	128	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34769855	08/2024	פעיל	נפר חסידים א	נחל קדומים 234 A	נמוך	לא	130	68.27					68.27	130	58	1.18	0.53	2	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34778524	08/2024	פעיל	אבטין	133	נמוך	לא	1,112	583.50					583.5	1,112	47	12.41	0.52	24	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34788476	08/2024	פעיל	נפית	XS180/129	נמוך	כן	2,780	2,286.83	1,120	1591.63	1,660	695.2	38		38	60.18	0.82	73	חודשי	חיפה והצפון חיפה
347971717	08/2024	פעיל	רמת יוחנן	מכון שפכים ליד צ סומך בשדות	נמוך	כן	3,100	1,991.88	692	1008.47	2,408	983.41	28		28	71.14	0.64	111	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34804704	08/2024	פעיל	נפר המכבי	ביס לחינוך	נמוך	כן	7,386	3,977.29	882	1253.41	6,504	2723.88	33		33	142.05	0.54	264	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34804714	08/2024	פעיל	נפר המכבי	ממאור המושבה מרכז קהילתי	נמוך	כן	5,230	4,575.80	2,380	3382.22	2,850	1193.58	28		28	138.66	0.87	158	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34812973	08/2024	פעיל	נפר ביאליק	מימאל ליד 58 ת.שאיבה 2	נמוך	לא	1,885	990.53					990.53	1,885	29	16.51	0.53	31	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34821267	08/2024	פעיל	נפר ביאליק	מימאל עמנון פיס	נמוך	לא	4,696	2,467.39					2467.39	4,696	25	44.86	0.53	85	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34822026	08/2024	פעיל	רמת יוחנן	KT14/108	נמוך	כן	2	1.03	0	0	2	1.03	28		28	0.04	0.52	0	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34825936	08/2024	פעיל	נפר ביאליק	לנתי תחת ביוב	נמוך	לא	9,357	4,894.35					4894.35	9,357	243	20.14	0.52	39	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34835019	08/2024	פעיל	נפית	אולם ספורט	נמוך	כן	8,940	6,019.30	2,270	3225.9	6,670	2793.4	33		33	182.40	0.67	271	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34835159	08/2024	פעיל	אבטין	79	נמוך	לא	2,511	1,318.78					1318.78	2,511	58	22.74	0.53	43	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34838349	08/2024	פעיל	נפר המכבי	מועדון פיס לנוער	נמוך	לא	1,517	796.73					796.73	1,517	58	13.74	0.53	26	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34842463	08/2024	פעיל	חואל שבט	115	נמוך	כן	6,144	4,001.39	1,425	2025.07	4,719	1976.32	803		803	66.69	0.65	102	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34845278	08/2024	פעיל	נפר חסידים א	A0112-86	נמוך	לא	803	421.21					421.21	803	60	7.26	0.52	14	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34847093	08/2024	פעיל	ראם עיל	238/129 S	נמוך	כן	5,596	2,846.96	418	172.01	5,178	2674.95	58		58	49.09	0.51	96	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34848193	08/2024	פעיל	נפר המכבי	בית ספר	נמוך	כן	1,520.34	795.82	560		1,730	724.52	33		33	69.66	0.66	69	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34851836	08/2024	פעיל	נויר	תחת שאיבה כרמל זבולון	נמוך	לא	111	58.30					58.3	111	47	0.33	0.53	1	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34852203	08/2024	פעיל	אבטין	79	נמוך	כן	8,541	4,921.06	1,341	1905.7	7,200	3015.36	47		47	104.70	0.58	182	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34853255	08/2024	פעיל	נפר ביאליק	מימאל מוסד אבהה תחת שאיבה מ.שאיבה כ.ביאליק מ.אבהה נמוך	נמוך	לא	938	492.64					492.64	938	50	9.85	0.53	19	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34860788	08/2024	פעיל	נפר המכבי	אולם רב תכליתי	נמוך	לא	2,590	1,360.26					1360.26	2,590	31	41.22	0.53	78	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34867385	08/2024	פעיל	אבטין	22.23.24 חזקה אבטין חזקה	נמוך	כן	5,470	3,919.58	1,625	2309.29	3,845	1610.29	33		33	126.44	0.72	176	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34867922	08/2024	פעיל	ראם עיל	ראם עיל מגרש 41/2	נמוך	לא	1,220	640.74					640.74	1,220	52	11.05	0.53	21	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34868739	08/2024	פעיל	אבטין	191	נמוך	כן	4,215	2,898.84	1,131	1607.26	3,084	1291.58	58		58	55.75	0.69	81	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34868775	08/2024	פעיל	אבטין	מרכזית תאורה כביש בעת מסע 1	נמוך	כן	4,200	2,834.42	1,073	1524.83	3,127	1309.59	37		37	60.31	0.67	89	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34870041	08/2024	פעיל	ראם עיל	גן ילדים	נמוך	לא	925	485.81					485.81	925	46	13.49	0.53	26	חודשי	חיפה והצפון חיפה
34872976	08/2024	פעיל	קרית ביאליק	רח אשזה עי 18	נמוך	לא	7,395	4,525.30					4525.30	7,395	63	125.70	0.61	205	חודשי	חיפה והצפון חיפה
345938125	08/2024	פעיל	ראם עיל	S234/129	נמוך	לא	4,964	2,607.09					2607.09	4,964	122	44.95	0.53	86	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
34598407	08/2024	פעיל	נפר ביאליק	החקלאים 12	נמוך	לא	2,393	1,253.40					1253.4	2,393	294	4.26	0.52	8	ד-חודשי	חיפה והצפון חיפה
346433101	08/2024	פעיל	נפית	גול בית ננס	נמוך	לא	6,003	3,153.30					3153.3	6,003	57	55.32	0.53	105	ד-חודשי	

10/2024	340788476	עניל	נופית	XS180/129	מנזר	נמזר	נ	1,328	795.37	496	483.47	832	311.9	17	46.79	0.60	78	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340797171	עניל	רמת יוחנן	מנזר	נמזר	נ	3,870	1,286.16	614	593.76	2,256	3,256	1232.4	34	53.71	0.47	114	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340804704	עניל	נפר המכבי	מנזר	נמזר	נ	5,016	2,226.45	570	533.28	1,446	4,446	1693.17	34	65.48	0.44	148	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340804714	עניל	נפר המכבי	מנזר	נמזר	נ	5,220	2,670.16	1,895	1432.23	3,325	3,325	1237.93	34	78.53	0.51	154	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340812973	עניל	נפר ביאליק	מנזר	נמזר	א	-37,451	-18,436.35	0	0	-37,451	-37,451	-18436.35	1582	-11.65	-0.49	-24	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340821287	עניל	נפר ביאליק	מנזר	נמזר	א	3,727	1,956.91	0	0	3,727	3,727	1956.91	68	28.78	0.53	55	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340822026	עניל	רמת יוחנן	מנזר	נמזר	נ	3	1.15	0	0	1.15	1.15	0	35	0.03	0.38	0	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340825936	עניל	נפר ביאליק	מנזר	נמזר	א	4,234	2,223.70	0	0	4,234	4,234	2223.7	58	38.34	0.53	73	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340835019	עניל	נופית	אולס ספורט	מנזר	נ	7,410	3,065.99	1,650	986.69	5,760	5,760	2079.3	35	87.60	0.41	212	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340835159	עניל	אבנין	79	מנזר	א	7,734	4,056.32	0	0	7,734	7,734	4056.32	670	6.05	0.52	12	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340838349	עניל	נפר המכבי	מועדון פיס לנוער	מנזר	א	1,648	865.53	0	0	1,648	1,648	865.53	63	13.74	0.53	26	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340842463	עניל	חודל שבת	115	מנזר	נ	7,366	4,015.48	1,613	1782.81	5,753	5,753	2232.67	64	62.74	0.55	115	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340847949	עניל	קריט נטעון	חנין צומת גלמי בבניסה למעצר גלמה	מנזר	נ	21,370	12,456.12	3,704	5127.44	17,666	17,666	7328.68	125	99.65	0.58	171	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340848193	עניל	נפר המכבי	בית ספר	מנזר	נ	3,240	1,470.49	490	434.97	2,750	2,750	1035.52	34	3.09	0.53	65	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340848872	עניל	נופית	מנזר ספורט מקורה	מנזר	א	4,412	2,163.38	0	0	4,412	4,412	2163.38	62	11.12	0.53	21	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340851836	עניל	ניור	תחתון שאיבה רמל זבולון	מנזר	א	1,313	689.59	0	0	1,313	1,313	689.59	63	9.85	0.53	19	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340853255	עניל	נפר ביאליק	מיכאל מוסר ארבה תחתון שאיבה מ.ת. שאיבה כ.ביאליק מ.ארבה נמזר	מנזר	א	1,182	620.78	0	0	1,182	1,182	620.78	63	16.30	0.53	31	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340860788	עניל	נפר המכבי	אולס רב תלמי	מנזר	א	1,055	554.08	0	0	1,055	1,055	554.08	34	90.41	0.50	179	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340867385	עניל	אבנין	ביתס מקיף איבנין חלקה 22.23.24	מנזר	נ	6,095	3,074.09	1,110	1157.17	4,985	4,985	1916.92	34	22.68	0.53	43	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340870041	עניל	ראס עילי	גן ילדים	מנזר	א	1,468	770.99	0	0	1,468	1,468	770.99	61	87.95	0.52	168	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340872976	עניל	ראס עילי	ביתס	מנזר	נ	10,230	5,364.78	1,160	1612.6	9,070	9,070	3752.18	59	17.04	0.53	32	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	345198676	עניל	קריט ביאליק	רח אושה ע 18	מנזר	א	1,914	1,005.22	0	0	1,914	1,914	1005.22	59	15.96	0.53	30	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	345598407	עניל	נפר ביאליק	החלקים 12	מנזר	א	1,793	941.68	0	0	1,793	1,793	941.68	59	49.28	0.53	30	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	346433101	עניל	נופית	תל בית ספט	מנזר	א	6,474	3,400.14	0	0	6,474	6,474	3400.14	69	68.75	0.53	131	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	347266424	עניל	נופית	173/129 S	מנזר	א	9,032	4,743.61	0	0	9,032	9,032	4743.61	69	34.42	0.53	66	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340591853	עניל	נפר חסידים א	83	מנזר	א	4,522	2,374.96	0	0	4,522	4,522	2374.96	82	37.77	0.36	104	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340600140	עניל	אבנין	80	מנזר	נ	3,030	1,095.26	618	244.79	2,412	2,412	850.47	82	27.36	0.53	52	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340603548	עניל	נפר חסידים א	49/1313	מנזר	א	4,272	2,243.66	0	0	4,272	4,272	2243.66	90	107.63	0.54	200	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340642806	עניל	אבנין	57/433	מנזר	נ	17,970	9,687.06	3,887	4234.37	14,083	14,083	5452.69	87	47.87	0.53	91	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340663357	עניל	אבנין	72	מנזר	א	7,929	4,164.84	0	0	7,929	7,929	4164.84	90	1.23	0.53	2	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340798555	עניל	נפר חסידים א	נחל קדומים 234 A	מנזר	א	96	50.42	0	0	96	96	50.42	33	30.07	0.36	83	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340778524	עניל	אבנין	133	מנזר	א	1,866	980.01	0	0	1,866	1,866	980.01	33	45.12	0.36	125	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340788476	עניל	נופית	XS180/129	מנזר	נ	2,736	992.38	636	251.92	2,100	2,100	740.46	30	39.99	0.36	112	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340797171	עניל	רמת יוחנן	מנזר	נמזר	נ	3,756	1,353.60	672	266.18	3,084	3,084	1087.42	30	46.72	0.37	127	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340804704	עניל	נפר המכבי	מנזר	נמזר	נ	3,354	1,199.59	390	154.48	2,964	2,964	1045.11	29	186.16	0.48	392	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340804714	עניל	נפר המכבי	מנזר	נמזר	א	3,675	1,354.96	1,360	538.69	2,315	2,315	816.27	122	0.04	0.38	0	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340815746	עניל	נפר המכבי	בית המושבה	מנזר	נ	47,801	22,711.27	5,071	5709.91	42,730	42,730	17001.36	67	9.10	0.53	17	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340822026	עניל	רמת יוחנן	KT114/108	מנזר	נ	3	1.15	0	0	3	3	1.15	29	5.34	0.53	10	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340833533	עניל	חודל שבת	220	מנזר	א	1,161	609.76	0	0	1,161	1,161	609.76	67	5.26	0.53	15	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340834989	עניל	חודל שבת	145	מנזר	א	681	357.66	0	0	681	681	357.66	67	34.41	0.36	153	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340835019	עניל	נופית	אולס ספורט	מנזר	נ	4,270	1,553.46	0	0	4,270	4,270	1553.46	28	9.56	0.53	18	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340837851	עניל	אבנין	גן ילדים חד כותי	מנזר	א	1,219	640.74	0	0	1,219	1,219	640.74	67	7.26	0.53	14	ד-חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340842381	עניל	חודל שבת	212	מנזר	א	1,134	595.58	0	0	1,134	1,134	595.58	76	28.01	0.40	70	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340845278	עניל	נפר חסידים א	A0112-86	מנזר	א	5,342	2,128.79	1,016	435.88	4,326	4,326	1692.91	76	31.55	0.36	87	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340847093	עניל	ראס עילי	238/129 S	מנזר	נ	5,255	2,237.99	565	223.79	1,960	1,960	691.1	90	11.91	0.53	23	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340848193	עניל	נפר המכבי	בית ספר	מנזר	א	1,519	797.78	0	0	1,519	1,519	797.78	67	72.17	0.50	146	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340852194	עניל	חודל שבת	210	מנזר	נ	13,108	6,495.41	2,024	2203.9	11,084	11,084	4291.51	29	19.92	0.53	38	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340852203	עניל	אבנין	79	מנזר	א	1,100	577.72	835	330.75	3,340	3,340	1177.68	180	34.41	0.53	66	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340860788	עניל	נפר המכבי	אולס רב תלמי	מנזר	א	1,100	577.72	0	0	1,100	1,100	577.72	29	44.58	0.58	77	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340867385	עניל	אבנין	ביתס מקיף איבנין חלקה 22.23.24	מנזר	א	4,095	2,150.70	835	330.75	4,095	4,095	2150.7	180	22.51	0.53	43	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340867922	עניל	ראס עילי	ראס עילי מנזר 41/2	מנזר	א	191	1876.67	1,873	2001.62	4,859	4,859	1876.67	81	47.69	0.60	79	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340868739	עניל	אבנין	מרסית תאורה כביש טבעת מס 1	מנזר	נ	7,221	4,339.91	2,178	2385.86	5,043	5,043	1954.05	28	22.51	0.53	43	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340868775	עניל	אבנין	מרסית תאורה כביש טבעת מס 1	מנזר	נ	7,221	4,339.91	2,178	2385.86	5,043	5,043	1954.05	28	22.51	0.53	43	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340870041	עניל	ראס עילי	גן ילדים	מנזר	א	1,200	630.24	0	0	1,200	1,200	630.24	70	117.74	0.36	331	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340871359	עניל	נפר חסידים א	בית קמה 273	מנזר	א	3,092	1,623.92	0	0	3,092	3,092	1623.92	28	19.09	0.53	36	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340872976	עניל	ראס עילי	ביתס	מנזר	א	9,265	3,296.64	685	271.33	8,580	8,580	3025.31	89	428.27	0.47	905	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	345938125	עניל	ראס עילי	S234/129	מנזר	א	6,616	3,475.25	0	0	6,616	6,616	3475.25	89	31.95	0.44	73	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	347163187	עניל	נופית	מרכז ושיבוז בירת שחיה	מנזר	נ	80,532	38,116.46	14,888	13162.34	65,644	65,644	24954.12	89	25.98	0.47	52	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340591853	עניל	נפר חסידים א	83	מנזר	א	2,490	1,307.75	526	355.95	1,516	1,516	538.55	38	27.37	0.53	52	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340600140	עניל	אבנין	80	מנזר	נ	2,042	894.50	0	0	2,042	2,042	894.50	38	42.21	0.51	83	חודשי	חפיה והנצנץ חפיה
10/2024	340603548	עניל	נפר חסידים א	49/1313	מנזר	א	1,980	1,039.90	3,856	3058.06	7,152	7,152	2555.53	3					

מסננים שהוחלו: Kod_Hiuv הוא 100 שנה הוא 2024 שנה הוא 2024

נתוני צריכת חשמל רכסים לשנת 2024

כתובת	חשבון חוזה	מספר מונה	ינו-24	פבר-24	מרץ-24	אפר-24	מאי-24	יונ-24	יול-24	אוג-24	ספט-24	סה"כ
החצב 2	346414522	20009318	2695	3530	5000	5415	6695	16850	5880	5455	4525	56045
		9073217	4300	4575	3665	3265	5010	16850	10890	5715	8505	62775
		20001405	3940	3054	4108	4929	6177	6905	4878	4461	4026	42478
סביון 48	346356556	16000236	3940	2940	1412	1552	1524	7748	6940	5620	3684	35360
		21078593	1494		2283		3917			3050		10744
הרב קוק 26	347577179	20004629	2570	1848	2408	2139	1930	4614	2181	4553	2392	24635
		20004607	2570	1082	1408	1251	1137	2712	1275	2629	1370	15434
הרקפות 14	346356627	10077277	2570	1350	665	625	2370	1340	1460	2025	12870	
		22000414	1442	1740	968	1142	1464	2808	5998	1084	4204	20850
דרך הרב 7	346364442	20009763	3670	4690	6765	7600	9430	10805	5998	7745	6210	62913
		325679	45		1044	626				726	2441	
הגפן	340591432			908	416			1239		166		2729
גני ילדים רכסים	348013704	22071159										
הרקפות עי מספר 1	346356580	20003301	2305	2978	4305	4765	6013	7075	5350	4741	3855	41387
		13596474	768	1104	848	634	456	958	1092	746	1100	7706
		73949213	920			492			478		519	2409
הרב קוק 1	347726811	21031451	1060		786		816			807		3469
		347474101										
רכסים גבעה ה' רכסים 12	346832112	12510869	1057	2675	604	607	468	2832	1054	2540		11837
		346811078		354	139	86				99	678	
הרב קוק 2	346811078	23080543										
		20003324	646	628	205	288	120	752	530	1341	4510	
אורנים על ידי מס 14 בית ספר	346362001	20003302	2619	3459	3110	2768	6556	3169	13814			35495
		20005459	206	686	1034	409	310	938	434	1166	353	5536
הרקפות מול מס 12 בית ספר	346356624	20005433	141	436	691	252	197	659	299	781	232	3688
		14008801	70	290	210	40	60	90	110	380	60	1310
הרב קוק 61/406	345707486	17005984		1316		180			156		135	1787
		17007023		14414		753		388			319	15874
הרב קוק עי מס 26 מקווה	340850698	36086591		4395	2453		3114			2736		12698
		340652280		3378		16223		2354			4021	25976
סביון עי מספר 30 מאור	347974367	12568318										13830
		23018341										2380
הרב קוק 6 דירה בית ספר	347663348	22000306										
עד ידי הרקפות 12												
סה"כ מונים חכמים 15												
סה"כ מונים בסיסיים 12												
539,844.00 קוט"ש												

מסמך ב'

לכבוד

החברה לפיתוח זבולון בע"מ

טופס הצעת המציע

_____ (שם המציע) מתכבד להגיש בזאת את הצעתי במסגרת מכרז פומבי משותף מס' 5/2025 לרכש חשמל מיצרנים פרטיים:

1. אני מצרף את נספח זה בשלמותו שהוא חתום על ידי. חתימתי על מסמך זה מהווה את התחייבותי לקבל את כלל התנאים של ההליך בשלמותם.
 2. הנני מתחייב למלא את כל הצעות המחיר עבור ארבעת המתווים המפורטים להלן.
 3. אני מאשר כי קראתי היטב את כל תנאי ההליך, לרבות השירותים הנדרשים ממני וכי המחיר המוצע על ידי כולל את כל השירותים הנדרשים על ידי החברה לרבות הוצאות וכל אשר נדרש למתן השירותים.
 4. ידוע לי כי משקל רכיב המחיר יהווה 100% מן הציון המשוקלל.
 5. ידוע לי כי אף אחד מיחיד המזמין אינו מתחייב להתקשר עמי בהסכם ולקבל את השירותים, וכי בהתאם לקביעת יחיד המזמין תיבחן הצעתי הכספית, ויוכרז זוכה במכרז.
 6. כן ידוע לי ואני מסכים כי החברה אינה מתחייבת לבחור את הצעתי גם אם תהיה הזולה ביותר, או לבחור הצעה כלשהי.
 7. ידוע לי כי הצעתי זו הינה אישית ולא אוכל להמחות אותה באופן מלא או חלקי וכן לא לשעבד או להעביר אותה בכל דרך.
 8. אני מצהיר כי אעמוד בכל התנאים הנדרשים על פי כל דין לצורך קיום הדרוש על פי תנאי הליך זה ככל שאדרש לכך.
- המציע נדרש להגיש הצעתו במסגרת הטבלה שלהלן ולפרט את שיעור ההנחה המוצע על ידו לגבי תעריפי רכיב ייצור החשמל עבור כל אחד מהמש"בים והמתווים כפי שיפורט להלן:
- [ניובהר, כי אחוז הנחה הינו אחד למש"ב פסגה ושיעור הנחה זהה או שונה למש"ב שפל]

עבור מתווה של מתן שירותים למועצה אזורית זבולון בלבד:

מש"ב	אחוז הנחה מוצע (בספרות)	אחוז הנחה מוצע (במילים)
פסגה	% _____	
שפל	% _____	

[במקרה של סתירה באחוז ההנחה המוצע בין המילים לספרות תגברנה הספרות].

מתן שירותים למועצה אזורית זבולון ולמועצה המקומית רכסים:

מס"ב	אחוז הנחה מוצע (בספרות)	אחוז הנחה מוצע (במילים)
פסגה	_____ %	
שפל	_____ %	

[במקרה של סתירה באחוז ההנחה המוצע בין המילים לספרות תגברנה הספרות].

9. אופן מילוי הצעת המחיר:

- 9.1. אחוז ההנחה אותו נקב המציע יהיה קבוע לכל תקופת ההסכם.
- 9.2. המציע אינו רשאי לנקוב באחוז הנחה שלילי (קרי – כזה המזכה את המציע בתשלום מאת שותף למכרז).
- 9.3. המציע אינו רשאי להשמיט ו/או להתעלם מאיזה מהעמודות שהוקצו לשם הגשת ההצעות בטופס הצעת המחיר. למען הסר ספק יודגש כי אי מילוי אחת או יותר מהעמודות שהוקצו לשם כך בטופס הצעת המחיר **עלול להביא לפסילת הצעת המציע**, ולפיכך המציע נדרש להקפיד על מילוי ההנחיות כאמור לעיל.

10. הערות כלליות

- 10.1. התמורה לעיל הינה סופית, המציע לא יהיה זכאי לשום תמורה נוספת.
- 10.2. שותף למכרז אינו מתחייב כי יצרוך חשמל בהיקפים כלשהם במהלך תקופת ההתקשרות בין השותף למכרז למציע הזוכה במכרז.
- 10.3. אחוז ההנחה הנו על תעריפי חח"י המתעדכנים מעת לעת ומפורסמים לציבור ב בספר לוחות התעריפים המפורסם מעת לעת על ידי רשות החשמל.

תאריך: _____ חתימת המציע וחותמת: _____

ע.מ/מספר ח.פ/מספר שותפות של המציע: _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מסמך ג'

הסכם התקשרות (ייחתם על ידי כל יחיד מזמין בנפרד, ובאופן בלתי תלוי)

[נוסח ההסכם עבור מספק וירטואלי]

שנעשה ונחתם ביום _____ בחודש _____ שנת _____

ב ין:

מרח'

(להלן: "הצרכן" או "התאגיד")

מצד אחד;

לבין:

ח.פ.

מרח'

(להלן: "המספק")

מצד שני;

והמספק הינו מספק חשמל בעל רישיון לאספקת חשמל לצרכני חשמל במסגרת האסדרה למספקים שאין ברשותם אמצעי ייצור, כהגדרתה להלן;

והצרכן פרסם מכרז פומבי משותף מס' 5/2025 לרכש חשמל מיצרנים פרטיים (להלן: "המכרז") לקבלת הצעות לרכש חשמל ממספקים פרטיים מורשים;

והמספק הגיש הצעה למכרז, המצורפת כנספח ד' להסכם זה, והמהווה חלק בלתי נפרד מימנו, והצרכן החליט לבחור בהצעתו של המספק כהצעה הזוכה לשם אספקת החשמל כמפורט בהסכם זה על תנאיו ועל כלל נספחיו;

והצרכן מעוניין לרכוש חשמל מהמספק לצורך שימוש במתקניו וחצרותיו;

והמספק מעוניין לספק ולמכור לצרכן חשמל באופן שוטף, והכל בכפוף להוראות ולתנאים המפורטים בהסכם;

אי לכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, הגדרות ופרשנות

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו, ובכל מקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה והוראות נספחיו, יגברו הוראות הסכם זה.
- 1.3. כותרות הסכם זה נועדו לשם הנוחות בלבד ואין להן כל משקל בפירוש ההסכם.

1.4. ככל שלא נאמר אחרת, למונחים בהסכם זה תיחוד המשמעות שניתנה להם בחוק משק החשמל, התשנ"ו-1996 ואמות המידה המפורסמות מעת לעת על ידי הרשות לשירותים ציבוריים חשמל (להלן: "אמות המידה").

1.5. למונחים להלן יהיה הפירוש המופיע לצדם, אלא אם הקשר הדברים מחייב אחרת:

1.1.1 **אסדרה למספקים שאין ברשותם אמצעי ייצור** - החלטת רשות החשמל מס' 60105 מיום 22.02.2021, למספקים שאין ברשותם אמצעי ייצור, כפי שתעודכן מעת לעת, ו/או כל החלטה אחרת ו/או אמת מידה שעניינה מספקים שאין ברשותם אמצעי ייצור;

1.1.2 **אסדרת מודל השוק** - החלטת רשות החשמל מס' 63704 מיום 30.8.2022, מודל שוק למתקני ייצור ואגירה המחוברים או משולבים ברשת החלוקה, אשר נכנסה לתוקף ביום 1.1.2023 וביחס לאפשרות לשיוך מתקני ייצור למספק פרטי נכנסה לתוקף ביום 1.1.2024, כפי שתעודכן מעת לעת;

1.5.1 **ההנחה** - הנחה כספית ביחס לרכיב הייצור במשב"ים השונים בשיעור הקבוע בנספח א' להסכם זה;

1.5.2 **הרשות** - רשות החשמל;

1.5.3 **חברת החלוקה** - כל חברה בעלת רישיון חלוקה אשר תספק חשמל לצרכן (כיום חח"י);

1.5.4 **חח"י** - חברת החשמל לישראל בע"מ, לרבות, חברת ההולכה, או כל ספק שירות חיוני שיבוא בנעליהן בהתאם לדין;

1.5.5 **הכמות המקסימאלית** – על פי נספח ז';

1.5.6 **מדידה ומניה** - כל הפעולות התפעוליות הכרוכות בקביעת היקף צריכת החשמל במתקני וחצרות הצרכן, לרבות רכישת, התקנת, הפעלת וקריאת כל מכשיר הנדרשים למטרה זו, ולרבות ביצוע כל פעולה אחרת הנדרשת למטרה זו;

1.5.7 **מונה רציף** – מונה המאפשר קריאה ושידור של נתוני הצריכה ברמה חצי שעתית לכל הפחות;

1.5.8 **מנהל המערכת** – נגה - ניהול מערכת החשמל בע"מ המחזיקה ברישיון לניהול המערכת;

1.5.9 **מש"ב** - מקבץ שעות ביקוש (פסגה או שפל) בכל אחת משלוש עונות השנה (חורף, קיץ ומעבר) כפי שנקבעים על ידי הרשות וכפי שיעודכנו על ידי הרשות מעת לעת;

1.5.10 **מתקני הצרכן** - מתקני וחצרות הצרכן המחוברים כיום לחשמל הכל כמפורט ברשימה המצורפת להסכם כנספח ב';

1.5.11 **הרשת** - רשת ההולכה והחלוקה של החשמל הנמצאת בבעלותו ובאחריותו של בעל רישיון הולכה ו/או בעל רישיון חלוקה;

1.5.12 **התעריף** - תעו"ז מתח עליון, תעו"ז מתח גבוה ותעו"ז מתח נמוך, בהתאם למתח החיבור של מתקן הצרכן;

- 1.5.13. **תעריף מופחת** - התעריף במש"ב בו צרך הצרכן חשמל ובניכוי ההנחה ביחס לרכיב הייצור הרלוונטי.
- 1.5.14. **תעריף הייצור / רכיב הייצור** - תעריף הייצור המשוקלל לקוט"ש כפי שמפרסמת הרשות מעת לעת בלוח 6.3-1 בספר לוחות התעריפים, המהווה חלק מתעריף התעו"ז המייצג את עלויות ייצור החשמל באגורות לקוט"ש, או כל לוח אחר שעל פי קביעת הרשות יבוא במקומו. במועד חתימת הסכם זה תעריף הייצור המשוקלל הינו 30.07 אגורות/קוט"ש.
- 1.5.15. **תעריף עומס וזמן (תעו"ז)** - תעריף חשמל המחושב לפי עומס הצריכה המערכתית וזמן הצריכה, ומיועד לצרכנים המחוברים במתח עליון, מתח גבוה ומתח נמוך, להם מותקן מונה רציף המתוכנת מראש למטרות תעריף זה, כפי שנקבע על ידי הרשות ומתעדכן על ידה מעת לעת;
- 1.5.16. **חשבון מסחרי** - הודעת חיוב בגין צריכת חשמל ומתן שירותים ובכלל זה שירותי הולכה, שירותי תשתיות גיבוי ונלווים וכל חיוב אחר בהתאם להוראות הסכם זה.
- 1.5.17. **דין** - כל דבר חוק, פקודה, תקנה, צו או חיקוק אחר, לרבות חוקי עזר, חקיקת משנה ואמות המידה; וכן כל התניה של כל גורם מוסמך בנוגע להוצאת רישיון או היתר, חידוש, תיקונו או שינויו; כל כלל, הנחיה מנהלית או הוראה אחרת של גורם מוסמך, ובכלל זה פרשנות מחייבת של גורם מוסמך לכל אחד מאלה, וכן פסקי דין והחלטות שיפוטיות. למען הסר ספק, המונח דין יתייחס לדין העדכני והתקף, מעת לעת.
- 1.5.18. **רשות מוסמכת** - ממשלת ישראל, רשויות מדינת ישראל, כל רשות שלטונית לרבות כל רשות מקומית, רשות החשמל, מנהל המערכת, בעל רישיון ההולכה, מוליד הגז, רשות הגז הטבעי, רשות ההגבלים העסקיים, ערכאות שיפוטיות, גורמים מוסמכים על פי כל דין, הצרכן ומי מטעמו.
- 1.5.19. **המכרז** - מכרז פומבי משותף מס' 5/2025 לרכש חשמל מיצרנים פרטיים, צרופותיו, טפסיו ונספחיו ולרבות קובץ/קבצי המענה לשאלות ההבהרה, ככל שיהיו, ההסכם וכל מסמך נלווה אחר שצורף לו.
- 1.5.20. **ההסכם** - הסכם ההתקשרות לאספקת חשמל, המצורף כחלק ב' למסמכי המכרז הפומבי, על נספחיו לרבות כל מסמך נוסף שהינו ממסמכי ההסכם ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.5.21. **מהות ההסכם** - הסכם זה הינו הסכם לאספקה רציפה ולזמינות מלאה של חשמל. עסקה מסוג Firm. מדובר בהסכם בו המספק מתחייב מראש למכור לצרכן את הספק החשמל שנדרש לו בהתאם להצעת המחיר של המספק אשר אושרה על ידי הצרכן במסגרת המכרז והמצ"ב להסכם לאורך כל תקופת ההתקשרות. המספק מתחייב לספק לצרכן, החל ממועד תחילת האספקה החוזי, את מלוא תצרוכת החשמל באתרי גופי הצרכן, כפי שהיא נדרשת, מעת לעת, והכל בהתאם להוראות הסכם זה, והכול כל עוד לא תהיה חריגה מהכמות המקסימלית אותה מחויב הזוכה לספק.
- 1.5.22. מתן עדיפות בין מסמכים - מובהר כי בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות וכיוצ"ב בין הוראה שבהסכם, לבין הוראה המופיעה בנספח מנספחי ההסכם, לרבות

בהזמנה להציע הצעות ו/או בהצעת המספק אזי תהא ההוראה המחמירה עדיפה וגוברת לפי קביעת המשרד, אלא אם נקבע במפורש אחרת ובכתב על ידי הצרכן.

1.6 רשימת נספחים להסכם :

- 1.6.1 נספח ג'1 - נספח התמורה.
- 1.6.2 נספח ג'2 - רשימת מתקני וחצרות הצרכן.
- 1.6.3 נספח ג'3 - הרשאת הצרכן למסירת מידע תפעולי ועסקי.
- 1.6.4 נספח ג'4 - הצעת המספק שזכתה במכרז.
- 1.6.5 נספח ג'5 - נוסח הודעה בדבר המחאת זכות על דרך השעבוד

2. העסקה והצהרת המספק

- 2.1 עם חתימת הסכם זה, יפעל המספק בשם הצרכן מול חח"י בהתאם להוראת סעיף 0 להלן וינקוט במאמצים סבירים לצורך התקנת מונה רציף במתקני הצרכן בהם אין מונה רציף, באופן שיאפשר את שיוך כלל מתקני הצרכן לעסקה הפרטית. למען הסר ספק, הצרכן מתחייב לשתף פעולה ולשאת באחריות המלאה בקשר עם החלפה של מוני הצרכן למונים רציפים (במידת הצורך).
- 2.2 המספק מתחייב למכור חשמל באופן שוטף לכל מתקני וחצרות הצרכן והצרכן מתחייב לרכוש מהמספק את כל החשמל הדרוש לו עבור מתקני וחצרות הצרכן בהתאם להוראות הסכם זה.
- 2.3 מכירת ואספקת החשמל תבוצע על ידי המספק תוך מילוי הוראות כל דין ו/או תקן ו/או נוהל הרלוונטיים מטעם הרשות ו/או משרד האנרגיה והחלים על מכירה ו/או אספקת חשמל, לרבות בהתאם לדרישות של כל רשות מוסמכת אחרת.
- 2.4 מובהר כי כל התיאומים הנדרשים לביצוע מול חח"י ו/או מול מנהל המערכת לרבות ההודעה על מועד תחילת אספקת החשמל בפועל ותיאומים טכניים אחרים הנדרשים בעסקה זו הינם באחריות בלעדית של המספק, והמספק מתחייב לפעול בהתאם לנדרש ממנו על פי אמות המידה וכל דין. הצרכן יעמיד לרשות המספק, בין היתר, את הנתונים המפורטים ב**נספח ב'** להסכם זה, וכן ישתף פעולה עם המספק ויספק או יחתום על כל מסמך הדרוש לצורך רישום של העסקה הפרטית.
- 2.5 האחריות על חיבור תקין של אתרי גופי הצרכן לרשת ההולכה ו/או החלוקה של חח"י לא תחול על המספק.
- 2.6 המספק לא יהיה אחראי לאיכות החשמל המסופק לאתרי הצרכן באמצעות רשת החשמל הארצית של חח"י ו/או לתקלות/הפרעות באספקת החשמל הנובעות במישרין מרשת החשמל של חח"י.
- 2.7 המספק מתחייב מראש כי לכל אורך תקופת ההסכם יעמוד בתוקף הסכם לקבל שירותי תשתית ושירותי גיבוי כנדרש בחוק ובתקנות משק החשמל.
- 2.8 המספק יספק בעצמו ועל חשבונו את מגוון השירותים הנלווים לרבות כל האמצעים, האביזרים, הציוד, החומרים, כוח האדם, הרישיונות, האישורים, ההיתרים, אמצעי העזר, האנרגיה וכל דבר נוסף אחר הנדרש בהסכם זה ו/או בכל דין, תקן או "פרקטיקה טובה" מקובלת, לפי המחמיר מבניהם.

- 2.9. המספק יבצע את התחייבויותיו כלפי הצרכן על פי הסכם זה בצורה מלאה, בנאמנות ובמסירות ובהתאם להוראות הסכם זה.
- 2.10. המספק לא יהיה רשאי להפסיק ו/או לעכב ו/או למנוע את אספקת החשמל השוטפת לצרכן על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא, לרבות מחלוקת עם הצרכן, אלא אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה.
- 2.11. המספק מצהיר כי קיבל לידי את מלוא המידע הרלוונטי לצורך ההתקשרות בהסכם זה ולצורך קבלת ההתחייבויות שנטל על עצמו בקשר אליו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המספק מצהיר כי בדק את כל התוכניות, הנהלים, החוקים, התקנות וכל דרישה אחרת של כל רשות מוסמכת, אשר חלים על ביצוע התחייבויות לפי הסכם זה, ו/או עשויים להשפיע על התקשרותו בהסכם זה, וכי ערך בעצמו את כל הבדיקות הדרושות לו לשם התקשרותו בהסכם זה ולא הסתמך על כל מצג שהוצג לו לעניין זה, בין במישרין ובין בעקיפין על ידי הצרכן או מי מטעמו.
- 2.12. המספק מצהיר ומתחייב, כי במועד החתימה על הסכם זה, אין כל מגבלה חוקית, עסקית, חוזית או אחרת, המונעת ממנו או העלולה למנוע ממנו, לבצע את התחייבויותיו על-פי הסכם זה במלואן ובשלמות, וכי אין בחתימתו על ההסכם וביצוע התחייבויותיו לפיו כדי לסתור או להוות הפרה של התחייבות או חובה אחרת של המספק על פי כל דין או הסכם או להוות הפרה של כל הוראה אחרת של כל רשות מוסמכת על פי כל דין.

3. תקופת ההסכם

- 3.1. הסכם זה ייכנס לתוקפו החל ממועד חתימתו.
- 3.2. תחילת אספקת החשמל לצרכן תחל לפי המאוחר מבין השניים:
- 3.2.1. שישים (60) יום לאחר חתימת ההסכם על ידי הצרכן.
- 3.2.2. לאחר קבלת אישור הצרכן ו/או מנהל המערכת ו/או חח"י להעברת מוני הצרכן כצרכן של המספק בהתאם להוראות אמות המידה².
- 3.3. תקופת ההתקשרות הינה לחמש (5) שנים החל מהיום בו המספק יתחיל לספק חשמל ל-25% מכלל מוני החשמל של הצרכן לפחות (להלן: "תקופת ההתקשרות הראשונית").
- 3.4. בתום תקופת ההתקשרות הראשונית, ובתום כל תקופת הארכה שלה, יתחדש הסכם זה באופן אוטומטי לתקופה של 12 חודשים נוספים כל אחת, אך לא יותר מחמש (5) פעמים, כך שתקופת ההסכם לא תעלה על עשר (10) שנים אלא אם יודיע מי מהצדדים על רצונו להביא הסכם זה לסיומו בהודעה בת 90 יום קודם לסיום כל אחת מתקופות ההסכם.
- 3.5. כל תנאי הסכם זה ימשיכו לחול ויעמדו בתוקף בתקופת ההסכם הנוספת.

4. הקמת מתקן ליצור חשמל בחצרי הצרכן

- 4.1. במקרה בו החליט הצרכן להקים בחצרו מתקן לייצור חשמל מכל סוג שהוא, אשר מסוגל לספק את צריכת החשמל של אחד ממתקניו (להלן: "מתקן הייצור"), יודיע הצרכן על כך למספק בהודעה מוקדמת בכתב של שישה (6) חודשים מראש לפני מועד הסיום הצפוי להשלמת המתקן, ויצרף להודעתו אישור מחלק חיובים לשילוב מתקן הייצור (או אישור דומה המהווה

² כללי משק החשמל (אמות מידה לרמה, לטיב ולאיכות השירות שנותן ספק שירות חיוני), תשע"ח-2018

"התחייבות עקרונית" כמשמעה באמות המידה של רשות החשמל לשילוב המתקן ברשת) וכן הודעה מתי המתקן מתוכנן לכניסה לפעילות מסחרית.

4.2. במקרה ומתקן הייצור מסוגל לייצר מעל 25% מצריכת החשמל במתקני הצרכן כאמור יהיו המספק והצרכן רשאים, ביחד או לחוד, לסיים את ההסכם, מיד עם הפעלת מתקן הייצור.

5. אספקת החשמל לצרכן

5.1. החל ממועד תחילת האספקה, המספק מתחייב למכור ולספק לצרכן חשמל שוטף, בין בעצמו ובין על ידי גוף עסקי אחר מטעמו המחזיק ברישיון על פי דין, והצרכן מתחייב לרכוש מהמספק, את כל החשמל הדרוש לו להפעלת מתקני וחצרות הצרכן.

5.2. להסרת ספק מובהר, כי הצרכן לא יהא חייב לרכוש חשמל מהמספק בכמות מינימאלית כלשהי; וכי אין בהסכם זה כדי למנוע מהצרכן לרכוש חשמל מכל מקור אחר עבור מי ממתקניו אשר אינם מתקני הצרכן.

5.3. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה, בגין צריכת החשמל המצרפית במתקני הצרכן עד לכמות המקסימלית בלבד (כך שבכל חצי שעה נתונה צריכת החשמל המצרפית של הצרכן תהיה שווה לכמות המקסימאלית או פחותה ממנה), יחויב הצרכן בתשלום בגובה התעריף המופחת. עבור צריכת החשמל של הצרכן מעל לכמות המקסימאלית, יחויב הצרכן בגין הכמות החורגת בלבד, בגובה התעריף בלבד (ללא קנסות בגין צריכה העולה על הכמות המקסימאלית כאמור). למען הסר ספק, אין באמור בסעיף זה כדי להתיר לצרכן לצרוך כמות חשמל מעבר לכמות המקסימאלית.

5.4. תוכנית הצריכה השנתית הצפויה של מתקני הצרכן מצורפת כנספח ה' להסכם זה ("תוכנית הצריכה השנתית"). תוכנית הצריכה השנתית מבוססת על דפוס הצריכה של הצרכן בהתבסס על נתונים היסטוריים של צריכת מתקני הצרכן במהלך השנה הקלנדרית שקדמה למועד הסכם זה, כפי שנמסרו לחברה על ידי הצרכן.

5.5. מוסכם על הצדדים מראש כי בתום כל שנה ממועד תחילת האספקה יבחנו הצדדים את צריכת החשמל במתקני הצרכן בפועל בכל חצי שעה נתונה, ולאור הצריכה בפועל, במידה והדבר יידרש על-ידי המספק, יקטינו או יגדילו הצדדים בהתאמה את הכמות המקסימאלית לכמות מקסימאלית חדשה ובתנאי שהדבר מוסכם על שני הצדדים כמו כן, תעודכן תוכנית הצריכה השנתית בהתאם לצריכה בפועל.

5.6. למען הסר ספק, המספק ישא באחריות להגשת תוכניות יומיות וכל חובה אחרת המוטלת עליו כמספק, והצרכן לא יישא באחריות לסטיות מפרופיל הצריכה, למעט כאמור בהסכם.

6. תוספות או גרועות של מתקנים

6.1. הצרכן יהיה זכאי, בכל עת, להעביר פעילות המבוצעת באחד ממתקני הצרכן למתקן אחר של הצרכן, להוסיף או לגרוע מתקנים, לפצל אחד ממתקני הצרכן לשני מתקנים שונים או לאחד בין שניים או יותר ממתקני הצרכן. הצרכן יודיע למספק מראש ובכתב על שינוי כאמור בסעיף זה, ורשימת מתקני הצרכן תעודכן בהתאם בהקדם האפשרי, ובכפוף ללוחות הזמנים של חח"י לביצוע השינוי כאמור ולהוראות אמות המידה.

6.2. על כל תוספת או גרועה של מתקן, יודיע הצרכן על כך למספק בכתב מוקדם ככל הניתן לאחר חתימת הסכם המכר (להלן בסעיף זה: "הודעת הצרכן"). מתקן הצרכן המוחסר ייגרע מרשימת

מתקני הצרכן שבנספח ב' להסכם זה והכמות המקסימאלית תעודכן במועד המוקדם מבין המועדים הבאים: (א) בתום שלושה (3) חודשים ממועד הודעת הצרכן; או (ב) מועד מוקדם יותר שיוסכם בין הצדדים בכפוף לאמות המידה.

- 6.3. מובהר כי מועד גריעת מתקן הצרכן המוחסר ועדכון הכמות המקסימאלית בפועל לפי סעיף זה, כפוף להוראות אמות המידה. על אף האמור, הצרכן יהא רשאי, בכפוף לקבלת אישור המספק (אשר לא תמנע את הסכמתה אלא מטעמים סבירים שינומקו על ידי המספק בכתב) מראש ובכתב להוסיף מתקן אחר חלף מתקן הצרכן המוחסר, ובמקרה כאמור רשימת מתקני הצרכן והכמות המקסימאלית יעודכנו בהתאם, במועד המוקדם מבין המועדים המפורטים בסעיף זה.
- 6.4. ככל שצריכת החשמל המצרפית במתקני הצרכן תעלה על הכמות המקסימאלית, כתוצאה מהרחבת הפעילות במתקניו (ו/או הוספה של מתקנים נוספים של כל אחד מהגופים הרשומים בתור בעלי המוניס המפורטים בנספח ב' ו/או של תאגידים אחרים הקשורים לצרכן) יהיה רשאי הצרכן לבקש את הגדלת הכמות המקסימאלית בהתאם לצרכיו החדשים. המספק לא יסרב לבקשה כאמור של הצרכן ככל שאינו מנוע להיעתר לבקשה מכל סיבה המפורטת בהסכם זה (או בשל סיבה המהווה עילה לביטול הסכם זה על ידה) וככל שיש בידו הספק פנוי אותו לא התחייב למכור לצרכנים אחרים. במידה ואישר המספק את הבקשה כאמור תעודכן הכמות המקסימאלית ויחולו בהתאם כל יתר הוראות הסכם זה ביחס לכמות המקסימאלית החדשה.
- 6.5. ככל שהמספק הודיע לצרכן כי הוא אינו מאשר את בקשתו להגדלת הכמות המקסימלית, יהיה הצרכן רשאי לגרוע מרשימת מתקני הצרכן, מתקן אחד או יותר, בעל הצריכה הנמוכה ביותר כך שלאחר הגריעה כאמור, תעמוד הכמות המקסימאלית המצרפית במתקני הצרכן הנוותרים על סך שלא יעלה על הכמות המקסימאלית, כאמור בהסכם זה.

7. אספקת החשמל

- 7.1. המספק יספק את החשמל למתקני הצרכן מכל מקור באמצעות הרשת, בדרך ובהתאם לכל דין ובכלל זה לכללים שיקבעו מעת לעת על ידי כל רשות מוסמכת, לרבות הרשות.
- 7.2. הצרכן מצהיר כי ידוע לו שהחשמל המסופק למתקני הצרכן מסופק על ידי הרשת ובשל כך חח"י לבדה תהא אחראית כלפי הצרכן להולכה וחלוקה של החשמל למתקני הצרכן, לרבות מתח החשמל, תדר ואיכות וכי אין למספק כל אחריות להפרעות ו/או לתקלות (לרבות הפרעות ו/או תקלות במתח, תדר או איכות החשמל) ו/או לאי אספקת חשמל למתקני הצרכן באמצעות הרשת כאמור, ובלבד שאלו לא נגרמו כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של המספק.

8. אחריות לאספקת חשמל

- 8.1. המספק מצהיר בזאת כי הינו בעל המערך הארגוני והמקצועי וכי הינו בעל הידע, הניסיון, הכישורים, היכולת והחוסן הכלכלי הנדרש ובעל כל האמצעים האחרים הדרושים על מנת לבצע את התחייבויותיו כאמור בהסכם זה ברמה מקצועית, בטיב ובאיכות הגבוהים ביותר, בהתאם להוראות הסכם זה ולנספחיו.
- 8.2. הצרכן מצהיר בזאת כי ידוע לו שהחשמל המסופק למתקני וחצרות הצרכן מסופק על ידי רשת החשמל הארצית ובשל כך חח"י ו/או חברת החלוקה ו/או מנהל המערכת הארצי יהיו אחראים כלפי הצרכן להולכה ואספקה של החשמל למתקני וחצרות הצרכן, לרבות מתח החשמל, תדר

ואיכות וכי אין למספק או למי הפועל מטעמו אחריות לאספקת החשמל למתקני הצרכן או לאיכותו של החשמל.

9. מדידה ומנייה

- 9.1. ככל שלא מותקן ציוד מדידה (הכולל מונה רציף) במתקני הצרכן, מתחייב הצרכן להתקין על חשבונו את ציוד המדידה. ככל שתאושר רגולציה המאפשרת שיוך מונים לא רציפים, מסוג המונים של הצרכן, למספקים פרטיים, ישויכו מונים אלה אף ללא החלפתם למונה רציף.
- 9.2. הצרכן מצהיר כי בנספח ב' מפורטים מתקניו להם מוני תעו"ז תקינים, עם קריאה מרחוק של חח"י, אשר לפיהם נעשית, במועד חתימת ההסכם ולאחריו, מניית צריכת החשמל במתקני הצרכן, על ידי חח"י. המספק, ומי מטעמו יהיו רשאים להיכנס למתקני הצרכן, בתיאום מראש עם הצרכן, על מנת לבצע קריאת המונים מטעמו וזאת מבלי שיהא בכך כדי להטיל עליו אחריות כלשהי בקשר למונים של חברת החשמל.
- 9.3. מניית צריכת הצרכן תעשה על פי קריאת המונים שנעשית על ידי של חח"י ותשמש בסיס לקביעת צריכת הצרכן במתקני הצרכן לפי הסכם זה.
- 9.4. המדידה והמנייה הנדרשות לשם יישום הסכם זה ייעשו בהתאם לכל דין, לרבות אמות המידה הנקבעות מעת לעת על ידי הרשות. הקמת המערכת הנדרשת לשם ביצוע המדידה והמנייה ותפעולה יעשו בהתאם לעקרונות ההסדרה של הרשות וכל הוראה, החלטה או נוהל רלבנטי אחר, שיקבעו ע"י הרשות, או כל גוף מוסמך אחר, מעת לעת.
- 9.5. החל ממועד חתימת הסכם זה ולצורך היערכות המספק לאספקת חשמל למתקני וחצרות הצרכן בהתאם להוראות הסכם זה, יורשה המספק או מי הפועל ברשות מטעמו לעקוב אלקטרונית אחר נתוני צריכת החשמל ההיסטוריים והעתידיים של הצרכן בין על ידי קבלת הנתונים מהצרכן באמצעות דואר אלקטרוני או מחח"י ו/או מנהל המערכת ו/או חברת החלוקה ובין על ידי שימוש במוני מתקני הצרכן. הצרכן ישתף פעולה עם המספק ולשם כך הוא יחתום על טופס/הרשאה/ שיידרש המספק להמציא (אם וכאשר) לטובת צדדים שלישיים, והכול לצורך יישום פעולותיו כאמור לרבות על הנוסח המצורף כנספח ג' להסכם זה.
- 9.6. בנוסף המספק יתקין על חשבונו מערכת דשבורד לצפיה ומעקב לאחר צריכה ולצורך אישור חשבונו.
- 9.7. החל ממועד חתימת הסכם זה, המספק יפנה לחח"י לצורך שיוך מוני הצרכן למספק בהתאם להוראות אמות המידה של הרשות (להלן: "שיוך המונה").
- 9.8. בנוסף לאמור לעיל, המספק יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, על חשבונו ואחריותו ולצרכיו שלו להתקין ולהסיר מוני בקרה, בנוסף על מוני חח"י בחצרי הצרכן ולבצע מנייה, לרבות הקמת המערכת הנדרשת, התקנתה, הפעלתה ואחזקתה. מובהר כי המונים המחייבים את הצדדים באשר לצריכת החשמל יהיו המונים הרציפים שהותקנו על ידי חח"י. מוני הבקרה יהיו שייכים למספק, והצרכן לא יישא באחריות כלשהי בקשר עם אחזקתם, המספק, עובדיו ושלוחיו וכן מי שיוזמן לכך על ידי המספק, יהיו רשאים להיכנס למתקני הצרכן, בתיאום מראש עם הצרכן, על מנת להתקין את המונים, לבקר את פעולתם, לתחזקם ולבצע את המנייה הנדרשת לביצוע הסכם זה, או לפרקם ולהסירם והצרכן לא יסרב לכך אלא מטעמים סבירים.

9.9. היה והצרכן ירצה לערער על קריאת המונה של חח"י, המספק יאפשר לו לעשות כן על חשבונו ועל אחריותו של הצרכן, מבלי שהדבר יפגע ו/או יעכב את ביצוע התשלומים למספק במועד החוזי שנקבע בהסכם. אם בעקבות הערר תתקן קריאת המונה על ידי חח"י, יעביר המספק את התשלום שקיבל בפועל מחח"י בגין חלקו של הצרכן, בניכוי תשלומים כולל ההנחה על רכיב הייצור החלים על פי הסכם זה.

9.10. הנתונים הנאספים ממוני חח"י, יעמדו לרשות הצרכן באופן שוטף. המספק יעמיד את נתוני הצרכן, לנוחיותו, באמצעות פורטל לקוחות המתעדכן "און ליין" ומאפשר צפייה ובקרה על צריכת החשמל.

9.11. לצורך יישום האמור בסעיף זה, החל מחתימת הסכם זה יאפשר הצרכן למספק או מי מטעמו ו/או לחח"י להיכנס למתקני הצרכן בתיאום מראש עם הצרכן. כמו כן, יאפשר הצרכן למספק להתקין במתקני הצרכן, מוני צריכה פרטיים, בתיאום עמו זמן סביר מראש, אשר יאפשרו קריאת נתוני מונה חח"י לצורך בקרה של הצרכן והמספק.

10. התמורה

10.1. בתמורה לחשמל שמתקני וחצרות הצרכן יצרכו באופן שוטף בהתאם להוראות הסכם זה ישלם הצרכן למספק תשלום בגובה התעריף המופחת, כמפורט בנספח א' להסכם זה. זאת בכפוף לאמור בסעיף שלהלן.

10.2. במידה ובהתאם להחלטות הרשות ו/או אמות המידה ו/או כל הוראת דין אחרת, יידרש המספק להעביר חלק מתעריף רכיב הייצור לחח"י או לצד ג' אחר, המספק יודיע על כך בכתב לצרכן במסגרת החשבון החודשי וההנחה תחושב לו רק על חלק מתעריף רכיב הייצור אשר יישאר בידי המספק.

10.3. מובהר, כי מעבר לקבוע בהסכם זה במפורש, הצרכן יישא בכל תשלום נוסף, קיים או עתידי, אשר יחול מכל סיבה שהיא בקשר לאספקת החשמל לצרכן, אשר יחול על כלל צרכני החשמל במשק ואשר המספק יחויב לשאת בו עבור הצרכן ואשר היה חל על הצרכן גם אילו היה נשאר צרכן של חח"י.

10.4. למען הסר ספק, מובהר כי ככל שיידרש המספק להעביר תשלום כלשהו לחח"י בגין שירות שאינו נכלל במסגרת שירותי המספק על פי הסכם זה, ושבוצע או יבוצע על ידי חח"י ו/או מנהל המערכת ו/או חברת החלוקה עבור הצרכן ובהתאם לבקשתו (לדוגמה: הגדלת חיבור במתקן הצרכן), אזי הצרכן ישלם את אותו תשלום למספק והמספק יעביר את התשלום בתוך שלושים (30) יום לחח"י ו/או מנהל המערכת ו/או חברת החלוקה, לפי העניין, רק לאחר קבלתו בפועל מהצרכן.

10.5. לכל תשלום לפי הסכם זה יצורף מע"מ כדין בצירוף חשבונית מס כדין.

11. תשלום למספק

11.1. התשלום כאמור בסעיף 10 לעיל בצירוף מע"מ ככל שנדרש על פי דין, ישולם ע"י הצרכן למספק תוך 21 יום.

11.2. לצורך ביצוע התשלום, יחתום הצרכן, במועד חתימת הסכם זה על טופס הרשאה לחיוב חשבון בנוסח אשר יומצא לו על ידי המספק, אשר יאפשר את ביצוע התשלום למספק, כאמור לעיל, באמצעות הרשאת חיוב חשבון.

- 11.3. הצרכן מאשר קבלת חשבונית מס מקור/נאמן למקור פיזית בלבד (ולא דיגיטלית) שנשלחת בדואר. החשבונית תשולם בהתאם לתנאי התשלום המפורטים בסעיף 11.1.
- 11.4. ככל והצרכן סבור כי החשבון מהמספק הינו שגוי, עליו לחלוק על החשבון זה בתוך פרק זמן שלא יעלה על שישה (6) חודשים ממועד הגשתו לצרכן. במידה והצרכן לא חלק על החשבון של המספק הרי שזה ייחשב החשבון כסופי וכמחייב, ולא ניתן לערער. מובהר כי הצרכן ישלם את חיובי החשמל שאינם שנויים במחלוקת על פי התעריפים הקבועים בחוזה וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי ועד לפתרון חילוקי הדעות ו/או לסיום ההסכם בהתאם להוראותיו.
- 11.5. כל תשלום שלא ישולם במועד, יישא ריבית בשיעור ריבית הפיגורים החלה על צרכני החשמל של חח"י, כפי שתעודכן על ידי הרשות מעת לעת, מהמועד האחרון לביצוע התשלום על פי הסכם זה ועד לביצוע התשלום בפועל.
- 11.6. הצרכן לא יקזז ו/או ינכה סכומים כלשהם אלא אם ניתנה הסכמת המספק לכך מראש ובכתב.

12. אירוע כוח עליון

- 12.1. בהסכם זה, "אירוע כוח עליון"
- 12.2. הינו כל אירוע אשר מונע מצד (להלן: "הצד המנוע") מלבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה או חלק מהן והמקיים את כל התנאים המפורטים להלן: (1) אירוע שאינו בשליטתו הסבירה של הצד המנוע (2) לא נגרם עקב מעשה ו/או מחדל ישיר/עקיף של הצד המנוע ו-(3) הצד המנוע לא יכול היה למנוע את התרחשותו באמצעים סבירים העומדים לרשותו.
- 12.3. ככל שהדברים נוגעים להתחייבויות המספק, האירועים הבאים לא יחשבו כאירוע כוח עליון: (1) מחסור בעובדים; (2) שביתות, סכסוכי עבודה וכו' לרבות שביתת האטה או קושי דומה ביחסי העבודה (לרבות חוסר אפשרות לגייס או לשכור עובדים מחוץ לארץ); ולמעט שביתת כללית במשק או שביתת של עובדי חח"י, ובכפוף לכך שבמקרה של שביתת עובדי חח"י – ככל שהמספק יקבל פיצוי בגין נזקי השביתה, יועבר לצרכן חלקו היחסי בפיצוי לפי כמות הצריכה שלו בתקופה הרלוונטית; (3) מכשולים או תנאים פיזיים; (4) השעיה או סיום וכו' של כל היתר או רישיון; (5) הפרה או אי עמידה בהוראות כל דין, צו רשות או ערכאה מוסמכת; (6) אי השגת מימון / קושי כלכלי או פיננסי של המספק; (7) אי כדאיות כלכלית בעסקה, לרבות בשל שינוי לא צפוי בביקוש לחשמל או שינוי בתנאים המסחריים במשק ובעולם; (8) מעשה או מחדל של קבלן משנה; (9) מעשה או מחדל של המספק; (10) מגפה; (11) שינוי בדין לרבות שינוי באסדרת מודל השוק (12) כל אירוע אחר ו/או נוסף אשר על פי דין אינו מהווה כוח עליון.
- 12.4. בכל מקרה בו מי מהצדדים מנוע מלקיים מחויבויותיו על פי הסכם זה בשל כוח עליון, יהיה אותו צד פטור מביצוע אותה מחויבות אשר לא ניתן לבצעה בשל הכוח העליון, עד להסרת המניעה, ובמקרה בו קבוע בהסכם זה מועד לביצוע אותה התחייבות, יוארך אותו מועד בפרק זמן השווה לפרק הזמן במהלכו נמשך הכוח העליון. אי קיום ההתחייבות בשל הכוח העליון כאמור, לא תחשב כהפרה של הסכם זה.
- 12.5. מובהר בזאת כי בכל מקרה התרחשות כוח עליון לכשעצמה לא תאריך את תקופת ההסכם.
- 12.6. מובהר כי המספק לא יוכל לטעון לאירוע כוח עליון
- 12.7. כל צד יודיע למשנהו ללא דיחוי על התרחשות אירוע הנחזה ככוח עליון, ועל סיומו של אותו אירוע.

12.8. אירוע כוח עליון לא ישחרר את הצד המושפע מהאירוע מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם שקדמו להתרחשותו של האירוע או מביצוע התחייבויות אשר אינן מושפעות מהאירוע.

12.9. נמשך אירוע כוח עליון לתקופה רצופה העולה על שישים (60) ימים או למשך תשעים (90) ימים במשך תקופה רצופה של מאה ושמנים (180) ימים, אזי המספק ו/או הצרכן יהיו רשאים לבטל את ההסכם בהודעה בכתב וזאת מבלי שתהיה למי מהם כל טענה או זכות תביעה האחד כלפי משנהו בתנאי שהוסדרו כל ההסדרים הרלוונטיים מול חח"י ו/או מנהל המערכת.

12.10. למען הסר ספק, בהתקיים אירוע כוח עליון, ישלם הצרכן בגין החשמל הנצרך על ידו תשלום בגובה התעריף.

13. העברת והמחאת ההסכם וזכויות המלווים

13.1. הצדדים לא יהיו רשאים להמחות את זכויותיהם וחובותיהם תחת ההסכם ללא הסכמה מוקדמת ובכתב של הצד האחר. המחאה כאמור לא תסורב או תותנה אלא מטעמים סבירים. המספק, באישור הצרכן, יהיה רשאי להמחות את זכויותיו וחובותיו תחת ההסכם לכל גוף קשור אשר רשאי לספק חשמל לצרכן על פי דין, ובלבד שלא תהיה בהמחאה כאמור כדי להביא לשינוי הוראות הסכם זה. מובהר, כי המספק יודיע בכתב לצרכן אודות המחאת זכויותיו וחובותיו של המספק כאמור.

13.2. על אף האמור בסעיף 13.1 לעיל, ככל שפעילות הצרכן ו/או הבעלות במתקני הצרכן תועבר לגוף קשור לצרכן (להלן "גוף קשור נעבר"), הצרכן יהא רשאי להעביר, להמחות או להסב את זכויותיו וחובותיו על פי הסכם זה לאותו גוף קשור נעבר ובלבד שהגוף הקשור הנעבר יקבל על עצמו את מלוא מחויבויות הצרכן לפי הסכם זה וכי זכויות החברה על פי הסכם זה לא תיפגענה ובכפוף לכך שהצרכן הוכיח את איתנותו הפיננסית של הגוף הקשור הנעבר להבטחת יכולתו לעמוד במלוא מחויבויות הצרכן לפי הסכם זה לשביעות רצונו של המספק. ככל שהצרכן לא הוכיח את איתנותו הפיננסית של הגוף הקשור הנעבר לשביעות רצונו של המספק, המספק יהא רשאי להתנות את המחאה או ההסבה לפי סעיף זה בהעמדת בטוחות נוספות מצד הגוף הקשור הנעבר ו/או הצרכן להבטחת יכולתו של הגוף הקשור הנעבר לעמוד במלוא מחויבויות הצרכן לפי הסכם זה.

14. סיום מוקדם של ההסכם

14.1. במקרים הבאים תהיה לצדדים זכות לבטל את ההסכם טרם תום תקופת ההסכם. למען הסר ספק מובהר כי לצדדים לא תהייה טענות ו/או דרישות האחד כלפי משנהו במקרה של סיום ההסכם בהתאם להוראות סעיף זה:

14.2. למספק - במקרה שחל שינוי מהותי בצריכת הצרכן ביחס לתכנית הצריכה השנתית (בחישוב שנתי) במשך שישה חודשים רצופים או על פני שנה שלמה. לעניין סעיף זה, "שינוי מהותי" ייחשב כהפחתה של 35% בצריכה בשעות השפל ביחס לתוכנית הצריכה השנתית; או שינוי של 15% בצריכה בשעות הפסגה ביחס לתוכנית השנתית.

14.3. למספק - בהודעה מראש של שישים (60) ימים בכתב במקרה בו יבוטל, יותלה או יושהה, מכל סיבה שהיא רישיון המספק שלו הנדרש למכירת חשמל.

14.4. ככל ויבוטל רישיון המספק ולא יהיה ביכולתו להתריע בהודעה מראש כנדרש בסעיף זה, יפצה המספק את הצרכן בסכום ההנחה על רכיב הייצור אשר הצרכן היה זכאי לקבל מהמספק אלמלא היתה ההתקשרות מסתיימת במהלך תקופת ההודעה מראש.

14.5. לתאגיד- מוזג התאגיד עם תאגיד/י מים נוסף/ים במסגרת הקמתה של חברה אזורית, כמשמעותה בכללי תאגידי מים וביוב (חברות אזוריות), תשע"ד – 2013 יהא התאגיד רשאי לבטל את ההסכם לפני סיומו בהודעה מראש של עד 180 ימים, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט והמספק מוותר בזאת באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד התאגיד ו/או מי מטעמו בעניין זה.

14.6. לא יהיה בביטול או בסיום המוקדם של ההסכם מאחת הסיבות המנויות בסעיף 14 לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הצדדים אשר השתכללו עד לאותו מועד.

15. אירועי הפרה

15.1. הספק מצהיר כי ידוע ומוסכם על ידו כי האמור בסעיפים 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 15 הינם מעיקרי ההסכם והפרתם תחשב כהפרה יסודית.

15.2. מבלי לפגוע באמור בסעיף 17.1 לעיל ובכפוף לסעיף 15.4 לעיל מוסכם על הצדדים כי האירועים הבאים ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה ויזכו את הצרכן בכל הזכויות המוקנות לו על פי כל דין, במקרה של הפרה יסודית:

15.2.1. הוטל עיקול זמני או קבוע או כל פעולה במסגרת הליכי הוצאה לפועל לגבי נכס מהותי של המספק, והעיקול או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין בתוך 30 יום ממועד ביצועם;

15.2.2. מונה לנכסי המספק, כולם או חלקם, נאמן או כונס נכסים זמני / קבוע או מפרק זמני / קבוע;

15.2.3. ניתן כנגד המספק צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או ניתן כנגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבלת אורכה או פשרה למען הסדר עימם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג-1983;

15.2.4. הוכח להנחת דעתו של הצרכן כי המספק הסתלק מביצוע ההסכם;

15.2.5. כשיש בידי הצרכן הוכחות להניח את דעתו כי המספק או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, שי או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הסכם זה או עם ביצועו;

15.2.6. התברר כי הצהרה כלשהי של המספק שניתנה במסגרת הסכם זה אינה נכונה או שהמספק לא גילה לצרכן עובדה מהותית אשר לדעתו היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

15.3. הפר המספק הסכם זה, בהפרה יסודית, יהא הצרכן רשאי מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המוקנים לו על פי הסכם זה או על פי כל דין, לבטל את ההסכם ולתבוע מהמספק פיצויים על הפרת ההסכם וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים כאמור.

15.4. איחור בתשלום שלא יעלה על 21 יום לא יהווה הפרה של הסכם זה והמספק לא יהא זכאי לפיצוי כלשהו בין כספי ובין אחר בגין האיחור כאמור.

16. העדר אחריות לנזקים תוצאתיים ו/או עקיפים

16.1. מוסכם בזה כי למרות האמור בכל מקום אחר, צד לא יהיה אחראי לנזק תוצאתי, עקיף, נלווה או עונשי, בקשר עם ביצוע הסכם זה ובכלל זה אובדן זכויות ו/או רווחים, אובדן הזדמנויות עסקיות, פגיעה במוניטין, הפסדי ייצור ו/או הכנסה. למען הסר ספק מובהר בזה, ועל אף האמור לעיל, כי ביטול ההנחה ו/או חיוב בתשלום ו/או בפיצוי כאמור במפורש בהסכם זה, לא ייחשבו כנזק תוצאתי ו/או עקיף לכל דבר ועניין.

16.2. הצרכן רשאי לקזז מן התשלומים אשר המספק זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהצרכן על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריות המספק כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לצרכן מחמת מעשה או מחדל שהם באחריות המספק כאמור לעיל.

16.3. המספק ישפה את הצרכן, מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל תשלום שיחויב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבויותיו שבסעיף זה.

16.4. מבלי לגרוע מהאמור ובנוסף לאמור לעיל, המספק יישא באחריות לכל תביעה ו/או דרישה שעילתה הקשר המשפטי שבין המספק לעובדיו ו/או הבאים מטעמו, לרבות עילה שמקורה בחוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם, תשנ"ו – 1996, והוא מתחייב לפצות את הצרכן בגין כל סכום שיאלץ לשלמו למי מעובדי המספק.

16.5. הוגשה תביעה כנגד הצרכן בגין אחד מהמקרים המפורטים לעיל, הרי שחובת השיפוי תוטל במלואה על המספק, לרבות הוצאות משפט וכן כל הוצאה אחרת הקשורה בניהול אותם מקרים.

16.6. סעיף זה הוא תנאי יסודי בהסכם.

17. ביטוח

17.1. המספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים, בהתאם להוראות רישונו ועל פי כל דין.

17.2. אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

18. שמירת סודיות

18.1. הצדדים מצהירים בזה כי ישמרו בסוד כל מידע מסחרי סודי של הצד האחר אשר יגיע לידיהם ו/או לידיעת עובדיהם ו/או יועציהם תוך כדי ביצועו של הסכם זה ו/או בקשר עמו.

18.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף לעיל, יהיה המספק רשאי להעביר ולמסור פרטים בדבר הסכם זה ו/או נתונים המוחלפים בין הצדדים להסכם זה לנציגי גופי המימון הפועלים עמו ו/או לחח"י ו/או לכל רשות ציבורית מוסכמת לרבות הרשות. במקרה זה יודיע הצרכן למספק על כך ויאפשר לו להתנהל מול אותם גורמים באופן שיביא לגילוי מידע המינימלי המחויב על פי דין.

19. אי תחולת יחסי עובד מעביד

19.1. המספק מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או שיגרמו לצרכן ו/או לעובדיו ו/או לצד שלישי כלשהו תוך כדי או עקב ביצוע – או אי ביצוע – התחייבויות המספק על פי הסכם זה.

19.2. המספק מצהיר כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המספק או משהו מטעמו לרבות עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו, לבין הצרכן יחסי עובד מעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם המספק לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, יהיו וייחשבו כעובדים של המספק בלבד ולא יהיו בינם ובין הצרכן כל יחסי עובד ומעביד, וכל ההוצאות בגין העסקתם – לרבות תשלום שכר עבודה וכל תשלום סוציאלי וכל תשלום אחר אשר מעביד חייב בו על פי כל דין – תהיינה על חשבון המספק ויחולו עליו בלבד. כמו כן, לא תעמוד למספק ולעובדיו כל זכות מהזכויות הניתנות או המוקנות לעובד הצרכן על פי כל דין.

19.3. המספק מתחייב להמציא לפי דרישת הצרכן בכל עת דו"ח רו"ח על אישור ביצוע כל התשלומים בהם חייב על פי כל דין לעובדיו.

19.4. המספק מתחייב לשפות את הצרכן בכל מקרה של תביעה של מי מעובדיו ו/או סוכניו ו/או הפועלים מטעמו כנגד הצרכן ו/או מי מטעמו הנובעת במישרין ו/או בעקיפין מאספקת השירותים שהוא הסכם זה.

20. שונות

20.1. הצדדים מצהירים כי הסכם זה אושר על ידי הגורמים המוסמכים של הצדדים.

20.2. ההסכם ממצה את היחסים בין הצדדים בכל הקשור לעניינים המפורטים בו ולא תהיה נפקות ואין להתחשב בכל הצעה/ משא ומתן ו/או הבנה ו/או הסכמה ו/או הצהרה אשר היו, אם היו, בין במפורש ובין במרומז, בין בכתב ובין בעל פה, בין הצדדים, בכל הקשור לעניינים המפורטים בהסכם זה עובר לחתימת הסכם זה, וכל ההצעות ו/או ההסכמים שהיו או נעשו כאמור עובר לחתימת הסכם זה, בטלים ומבוטלים.

20.3. לא יהא תוקף לכל שינוי בהוראות ובתנאים של ההסכם, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו ע"י נציגי הצדדים המורשים להסכם זה.

20.4. הסכמה במקרה מסוים מצד מי מהצדדים לסטייה מהתנאים וההוראות של ההסכם, לא תהווה תקדים ואין ללמוד מכך במקרים אחרים.

20.5. לא השתמש מי מהצדדים במקרה מסוים בזכות על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, אין לראות ואין ללמוד מכך על ויתור על אותה זכות במקרים אחרים.

20.6. התנהגות מצד מי מהצדדים במקרה מסוים בזכות על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, אין לראות ואין ללמוד מכך על ויתור על אותה זכות במקרים אחרים.

20.7. הסכם זה הינו לטובת הצדדים בלבד ואינו חל לטובת צד שלישי כלשהו אלא אם נאמר אחרת במפורש.

20.8. כל סכסוך ו/או תביעה של כל צד כלפי משנהו בגין הסכם זה יובאו בפני בית המשפט המוסמך בישראל, והסמכות המקומית לצרכי הסכם זה מוענקת בזאת באופן ייחודי לבתי המשפט בחיפה.

20.9. בכל ברור הנוגע לאספקת החשמל על ידי המספק בהתאם להוראות הסכם זה הצרכן יפנה לנציג המספק באמצעות קו הטלפון _____; דואר אלקטרוני _____; או בפקסימיליה _____.

20.10. הודעות בכל הקשור להסכם זה יהיו ויינתנו בכתב ויימסרו על פי המען המפורט לעיל, במסירה ביד או ישלחו בפקסימיליה, בדואר רשום או בדואר אלקטרוני.

20.11. הודעה שתימסר ביד תחשב כנתקבלה עם מסירתה. הודעה שתישלח בפקסימיליה תחשב נתקבלה ביום העסקים הראשון שלאחר משלוחה או במועד אישור קבלה טלפוני; הודעה שתשלח בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר מסירתה למשלוח בבית דואר בישראל. הודעה שנמסרה בדואר אלקטרוני תחשב כנתקבלה עם קבלת אישור המקבל.

ועל כן באנו על החתום:

המספק

הצרכן

נספח ג'1 - נספח התמורה

מבלי לגרוע מהוראות ההסכם, בגין אספקת החשמל לצרכן עד לכמות המקסימאלית ישלם הצרכן את התעריף המופחת כאשר שיעור ההנחה יעמוד על:

- o הנחה בשיעור [של ____] על תעריף רכיב הייצור במש"ב פסגה .
- o הנחה בשיעור [של ____] על תעריף רכיב הייצור במש"ב שפל.

שיעור ההנחה בנספח זה ימולא מול המספק הזוכה בלבד.

נספח ג' 2 - רשימת מתקני וחצרות הצרכן

נספח ג'3

הנדון: הרשאת הצרכן למסירת מידע תפעולי ועסקי בדבר צריכת חשמל במתקניו וחצרותיו

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ ממושרד _____ (להלן: "הצרכן") מאשר ומיפה את כוחם של [המספק], לפנות בשם הצרכן ובמקומו לחברת החשמל לישראל בע"מ (להלן: "המספק"), לצורך קבלת דפי חשבון ו/או מידע מרוכז בדבר צריכת החשמל של הצרכן בעבר לרבות במידת הנדרש והאפשר, דוחות צריכת חשמל מרוכזים לגבי צריכות אנרגיה חשמלית (לפי משבי"ם ושיאי ביקוש) ו/או מידע רציף רבע-שעתי למסירה יומית (להלן: "המידע"), וזאת בהתייחס לכל אחד ממקומות הצרכנות הרשומים על שם הצרכן:

- בכתובת: _____
- חווה/ים מס': _____
- מונה/ים מס': _____
1. ההרשאה הניתנת על ידנו הינה לצורך קבלת מידע כדלקמן (נא לסמן):
 - 1.1. מידע עבר (העתק דפי חשבון/ דוחות צריכה מרוכזים) לתקופה מיום _____ ועד ליום _____ ;
 - 1.2. מידע רציף רבע שעתי למסירה חודשית מיום _____ ועד ליום _____ ;
 - 1.3. מידע רציף, רבע שעתי למסירה יומית, ממועד חתימתנו על מסמך זה ואילך ;
 2. ידוע לנו, כי מסירת מידע רציף, תתאפשר רק לגבי אתרים בהם מותקנים מונים המחוברים מרחוק. המידע יימסר לנו ולמיופי כוחנו על בסיס יומי ויכלול קריאות רציפות כל 15 או 30 דקות, ביחס ליממה הקודמת למסירתו.
 3. ידוע לנו ואנו מסכימים, כי כל תקלה שתגרום לאי יכולת למסור נתונים במועדים כאמור, תתוקן על ידכם תוך פרק זמן שלא יעלה על 5 ימי עבודה והנתונים יושלמו על ידכם אחורנית לכל התקופה בה לא הייתה יכולת למוסרם באופן רציף.
 4. ייפוי הכוח/ההרשאה כאמור יותרו בתוקפם כל עוד לא נורה לכם אחרת בכתב.

חתימה + חותמת

אני הח"מ מזכיר הצרכן / עו"ד הצרכן מאשר בזה כי החתומים לעיל מוסמכים לחייב את הצרכן בנושא מסמך זה.

_____	_____	_____
חתימה + חותמת	שם	תאריך

נספח ג' 4 - הצעת המספק שיזכתה במכרז

נספח ג' 5 - נוסח הודעה בדבר המחאת זכות על דרך השעבוד

לכבוד

[שם הצרכן]

הנדון: הודעה על המחאת זכות על דרך השעבוד

1. הננו להודיעכם כי המחנו על דרך השעבוד ל_____ בתפקידה כנאמן עבור גופי מימון שונים שהעמידו לנו אשראי ושירותים בנקאיים שונים (להלן: "הנאמן" ו"גופי המימון" בהתאמה) בהתאם לחוק המחאת חיובים תשכ"ט 1969, את כל הזכויות הקיימות ו/או העתידיות, הכספים והתשלומים לרבות כספי פיצויים, פיצויים מוסכמים או כספי שיפוי (להלן: ביחד ולחוד "הכספים") המגיעים לנו מכך בהתאם להסכם אספקת חשמל אשר נחתם בינינו ביום_____, לרבות כל תוספת ו/או תיקון שיערכו לו.
- לפיכך, הננו נותנים לכם בזאת הוראה בלתי חוזרת להעביר את כל הכספים לחשבון המפורט להלן בלבד.
2. כל עוד לא יורה לכם הנאמן אחרת בהודעה של שלושים (30) ימים מראש ובכתב, יבוצע התשלום על ידי זיכוי חשבון מס' _____ בסניף _____ של בנק _____.
3. הוראה זו הינה בלתי חוזרת הואיל וזכויות הנאמן וגופי המימון תלויות בה.
4. אנו מצהירים כי אין כל הגבלה או תנאי לפי דין או הסכם המונע המחאת הכספים.

ולראיה באנו על החתום

חתימה + חותמת

שם

תאריך

מסמך ד'

הסכם התקשרות (ייחתם על ידי כל יחיד מזמין בנפרד, ובאופן בלתי תלוי)

[נוסח ההסכם עבור תחנת כוח]

שנעשה ונחתם ביום _____ בחודש _____ שנת _____

ב ין:

מרח'

(להלן: "הצרכן" או "התאגיד")

מצד אחד;

לבין:

ח.פ.

מרח'

(להלן: "המספק")

מצד שני;

הואיל

והמספק הינו מספק חשמל בעל רישיון מורשה על פי כל דין;

והואיל

והצרכן פרסם מכרז פומבי משותף מס' 5/2025 לרכש חשמל מיצרנים פרטיים (להלן: "המכרז") לקבלת הצעות לרכש חשמל ממספקים פרטיים מורשים;

והואיל

והמספק הגיש הצעה למכרז, המצורפת כנספח ד' להסכם זה, והמהווה חלק בלתי נפרד מימנו, והצרכן החליט לבחור בהצעתו של המספק כהצעה הזוכה לשם אספקת החשמל כמפורט בהסכם זה על תנאיו ועל כלל נספחיו;

והואיל

והצרכן מעוניין לרכוש חשמל מהמספק לצורך שימוש במתקניו וחצרותיו;

והואיל

והמספק מעוניין לספק ולמכור לצרכן חשמל באופן שוטף, והכל בכפוף להוראות ולתנאים המפורטים בהסכם;

אי לכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, הגדרות ופרשנות

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו, ובכל מקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה והוראות נספחיו, יגברו הוראות הסכם זה.
- 1.3. כותרות הסכם זה נועדו לשם הנוחות בלבד ואין להן כל משקל בפירוש ההסכם.

- 1.4. ככל שלא נאמר אחרת, למונחים בהסכם זה תיחוד המשמעות שניתנה להם בחוק משק החשמל, התשנ"ו-1996 ואמות המידה המפורסמות מעת לעת על ידי הרשות לשירותים ציבוריים חשמל (להלן: "אמות המידה").
- 1.5. למונחים להלן יהיה הפירוש המופיע לצדם, אלא אם הקשר הדברים מחייב אחרת:
 - 1.5.1. **ההנחה** - הנחה כספית ביחס לרכיב הייצור במשב"ים השונים בשיעור הקבוע בנספח א' להסכם זה;
 - 1.5.2. **הרשות** - רשות החשמל;
 - 1.5.3. **חברת החלוקה** - כל חברה בעלת רישיון חלוקה אשר תספק חשמל לצרכן (כיום חח"י);
 - 1.5.4. **חח"י** - חברת החשמל לישראל בע"מ, לרבות, חברת ההולכה, או כל ספק שירות חיוני שיבוא בנעליהן בהתאם לדין;
 - 1.5.5. **הכמות המקסימאלית** – על פי נספח ז';
 - 1.5.6. **מדידה ומניה** - כל הפעולות התפעוליות הכרוכות בקביעת היקף צריכת החשמל במתקני וחצרות הצרכן, לרבות רכישת, התקנת, הפעלת וקריאת כל מכשיר הנדרשים למטרה זו, ולרבות ביצוע כל פעולה אחרת הנדרשת למטרה זו;
 - 1.5.7. **מונה רציף** – מונה המאפשר קריאה ושידור של נתוני הצריכה ברמה חצי שעתית לכל הפחות;
 - 1.5.8. **מנהל המערכת** – נגה - ניהול מערכת החשמל בע"מ המחזיקה ברישיון לניהול המערכת;
 - 1.5.9. **מש"ב** - מקבץ שעות ביקוש (פסגה או שפל) בכל אחת משלוש עונות השנה (חורף, קיץ ומעבר) כפי שנקבעים ע"י הרשות וכפי שיעודכנו ע"י הרשות מעת לעת;
 - 1.5.10. **מתקני הצרכן** - מתקני וחצרות הצרכן המחוברים כיום לחשמל הכל כמפורט ברשימה המצורפת להסכם כנספח ב';
 - 1.5.11. **הרשת** - רשת ההולכה והחלוקה של החשמל הנמצאת בבעלותו ובאחריותו של בעל רישיון הולכה ו/או בעל רישיון חלוקה;
 - 1.5.12. **התעריף** - תעו"ז מתח עליון, תעו"ז מתח גבוה ותעו"ז מתח נמוך, בהתאם למתח החיבור של מתקן הצרכן;
 - 1.5.13. **תעריף מופחת** - התעריף במש"ב בו צרך הצרכן חשמל ובניכוי ההנחה ביחס לרכיב הייצור הרלוונטי.
 - 1.5.14. **תעריף הייצור / רכיב הייצור** - תעריף הייצור המשוקלל לקוט"ש כפי שמפרסמת הרשות מעת לעת בלוח 6.3-1 בספר לוחות התעריפים, המהווה חלק מתעריף התעו"ז המייצג את עלויות ייצור החשמל באגורות לקוט"ש, או כל לוח אחר שעל פי קביעת הרשות יבוא במקומו. במועד חתימת הסכם זה תעריף הייצור המשוקלל הינו 30.07 אגורות/קוט"ש.

- 1.5.15. **תעריף ייצור משוקלל מינימלי** - תעריף ייצור שהינו שווה או נמוך מ-22 אגורות/קילוואט או תעריף נמוך יותר, צמוד למדד המחירים הידוע למועד חתימת ההסכם.
- 1.5.16. **תעריף עומס וזמן (תעו"ז)** - תעריף חשמל המחושב לפי עומס הצריכה המערכתית וזמן הצריכה, ומיועד לצרכנים המחוברים במתח עליון, מתח גבוה ומתח נמוך, להם מותקן מונה רציף המתוכנת מראש למטרות תעריף זה, כפי שנקבע על ידי הרשות ומתעדכן על ידי מעת לעת;
- 1.5.17. **הפרעה** – (א) פרק זמן בו תחנת הכוח אינה זמינה, באופן חלקי או מלא, לייצר חשמל באמצעות גז טבעי בשל: (1) תחזוקת רשת או תקלות ברשת המונעות הוצאת אנרגיה מתחנת הכוח; (2) הוראה של מנהל המערכת להפסיק את ייצור החשמל שלא בשל מעשה או מחדל של המספק ו/או להפעיל את תחנת הכוח בסולר; (3) אירועי כוח עליון; ו/או (4) אי אספקת גז טבעי מכל סיבה שאינה נובעת ממעשה או מחדל של המספק;
- 1.5.18. **חשבון מסחרי** - הודעת חיוב בגין צריכת חשמל ומתן שירותים ובכלל זה שירותי הולכה, שירותי תשתיות גיבוי ונלווים וכל חיוב אחר בהתאם להוראות הסכם זה.
- 1.5.19. **דין** - כל דבר חוק, פקודה, תקנה, צו או חיקוק אחר, לרבות חוקי עזר, חקיקת משנה ואמות המידה; וכן כל התניה של כל גורם מוסמך בנוגע להוצאת רישיון או היתר, חידוש, תיקונו או שינויו; כל כלל, הנחיה מנהלית או הוראה אחרת של גורם מוסמך, ובכלל זה פרשנות מחייבת של גורם מוסמך לכל אחד מאלה, וכן פסקי דין והחלטות שיפוטיות. למען הסר ספק, המונח דין יתייחס לדין העדכני והתקף, מעת לעת.
- 1.5.20. **רשות מוסמכת** - ממשלת ישראל, רשויות מדינת ישראל, כל רשות שלטונית לרבות כל רשות מקומית, רשות החשמל, מנהל המערכת, בעל רישיון ההולכה, מוליד הגז, רשות הגז הטבעי, רשות ההגבלים העסקיים, ערכאות שיפוטיות, גורמים מוסמכים על פי כל דין, הצרכן ומי מטעמו.
- 1.5.21. **המכרז** - מכרז פומבי משותף מס' 5/2025 לרכש חשמל מיצרנים פרטיים, צרופותיו, טפסיו ונספחיו ולרבות קובץ/קבצי המענה לשאלות ההבהרה, ככל שיהיו, ההסכם וכל מסמך נלווה אחר שצורף לו.
- 1.5.22. **ההסכם** - הסכם ההתקשרות לאספקת חשמל, המצורף כחלק ב' למסמכי המכרז הפומבי, על נספחיו לרבות כל מסמך נוסף שהינו ממסמכי ההסכם ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.5.23. **מהות ההסכם** - הסכם זה הינו הסכם לאספקה רציפה ולזמינות מלאה של חשמל. עסקה מסוג Firm. מדובר בהסכם בו המספק מתחייב מראש למכור לצרכן את הספק החשמל שנדרש לו בהתאם להצעת המחיר של המספק אשר אושרה על ידי הצרכן במסגרת המכרז והמצ"ב להסכם לאורך כל תקופת ההתקשרות. המספק מתחייב לספק לצרכן, החל ממועד תחילת האספקה החוזי, את מלוא תצרוכת החשמל באתרי גופי הצרכן, כפי שהיא נדרשת, מעת לעת, והכל בהתאם להוראות הסכם זה, והכול כל עוד לא תהיה חריגה מהכמות המקסימלית אותה מחויב הזוכה לספק.

- 1.5.24. מתן עדיפות בין מסמכים - מובהר כי בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות וכיוצא"ב בין הוראה שבהסכם, לבין הוראה המופיעה בנספח מנספחי ההסכם, לרבות בהזמנה להציע הצעות ו/או בהצעת המספק אזי תהא ההוראה המחמירה עדיפה וגוברת לפי קביעת המשרד, אלא אם נקבע במפורש אחרת ובכתב על ידי הצרכן.
- 1.6. רשימת נספחים להסכם:
- 1.6.1. נספח ד'1 - נספח התמורה.
- 1.6.2. נספח ד'2 - רשימת מתקני וחצרות הצרכן.
- 1.6.3. נספח ד'3 - הרשאת הצרכן למסירת מידע תפעולי ועסקי.
- 1.6.4. נספח ד'4 - הצעת המספק שזכתה במכרז.
- 1.6.5. נספח ד'5 - תכנית הצריכה השנתית

2. העסקה והצהרת המספק

- 2.1. עם חתימת הסכם זה, יפעל המספק בשם הצרכן מול חח"י בהתאם להוראת סעיף 0 להלן וינקוט במאמצים סבירים לצורך התקנת מונה רציף במתקני הצרכן בהם אין מונה רציף, באופן שיאפשר את שיוך כלל מתקני הצרכן לעסקה הפרטית. למען הסר ספק, הצרכן מתחייב לשתף פעולה ולשאת באחריות המלאה בקשר עם החלפה של מוני הצרכן למונים רציפים (במידת הצורך).
- 2.2. המספק מתחייב למכור חשמל באופן שוטף לכל מתקני וחצרות הצרכן והצרכן מתחייב לרכוש מהמספק את כל החשמל הדרוש לו עבור מתקני וחצרות הצרכן בהתאם להוראות הסכם זה.
- 2.3. מכירת ואספקת החשמל תבוצע ע"י המספק תוך מילוי הוראות כל דין ו/או תקן ו/או נוהל הרלוונטיים מטעם הרשות ו/או משרד האנרגיה והחלים על מכירה ו/או אספקת חשמל לרבות בהתאם לדרישות של כל רשות אחרת מוסמכת.
- 2.4. מובהר כי כל התיאומים הנדרשים לביצוע מול חח"י ו/או מול מנהל המערכת לרבות ההודעה על מועד תחילת אספקת החשמל בפועל ותיאומים טכניים אחרים הנדרשים בעסקה זו הינם באחריות בלעדית של המספק, והמספק מתחייב לפעול בהתאם לנדרש ממנו על פי אמות המידה וכל דין. הצרכן יעמיד לרשות המספק, בין היתר, את הנתונים המפורטים ב**נספח ב'** להסכם זה, וכן ישתף פעולה עם המספק ויספק או יחתום על כל מסמך הדרוש לצורך רישום של העסקה הפרטית.
- 2.5. האחריות על חיבור תקין של אתרי גופי הצרכן לרשת ההולכה ו/או החלוקה של חח"י לא תחול על המספק.
- 2.6. המספק לא יהיה אחראי לאיכות החשמל המסופק לאתרי הצרכן באמצעות רשת החשמל הארצית של חח"י ו/או לתקלות/הפרעות באספקת החשמל הנובעות במישרין מרשת החשמל של חח"י.
- 2.7. המספק מתחייב מראש כי לכל אורך תקופת ההסכם יעמוד בתוקף הסכם לקבל שירותי תשתית ושירותי גיבוי כנדרש בחוק ובתקנות משק החשמל.
- 2.8. המספק יספק בעצמו ועל חשבונו את מגוון השירותים הנלווים לרבות כל האמצעים, האביזרים, הציוד, החומרים, כוח האדם, הרישיונות, האישורים, ההיתרים, אמצעי העזר,

- האנרגיה וכל דבר נוסף אחר הנדרש בהסכם זה ו/או בכל דין, תקן או "פרקטיקה טובה" מקובלת, לפי המחמיר מבניהם.
- 2.9. המספק יבצע את התחייבויותיו כלפי הצרכן על פי הסכם זה בצורה מלאה, בנאמנות ובמסירות ובהתאם להוראות הסכם זה.
- 2.10. המספק לא יהיה רשאי להפסיק ו/או לעכב ו/או למנוע את אספקת החשמל השוטפת לצרכן על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא, לרבות מחלוקת עם הצרכן, אלא אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה.
- 2.11. המספק מצהיר כי קיבל לידי את מלוא המידע הרלוונטי לצורך ההתקשרות בהסכם זה ולצורך קבלת ההתחייבויות שנטל על עצמו בקשר אליו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המספק מצהיר כי בדק את כל התוכניות, הנהלים, החוקים, התקנות וכל דרישה אחרת של כל רשות מוסמכת, אשר חלים על ביצוע התחייבויות לפי הסכם זה, ו/או עשויים להשפיע על התקשרותו בהסכם זה, וכי ערך בעצמו את כל הבדיקות הדרושות לו לשם התקשרותו בהסכם זה ולא הסתמך על כל מצג שהוצג לו לעניין זה, בין במישרין ובין בעקיפין על ידי הצרכן או מי מטעמו.
- 2.12. המספק מצהיר ומתחייב, כי במועד החתימה על הסכם זה, אין כל מגבלה חוקית, עסקית, חוזית או אחרת, המונעת ממנו או העלולה למנוע ממנו, לבצע את התחייבויותיו על-פי הסכם זה במלואן ובשלמות, וכי אין בחתימתו על ההסכם וביצוע התחייבויותיו לפיו כדי לסתור או להוות הפרה של התחייבות או חובה אחרת של המספק על פי כל דין או הסכם או להוות הפרה של כל הוראה אחרת של כל רשות מוסמכת על פי כל דין.

3. תקופת ההסכם

- 3.1. הסכם זה ייכנס לתוקפו החל ממועד חתימתו.
- 3.2. תחילת אספקת החשמל לצרכן תחל לפי המאוחר מבין השניים:
- 3.2.1. שישים (60) יום לאחר חתימת ההסכם על ידי הצרכן.
- 3.2.2. לאחר קבלת אישור הצרכן ו/או מנהל המערכת ו/או חח"י להעברת מוני הצרכן כצרכן של המספק בהתאם להוראות אמות המידה³.
- 3.3. תקופת ההתקשרות הינה ל 5 שנים החל מהיום בו המספק יתחיל לספק חשמל ל-25% מכלל מוני החשמל של הצרכן לפחות (להלן "תקופת ההתקשרות הראשונית").
- 3.4. בתום תקופת ההתקשרות הראשונית, ובתום כל תקופת הארכה שלה, יתחדש הסכם זה באופן אוטומטי לתקופה של 12 חודשים נוספים כל אחת, אך לא יותר מ-5 פעמים, כך שתקופת ההסכם לא תעלה על עשר (10) שנים אלא אם יודיע מי מהצדדים על רצונו להביא הסכם זה לסיומו בהודעה בת 90 יום קודם לסיום כל אחת מתקופות ההסכם.
- 3.5. כל תנאי הסכם זה ימשיכו לחול ויעמדו בתוקף בתקופת ההסכם הנוספת.

4. הקמת מתקן ליצור חשמל בחצרי הצרכן

- 4.1. במקרה בו החליט הצרכן להקים בחצרו מתקן לייצור חשמל מכל סוג שהוא, אשר מסוגל לספק את צריכת החשמל של אחד ממתקניו (להלן: "מתקן הייצור"), יודיע הצרכן על כך

³ כללי משק החשמל (אמות מידה לרמה, לטיב ולאיכות השירות שנותן ספק שירות חיוני), תשע"ח-2018

למספק בהודעה מוקדמת בכתב של שישה (6) חודשים מראש לפני מועד הסיום הצפוי להשלמת המתקן, ויצרף להודעתו אישור מחלק חיובי לשילוב מתקן הייצור (או אישור דומה המהווה "התחייבות עקרונית" כמשמעה באמות המידה של רשות החשמל לשילוב המתקן ברשת) וכן הודעה מתי המתקן מתוכנן לכניסה לפעילות מסחרית.

4.2. במקרה ומתקן הייצור מסוגל לייצר מעל 25% מצריכת החשמל במתקני הצרכן כאמור יהיו המספק והצרכן רשאים, ביחד או לחוד, לסיים את ההסכם, מיד עם הפעלת מתקן הייצור.

5. אספקת החשמל לצרכן

5.1. החל ממועד תחילת האספקה, המספק מתחייב למכור ולספק לצרכן חשמל שוטף, בין בעצמו ובין על ידי גוף עסקי אחר מטעמו המחזיק ברישיון על פי דין, והצרכן מתחייב לרכוש מהמספק, את כל החשמל הדרוש לו להפעלת מתקני וחצרות הצרכן.

5.2. להסרת ספק מובהר, כי הצרכן לא יהא חייב לרכוש חשמל מהמספק בכמות מינימאלית כלשהי; וכי אין בהסכם זה כדי למנוע מהצרכן לרכוש חשמל מכל מקור אחר עבור מי ממתקניו אשר אינם מתקני הצרכן.

5.3. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה, בגין צריכת החשמל המצרפית במתקני הצרכן עד לכמות המקסימלית בלבד (כך שבכל חצי שעה נתונה צריכת החשמל המצרפית של הצרכן תהיה שווה לכמות המקסימאלית או פחותה ממנה), יחויב הצרכן בתשלום בגובה התעריף המופחת. עבור צריכת החשמל של הצרכן מעל לכמות המקסימאלית, יחויב הצרכן בגין הכמות החורגת בלבד, בגובה התעריף בלבד (ללא קנסות בגין צריכה העולה על הכמות המקסימאלית כאמור). למען הסר ספק, אין באמור בסעיף זה כדי להתיר לצרכן לצרוך כמות חשמל מעבר לכמות המקסימאלית.

5.4. תוכנית הצריכה השנתית הצפויה של מתקני הצרכן מצורפת כנספח ה' להסכם זה ("תוכנית הצריכה השנתית"). תוכנית הצריכה השנתית מבוססת על דפוס הצריכה של הצרכן בהתבסס על נתונים היסטוריים של צריכת מתקני הצרכן במהלך השנה הקלנדרית שקדמה למועד הסכם זה, כפי שנמסרו לחברה על ידי הצרכן.

5.5. מוסכם על הצדדים מראש כי בתום כל שנה ממועד תחילת האספקה יבחנו הצדדים את צריכת החשמל במתקני הצרכן בפועל בכל חצי שעה נתונה, ולאור הצריכה בפועל, במידה והדבר יידרש על-ידי המספק, יקטינו או יגדילו הצדדים בהתאמה את הכמות המקסימאלית לכמות מקסימאלית חדשה ובתנאי שהדבר מוסכם על שני הצדדים כמו כן, תעודכן תוכנית הצריכה השנתית בהתאם לצריכה בפועל.

5.6. למען הסר ספק, המספק ישא באחריות להגשת תוכניות יומיות וכל חובה אחרת המוטלת עליו כמספק, והצרכן לא יישא באחריות לסטיות מפרופיל הצריכה, למעט כאמור בהסכם.

6. תוספות או גרועות של מתקנים

6.1. הצרכן יהא זכאי, בכל עת, להעביר פעילות המבוצעת באחד ממתקני הצרכן למתקן אחר של הצרכן, להוסיף או לגרוע מתקנים, לפצל אחד ממתקני הצרכן לשני מתקנים שונים או לאחד בין שניים או יותר ממתקני הצרכן. הצרכן יודיע למספק מראש ובכתב על שינוי כאמור בסעיף זה, ורשימת מתקני הצרכן תעודכן בהתאם בהקדם האפשרי, ובכפוף ללוחות הזמנים של חח"י לביצוע השינוי כאמור ולהוראות אמות המידה.

- 6.2. על כל תוספת או גריעה של מתקן, יודיע הצרכן על כך למספק בכתב מוקדם ככל הניתן לאחר חתימת הסכם המכר (להלן בסעיף זה: "הודעת הצרכן"). מתקן הצרכן המוחסר ייגרע מרשימת מתקני הצרכן שבנספח ב' להסכם זה והכמות המקסימאלית תעודכן במועד המוקדם מבין המועדים הבאים: (א) בתום שלושה (3) חודשים ממועד הודעת הצרכן; או (ב) מועד מוקדם יותר שיוסכם בין הצדדים בכפוף לאמות המידה.
- 6.3. מובהר כי מועד גריעת מתקן הצרכן המוחסר ועדכון הכמות המקסימאלית בפועל לפי סעיף זה, כפוף להוראות אמות המידה. על אף האמור, הצרכן יהא רשאי, בכפוף לקבלת אישור המספק (אשר לא תמנע את הסכמתה אלא מטעמים סבירים שינומקו על ידי המספק בכתב) מראש ובכתב להוסיף מתקן אחר חלף מתקן הצרכן המוחסר, ובמקרה כאמור רשימת מתקני הצרכן והכמות המקסימאלית יעודכנו בהתאם, במועד המוקדם מבין המועדים המפורטים בסעיף זה.
- 6.4. ככל שצריכת החשמל המצרפית במתקני הצרכן תעלה על הכמות המקסימאלית, כתוצאה מהרחבת הפעילות במתקניו (ו/או הוספה של מתקנים נוספים של כל אחד מהגופים הרשומים בתור בעלי המוניס המפורטים בנספח ב' ו/או של תאגידים אחרים הקשורים לצרכן) יהיה רשאי הצרכן לבקש את הגדלת הכמות המקסימאלית בהתאם לצרכיו החדשים. המספק לא יסרב לבקשה כאמור של הצרכן ככל שאינו מנוע להיעתר לבקשה מכל סיבה המפורטת בהסכם זה (או בשל סיבה המהווה עילה לביטול הסכם זה על ידה) וככל שיש בידו הספק פנוי אותו לא התחייב למכור לצרכנים אחרים. במידה ואישר המספק את הבקשה כאמור תעודכן הכמות המקסימאלית ויחולו בהתאם כל יתר הוראות הסכם זה ביחס לכמות המקסימאלית החדשה.
- 6.5. ככל שהמספק הודיע לצרכן כי הוא אינו מאשר את בקשתו להגדלת הכמות המקסימלית, יהיה הצרכן רשאי לגרוע מרשימת מתקני הצרכן, מתקן אחד או יותר, בעל הצריכה הנמוכה ביותר כך שלאחר הגריעה כאמור, תעמוד הכמות המקסימאלית המצרפית במתקני הצרכן הנוותרים על סך שלא יעלה על הכמות המקסימאלית, כאמור בהסכם זה.

7. אספקת החשמל

- 7.1. המספק יספק את החשמל למתקני הצרכן מכל מקור באמצעות הרשת, בדרך ובהתאם לכל דין ובכלל זה לכללים שיקבעו מעת לעת על ידי כל רשות מוסמכת, לרבות הרשות. מלוא התחייבויות המספק לפי הסכם זה תעמודנה בתוקף גם במקרה בו היא תספק את החשמל לצרכן שלא באמצעות תחנת הכוח.
- 7.2. הצרכן מצהיר כי ידוע לו שהחשמל המסופק למתקני הצרכן מסופק על ידי הרשת ובשל כך חח"י לבדה תהא אחראית כלפי הצרכן להולכה וחלוקה של החשמל למתקני הצרכן, לרבות מתח החשמל, תדר ואיכות וכי אין למספק כל אחריות להפרעות ו/או לתקלות (לרבות הפרעות ו/או תקלות במתח, תדר או איכות החשמל) ו/או לאי אספקת חשמל למתקני הצרכן באמצעות הרשת כאמור, ובלבד שאלו לא נגרמו כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של המספק.

8. אחריות לאספקת חשמל

- 8.1. המספק מצהיר בזאת כי הינו בעל המערך הארגוני והמקצועי וכי הינו בעל הידע, הניסיון, הכישורים, היכולת והחוסן הכלכלי הנדרש ובעל כל האמצעים האחרים הדרושים על מנת לבצע את התחייבויותיו כאמור בהסכם זה ברמה מקצועית, בטיב ובאיכות הגבוהים ביותר, בהתאם להוראות הסכם זה ולנספחיו.

8.2. הצרכן מצהיר בזאת כי ידוע לו שהחשמל המסופק למתקני וחצרות הצרכן מסופק על ידי רשת החשמל הארצית ובשל כך חח"י ו/או חברת החלוקה ו/או מנהל המערכת הארצי יהיו אחראים כלפי הצרכן להולכה ואספקה של החשמל למתקני וחצרות הצרכן, לרבות מתח החשמל, תדר ואיכות וכי אין למספק או למי הפועל מטעמו אחריות לאספקת החשמל למתקני הצרכן או לאיכותו של החשמל.

9. מדידה ומנייה

9.1. ככל שלא מותקן ציוד מדידה (הכולל מונה רציף) במתקני הצרכן, מתחייב הצרכן להתקין על חשבונו את ציוד המדידה. ככל ותאושר רגולציה המאפשרת שיוך מונים לא רציפים, מסוג המונים של הצרכן, למספקים פרטיים ישויכו מונים אלה אף ללא החלפתם למונה רציף.

9.2. הצרכן מצהיר כי בנספח ב' מפורטים מתקניו להם מוני תעו"ז תקינים, עם קריאה מרחוק של חח"י, אשר לפיהם נעשית, במועד חתימת ההסכם ולאחריו, מניית צריכת החשמל במתקני הצרכן, על ידי חח"י. המספק, ומי מטעמו יהיו רשאים להיכנס למתקני הצרכן, בתיאום מראש עם הצרכן, על מנת לבצע קריאת המונים מטעמו וזאת מבלי שיהא בכך כדי להטיל עליו אחריות כלשהי בקשר למונים של חברת החשמל.

9.3. מניית צריכת הצרכן תעשה על פי קריאת המונים שנעשית על ידי של חח"י ותשמש בסיס לקביעת צריכת הצרכן במתקני הצרכן לפי הסכם זה.

9.4. המדידה והמנייה הנדרשות לשם יישום הסכם זה ייעשו בהתאם לכל דין, לרבות אמות המידה הנקבעות מעת לעת על ידי הרשות. הקמת המערכת הנדרשת לשם ביצוע המדידה והמנייה ותפעולה יעשו בהתאם לעקרונות ההסדרה של הרשות וכל הוראה, החלטה או נוהל רלבנטי אחר, שיקבעו ע"י הרשות, או כל גוף מוסמך אחר, מעת לעת.

9.5. החל ממועד חתימת הסכם זה ולצורך היערכות המספק לאספקת חשמל למתקני וחצרות הצרכן בהתאם להוראות הסכם זה, יורשה המספק או מי הפועל ברשות מטעמו לעקוב אלקטרונית אחר נתוני צריכת החשמל ההיסטוריים והעתידיים של הצרכן בין על ידי קבלת הנתונים מהצרכן באמצעות דואר אלקטרוני או מחח"י ו/או מנהל המערכת ו/או חברת החלוקה ובין על ידי שימוש במוני מתקני הצרכן. הצרכן ישתף פעולה עם המספק ולשם כך הוא יחתום על טופס/הרשאה/ שיידרש המספק להמציא (אם וכאשר) לטובת צדדים שלישיים, והכול לצורך יישום פעולותיו כאמור לרבות על הנוסח המצורף כנספח ג' להסכם זה.

9.6. בנוסף המספק יתקין על חשבונו מערכת דשבורד לצפיה ומעקב לאחר צריכה ולצורך אישור חשבונות.

9.7. החל ממועד חתימת הסכם זה, המספק יפנה לחח"י לצורך שיוך מוני הצרכן למספק בהתאם להוראות אמות המידה של הרשות (להלן: "שיוך המונה").

9.8. בנוסף לאמור לעיל, המספק יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, על חשבונו ואחריותו ולצרכיו שלו להתקין ולהסיר מוני בקרה, בנוסף על מוני חח"י בחצרי הצרכן ולבצע מנייה, לרבות הקמת המערכת הנדרשת, התקנתה, הפעלתה ואחזקתה. מובהר כי המונים המחייבים את הצדדים באשר לצריכת החשמל יהיו המונים הרציפים שהותקנו על ידי חח"י. מוני הבקרה יהיו שייכים למספק, והצרכן לא יישא באחריות כלשהי בקשר עם אחזקתם, המספק, עובדיו ושולוחיו וכן מי שיוזמן לכך על ידי המספק, יהיו רשאים להיכנס למתקני הצרכן, בתיאום מראש

עם הצרכן, על מנת להתקין את המונים, לבקר את פעולתם, לתחזקם ולבצע את המנייה הנדרשת לביצוע הסכם זה, או לפרקם ולהסירם והצרכן לא יסרב לכך אלא מטעמים סבירים.

9.9. היה והצרכן ירצה לערער על קריאת המונה של חח"י, המספק יאפשר לו לעשות כן על חשבונו ועל אחריותו של הצרכן, מבלי שהדבר יפגע ו/או יעכב את ביצוע התשלומים למספק במועד החוזי שנקבע בהסכם. אם בעקבות הערר תתקן קריאת המונה על ידי חח"י, יעביר המספק את התשלום שקיבל בפועל מחח"י בגין חלקו של הצרכן, בניכוי תשלומים כולל ההנחה על רכיב הייצור החלים על פי הסכם זה.

9.10. הנתונים הנאספים ממנוי חח"י, יעמדו לרשות הצרכן באופן שוטף. המספק יעמיד את נתוני הצרכן, לנוחיותו, באמצעות פורטל לקוחות המתעדכן "און ליין" ומאפשר צפייה ובקרה על צריכת החשמל.

9.11. לצורך יישום האמור בסעיף זה, החל מחתימת הסכם זה יאפשר הצרכן למספק או מי מטעמו ו/או לחח"י להיכנס למתקני הצרכן בתיאום מראש עם הצרכן. כמו כן, יאפשר הצרכן למספק להתקין במתקני הצרכן, מוני צריכה פרטיים, בתיאום עמו זמן סביר מראש, אשר יאפשרו קריאת נתוני מונה חח"י לצורך בקרה של הצרכן והמספק.

10. התמורה

10.1. בתמורה לחשמל שמתקני וחצרות הצרכן יצרכו באופן שוטף בהתאם להוראות הסכם זה ישלם הצרכן למספק תשלום בגובה התעריף המופחת, כמפורט בנספח א' להסכם זה. זאת בכפוף לאמור בסעיף שלהלן.

10.2. במידה ובהתאם להחלטות הרשות ו/או אמות המידה ו/או כל הוראת דין אחרת, יידרש המספק להעביר חלק מתעריף רכיב הייצור לחח"י או לצד ג' אחר, המספק יודיע על כך בכתב לצרכן במסגרת החשבון החודשי וההנחה תחושב לו רק על חלק מתעריף רכיב הייצור אשר יישאר בידי המספק.

10.3. מובהר, כי מעבר לקבוע בהסכם זה במפורש, הצרכן יישא בכל תשלום נוסף, קיים או עתידי, אשר יחול מכל סיבה שהיא בקשר לאספקת החשמל לצרכן, אשר יחול על כלל צרכני החשמל במשק ואשר המספק יחויב לשאת בו עבור הצרכן ואשר היה חל על הצרכן גם אילו היה נשאר צרכן של חח"י.

10.4. למען הסר ספק, מובהר כי ככל שיידרש המספק להעביר תשלום כלשהו לחח"י בגין שירות שאינו נכלל במסגרת שירותי המספק על פי הסכם זה, ושבוצע או יבוצע על ידי חח"י ו/או מנהל המערכת ו/או חברת החלוקה עבור הצרכן ובהתאם לבקשתו (לדוגמא: הגדלת חיבור במתקן הצרכן), אזי הצרכן ישלם את אותו תשלום למספק והמספק יעביר את התשלום בתוך שלושים (30) יום לחח"י ו/או מנהל המערכת ו/או חברת החלוקה, לפי העניין, רק לאחר קבלתו בפועל מהצרכן.

10.5. לכל תשלום לפי הסכם זה יצורף מע"מ כדין בצירוף חשבונית מס כדין.

10.6. על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, במצב של הפרעה כהגדרתה בהסכם זה, הצרכן ישלם בגין החשמל שצרך בזמן ההפרעה תשלום בגובה התעריף, ולא יהיה זכאי לתעריף המופחת.

11. תשלום למספק

- 11.1. התשלום כאמור בסעיף 10 לעיל בצירוף מע"מ ככל שנדרש על פי דין ישולם ע"י הצרכן למספק תוך 21.
- 11.2. לצורך ביצוע התשלום, יחתום הצרכן, במועד חתימת הסכם זה על טופס הרשאה לחיוב חשבון בנוסח אשר יומצא לו על ידי המספק, אשר יאפשר את ביצוע התשלום למספק, כאמור לעיל, באמצעות הרשאת חיוב חשבון.
- 11.3. הצרכן מאשר קבלת חשבונית מס מקור/נאמן למקור פיזית בלבד (ולא דיגיטלית) שנשלחת בדואר. החשבונית תשולם בהתאם לתנאי התשלום המפורטים בסעיף 11.1.
- 11.4. ככל והצרכן סבור כי החשבון מהמספק הינו שגוי, עליו לחלוק על החשבון זה בתוך פרק זמן שלא יעלה על שישה (6) חודשים ממועד הגשתו לצרכן. במידה והצרכן לא חלק על החשבון של המספק הרי שזה ייחשב החשבון כסופי וכמחייב, ולא ניתן לערער. מובהר כי הצרכן ישלם את חיובי החשמל שאינם שנויים במחלוקת על פי התעריפים הקבועים בחוזה וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי ועד לפתרון חילוקי הדעות ו/או לסיום ההסכם בהתאם להוראותיו.
- 11.5. כל תשלום שלא ישולם במועד, יישא ריבית בשיעור ריבית הפיגורים החלה על צרכני החשמל של חח"י, כפי שתעודכן על ידי הרשות מעת לעת, מהמועד האחרון לביצוע התשלום על פי הסכם זה ועד לביצוע התשלום בפועל.
- 11.6. הצרכן לא יקזז ו/או ינכה סכומים כלשהם אלא אם ניתנה הסכמת המספק לכך מראש ובכתב.

12. רמת זמינות

- 12.1. מוסכם על הצדדים כי בשל אפשרויות אי זמינות של מי ממתקני הייצור של יצרן חשמל אשר ממנו המספק רוכש חשמל ובכלל זה יחידות הייצור שבבעלות המספק ומבלי צורך להוכיח זאת, המספק רשאי לבטל את ההנחה על רכיב הייצור, עבור סך צריכה כולל, בכל חודשי השנה ללא יוצא מן הכלל ובלבד שביטול ההנחה כאמור לא יעלה על 8% מסך צריכת הצרכן בשעות פסגה ושפל בפועל, המחושב בממוצע שנתי לתקופת ההסכם (להלן "רמת אי הזמינות"). מובהר בזאת כי כללי אי הזמינות מאפשרים חשבו תיאורטי על ידי המספק וכי המספק לא יידרש להמציא הוכחות בדבר אי זמינות בפועל של יחידות ייצור החשמל.
- 12.2. בגין צריכת החשמל של הצרכן בפועל בשעות אי הזמינות ישלם הצרכן תשלום למספק בגובה התעריף. בתום כל שנה, יבדוק הצרכן אם המספק האם חרג פרק הזמן כאמור בסעיף 12.1 לעיל מרמת אי הזמינות. חרג פרק הזמן כאמור בסעיף 12.1 לעיל מרמת אי הזמינות, ישלם המספק לצרכן תשלום בגובה ההפרש בין התעריף לבין התעריף המופחת בגין החשמל שנצרך על ידי הצרכן (עד לכמות המקסימאלית) במהלך פרק הזמן שבו חרג המספק מרמת אי הזמינות. התשלום כאמור ישולם לצרכן תוך עשרים ואחת (21) ימי עסקים לאחר המועד בו יעביר הצרכן למספק חשבונית ואת נתוני הצריכה החצי-שנתיים בגין צריכת החשמל של הצרכן במתקני וחצרות הצרכן לגביהם חלה החריגה.

13. גז טבעי

למרות כל הוראה סותרת אחרת בהסכם זה, ומבלי להוסיף או לגרוע מזכויות או חובות המספק על פי הוראות הסכם זה, בכל מקרה של אי אספקת גז טבעי לתחנת הכוח, באופן מלא או חלקי, מכל סיבה שהיא שאינה נובעת ממעשה או מחדל של המספק ואינה תלויה במספק, בין אם מקורה בספק

הגז הטבעי, בחברת הולכת הגז הטבעי או בכל מקור אחר שאינו בשליטת המספק ו/או מי מטעמו (להלן: "אי אספקת גז טבעי") ועד לחידוש אספקת הגז הטבעי באופן מספיק לתחנת הכוח, ישלם הצרכן בגין החשמל הנצרך על ידו תשלום בגובה התעריף.

14. אירוע כוח עליון

14.1. בהסכם זה, "אירוע כוח עליון" הינו כל אירוע אשר מונע מצד (להלן: "הצד המנוע") מלבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה או חלק מהן והמקיים את כל התנאים המפורטים להלן: (1) אירוע שאינו בשליטתו הסבירה של הצד המנוע (2) לא נגרם עקב מעשה ו/או מחדל ישיר/עקיף של הצד המנוע ו-(3) הצד המנוע לא יכול היה למנוע את התרחשותו באמצעים סבירים העומדים לרשותו.

14.2. ככל שהדברים נוגעים להתחייבויות המספק, האירועים הבאים לא ייחשבו כאירוע כוח עליון: (1) מחסור בעובדים; (2) שביתות, סכסוכי עבודה וכדומה, לרבות שביתת האטה או קושי דומה ביחסי העבודה (לרבות חוסר אפשרות לגייס או לשכור עובדים מחוץ לארץ); ולמעט שביתה כללית במשק או שביתה של עובדי חח"י, ובכפוף לכך שבמקרה של שביתת עובדי חח"י – ככל שהמספק יקבל פיצוי בגין נזקי השביתה, יועבר לצרכן חלקו היחסי בפיצוי לפי כמות הצריכה שלו בתקופה הרלוונטית; (3) מכשולים או תנאים פיזיים; (4) השעיה או סיום וכדומה של כל היתר או רישיון; (5) הפרה או אי עמידה בהוראות כל דין, צו רשות או ערכאה מוסמכת; (6) אי השגת מימון / קושי כלכלי או פיננסי של המספק; (7) אי כדאיות כלכלית בעסקה, לרבות בשל שינוי לא צפוי בביקוש לחשמל או שינוי בתנאים המסחריים במשק ובעולם; (8) מעשה או מחדל של קבלן משנה; (9) מעשה או מחדל של המספק; (10) מגפה; (11) שינוי בדין; (12) כל אירוע אחר ו/או נוסף אשר על פי דין אינו מהווה כוח עליון.

14.3. בכל מקרה בו מי מהצדדים מנוע מלקיים מחויבויותיו על פי הסכם זה בשל כוח עליון, יהיה אותו צד פטור מביצוע אותה מחויבות אשר לא ניתן לבצעה בשל הכוח העליון, עד להסרת המניעה, ובמקרה בו קבוע בהסכם זה מועד לביצוע אותה התחייבות, יוארך אותו מועד בפרק זמן השווה לפרק הזמן במהלכו נמשך הכוח העליון. אי קיום ההתחייבות בשל הכוח העליון כאמור, לא תחשב כהפרה של הסכם זה.

14.4. מובהר בזאת כי בכל מקרה התרחשות כוח עליון כשעצמה לא תאריך את תקופת ההסכם.

14.5. כל צד יודיע למשנהו ללא דיחוי על התרחשות אירוע הנחזה ככוח עליון, ועל סיומו של אותו אירוע.

14.6. אירוע כוח עליון לא ישחרר את הצד המושפע מהאירוע מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם שקדמו להתרחשותו של האירוע או מביצוע התחייבויות אשר אינן מושפעות מהאירוע.

14.7. נמשך אירוע כוח עליון לתקופה רצופה העולה על שישים (60) ימים או למשך תשעים (90) ימים במשך תקופה רצופה של מאה ושמונים (180) ימים, אזי המספק ו/או הצרכן יהיו רשאים לבטל את ההסכם בהודעה בכתב וזאת מבלי שתהיה למי מהם כל טענה או זכות תביעה האחד כלפי משנהו בתנאי שהוסדרו כל ההסדרים הרלוונטיים מול חח"י ו/או מנהל המערכת.

14.8. למען הסר ספק, בהתקיים אירוע כוח עליון, ישלם הצרכן בגין החשמל הנצרך על ידו תשלום בגובה התעריף.

15. העברת והמחאת ההסכם וזכויות המלווים

15.1. הצדדים לא יהיו רשאים להמחות את זכויותיהם וחובותיהם תחת ההסכם ללא הסכמה מוקדמת ובכתב של הצד האחר. המחאה כאמור לא תסורב או תותנה אלא מטעמים סבירים. המספק, באישור הצרכן, יהיה רשאי להמחות את זכויותיו וחובותיו תחת ההסכם לכל גוף קשור אשר רשאי לספק חשמל לצרכן על פי דין, ובלבד שלא תהיה בהמחאה כאמור כדי להביא לשינוי הוראות הסכם זה. מובהר, כי המספק יודיע בכתב לצרכן אודות המחאת זכויותיו וחובותיו של המספק כאמור.

15.2. על אף האמור בסעיף 15.1 לעיל, ככל שפעילות הצרכן ו/או הבעלות במתקני הצרכן תועבר לגוף קשור לצרכן (להלן "גוף קשור נעבר"), הצרכן יהא רשאי להעביר, להמחות או להסב את זכויותיו וחובותיו על פי הסכם זה לאותו גוף קשור נעבר ובלבד שהגוף הקשור הנעבר יקבל על עצמו את מלוא מחויבויות הצרכן לפי הסכם זה וכי זכויות החברה על פי הסכם זה לא תיפגענה ובכפוף לכך שהצרכן הוכיח את איתנותו פיננסית של הגוף הקשור הנעבר להבטחת יכולתו לעמוד במלוא מחויבויות הצרכן לפי הסכם זה לשביעות רצונו של המספק. ככל שהצרכן לא הוכיח את איתנותו הפיננסית של הגוף הקשור הנעבר לשביעות רצונו של המספק, המספק יהא רשאי להתנות את ההמחאה או ההסבה לפי סעיף זה בהעמדת בטוחות נוספות מצד הגוף הקשור הנעבר ו/או הצרכן להבטחת יכולתו של הגוף הקשור הנעבר לעמוד במלוא מחויבויות הצרכן לפי הסכם זה.

15.3. המחאה על דרך שעבוד על ידי המספק – בידוע מראש של הצרכן, המספק יהיה רשאי לשעבד, להעביר או להסב הסכם זה, כולו או מקצתו, במישרין או בעקיפין, לגופים שהעמידו ו/או יעמידו למספק מימון (להלן: "המלווים"), את כל הזכויות המגיעות ו/או שיגיעו להו מהצרכן על פי הסכם זה, לרבות אך לא רק, את הזכות לקבלת כספים מהצרכן בהתאם להוראות נספח ו' להסכם זה, ובלבד שזכויות הצרכן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין לא תפגענה.

15.4. על מנת להבטיח את זכויות המלווים, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, הצרכן מסכים להוראות הבאות:

15.4.1. הצרכן ישלח למלווים, בכפוף לקבלת הודעה בכתב מהמספק בדבר זהותם וכתובתם של המלווים בסמוך לאחר חתימת הסכם זה, העתק של כל הודעת ביטול שנשלחה על ידו למספק בהתאם להוראות ההסכם;

15.4.2. בקרות אירוע חדלות פירעון של המספק המקנה לצרכן זכות לבטל הסכם זה, הצרכן לא יממש את זכות הביטול לפני שנתן למלווים תקופה נוספת של 180 ימים שבמהלכה המלווים יהיו רשאים להמחות או להעביר את התחייבויות המספק לפי הסכם זה לצד שלישי שיקבע על ידי המלווים או נציג המלווים. מובהר, כי במהלך התקופה המוארכת כאמור לעיל יישאר הסכם זה בתוקפו, והצרכן יהיה זכאי לתעריף המופחת בהתאם לתנאי ההסכם.

15.4.3. בקרות אירוע המקנה לצרכן את הזכות לבטל הסכם זה במקרה בו יפר המספק התחייבות מהותית תחת הסכם זה (ככל שהמספק אינו פטורה מביצוע אותה התחייבות אשר לא ניתן לבצעה בשל אירוע כוח העליון), הצרכן לא יממש את זכות הביטול לפני שנתן למלווים תקופה נוספת של 90 ימים שבמהלכה המלווים יהיו רשאים להמחות או להעביר את התחייבויות המספק על פי הסכם זה לצד שלישי

שיקבע על ידי המלווים או נציג המלווים. בנוסף, ייתן הצרכן למלווים 180 ימים לאחר ההמחאה או ההעברה, על מנת לאפשר לגוף החליף לרפא את ההפרה. ככל שהגוף החליף לא ירפא את ההפרה במסגרת תקופת הריפוי הקבועה בסעיף זה, הסכם זה יבוטל והצרכן יהיה זכאי לכל הסעדים שעומדים לו לפי כל דין. מובהר, כי במהלך תקופת הריפוי המוארכת כאמור לעיל, יישאר הסכם זה בתוקפו והצרכן יהיה זכאי לתעריף המופחת בהתאם לתנאי ההסכם.

16. סיום מוקדם של ההסכם

16.1. במקרים הבאים תהיה לצדדים זכות לבטל את ההסכם טרם תום תקופת ההסכם. למען הסר ספק מובהר כי לצדדים לא תהיינה טענות ו/או דרישות האחד כלפי משנהו במקרה של סיום ההסכם בהתאם להוראות סעיף זה:

16.2. למספק - בתום מאה עשרים (120) ימים מהודעה מוקדמת בכתב ורק בשנה השנייה להתקשרות ואילך, בכפוף לדרישת המלווים בכתב מהמספק לבטל הסכם זה עקב ירידת רכיב היצור כאמור לעיל, במצב שבו תעריף הייצור המשוקלל יהיה נמוך מתעריף הייצור המשוקלל המינימלי למשך תקופה העולה על שניים עשר (12) חודשים רצופים. מוסכם כי זכותו של המספק להודיע על סיום ההסכם על פי סעיף זה כפופה לתנאים הבאים:

16.3. המספק הציג לצרכן אסמכתא לדרישת המלווים בכתב בקשר לסיום ההסכם עקב ירידת רכיב היצור;

16.3.1. המספק פעל כמיטב יכולתה למיצוי ההליכים הסבירים מול המלווים למניעת סיום הסכם זה.

יובהר, כי ככל שהמלווים יתירו לקבוע תעריף ייצור משוקלל מינימלי העולה על התעריף המצוין בהסכם זה, יעודכן התעריף כאמור, בהסכם זה, בהתאם.

16.4. למספק - במקרה שחל שינוי מהותי בצריכת הצרכן ביחס לתכנית הצריכה השנתית (בחישוב שנתי) במשך שישה חודשים רצופים או על פני שנה שלמה. לעניין סעיף זה, "שינוי מהותי" ייחשב כהפחתה של 35% בצריכה בשעות השפל ביחס לתוכנית הצריכה השנתית; או שינוי של 15% בצריכה בשעות הפסגה ביחס לתוכנית השנתית.

16.5. למספק - בהודעה מראש של שישים (60) ימים בכתב במקרה בו יבוטל, יותלה או יושהה, מכל סיבה שהיא רישיון המספק שלו הנדרש למכירת חשמל.

16.6. ככל ויבוטל רישיון המספק ולא יהיה ביכולתו להתריע בהודעה מראש כנדרש בסעיף זה, יפצה המספק את הצרכן בסכום ההנחה על רכיב הייצור אשר הצרכן היה זכאי לקבל מהמספק אלמלא היתה ההתקשרות מסתיימת במהלך תקופת ההודעה מראש.

16.7. לתאגיד - מוזג התאגיד עם תאגיד/י מים נוסף/ים במסגרת הקמתה של חברה אזורית, כמשמעותה בכללי תאגידי מים וביוב (חברות אזוריות), תשע"ד – 2013 יהא התאגיד רשאי לבטל את ההסכם לפני סיומו בהודעה מראש של עד 180 ימים, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט והמספק מוותר בזאת באופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד התאגיד ו/או מי מטעמו בעניין זה. (האם רלוונטי למכרז זה? והאם קשור לגוף שבשליטת הרשות / המועצה.

16.8. לא יהיה בביטול או בסיום המוקדם של ההסכם מאחת הסיבות המנויות בסעיף 12 לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הצדדים אשר השתכללו עד לאותו מועד.

17. אירועי הפרה

17.1. הספק מצהיר כי ידוע ומוסכם על ידו כי האמור בסעיפים 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 15 הינם מעיקרי ההסכם והפרתם תחשב כהפרה יסודית.

17.2. מבלי לפגוע באמור בסעיף 17.1 לעיל ובכפוף לסעיף 15.4 לעיל מוסכם על הצדדים כי האירועים הבאים ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה ויזכו את הצדדן בכל הזכויות המוקנות לו על פי כל דין, במקרה של הפרה יסודית:

17.2.1. הוטל עיקול זמני או קבוע או כל פעולה במסגרת הליכי הוצאה לפועל לגבי נכס מהותי של המספק, והעיקול או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין בתוך 30 יום ממועד ביצועם;

17.2.2. מונה לנכסי המספק, כולם או חלקם, נאמן או כונס נכסים זמני / קבוע או מפרק זמני / קבוע;

17.2.3. ניתן כנגד המספק צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או ניתן כנגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבלת אורכה או פשרה למען הסדר עימם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג;

17.2.4. הוכח להנחת דעתו של הצדדן כי המספק הסתלק מביצוע ההסכם;

17.2.5. כשיש בידי הצדדן הוכחות להניח את דעתו כי המספק או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, שי או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הסכם זה או עם ביצועו;

17.2.6. התברר כי הצהרה כלשהי של המספק שניתנה במסגרת הסכם זה אינה נכונה או שהמספק לא גילה לצדדן עובדה מהותית אשר לדעתו היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

17.3. הפר המספק הסכם זה, בהפרה יסודית, יהא הצדדן רשאי מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המוקנים לו על פי הסכם זה או על פי כל דין, לבטל את ההסכם ולתבוע מהמספק פיצויים על הפרת ההסכם וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים כאמור.

17.4. איחור בתשלום שלא יעלה על 21 יום לא יהווה הפרה של הסכם זה והמספק לא יהא זכאי לפיצוי כלשהו בין כספי ובין אחר בגין האיחור כאמור.

18. העדר אחריות לנזקים תוצאתיים ו/או עקיפים

18.1. מוסכם בזה כי למרות האמור בכל מקום אחר, צד לא יהיה אחראי לנזק תוצאתי, עקיף, נלווה או עונשי, בקשר עם ביצוע הסכם זה ובכלל זה אובדן זכויות ו/או רווחים, אובדן הזדמנויות עסקיות, פגיעה במוניטין, הפסדי ייצור ו/או הכנסה. למען הסר ספק מובהר בזה ועל אף האמור לעיל, כי ביטול ההנחה ו/או חיוב בתשלום ו/או בפיצוי כאמור במפורש בהסכם זה, לא ייחשבו כנזק תוצאתי ו/או עקיף לכל דבר ועניין.

18.2. הצרכן רשאי לקזז מן התשלומים אשר המספק זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהצרכן על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריות המספק כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לצרכן מחמת מעשה או מחדל שהם באחריות המספק כאמור לעיל.

18.3. המספק ישפה את הצרכן, מיד עם דרישתו הראשונה, בגין כל תשלום שיחויב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבויותיו שבסעיף זה.

18.4. מבלי לגרוע מהאמור ובנוסף לאמור לעיל, המספק יישא באחריות לכל תביעה ו/או דרישה שעילתה הקשר המשפטי שבין המספק לעובדיו ו/או הבאים מטעמו, לרבות עילה שמקורה בחוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם, תשנ"ו – 1996, והוא מתחייב לפצות את הצרכן בגין כל סכום שיאלץ לשלמו למי מעובדי המספק.

18.5. הוגשה תביעה כנגד הצרכן בגין אחד מהמקרים המפורטים לעיל, הרי שחובת השיפוי תוטל במלואה על המספק, לרבות הוצאות משפט וכן כל הוצאה אחרת הקשורה בניהול אותם מקרים.

18.6. סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם

19. ביטוח

19.1. המספק מתחייב לערוך ולקיים ביטוחים הולמים, בהתאם להוראות רישונו ועל פי כל דין.

19.2. אי עמידה בתנאי סעיף זה מהווה הפרה של הסכם זה.

20. שמירת סודיות

20.1. הצדדים מצהירים בזה כי ישמרו בסוד כל מידע מסחרי סודי של הצד האחר אשר יגיע לידיהם ו/או לידיעת עובדיהם ו/או יועציהם תוך כדי ביצועו של הסכם זה ו/או בקשר עמו.

20.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף לעיל, יהיה המספק רשאי להעביר ולמסור פרטים בדבר הסכם זה ו/או נתונים המוחלפים בין הצדדים להסכם זה לנציגי גופי המימון הפועלים עמו ו/או לחח"י ו/או לכל רשות ציבורית מוסכמת לרבות הרשות. במקרה זה יודיע הצרכן למספק על כך ויאפשר לו להתנהל מול אותם גורמים באופן שיביא לגילוי מידע המינימלי המחויב על פי דין.

21. אי תחולת יחסי עובד מעביד

21.1. המספק מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או שיגרמו לצרכן ו/או לעובדיו ו/או לצד שלישי כלשהו תוך כדי או עקב ביצוע – או אי ביצוע – התחייבויות המספק על פי הסכם זה.

21.2. המספק מצהיר כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המספק או מישהו מטעמו לרבות עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו, לבין הצרכן יחסי עובד מעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם המספק לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, יהיו וייחשבו כעובדים של המספק בלבד ולא יהיו בינם ובין הצרכן כל יחסי עובד ומעביד, וכל ההוצאות בגין העסקתם – לרבות תשלום שכר עבודה וכל תשלום סוציאלי וכל תשלום אחר אשר מעביד חייב בו על פי כל דין – תהיינה על חשבון המספק ויחולו עליו בלבד. כמו כן, לא תעמוד למספק ולעובדיו כל זכות מהזכויות הניתנות או המוקנות לעובד הצרכן על פי כל דין.

21.3. המספק מתחייב להמציא לפי דרישת הצרכן בכל עת דו"ח רו"ח על אישור ביצוע כל התשלומים בהם חייב על פי כל דין לעובדיו.

21.4. המספק מתחייב לשפות את הצרכן בכל מקרה של תביעה של מי מעובדיו ו/או סוכניו ו/או הפועלים מטעמו כנגד הצרכן ו/או מי מטעמו הנובעת במישרין ו/או בעקיפין מאספקת השירותים נשוא הסכם זה.

22. שונות

22.1. הצדדים מצהירים כי הסכם זה אושר על ידי הגורמים המוסמכים של הצדדים.

22.2. המספק מצהיר בזאת כי ככל שנדרש אישורם של הגופים המממנים, הרי שהם אישרו מראש את התקשרות המספק בהסכם זה ואת ביצועו וכי לא נדרש כל אישור נוסף על ידי צד שלישי אחר לחתימה על או לביצועו של הסכם זה.

22.3. הצרכן מצהיר כי ממועד תחילת האספקה לא יהיה קשור עם מספק פרטי אחר כלשהו בהסכם להספקת חשמל למתקני הצרכן.

22.4. ההסכם ממצה את היחסים בין הצדדים בכל הקשור לעניינים המפורטים בו ולא תהיה נפקות ואין להתחשב בכל הצעה/ משא ומתן ו/או הבנה ו/או הסכמה ו/או הצהרה אשר היו, אם היו, בין במפורש ובין במרומז, בין בכתב ובין בעל פה, בין הצדדים, בכל הקשור לעניינים המפורטים בהסכם זה עובר לחתימת הסכם זה, וכל ההצעות ו/או ההסכמים שהיו או נעשו כאמור עובר לחתימת הסכם זה, בטלים ומבוטלים.

22.5. לא יהא תוקף לכל שינוי בהוראות ובתנאים של ההסכם, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו ע"י נציגי הצדדים המורשים להסכם זה.

22.6. הסכמה במקרה מסוים מצד מי מהצדדים לסטייה מהתנאים וההוראות של ההסכם, לא תהווה תקדים ואין ללמוד מכך במקרים אחרים.

22.7. לא השתמש מי מהצדדים במקרה מסוים בזכות על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, אין לראות ואין ללמוד מכך על ויתור על אותה זכות במקרים אחרים.

22.8. התנהגות מצד מי מהצדדים במקרה מסוים בזכות על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, אין לראות ואין ללמוד מכך על ויתור על אותה זכות במקרים אחרים.

22.9. הסכם זה הינו לטובת הצדדים בלבד ואינו חל לטובת צד שלישי כלשהו אלא אם נאמר אחרת במפורש.

22.10. כל סכסוך ו/או תביעה של כל צד כלפי משנהו בגין הסכם זה יובאו בפני בית המשפט המוסמך בישראל, והסמכות המקומית לצרכי הסכם זה מוענקת בזאת באופן ייחודי לבתי המשפט בחיפה.

22.11. בכל ברור הנוגע לאספקת החשמל על ידי המספק בהתאם להוראות הסכם זה הצרכן יפנה לנציג המספק באמצעות קו הטלפון _____; דואר אלקטרוני _____; או בפקסימיליה _____.

22.12. הודעות בכל הקשור להסכם זה יהיו ויינתנו בכתב ויימסרו על פי המען המפורט לעיל, במסירה ביד או ישלחו בפקסימיליה, בדואר רשום או בדואר אלקטרוני. [המענה הוא לפי תנאי הרישיון]

22.13. הודעה שתימסר ביד תחשב כנתקבלה עם מסירתה. הודעה שתישלח בפקסימיליה תחשב נתקבלה ביום העסקים הראשון שלאחר משלוחה או במועד אישור קבלה טלפוני; הודעה שתשלח בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר מסירתה למשלוח בבית דואר בישראל. הודעה שנמסרה בדואר אלקטרוני תחשב כנתקבלה עם קבלת אישור המקבל.

ועל כן באנו על החתום:

המספק

הצרכן

נספח ד'1 - נספח התמורה

מבלי לגרוע מהוראות ההסכם, בגין אספקת החשמל לצרכן עד לכמות המקסימאלית ישלם הצרכן את התעריף המופחת כאשר שיעור ההנחה יעמוד על:

0 הנחה בשיעור [של ____] על תעריף רכיב הייצור במש"ב פסגה .

0 הנחה בשיעור [של ____] על תעריף רכיב הייצור במש"ב שפל.

שיעור ההנחה בנספח זה ימולא מול המספק הזוכה בלבד.

נספח ד'2 - רשימת מתקני וחצרות הצרכן

נספח ד'3

הנדון: הרשאת הצרכן למסירת מידע תפעולי ועסקי בדבר צריכת חשמל במתקניו וחצרותיו

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ ממושרד _____ (להלן: "הצרכן") מאשר ומיפה את כוחם של [המספק], לפנות בשם הצרכן ובמקומו לחברת החשמל לישראל בע"מ (להלן: "המספק"), לצורך קבלת דפי חשבון ו/או מידע מרוכז בדבר צריכת החשמל של הצרכן בעבר לרבות במידת הנדרש והאפשר, דוחות צריכת חשמל מרוכזים לגבי צריכות אנרגיה חשמלית (לפי משבי"ם ושיאי ביקוש) ו/או מידע רציף רבע-שעתי למסירה יומית (להלן: "המידע"), וזאת בהתייחס לכל אחד ממקומות הצרכנות הרשומים על שם הצרכן:

- בכתובת: _____
- חווה/ים מס': _____
- מונה/ים מס': _____
1. ההרשאה הניתנת על ידנו הינה לצורך קבלת מידע כדלקמן (נא לסמן):
 - 1.1. מידע עבר (העתק דפי חשבון/ דוחות צריכה מרוכזים) לתקופה מיום _____ ועד ליום _____ ;
 - 1.2. מידע רציף רבע שעתי למסירה חודשית מיום _____ ועד ליום _____ ;
 - 1.3. מידע רציף, רבע שעתי למסירה יומית, ממועד חתימתנו על מסמך זה ואילך ;
 2. ידוע לנו, כי מסירת מידע רציף, תתאפשר רק לגבי אתרים בהם מותקנים מונים המחוברים מרחוק. המידע יימסר לנו ולמיופי כוחנו על בסיס יומי ויכלול קריאות רציפות כל 15 או 30 דקות, ביחס ליממה הקודמת למסירתו.
 3. ידוע לנו ואנו מסכימים, כי כל תקלה שתגרום לאי יכולת למסור נתונים במועדים כאמור, תתוקן על ידכם תוך פרק זמן שלא יעלה על 5 ימי עבודה והנתונים יושלמו על ידכם אחורנית לכל התקופה בה לא הייתה יכולת למוסרם באופן רציף.
 4. ייפוי הכוח/ההרשאה כאמור יותרו בתוקפם כל עוד לא נורה לכם אחרת בכתב.

חתימה + חותמת

אני הח"מ מזכיר הצרכן / עו"ד הצרכן מאשר בזה כי החתומים לעיל מוסמכים לחייב את הצרכן בנושא מסמך זה.

_____	_____	_____
חתימה + חותמת	שם	תאריך

נספח ד'4 - הצעת המספק שיזכתה במכרז

נספח ד' 5 – תכנית הצריכה השנתית