

י"ד באלול תשפ"ה
07 בספטמבר 2025

לכבוד:
המשתתפים במכרז 04/2025

הנדון: מכרז פומבי מס' 04/2025 לתכנון, הקמה, תפעול ותחזוקה של מערכות סולאריות לייצור חשמל

בטכנולוגיה פוטו-וולטאית בישוב נופית

מסמך הבהרות מס' 1

1. בהתאם לסמכותה על פי מסמכי המכרז, לרבות סעיף 8 למכרז, מתכבדת בזאת החברה לפיתוח זבולון בע"מ (להלן: "החברה") ליתן הודעה למציעים בדבר שאלות שהועברו אל החברה בכתב ותשובות החברה.
2. כל ההבהרות בהודעה זו יחשבו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימת המציע, לחוברת המכרז המוגשת לחברה בהצעת המציע.
3. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים האמורים במסמך זה, תהיה המשמעות שנקבעה להם במסמכי המכרז.
4. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש הניתן שלא דרך הבהרה זו או במסמכי ההליך לרבות בעל פה על ידי מי מטעם החברה או על ידי כל גורם אחר, בכל פורום או צורה שהיא ואין משום אי מענה לשאלה של איזה מהמשתתפים משום הסכמה לשאלה ו/או להנחת השואל.
5. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט בהודעה זו בלבד, ובהודעות הבהרות נוספות שיצאו מטעם החברה, ככל שיצאו. יתר סעיפי ותנאי המכרז שלא שונו מפורשות במסמך זה, יוותרו ללא שינוי.
6. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך הבהרות זה לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך הבהרות זה.

מס"ד	פרק	עמוד	סעיף	שאלה	מענה
1.	נספח ג' - הסכם התקשרות	39	10.1	באבני הדרך נקבע כי 5% יתקבלו בתום 5 שנות התחזוקה - אין הדבר הגיוני ונבקש לבטלו.	הבקשה מתקבלת. 10% הנותרים מהתשלום ישולמו עם הודעה של המזמין על אישור מסירת המתקן וקבלתו.
2.	נספח ג' - הסכם התקשרות	4.2	14.1 14.11	ישנה טעות בחישוב גובה הערבויות - גודל ההספק המותקן (DC) הוא בין 350-410 קו"ט (כפי שגם מצוין במסמכי המכרז), ולכן המכפלה צריכה להיות ב-410 ולא 700.	הבקשה מתקבלת.
3.	נספח ד' - תכולת עבודות שלב תפעול ותחזוקה	87	2.1	במחיר לקילוואט כלולות 6 שטיפות אך שום תחשיב כלכלי לא יכול להסתדר בעלות המקסימלית שציינתם 2,700 ש. מדובר יחסית במערכות קטנות מאוד ובכדי שנוכל להגיש הצעה נבקש לפחות להעלות את המחיר לקילוואט ולבחון עלויות כי במודל הזה חברות פשוט מפסידות כסף.	הבקשה מתקבלת באופן חלקי. מספר השטיפות הכלולות במחיר יופחת מהכמות המקורית ל-5 שטיפות, בעוד המחיר יישאר ללא שינוי.

שם המציע: _____
חתימת המציע: _____
תאריך: _____

בכבוד רב,
החברה לפיתוח זבולון בע"מ