



מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

תאריך 4/9/2025

לכבוד

משתתפי המכרז

ג.א.נ,

הנדון: מכרז פומבי מס' 14/2025 לקבלת הצעות לביטוחי רכוש וחבויות - הבהרה מס' 3

1. מועד אחרון להגשת ההצעות במכרז – ללא שינוי – לא יאוחר מיום 15/9/2025 עד השעה 09:00.
2. תשומת לב המציעים, באתר המועצה פורסם מסמך ניסיון תביעות.
3. במשרדי המועצה התקבלו שאלות הבהרה, להלן השאלות ותשובות המועצה –

מס'ד	מסמך	עמוד	פרק וסעיף	שאלה/השגה	תשובה
1	כללי			נבקש כי השתתפות בפתירת המכרז תהייה בזום ומועדה יועבר לכלל המציעים מבעוד מועד.	הבקשה נדחת.
2	כללי			נבקש אישורכם לנייד פרמיות בין ענפי הביטוח השונים ובלבד שהתקציב הכולל כפי הצעתנו לא ישתנה.	הבקשה נדחת.
3	כללי			לאור ניסיון התביעות ועל מנת שנוכל להכין הצעה למכרז נבקש פרטים ביחס להשתתפויות העצמיות בשנים 2023 - 2025 1. פוליסת אש: 1.1. נזקי טבע. 1.2. נזקי זדון 1.3. כל נזק אחר. 2. פוליסת צד שלישי: 2.1. בגין נזקי טבע והצפות. 2.2. נזק מתשתיות. 2.3. לכל נזק אחר. 3. פוליסת חבות מעבידים: 3.1. לתאונת עבודה. 4. פוליסת אחריות מקצועית. 4.1. לנזקי טבע. 4.2. בגין מהנדס הרשות 4.3. לכל נזק אחר. 4.4. אחריות מוצר	בשנה האחרונה: ביטוח רכוש – נ.ט. – 15% מהנזק מינימום 256,667 ₪, מקסימום 2,053,333 ₪ - אירוע בכל רחבי המועצה תוך 72 שעות נחשב כאירוע אחד. נזקי זדון – כלול בכל נזק אחר. נזק אחר – 107,800 ₪. ביטוח צד ג' – נ.ט. – 231,000 ₪ לתובע, מקסימום 2,310,075 ₪ למקרה ביטוח. מתשתיות שלא מנוקי טבע – כלול בנזק אחר. נזק אחר – 231,000 ₪ למקרה ביטוח. אחריות מעבידים – מחלת מקצוע – 21,560 ₪ לנפגע. אחר – 16,940 ₪ למקרה. ביטוח אחריות מקצועית – נ.ט. – 231,000 ₪ לתובע, מקסימום 2,310,075 ₪ לאירוע. כל נזק אחר – 231,000 ₪. חבות מוצר – 231,000 ₪.



מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

מס"ד	מסמך	עמוד	פרק וסעיף	שאלה/השגה	תשובה
4	כללי			האם בתחום הרשות ו/או באחריותה אתר פינוי פסולת? במידה וכן, האם הרשות מפעילה אותו או שמופעל ע"י קבלני משנה, האם הרשות קבלת מקבלן המשנה אישורי קיום ביטוחים?	אין.
5	כללי			האם יש ברשות מאגרי מים? במידה וכן נבקש פרטים, כמו כן נבקש לדעת האם אירעו מקרי ביטוח בקש עם מאגרי המים.	אין.
5	כללי			נבקש אישורכם לציין כי הביטוח לא יחול על רכוש ו/או חבויות של תאגיד המים.	אין תאגיד מים. החל מ-1.1.2026 רישיון המים והביוב יועבר לאחריות החברה לפיתוח זבולון, הכלולה ברשימת המבוטחים הנוספים.
7	כללי			נבקש לדעת האם באחריות המועצה קיימים נחלים, אגמים, מעיינות? נבקש פרטים. כמו כן נבקש לדעת מי אחראי על הפעלתם? במידה ולא מופעלים ע"י הרשות, האם הרשות קבלת מהמפעילים אישורי קיום ביטוחים?	בתחום השיפוט של המועצה יש את נחל ציפורי ונחל הקישון הנמצאים באחריות של רשות ניקוז נחלים קישון.
8	כללי			האם בשטח הרשות קיימים אזורי תעשייה. במידה וכן, האם אזורי התעשייה באחריות המועצה או שהם מנוהלים ע"י גופים אחרים?	אין.
9	כללי			על מנת שנוכל להגיש הצעה, נבקש לקבל את רשימת 10 הנכסים הגדולים ברשות לרבות ייעודם, שיטחם (במ"ר), כתובתם ומיקודם.	רשימת נכסים/סקר מבנים יועברו לחברה הזוכה תוך 30 יום מתחילת הביטוח. המבנה הגדול ביותר – ר' בסיפא של סעיף 1.2 בתחתית עמ' 16 במכרז (עמ' ראשון של נספח 4).
10	כללי			על פי דרישת מבטחי המשנה נבקש אישורכם כי תועבר לזוכה רשימת כלל נכסי הרשות. הרשימה חייבת לכלול: שם וייעוד הנכס, שטח בנוי, כתובת, ומיקוד. יובהר – הרשימה לא תהווה רשימה סגורה לגבי הנכסים המבוטחים אולם תשמש בסיס לגיבוש סכומי הביטוח	רשימת נכסים/סקר מבנים יועברו לחברה הזוכה תוך 30 יום מתחילת הביטוח.



מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

מס"ד	מסמך	עמוד	פרק וסעיף	שאלה/השגה	תשובה
11	כללי			בהתאם לדרישת מבטחי משנה, נבקש אישורכם להוסיף את החריגים המצורפים. כמו כן, נבקש להוסיף לפוליסות חריג "פל - קל" כמקובל.	הבקשה מקובלת בגין החריגים שצורפו על ידכם. חריג "פל קל" לא יחול בגין מבנה שאושר ע"י מהנדס מומחה לשיטת "פל קל".
12	כללי			נבקש אישורכם להוסיף: הכיסוי הביטוחי לא יחול על קריסת מערכות (מים, חשמל, ביוב) וקירות תומכים לסוגיהם אלא כתוצאה מאירוע תאונתי חיצוני בלבד	הבקשה נדחת. ראו סעיף 1.3.21 במכרז.
13	תיאור השירותים הנדרשים	3	2.1 - מבטחים נוספים	1. נבקש לדעת האם החברות שנכללות בשם המבוטח היו מבטחות במסגרת ביטוחי הרשות השנים האחרונות? 2. האם שכר העבודה של המצוינים בשם המבוטח נכללים בשכר העבודה בביטוח חבות מעבידים? 3. האם רכוש החברות הללו כלול בסכומי ביטוח בביטוחי רכוש?	תשובה חיובית לכל השאלות.
14	תיאור השירותים הנדרשים	3	2.3	נבקש אישורכם למחוק את המילים: "שלטות המבוטח" ולרשום במקומן: "שבמכרז זה".	הבקשה נדחת.
15	תיאור השירותים הנדרשים	3	2.3	נבקש אישורכם כי ביחס לביטוח אחריות מקצועית ותאונות אישיות, הכיסוי יהיה בהתאם לתנאי הפוליסה של חברת הביטוח המציעה.	הבקשה מקובלת, בכפוף להרחבות שבמכרז.
16	תיאור השירותים הנדרשים	4	2.6	נבקש לקבל פרטים בקשר לניהול פרויקטים של החברה לפיתוח זבולון שאינם עבור המועצה.	עבודות בניה, תשתית ופיתוח בתחום שיפוט המועצה.
17	אופן הגשת ההצעות	6	5.9	נבקש אישורכם להוסיף: "ובתנאי שלא אירע מקרה ביטוח בסכום של 150,000 ₪ ומעלה.	הבקשה נדחת.
18	תנאים כלליים	7	7.1	במקום: "6" נבקש אישורכם לרשום: "4".	הבקשה נדחת.
19	ביטוח רכוש	16	1.1	נבקש אישורכם לשינויים שלהלן: 1. נבקש להוסיף: "נוקי הצתה וזדון: 750,000".	כל הבקשות נדחות, נוסח סעיף 1.1 נותר ללא שינוי.



מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

מס"ד	מסמך	עמוד	פרק וסעיף	שאלה/השגה	תשובה
				2. נזקי טבע, נבקש להוסיף : "ההשתתפות העצמית ביחס לנזקי טבע לתשתיות תהיה לאתר, אתר משמחו שטח מעגלי ברדיוס של 500 מטר ומרכזו יקבע ע"י המבוטח". 3. כל נזק אחר, במקום : "100,000" נבקש אישורכם לרשום : "250,000". 4. נבקש אישורכם להוסיף : בגין קריסה ו/או שקיעה של מבנים לשימור – 3,000,000 ₪. היתר ללא שינוי	
20	ביטוח רכוש	16	1.2 - תשתיות	לאחר המילים "גינות, גנים" נבקש להוסיף : "בכפוף לסעיף 1.3.15 להלן".	הבקשה מקובלת.
21	ביטוח רכוש	16	1.2 - כה"ס ציוד מיוחד	1. לאחר : "750,000 ₪" נבקש אישורכם להוסיף : "מקסימום 75,000 ₪ לפריט". 2. כי סכום הביטוח של סעיף זה נכלל בכיסוי כה"ס כמצוין בסעיף 1.3.16 ולא בנוסף לו.	נדחת הבקשה בסעיף 1. מקובלת הבקשה בסעיף 2.
22	ביטוח רכוש	17	1.3.7	במקום : "20" נבקש אישורכם לרשום : "10" וכן נבקש להוסיף "כפוף לאישור שמאי".	הבקשות נדחות. כל נזק מטופל באמצעות שמאי.
23	ביטוח רכוש	17	1.3.15	במקום "750,000" נבקש אישורכם לרשום : "150,000".	הבקשה נדחית.
24	ביטוח רכוש	18	1.3.20	לאחר המילים : "הסיכונים המבוטחים לפי פוליסה זו" נבקש להוסיף : "למעט הרחבת כל הסיכונים".	הבקשה מקובלת.
25	ביטוח רכוש	18		נבקש אישורכם להוסיף : סכום הביטוח בגין שביטות פרעות ומהומות אזרחיות יהיה 10% מסכום הביטוח הכללי מקסימום 100,000,000 ₪.	הבקשה מקובלת, בכפוף לכך שלאחר המילים "מסכום הביטוח" מתווסף "הכללי" כפי שתוקן בגוף השאלה.
26	ביטוח רכוש	18		על מנת שנוכל להגיש הצעה אטרקטיבית, נבקש אישורכם כי סכום הפיצוי המקסימלי (Loss Limit) בפוליסה הינו 100,000,000 ₪.	הבקשה נדחית.



מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

מס"ד	מסמך	עמוד	פרק וסעיף	שאלה/השגה	תשובה
27	ציוד אלקטרוני	20	3.7.3	נבקש אישורכם כי ביחס לסיכונים שניתן לבטח בביטוח אש מורחב, (למעט נזקי רעידת אדמה ונזקי טבע) ההשתתפות העצמית תהיה 100,000 ₪.	הבקשה מקובלת.
28	שבר מכני	21	4.4	נבקש אישורכם למחוק את ההשתתפות העצמית ולרשום במקומה : "20% מהנזק, מינימום 30,000"	הבקשה נדחית.
29	ביטוח צד שלישי	21	5.1	נבקש למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
30	ביטוח צד שלישי	21	5.2	ביחס למפעילי/מדריכי חוגים, נבקש להוסיף "אשר הינם עובדי הרשות בחשבונית מס (פרילאנסרים) ואו בתלוש שכר.	ככל וכוונתכם לסעיף 5.3 במכרז - הבקשה מקובלת.
31	ביטוח צד שלישי	22	5.11	במקום : "1,000,000" נבקש אישורכם לרשום : "250,000".	הבקשה נדחית.
32	ביטוח צד שלישי	22	5.12	1. לאחר המילה "פיקוח" נבקש להוסיף : "בגין נזקי גוף בלבד ולמעט בגין פיקוח הנדסי" 2. נבקש לציין כי ביטוח החריג לא יחול בקשר עם שירותים רפואיים. 3. גבול האחריות להרחבה זו – 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח".	1. הבקשה נדחית. 2. הבקשה מקובלת למעט בגין אחריותו השילוחית של המבוטח להזמנת שירותי רפואה דחופים. 3. מקובל 6,000,000 ₪ למקרה ביטוח.
33	ביטוח צד שלישי	22	5.20	האם לרשות יש מטווח? במידה וכן האם הרשות מפעילה את המטווח או קבלן משנה?	אין מטווח.
34	ביטוח צד שלישי	22	5.23	נבקש אישורכם למחוק את הסעיף.	הבקשה נדחית.
35	ביטוח צד שלישי	22	5.25	נבקש לדעת האם הרשות מפעילה רחפנים, במידה וכן – נבקש פרטים. כמו כן, נבקש אישורכם להוסיף : "הכיסוי יחול אך ורק בקשר עם רחפנים שמשקלם עד 4 ק"ג. כמו כן הכיסוי כפוף לכך שהפעלת הרחפנים תעשה עפ"י הוראות החוק".	קיים רחפן אחד במשקל פחות מ- 4 ק"ג. הבקשה מאושרת. הכיסוי יחול אך ורק בקשר עם רחפנים שמשקלם עד 4 ק"ג. כמו כן הכיסוי כפוף לכך שהפעלת הרחפנים תעשה עפ"י הוראות החוק.



מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

מס"ד	מסמך	עמוד	פרק וסעיף	שאלה/השגה	תשובה
36	ביטוח צד שלישי	23		נבקש אישורכם להוסיף: 1. לא יכוסה כל נזק הנובע ו/או הקשור לרישוי עסקים. יובהר כי החריג לא יחול מקום בו הרשות נקטה בצעדי אכיפה ו/או אזהרות כלפי העסקים החייבים ברישוי ו/או שנקיטת צעדי האכיפה אינם בסמכות הרשות בכלל. 2. נבקש אישורכם להוסיף: "הפוליסה אינה כוללת כיסוי בגין הילולות צדיקים".	1. הבקשה מקובלת, בכפוף להוספת המילים "ו/או אזהרות" כפי שתוקן. 2. הבקשה נדחית.
37	ביטוח צד שלישי	23	השתתפו ת עצמית 5.29	נבקש אישורכם להוסיף: "בגין מקרים המערבים "מבנים מסוכנים" – 3,000,000	הבקשה נדחית.
38	ביטוח חבות מעבידים	23	6.9	נבקש אישורכם להוסיף: בגין מקרי ביטוח המערב תשתיות מוניציפליות - 100,000 ₪	הבקשה נדחית.
39	אחריות מקצועית	24		1. האם התעורר מקרה כלשהוא אשר עשוי לשמש עילה לתביעה לפי פוליסת אחריות מקצועית? 2. האם ידוע לרשות או למי מעובדיה הבכירים על עובדות כלשהן העלולות לגרום להתעוררות תביעה נגד המבוטחים בפוליסה הקשורות לאחריותו המקצועית?	1. למיטב ידיעתנו לא ידוע על נסיבות היכולות להוות עילה לתביעה לפי פוליסות א. מקצועית מעבר למפורט בניסיון תביעות שפורסם. 2. כנ"ל.
40	אחריות מקצועית	24	8.1	במקום המילים "כל עיסוקיו ופעולותיו" נבקש לרשום: "בגין בעלי המקצוע המועסקים על ידו המפורטים להלן וכן בעלי מקצוע שעיסוקם דורש הסמכה ורישוי עפ"י דין".	הבקשה נדחית סעיף 8.1 נותר ללא שינוי.
41	אחריות מקצועית	25	8.8, 8.7	נבקש אישורכם להוסיף: "כפוף לרצף ביטוחי".	הבקשה מקובלת.
42	אחריות מקצועית	25	8.10	נבקש למחוק את הסעיף ולרשום במקומו: הפוליסה אינה מכסה	הבקשה מקובלת.



מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

מס"ד	מסמך	עמוד	פרק וסעיף	שאלה/השגה	תשובה
				זיהום אוויר, מים או קרקע למעט זיהום שהינו תוצאה של אירוע תאונתי, פתאומי ובלתי צפוי מראש".	
43	אחריות מקצועית	25	8.11	נבקש אישורכם למחוק את הסעיף ולרשום במקומו: הפוליסה אינה מכסה: א. אובדן או נזק הקשור ו/או נובע מאובדן שימוש ו/או עיכוב ו/או שיהוי הנובעים מאי עשיה ו/או מתוך עצימת עיניים של המבוטח. של הליכים פרוצידוראליים. ב. אובדן ו/או נזק הקשור ו/או הנובע ממתן/אי מתן רישוי לעסקים ואכיפתם בגין מעשה ו/או מחדל הנובעים מאי עשייה ו/או מתוך עצימת עיניים. ג. מובהר כי סעיפים א ו- ב אינם חלים במקרה בו הרשות נקטה בצעדי אכיפה ו/או צעדים כלפי העסקים החייבים ברישוי ו/או שנקיטת צעדי האכיפה כאמור אינם בסמכות המבוטח. ד. מקרי ביטוח הקשורים לחבותו החוקית של המבוטח בכל הקשור להסדרת ביטוח. ה. מקרי ביטוח הקשורים להלולות צדיקים	א' - ג' - הבקשות נדחות. נוסח סעיף 8.11 נותר ללא שינוי. ד' - הבקשה מקובלת. ה' - הבקשה נדחית.
44	אחריות מקצועית	25	8.11 - השתתפות עצמית	נבקש אישורכם להוסיף: "בגין מקרים המערבים "מבנים מסוכנים" - 3,000,000	הבקשה נדחית.
45	תאונות אישיות	26	9.1, 9.2.3	נבקש לציין כי הכיסוי יהיה כפוף לרשימת מבוטחים שתימסר למבטח, במידה ויידרש.	הבקשה נדחית. רשימה תועבר רק בגין דרישה שתגיע מאת המבטחת תוך 30 יום מיום תחילת הביטוח, וכן כעבור 6 חודשים לאחר מכן - הרשימה תועבר תוך 30 יום מיום קבלת הדרישה. אין בהגשת הרשימות, כדי לצמצם את הכיסוי רק לרשימת המבוטחים בלבד, היות וקיימת תחלופה.

מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)



מס"ד	מסמך	עמוד	פרק וסעיף	שאלה/השגה	תשובה
46	תאונות אישיות	26	9.2.4	במקום: "80" נבקש אישורכם לרשום: "70".	הבקשה נדחתה.
47	תאונות אישיות	26	9.2.6	נבקש להבהיר כי חריגי מלחמה – בתוקף.	הבקשה מקובלת.
48	תנאי תשלום	27	1	במקום: "6" נבקש אישורכם לרשום: "4".	הבקשה נדחתה.

4. מציע לא יבצע מחיקות/שינויים על גבי מסמכי המכרז.
5. השינויים וההבהרות שלעיל מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המשתתף בהליך להביאם בחשבון בהגשת הצעתו. על המשתתף במכרז לצרף מסמך זה, כשהוא חתום על ידו בחתימה וחותמת, להצעתו במכרז.
6. נשמח על הגשת הצעה מטעמכם.

בברכה,
מועצה אזורית זבולון

אישור

אני הח"מ _____ (להלן: "המשתתף") מאשר כי קבלתי את מסמך תשובות ההבהרה מס' 2 - במסגרת מכרז פומבי מס' 14/2025 הבנתי את האמור בהם ואני מצרף העתק של המסמכים הנדרשים לפי מסמך זה לעיל להצעתי במכרז.

שם המשתתף: _____