

ב' חשון תשפ"ה
03 נובמבר 2024

לכבוד
משתתפי המכרז

**הנדון: מכרז פומבי מס' 08/2024 לתחזוקה של מערכות סולאריות קיימות לייצור חשמל בטכנולוגיה פוטו-וולטאית
מענה לשאלות הבהרה מס' 1**

1. בהתאם לסמכותה על פי מסמכי ההליך, לרבות סעיף 7 במסמכי המכרז, מתכבדת בזאת החברה לפיתוח זבולון בע"מ (להלן: "החברה") ליתן הודעה למציעים בדבר שאלות שהועברו אליה בכתב עם תשובות החברה.
2. כל ההבהרות בהודעה זו יחשבו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימת המציע, להצעת המציע במכרז.
3. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים האמורים במסמך זה, תהיה המשמעות שנקבעה להם במסמכי המכרז.
4. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש הניתן שלא דרך הבהרה זו או במסמכי המכרז לרבות בעל פה על ידי מי מטעם החברה או על ידי כל גורם אחר, בכל פורום או צורה שהיא. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט בהודעה זו בלבד, ובהודעות הבהרות נוספות שיצאו מטעם החברה, ככל שיצאו.
5. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך הבהרות זה לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך הבהרות זה.
6. **מועד ההגשת ההצעות ידחה ליום 19.11.2024 משעה 8:30 עד לשעה 12:00, ותנאי סף 4.2 למכרז – יימחק.**

מס"ד	מסמך המכרז	עמוד	סעיף	פירוט השאלה	מענה
1.	מסמך א' - תנאים כלליים המשתתפים במכרז	4	2.2.4	1. האם על המגישה הצעה חובה להיות חברת תכנון, התקנה ואספקת מתקנים סולאריים? האם מרכז בקרה עצמאי אינו מספק? 2. האם ניתן להציע הצעה רק עבור חלק מהשירות? 3. האם חברה העוסקת בניהול ויעוץ לפרויקטים סולאריים יכולה להשתתף במכרז?	1. המציע צריך לעמוד בעצמו בתנאי הסף. ככל ומרכז בקרה עצמאי עונה בעצמו על תנאי הסף, אין מניעה כי תוגש הצעה על ידו. 2. לא ניתן. ההצעה תינתן עבור כלל השירותים. 3. ראו תשובה 1 לעיל.
2.	מסמך א' - תנאים כלליים המשתתפים במכרז	5	4.2	מבוקש למחוק את תנאי הסף.	הבקשה מתקבלת.
3.	מסמך א' - תנאים כלליים המשתתפים במכרז	5	2.6	נבקש להחריג שימוש באמצעי הנפה (מנוף, מסוע וכיו) כחלק מעלות שירות התחזוקה, כפי הנהוג בתחום. עבור שירותי אלו הקבלן יוציא הצעת מחיר נפרדת למזמינה	הסעיף יעודכן לנוסח הבא: "כמו כן, מובהר כי בגין ביצוע עבודות גבוהה ו/או ביצוע עבודות באמצעות מנוף - לא ישולם למציע הזוכה תשלום נוסף מעבר לתמורה הקבועה

בהצעת המחיר במכרז, למעט תשלום עבור שימוש באמצעי ההנפה ובלבד שיאושר מראש ובכתב על ידי החברה".					
הבקשה נדחית.	נבקש לעדכן את ערבות הביצוע ל 5,000 ₪, כפי הנהוג בתחום	12.2.2	12	מסמך א' - תנאים כלליים המשתתפים במכרז	4.
לא ניתן. יחד עם זאת, ככל והמציע יוכרז כזוכה, ואין ברשותו מערכת שטיפה אוטומטית, הוא יוכל להתקשר עם קבלן משנה מטעמו לטובת הנושא. עוד מבקשת החברה להבהיר כי מדובר על שירות אופציונלי שייתכן ולא ימומש על ידי החברה.	האם ניתן להציע הצעה גם ללא אופציה למע' שטיפה אוטומטית?	17	25	מסמך ב' - טופס הצעת המציע	5.
הבקשה נדחית.	נבקש להעלות את מחירי המקסימום כמפורט להלן: 1. מתן שירותי תחזוקה + 6 שטיפות : 100 ₪ לק"יו מותקן 2. מערכת שטיפה אוטו' - 320 ₪ ק"יו מותקן	17	25	מסמך ב' - טופס הצעת המציע	6.
הבקשה נדחית.	נבקש לשנות באופן משמעותי את מחיר המקסימום. המחיר של 60 ₪ לקו"ט ע"ב 6 שטיפות אינו ריאלי וכל קבלן שיעבוד במחיר זה או נמוך ממנו יפסיד כסף לאורך זמן.	17	25	מסמך ב' - טופס הצעת המציע	7.
הבקשה מתקבלת באופן הבא: החל משנת התחזוקה השנייה ואילך יוצמדו המחירים למדד המחירים לצרכן כאשר מדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד החתימה על ההסכם על ידי החברה. ההצמדה תתבצע בחודש הראשון של כל שנת התקשרות (מהשנה השנייה ואילך), והמחיר המוצמד יחול לכל אותה שנת התקשרות (לא תתבצע הצמדה מידי חודש בחודשו, אלא שנתית חד פעמית).	נבקש להוסיף הצמדה למדד למחיר התחזוקה בחידוש ההסכם מדי שנה	18	26	מסמך ב' - טופס הצעת המציע	8.

9.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	31	4.18.4	האם על המגישה הצעה חובה להיות חברת תכנון, התקנה ואספקת מתקנים סולאריים? האם מרכז בקרה עצמאי אינו מספק? האם ניתן להציע הצעה רק עבור חלק מהשירות? האם חברה העוסקת בנייה ויעוץ לפרויקטים סולאריים יכולה להשתתף במכרז?	ראו תשובה לשאלה 1 לעיל.
10.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	31	5.5	נבקש להוסיף כי גם הקבלן יוכל לסיים או להשהות את החוזה בהתראה בכתב 30 ימים מראש.	הבקשה נדחית.
11.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	32	ללא	נבקש להוסיף: "באחריות המזמינה להעביר לקבלן רשימת אנשי קשר בכל אתר לצורך אבחון וטיפול בתקלות מהיר ויעיל. על המזמינה לעדכן את אנשי הקשר באתרים על שירותי התחזוקה והניטור, ולוודא שיתוף פעולה לפי הצורך וגמישות בתאום". מניסיוננו, מבני חינוך אינם פעילים פעמים רבות בחופשים, אבל נדרשת גישה לטכנאים שונים לביצוע עבודות, ולכן חשוב שיהיו שיתוף פעולה ותקשורת מלאים עם נציגי המבנים עליהם מוקמות המערכות הסולאריות.	הבקשה מתקבלת חלקית, ותיווסף הפסקה הבאה: "המזמינה תעביר לקבלן רשימת אנשי קשר בכל אתר לצורך אבחון וטיפול בתקלות מהיר ויעיל. המזמינה תעדכן את אנשי הקשר באתרים על שירותי התחזוקה והניטור".
12.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	34	8.8	נא אישורכם בשורה החמישית להוסיף לאחר עו"ד.... "חובת השיפוי כפופה לזכותם של הקבלן להתגונן מפני כל דרישה ו/או תביעה"	הבקשה מתקבלת.
13.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	34	9	נבקש להוסיף הצמדה למדד למחיר התחזוקה בחידוש ההסכם מדי שנה	ראו תשובה לשאלה 7 לעיל.
14.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	35	9.9	נבקש לתקן את המשפט: "המזמינה תשלם לקבלן" ל"המזמינה תשלם לקבלן"	הבקשה מתקבלת.
15.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	35	11.3	ביצוע עבודות נוספות של הקבלן - נבקש לציין כי יתומחרו בנפרד לפי עלויות השוק והרכיבים ככל שיידרש ולא לפי מחירון ענף הבנייה	הבקשה נדחית.
16.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	35	11.3	נבקש לשנות לדקל מינוס 10%, הפחתה של 20% היא הפסדית לקבלן.	הבקשה מתקבלת.

הבקשה נדחית.	נבקש להוסיף כי במקרה של הפסקת העבודות מסיבות שאינן תלויות בקבלן, הקבלן יפוצה בגין נזקים שנגרמו לו עקב הפסקת העבודה	11.4	35	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	17.
הבקשה נדחית.	נא אישורכם בשורה הראשונה להוסיף לאחר ואובדן "ישירים".	12.1	36	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	18.
הבקשה מתקבלת.	נבקש לבטל סעיף זה. מנסיונו, קיימים מקרים של וונדלים למתקנים סולאריים ברשויות, אך אין באחריות הקבלן לטפל בנזקים על חשבונו (כולל החלפת רכיבים). במקרים של גנבה / השחתה תוצא הצעת מחיר לטיפול בנזקים מהקבלן למזמינה	12.2	36	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	19.
הבקשה נדחית.	נא אישורכם בשורה הראשונה למחוק "מכל מין וסוג שהוא" ולאשר הוספה "ישיר". כלומר האחריות היא לנזק ישיר בלבד	12.3	36	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	20.
הבקשה מתקבלת.	נבקש להוסיף לסעיף הבהרה כי הוא מתייחס רק לנזק שנגרם ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו	12.3	36	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	21.
הבקשה מתקבלת.	נא אישורכם בשורה השלישית לאחר ההסכם.... הוספה "על ידי הקבלן ו/או מטעמו".	12.3	36	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	22.
הבקשה נדחית.	נא אישורכם הוספה "על אף האמור מכל מקום אחר בהסכם זה, מוסכם כי לקבלן לא תהא כל אחריות בגין נזקים עקיפים ו/או תוצאתיים. עוד מוסכם כי סך כל אחריות הקבלן בקשר עם הסכם זה מוגבלת לסך התמורה השנתית המשולמת לקבלן ע"פ הסכם זה, למקרה זה מצטבר לתקופת ההסכם אמור לא יחול על נזקי גוף"	12.5	36	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	23.
הבקשה מתקבלת חלקית. קבלן יתחייב לשמור על רמת התפוקה של המערכות לפי ממוצע הייצור של ה-3 שנים האחרונות עם סטייה של עד 3% ירידה בתפוקה.	נבקש לבטל סעיף זה אין באחריות הקבלן להתחייב לתפוקות המתקנים. 1700 קוט"ש לשנה לכל ק"ו מותקן DC הוא נתון שנדיר למצוא בישראל למתקנים שאינם עוקבי שמש. התפוקה תלויה בגורמים שונים (מזג אויר - קיימות שנים גשומות יותר או פחות, מעוננות יותר או פחות) וכן בתקלות שקיימות באתרים - לעיתים יש תקלות שנדרש זמן רב לפתרון / לא ניתנת גישה למתקן הסולארי מטעמים שונים לטיפול, מה שפוגם בתפוקת המתקן	13	36	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	24.

	הקבלן ינטר, יתריע ויטפל בתקלות עם אבחונן, ללא התחייבות לתפוקה, כפי שנהוג בחוזי תחזוקה וניטור בתחום. יש לבדוק בהדמייה שהוכנה לרשות על ידי החברה המתקינה את התפוקה המוערכת לכל מתקן – באופן וודאי ניתן למצוא שאין מתקן שקיימת לו התחייבות ל 1700 קוט"ש בשנה				
25.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	36	13.1	נבקש לשנות התחייבות תפוקה לפי 95% מתחזית PVSYST	הבקשה נדחית, ראו מענה לשאלה 23 לעיל.
26.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	37	13.3	נבקש להוסיף "במידה וקיימים חיישנים באתר המאפשרים לבצע בדיקת PR"	הבקשה נדחית, לא קיימים באתר חיישני PR.
27.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	37	14.4	נא אישורכם למחיקת סעיף זה.	הבקשה נדחית.
28.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	37	14.1	נבקש לעדכן את ערבות הביצוע ל 5,000 ₪, כפי הנהוג בתחום	הבקשה נדחית.
29.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	37	15	נבקש לתקן: "לא יעמוד הקבלן במועדים המפורטים בחוזה, בשל סיבה שאיננה נובעת מכוח עליון / מצב בטחוני, ישלם הקבלן לחברה, סך בשקלים השווה ל 100 ₪ בגין כל יום איחור..."	הבקשה נדחית.
30.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	38	15.2	שורה 1 – באיזה ליקוי בטיחותי מדובר? לא ניתן לעמוד 42 שעות! לפעמים נדרש אישור לקוח, תיאום עם גורמים שונים, בעלי מקצוע כמו ממונה בטיחות, מסגר, קונסטרוקטור וכו'. שורה 2 – לא ריאלי 8 שעות שורה 4 – נבקש שינוי עד 12 לחודש. אנחנו שולחים לכל הלקוחות בעשירי לחודש לאחר עיבוד	1. כל ליקוי בטיחות שנגרם עקב עבודת הקבלן. למשל, הנחת מכשיר הנפה שלא לפי התקנות. 2. הסעיף יעודכן ל-24 שעות (לא שעות עסקים). 3. יעודכן ל-10 ימי עסקים מתום החודש הקלנדרי וממועד זה איחור יהווה הפרה שתגרור פיצוי מוסכם.
31.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	38	15.3, 15.4	נבקש להוסיף בשני הסעיפים: "בכפוף לפסק דין חלוט כנגד הקבלן"	הבקשות נדחות.
32.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	38	15.4	נא אישורכם בשורה הרביעית לאחר לעיל למחוק "במקרה של חילוט הערבות (כולה או חלקה), וככל שתבחר החברה להמשיך ולקיים את ההסכם, מתחייב הקבלן במכרז להמציא לחברה, לבקשתה, ערבויות	הבקשה נדחית.

	חדשות או משלימות, בסכומים המפורטים במסמכי המכרז".				
הבקשה מתקבלת.	נבקש להוסיף – כי מרכז הבקרה ייתן שירות ניטור ובקרה בימי העסקים א'ה' בין השעות 08:00-16:00, ולא יפעל בערבי חג / חגים / סופי שבוע	ללא	38	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	33.
הבקשה מתקבלת.	נבקש להוסיף: "עם אבחון תקלה במסגרת שירותי הניטור והבקרה, נציג הקבלן יצור קשר עם איש קשר באתר לצורך בירור ואפשרות לפתרון התקלה מרחוק בשטח". מנסיוננו, רוב התקלות נפתרות בלחיצת כפתור בשטח (אתחול מודם בתקלות תקשורת, הרמת מפסק וכו') – כך שניתן לפתור את התקלה מיידית עם איש קשר / אב בית מרחוק, ובכך להחזיר את המתקן הסולארי לפעילות מלאה באופן מהיר ולהבטיח תפוקה והכנסה מירבית	ללא	38	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	34.
הבקשה מתקבלת.	טיפול בתקלה הדורשת תיקון מיידית - נבקש לתקן בזמן התגובה לטיפול: "עם איתור תקלה הדורשת תיקון מיידית, הקבלן יעדכן את נציג הלקוח הרלוונטי וינחה אותו מרחוק לביצוע פעולות הכרחיות. התחלת הטיפול המקיף תתבצע עד 24 שעות מקסימום (בימי עסקים) מרגע אבחון התקלה"	15.2	38	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	35.
ראו תשובה לשאלה 29(2) לעיל. מדובר על 24 שעות (ולא 24 שעות עסקים).	טיפול בתקלה משביתת מערכת שאינה דורשת תיקון מיידית – נבקש לתקן את התגובה לטיפול: "התחלת טיפול תוך 48 שעות עסקים מקסימום לקבלת הקריאה"	15.2	38	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	36.
הבקשה נדחית.	טיפול בכל תקלה אחרת - נבקש לתקן את התגובה לטיפול: "התחלת טיפול תוך 72 שעות עסקים מקסימום לקבלת הקריאה"	15.2	38	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	37.
הבקשה מתקבלת.	משלוח דיווח חודשי על תקלות ותיקונים – תוך 10 ימי עסקים מתום החודש הקלנדרי	15.2 15.3 15.4	38	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	38.
הבקשה מתקבלת.	נבקש להוסיף סעיף "הקבלן יתריע ללקוח ככל והמפגע לא תלוי בקבלן ובמקום שיש צורך יגיש הצעת מחיר לאישור הלקוח"	18	39	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	39.

40.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	39	18.4	נבקש הסבר למילים הראשונות בפסקה זו	הסעיף יעודכן לנוסח הבא: "הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים על פי חוק להבטחת חיי אדם ורכוש באתר ובסביבתו, ויקפיד על קיום כל הוראות החוק. למען הסר ספק מובהר בזאת כי כל החובות המוטלות על הספק כאמור בהסכם זה ו/או על פי כל דין יחולו גם לגבי עבודות המבוצעות על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו".
41.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	40	18.8	נא לתקן: "בעת קבלת האתר הקבלן יבצע סקר טכני ובטיחות והליקויים יתוקנו ע"ח הלקוח. הקבלן יתקין על חשבון הלקוח בכפוף לאישור תשלום של הלקוח"	ראו תשובה לשאלה 38 לעיל.
42.	מסמך ג' - הסכם למתן שירותים	41	22.1 24.2	נבקש להוסיף, כי במידה והאזור יוכרז כאזור אסון/מצב חירום והרשויות יאסרו על גישה לאזור זה, הקבלן לא יוכל להגיע למתן שירותים. במידה והנחיות פיקוד העורף לא יאפשרו גישה למרחב מוגן בטווח הזמנים המוגדר, לא תתאשר הגעת טכנאי ומתן שירותים".	הבקשה מתקבלת.
43.	נספח ג' (5) - הוראות הביטוח וטופס אישור קיום ביטוחים	49	1	א. שורה 1: מבוקש למחוק המילה: "כל" ב. שורה 3: במקום הספרה: "7" מבוקש לכתוב: "3" וכן מבוקש למחוק המילה: "הולמים" ג. בסיפא של הסעיף מבוקש להוסיף: "מובהר כי המבוטח רשאי שלא לערוך ביטוח אש מורחב ו/או ביטוח מקיף ו/או ביטוח אובדן תוצאתי ובלבד ויחול הפטור המפורט בסעיף 7 להלן כאילו נערכו ביטוחים אלו כמבוקש".	א. הבקשה מתקבלת. ב. הבקשה מתקבלת. ג. הבקשה נדחית.
44.	נספח ג' (5) - הוראות הביטוח וטופס אישור קיום ביטוחים	49	2	שורה 3: לפני המילה: "בגין" יכתב: "חבותו"	הבקשה מתקבלת.
45.	נספח ג' (5) - הוראות הביטוח וטופס	49	2.5	מבוקש למחוק המילים: "וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי"	הבקשה נדחית.

				אישור קיום ביטוחים	
הבקשה נדחית.	שורה 7: במקום המילה: "לפני" ייכתב: "עד ל"	3	49	נספח ג(5) – הוראות הביטוח וטופס אישור קיום ביטוחים	46.
הבקשה נדחית.	מבוקש למחוק המילים: "גם אם יימנע...אישור ביטוחי המבוטח כנדרש"	4	49	נספח ג(5) – הוראות הביטוח וטופס אישור קיום ביטוחים	47.
א. הבקשה נדחית. ב. הבקשה נדחית.	א. שורה 1: מבוקש להחליף המילה: "לבצע" במילים: "לפעול לביצוע" ב. שורה 5: מבוקש למחוק המילים: "ו/או על מי מטעם מבקש האישור"	5	50	נספח ג(5) – הוראות הביטוח וטופס אישור קיום ביטוחים	48.
הבקשה נדחית.	שורה 1: מבוקש למחוק המילים: "ו/או את מי מטעם מבקש האישור" מבוקש למחוק המלל שבסוגריים	7	50	נספח ג(5) – הוראות הביטוח וטופס אישור קיום ביטוחים	49.
הבקשה נדחית.	שורה 6: מבוקש להחליף המילה: "כגון" במילים: "ובכלל זה"	8	50	נספח ג(5) – הוראות הביטוח וטופס אישור קיום ביטוחים	50.
הבקשה נדחית.	שורה 1: מבוקש למחוק המילים: "ו/או מי מטעם מבקש האישור"	9	50	נספח ג(5) – הוראות הביטוח וטופס אישור קיום ביטוחים	51.
הבקשה נדחית.	שורה 1: מבוקש למחוק המילה: "יסודית"	10	50	נספח ג(5) – הוראות הביטוח וטופס אישור קיום ביטוחים	52.
1. יימחק 2. יובהר כי ההתחייבות לאיטום תוגבל אך ורק למקרים שבהם ייפגע האיטום כתוצאה ישירה מעבודה של הקבלן ו/או מי מטעמו. 3. ראו מענה לשאלה 23 לעיל.	נבקש למחוק את הסעיפים הבאים: 1. התחייבות לאיכות החשמל (לא ניתן מאחר ואין אינדיקציה לאיכות ההתקנה) 2. התחייבות לאיטום גג באותם מקומות בהם האיטום נפגע כתוצאה מההתקנה או מקיומה של המערכת	1-7	52-53	נספח ג(6) – מפרט טכני	53.

4. יימחק 5. יימחק	3. התחייבות לתפוקה של לפחות 1700 או 97% מסימולציה 4. תיקון והחלפת חלקי חילוף על חשבון הקבלן במלואו ללא תמורה נוספת 5. אספקת חלקי חילוף חדשים ומקוריים ללא תמורה נוספת				
הבקשה מתקבלת.	נבקש לבצע הפרדה בין תקלות משביות מערכת (זמן הגעה מקסימלי לטיפול – 48 שעות עסקים) לתקלות שאינן משביות מערכת (זמן הגעה מקסימלי לטיפול – 72 שעות עסקים)	1	52	–	נספח ג(6) מפרט טכני
הבקשה מתקבלת.	נבקש להוסיף "במידה ותלוי בקבלן ולא בספק חיצוני או בשליחת רכיב לתיקון/רכש"	1	52	–	נספח ג(6) מפרט טכני
הבקשה מתקבלת.	נבקש לשנות: "ביצוע תיקונים ופעולות נדרשות להבטחת פעולתה התקינה של המערכת לרבות החלפת חלקים בלויים ובלתי תקינים בעלות של עד 150 ₪ לרכיב. לרכיבים מעל עלות זו הקבלן יוציא הצעת מחיר נפרדת למזמינה לאישור כנהוג בתחום". יש לקחת בחשבון שקיימים רכיבים שיש להזמין מראש ולכן זמינותם אינם מיידית	2	52	–	נספח ג(6) מפרט טכני
הבקשה מתקבלת.	ביצוע עבודה ואספקת חלפים שלא באחריות היצרן לצורך תיקון עבודות שבר יהיו בכפוף לאישור הצעת מחיר ע"י הלקוח ובתשלום	2+3	52	–	נספח ג(6) מפרט טכני
הבקשה מתקבלת.	נבקש לשנות ולהחריג: "אספקת חלפים חדשים ומקוריים של היצרן והתקנתם במקום חלפי שנמצאו פגומים ובלויים" – יש להחריג רכיבים שכבר אינם נמצאים במלאי (יסופקו רכיבים חליפיים באותו הסטנדרט) וכן להחריג החלפת פאנלים וממירים. נבקש להוסיף כי הקבלן יפעיל את אחריות היצרן עבור רכיבי הממירים (והאופטימיזרים אם קיימים) ואת אחריות היצרן למול ספק הפאנלים במידת הצורך. במידה והפאנלים / ממירים אינם במסגרת האחריות, הקבלן יוציא	3	52	–	נספח ג(6) מפרט טכני

	הצעת מחיר נפרדת למזמינה עבור כל תקלה / צורך בהחלפת רכיבים אלה. אספקת הפאנלים / ממירים / אופטימיזרים – בהתאם לתקנון שירות היבואן והקבלן מתחייב לבקרת הביצוע של היבואן לפי מסגרת האחריות.				
הבקשה נדחית.	נבקש לתקן: "תחזוקת המערכת על ידי הספק לרבות 4 שטיפות חובה בשנה"	5	52	–	נספח ג(6) מפרט טכני
הסעיף יבוטל.	נבקש לבטל סעיף זה. במידה והתקנת המערכת פגמה באיטום הגג, האחריות מושתת על קבלן ההתקנה, ולא על קבלן התחזוקה	6.2	52	–	נספח ג(6) מפרט טכני
הסעיף יבוטל.	לא מקובל. נא למחוק סעיף זה היות וקבלן התחזוקה לא יכול לקחת אחריות על נזקים של קבלן ההקמה האם קיימת אחריות איטום ע"י קבלן ההקמה? לכמה שנים? האם יש בעיות איטום כיום?	6.2	52	–	נספח ג(6) מפרט טכני
ראו מענה לשאלה 23 לעיל.	נבקש לבטל סעיף זה, ראו סעיף 10 במסמך זה	7	52	–	נספח ג(6) מפרט טכני
ראו מענה לשאלה 23 לעיל.	נבקש לשנות התחייבות תפוקה לפי 95% מתחזית PVSYST	7.1	52	–	נספח ג(6) מפרט טכני
הבקשה מתקבלת.	נבקש להוסיף: "הקבלן ינטר את המתקנים הסולאריים של המזמינה באמצעות תוכנה ייעודית המנרמלת את תנאי הסביבה ומשווה מתקנים סולאריים אחרים בסביבה ומקבלת נתונים מפורטלים שונים של ממירים סולאריים"	ללא	כללי	–	נספח ג(6) מפרט טכני
הבקשה מתקבלת.	נבקש להוסיף: "אחת לשנה, ובתאום מראש, הקבלן יבצע ביקורת שנתית לכל מתקן סולארי על ידי חשמלאי / הנדסאי חשמל. לאחר ביצוע הביקורת ישלח דוח מסכם לכל אתר, הכולל תמונות, ומציין את הבדיקות שבוצעו, כולל רשימת ליקויים והמלצות לביצוע. במידה ויימצאו ליקויים והמלצות (בעלות של מעל 150 ₪ לרכיב) תישלח הצעת מחיר לתיקון בהתאם לאישור המזמינה"	ללא	כללי	–	נספח ג(6) מפרט טכני
הדו"ח יישלח עד 10 ימי עסקים מתום החודש הקלנדרי.	נבקש להוסיף: "עד ה 10 לכל חודש יישלח למזמינה דו"ח חודשי המפרט את תפוקות	ללא	כללי	–	נספח ג(6) מפרט טכני

	ותפקודי כל המתקנים הסולאריים שמנוטרים בהסכם זה ביחד לצפי ולסביבה, כולל פירוט התקלות והטיפול בהן"				
הבקשה מתקבלת.	נבקש להוסיף: "מעבר לדוח חודשי, פעם בשנה, ב 10 לחודש ינואר, ישלח למזמינה דו"ח שנתי המפרט את תפוקות ותפקודי כל המתקנים הסולאריים בשנה החולפת, בהשוואה לשנה הקודמת"	ללא	כללי	נספח ג(6) – מפרט טכני	67.
הבקשה מתקבלת.	נבקש להוסיף: "לפי דרישת המזמינה, הקבלן ישלח דוח תקלות ותפוקות לפי הצורך עבור כל מתקן שידרש"	ללא	כללי	נספח ג(6) – מפרט טכני	68.
הבקשה מתקבלת.	נבקש להוסיף: "הקבלן מתחייב לפי הצורך, על חשבונו.."	גידור, שילוט ואמצעי אזהרה	62	נספח ג (7) – הוראות בטיחות	69.

שם המציע: _____

חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

בכבוד רב,
 החברה לפיתוח זבולון בע"מ