

לכבוד
משתתפי המכרז

הנדון: מכרז פומבי מס' 1/2024 לקליטה, מיון וטיפול בפסולת גושית באתר מורשה

מענה לשאלות הבהרה מס' 1

1. בהתאם לסמכותה על פי מסמכי ההליך, לרבות סעיף 6 במסמכי ההליך, מתכבדת בזאת החברה לפיתוח זבולון בע"מ (להלן: "החברה") ליתן הודעה למציעים בדבר שאלות שהועברו אליה בכתב עם תשובות החברה.
2. כל ההבהרות בהודעה זו יחשבו לחלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך. יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימת המציע, להצעת המציע בהליך.
3. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים האמורים במסמך זה, תהיה המשמעות שנקבעה להם במסמכי ההליך.
4. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש הניתן שלא דרך הבהרה זו או במסמכי ההליך לרבות בעל פה על ידי מי מטעם החברה או על ידי כל גורם אחר, בכל פורום או צורה שהיא. השינויים היחידים מהאמור במסמכי ההליך וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט בהודעה זו בלבד, ובהודעות הבהרות נוספות שיצאו מטעם החברה, ככל שיצאו.
5. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך הבהרות זה לבין מסמכי ההליך, יגבר האמור במסמך הבהרות זה.

	המסמך או הנספח	עמוד	סעיף	נוסח השאלה	תשובה
1.	מסמך א' - תנאים למשתתפים במכרז	12	16	מבוקש להבהיר, לחברה יש אחריות לסוג הפסולת הנפרקת באתר ולנזק אם יהיה ממשאית או מי מטעמה המגיעה לתחנת המעבר.	אין שינוי באמור במסמכי המכרז, סעיפי האחריות כקבוע בהסכם.
2.	מסמך ג' - הסכם למתן השירותים	25	1	מבוקש להוסיף: 1.1. "פסולת ביתית" – שאריות מזון וכל פסולת מוצקה שמקורה במשקי הבית, בבתי עסק, במוסדות ובמשרדים, לרבות פסולת ממפעלי תעשייה המורכבת בעיקרה מחומר אורגני, אך למעט פסולת מסוכנת, פסולת רפואית, פגרים, פסידים מבתי מטבחים ומשחטות, פסולת גושית, פסולת בנן, גם בלתי מרוסק וצמיגים. 1.2. "פסולת מעורבת" – פסולת המכילה פסולת ביתית ופסולת גושית.	הבקשה נדחית.

				1.3. "פסולת תעשייתית" – פסולת ביתי רטובה ממפעלים תעשייתיים. 1.4. "פסולת בניין" – כהגדרתו של מונח זה בחוק שמירת נקיון התשמ"ד 1984, כולל חומרים ושיירי חומרים המשמשים לעבודות בניה, לרבות אדמה וחלקי מבנים. 1.5. "פסולת מסוכנת" – פסולת המכילה חומר כהגדרתו בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג 1983. 1.6. "פסולת רפואית" – פסולת שמקורה במרפאות ובמוסדות לטיפול רפואי, שבאה במגע עם חולים או פצועים, לרבות פריטים חדשים, חומרים מתרבויות של מיקרואורגניזם פתוגניים וכלים שהכילו תרבויות אלה, וכן חומר ציטוטוקסי, חומרים אנטיביוטיים, תרופות ואריזות של חומרים כאלה. 1.7. "פסולת גזם" – פסולת מגינות, מטעים, גידולי שדה, כולל עצים, צמחים, שורשים, גזעים, ענפים, גבעולים, עלים, פירות, פרחים, או חלקיהם. 1.8. "פסולת בעירה" – פסולת שאוחזת בה אש ו/או מעשנת ו/או המצויה בטמפי של מעל 1000 (מעלות צלזיוס), לרבות גחלים.
3.	מסמך ג' - הסכם למתן השירותים	25	2	מבוקש להוסיף, שיוגדר פסולת אסורה לכניסה לתחנת המעבר: פסולת מסוכנת ו/או פסולת בעירה ו/או פסולת רפואית ו/או פסולת ביתית ו/או פסולת בניין ו/או פסולת מעורבת ואו פסולת תעשייתית. לנותן השירות תהיה האופציה לחייב את העלות הכניסה של הפסולת האסורה ו/או להחזיר לחברה את הפסולת. מבוקש להבהיר, לנותן השירות יש את האופציה לסרב לקבל פסולת אסורה. והחברה תשא בכל העליות בגין הנזק שיגרם לנותן השירות עקב קליטת הפסולת האסורה אם לא קיבלה אישור כניסה מנותן השירות מראש.
4.	מסמך ג' - הסכם למתן השירותים	28	4.4	מבוקש לשנות לשוטף + 45
5.	מסמך ג' - הסכם	28	4.6	מבוקש להבהיר, מחירי הפסולת מורכבים מאגרה והיטלים אשר מחירי ההיטלים

	קשורים למדינת ישראל ואינם בשליטת נותן השירות המשתנים מאט לאט. מבוקש לשנות כך שכלל והיטל ההטמנה עולה מחירי הקליטה בהתאם להפרש.			למתן השירותים	
מנגנון הבקשה נדחית. ההצמדה הוא בהתאם לאמור בסעיף 4.7 להסכם.	מבוקש להבהיר, מחירי הקליטה באתרי ההטמנה עלו ב-12 חודשים האחרונים מספר פעמים. ואין לדעת אם יעלו עוד עקב מחסור באתרי הטמנה. מבוקש לבנות מנגנון שישמור על נותן השירות בעליית מחירי ההטמנה.	4.6	28	מסמך ג' - הסכם למתן השירותים	6.
הבקשה נדחית.	מבוקש להוסיף שיציאה מההסכם תהיה הדדית. כך שנותן השירות יהיה אופציה יציאה מהסכם.	5.3	28	מסמך ג' - הסכם למתן השירותים	7.
הבקשה נדחית, האחריות הינה על פי דין ו/או על פי הוראות ההסכם.	מבוקש לבהיר, מכיוון שהחברה תכניס משאיות ועובדים מטעמה לתוך שטח נותן השירות אין זה מתאפשר שנותן השירות יהיה אחראי לכל נזק אפשרי שהחברה עלולה לגרום לנותן השירות הן בנזק בגוף, רכוש וציוד של נותן השירות ו/או של החברה הן במחדל רשלניים והן במזיד. בנוסף, לחברה ישנה אחריות בלעדית לסוג הפסולת הנכנס לנותן השירות וכל נזק שיגרם לנותן השירות בפריקה של פסולת אסורה ו/או פסולת מסוכנת ו/או פסולת בעירה ו/או פסולת רפואית ו/או פסולת ביתית ו/או פסולת בניין ו/או פסולת מעורבת. מבוקש להוסיף סעיף המפרט את אחריות החברה בנושא הפריקה עצמה הן במכירת המשאית הפורקת ועובדיה והן מבחינת הפסולת הנפרקת.	10	31	מסמך ג' - הסכם למתן השירותים	8.
מובהר כי כל מהאן דהוא מטעם החברה שיידרש להיכנס למתחם או הסביבה של נותן השירותים יפעל בהתאם לתקנות לדין ולנהלי נותן השירותים.	מבוקש לבהיר, שעובדי החברה יתנהגו בהתאם לתקנות ונהלים של נותן השירות, בסביבה ובמתחם של נותן השירות.			כללי	9.

חתימה וחותמת המציע: _____

בכבוד רב,
החברה לפיתוח זבולון בע"מ