

מכרז מסגרת פומבי מס' 09/22

**להתקשרות בהסכם מסגרת למתן שירותי קדום פרויקטים
ומיזמים כלכליים עבור החברה**

נובמבר 2022

מכרז מסגרת פומבי מס' 09/22

להתקשרות בהסכם מסגרת למתן שירותי קידום פרויקטים ומיזמים כלכליים

עבור החברה

מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן יחדיו: "מסמכי המכרז":

1. **תנאים למשתתפים במכרז - מסמך א'**
 - 1.1. פרטי המציע ופרטים להוכחת עמידה בתנאי סף ולשם קביעת ציון האיכות של ההצעה - נספח א(1)
 - 1.2. תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 - נספח א(2)
 - 1.3. הצהרת משתתף - נספח א(3)
 - 1.4. תצהיר בדבר אי תיאום מכרז - נספח א(4)
 - 1.5. תצהיר בדבר קרבה משפחתית לעובדי המועצה או לתאגידי העירוניים - נספח א(5)
 - 1.6. אישור עו"ד בדבר עסק בשליטת אישה - נספח א(6)
 - 1.7. הצהרת המציע לעניין היעדר רישום פלילי והיעדר ניגוד עניינים - נספח א(7)
2. **טופס הצעת מחיר - מסמך ב'**
3. **חוזה התקשרות - מסמך ג'**
 - 3.1. התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים - נספח ג(1)
 - 3.2. שאלון איתור חשש לניגוד עניינים (יצורף לאחר זכייה) - נספח ג(2)
4. כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים, וכן מסמכי הודעות והבהרות שיועלו לאתר האינטרנט של המועצה האזורית זבולון (ככל שיהיו).

מסמך א'

מכרז מסגרת פומבי מס' 09/22

להתקשרות בהסכם מסגרת למתן שירותי קידום פרויקטים ומיזמים כלכליים עבור החברה

תנאים כלליים למשתתפים במכרז

1. כללי:

1.1. החברה לפיתוח זבולון בע"מ (להלן ביחס לחברה ומי מטעמה: "החברה") הינה תאגיד עירוני בבעלות מועצה אזורית זבולון (להלן: "המועצה"), המשמשת כזרוע ביצועית של המועצה בתחומים שונים, ובין היתר, בנושאי בניית מבני ציבור, פיתוח תשתיות ועוד.

1.2. החברה מעוניינת לקבל הצעות למתן שירותי קידום פרויקטים ומיזמים כלכליים עבור החברה, קיימים ועתידיים (להלן: "השירותים"), מצד יועצים (יחידים, שותפויות או חברות) העונים על תנאי הסף שיפורטו להלן, ולהתקשר עמם בהסכם מסגרת לצורך קבלת השירותים מעת לעת על בסיס הזמנות עבודה שיועברו לביצועם.

1.3. במסגרת הצעתו נדרש המציע למלא את טופס הצעת המציע המצורף כמסמך ב' להלן, ולנקוב בתמורה השעתית המבוקשת על-ידו בגין השירותים לחברה.

יודגש, כי התמורה השעתית שתשולם למציע שיזכה במכרז המסגרת לא תעלה על הסך של 300 ש"ח לשעה (להלן: "התמורה המרבית") ולא תפחת מ-230 ש"ח לשעה (לא כולל מע"מ) (להלן: "התמורה המינימאלית"). המציע אינו רשאי להציע תמורה גבוהה מהתמורה המרבית, ואינו רשאי להציע תמורה נמוכה מהתמורה המינימאלית. מציע אשר יציע תמורה הגבוהה מהתמורה המרבית, או תמורה נמוכה מהתמורה המינימאלית - הצעתו תיפסל.

החברה תהא רשאית לבקש מן היועצים שידורגו במקומות השני, השלישי והרביעי, להשוות את הצעת המחיר שלהם להצעת המחיר של המציע שהציע את המחיר הזול ביותר, וזאת כתנאי להתקשרות החברה עמם ו/או לצורך קביעת סדר העברת העבודות הפרטניות לביצועם.

1.4. במסגרת מכרז זה, ייבחרו עד 4 זוכים, מבין ההצעות אשר קיבלו את הניקוד הסופי הגבוה ביותר בהתאם למדדי איכות ומחיר, הכל כמפורט בסעיף 11 להלן. החברה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל/להפחית את מספר המציעים הזוכים בהתאם לצרכיה ולשיקול דעתה הבלעדי, בכל שלב, לרבות בשל שינוי בהיקף השירותים הנדרשים ו/או העדר מתן שירות מספק מצד אחד המציעים הזוכים.

1.5. יובהר כי אין בפרסום מכרז מסגרת זה או בהכרזה על זוכה מכוחו כדי לחייב את החברה להזמין מהזוכה שירות כלשהו בהיקף כלשהו או בכלל, ומצב בו לא תזמין החברה את השירותים נושא המכרז, מסיבה כלשהי, לזוכה לא תהא כל טענה בקשר עם כך וזאת בין אם נשלחה לזוכה הודעת זכיה ובין אם הוא חתם על חוזה ההתקשרות. כמו כן מובהר כי לא יהא בהיקף השירותים שיוזמנו כדי לשנות את הצעת המחיר שהוצעה על ידי המציעים הזוכים, וזו תישאר קבועה לכל תקופת ההתקשרות.

- 1.6. החברה מבקשת להבהיר בזאת כי לא תינתן לזוכה בלעדיות במתן השירותים, והיא תהא רשאית בכל עת, ומכל סיבה שהיא, לפנות לנותני שירות נוספים ליתן את השירות.
- 1.7. חלוקת העבודה בין המציעים הזוכים תהא שוויונית כל האפשר, אך כפופה גם לשיקולים נוספים, כגון: הצעת המחיר, צרכי החברה, זמינות, סוג השירות הנדרש, ניסיון קודם, איכות התוצרים, וכדומה.
- 1.8. תנאי ההתקשרות עם הזוכה יהיו על פי מסמכי המכרז ובהתאם לחוזה ההתקשרות המצורף **כמסמך ג'** כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.9. להלן טבלת ריכוז מועדים רלוונטיים במכרז:

<u>מועד</u>	<u>אבן דרך</u>
16.11.2022	מועד פרסום המכרז
23.11.2022	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים
30.11.2022	המועד האחרון להגשת ההצעות

במקרה של אי התאמה בין התאריכים שצוינו בטבלה לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו.

החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מן המועדים המנויים לעיל בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט של המועצה האזורית זבולון, כאמור בסעיף 7 להלן, ולא תהא למי מהמציעים כל טענה או דרישה בקשר לכך.

1.10. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז בכל שלב שהוא, גם לאחר חתימת החוזה ע"י הזוכה, וזאת כל עוד לא חתמה החברה על ההסכם לאחר כל אלה, ו/או לא לחתום על החוזה בכל שלב שהוא ומכל סיבה שהיא, לרבות סיבות תקציביות, הכל בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי, והמשתתפים במכרז מאשרים בעצם הגשת הצעתם כי לא תהא להם במקרה כזה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

2. השירותים המבוקשים

2.1. המציעים אשרו יוכרזו כזוכי מסגרת יכללו במאגר של החברה, והיא תפנה אליהם מעת לעת בהזמנות עבודה, לצורך אספקת השירותים, והכל כמפורט בהוראות המכרז ובחוזה ההתקשרות המצורף כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. מבלי לגרוע מהאמור, יספקו היועצים לחברה את השירותים שיפורטו בהזמנת העבודה, ואשר יכול ויכללו את השירותים המפורטים להלן, כולם או חלק מהם:

2.1.1. שירותי סיוע וייעוץ למנהלות קיימות ועתידיות של החברה לרבות מול משרדי ממשלה וגופים ממשלתיים, גופים ציבוריים, גופים דו מהותיים וחברות ציבוריות;

- 2.1.2. איתור וייזום מיזמים כלכליים בתחומי המועצה ;
- 2.1.3. איתור חברות יזמיות במגזר הפרטי בנושאים שונים לקידום שיתופי פעולה עם החברה ;
- 2.1.4. בחינת היתכנות ומימוש מיזמים שונים ;
- 2.1.5. סיוע במימוש וגיוס תקציבים המגיעים לחברה/למועצה ;
- 2.1.6. הכנת תכניות עסקיות.
- 2.1.7. ליווי החברה בגיוס תרומות ;
- 2.1.8. מימוש וניהול של פרויקטים.
- 2.2. התמורה ליועץ – ככלל, התמורה אשר תשולם ליועץ תהא תמורה שעתית בהתאם להיקף השירותים שיינתן על ידו (על פי מכסה שתיקבע על ידי החברה) במכפלת הצעת המחיר השעתית שהציע במכרז זה. על אף האמור, החברה תהא רשאית להציע ליועץ תמורה בדמות אחוז עמלה מתוך מימושים/גיוסים/תרומות שיתקבלו ו/או בכל תמהיל אחר שייקבע ויעוגן בכתב, והכל בהתאם להוראות כל דין.
- 2.3. השירותים יינתנו על-ידי המציע הזוכה בעצמו, או - במקרה שהמציע הינו תאגיד (חברה או שותפות) - על-ידי נותן השירותים שהוצע על ידי המציע הזוכה, שיעמוד בקשר מול החברה ויהא אחראי על מתן השירותים בפועל (להלן: "**נותן השירותים**").
- 2.4. יובהר, כי אם נותן השירותים מטעם המציע הזוכה יסיים את תפקידו אצל המציע במהלך תקופת ההתקשרות, באופן שנותן השירותים מטעם המציע לא יוכל להמשיך לספק את השירותים מושא המכרז לחברה, אזי על המציע הזוכה יהיה להציע לחברה נותן שירותים חלופי מטעמו, המקיים את כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז להלן (ובפרט את תנאי הסף להלן). במקרה כזה, החברה תהיה רשאית להמשיך את ההתקשרות מול המציע או לבטל את ההתקשרות, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ותוך שהמציע מוותר מראש על כל טענה במקרה שהחברה תחליט לסיים את ההתקשרות בנסיבות אלו.

3. תקופת ההתקשרות

- 3.1. תקופת ההתקשרות עם כל אחד מן הזוכים תהא לתקופה בת 12 חודשים ממועד חתימת ההסכם על ידי החברה (להלן: "**תקופת ההתקשרות**"). לחברה שמורה הזכות הבלעדית להאריך את תקופת ההתקשרות ב-4 תקופות נוספות (או פחות) בנות 12 חודשים כל אחת, או חלק מהן, וזאת עד לתקופת התקשרות מקסימאלית בת חמש שנים (להלן: "**תקופת ההארכה**"). מובהר כי הארכת תקופת ההתקשרות תיעשה מול כל יועץ בנפרד, ובאופן בלתי תלוי, ביתר היועצים, והחברה תהא רשאית שלא להאריך את תקופת ההסכם עם כל היועצים.
- 3.2. למען הסר ספק, מימוש הזכות להארכת תקופת ההתקשרות תהא בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, ולזוכה לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה מכל מין וסוג שהם בקשר להארכת או היעדר הארכת תקופת ההתקשרות וכתוצאה מהנובע מכך.

3.3. מבלי לגרוע מן האמור, החברה תהא רשאית לסיים את ההתקשרות מול כל אחד מן המציעים הזוכים בכל עת, בהתאם להוראות חוזה ההתקשרות המצורף.

3.4. אם תוארך תקופת ההתקשרות, תשולם לזוכה במכרז המסגרת התמורה שהוצעה על-ידו במכרז זה גם בגין השירותים שיינתנו על ידו במהלך שנת ההארכה הנוספת (ככל והוא יופעל על ידה במהלך שנת ההארכה), וכמפורט בהוראות חוזה ההתקשרות (מסמך ג' להלן).

4. תנאי הסף:

רשאי להגיש הצעות למכרז המסגרת מציע שהוא אזרח ישראלי או תאגיד (חברה או שותפות), אשר **במועד הגשת ההצעות** מקיים אחר כל הדרישות והתנאים המצטברים כמפורט להלן:

4.1. למציע ניסיון מצטבר מוכח של חמש שנים לפחות במתן שירותי קידום פרויקטים ומיזמים כלכליים, כשכיר ו/או כנותן שירותים, ב/לרשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או המדינה (לרבות באמצעות זרועותיה השונות כגון משרדי ממשלה, רשויות סטטוטוריות וכיו"ב) ו/או חברות ממשלתיות ו/או גופים פרטיים שהכנסותיהם בשנה אחת לפחות בתקופת מתן השירותים עלו על 50 מיליון ש"ח בשנה.

יודגש, כי במקרה בו המציע הינו תאגיד (חברה או שותפות), התנאי שבסעיף זה צריך להתקיים בנותן השירותים מטעם המציע.

4.2. המציע הינו בעל כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

מובהר בזה, כי לא ניתן יהיה להסתמך על התקיימותו של תנאי סף בגורם אחר, לרבות בכל אורגן או עובד או מועסק או בעלים של המציע או אדם או תאגיד הקשור עם המציע אלא אם כן פורש אחרת או נכתב במפורש אחרת במסמכי המכרז.

5. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו:

5.1. קורות חיים של המציע או של נותן השירותים מטעם המציע (במקרה בו המציע הינו תאגיד);

5.2. אישורים בתוקף לפי **סעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976**, מפקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס בדבר ניהול ספרים כחוק ודיווח לפקיד השומה ולמע"מ כחוק;

5.3. אישור תקף בדבר ניכוי מס במקור;

5.4. העתק של תעודת עוסק מורשה;

5.5. במקרה שהמציע הינו תאגיד – העתק של תעודת התאגדות, וכן אישור מעו"ד או רו"ח בדבר האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז;

5.6. פרטים להוכחת עמידה בתנאי סף ולשם קביעת הניקוד האיכותי של ההצעה בנוסח המצורף **כנספח א(1)** בצירוף כל האסמכתאות, תעודות ואישורים המעידים על המפורט במסמך;

5.7. תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, בנוסח המצורף **כנספח א(2)**;

5.8. הצהרת משתתף, בנוסח המצורף **כנספח א(3)**;

5.9. תצהיר בדבר אי תיאום מכרז, בנוסח המצורף **כנספח א(4)**;

5.10. תצהיר בדבר היעדר קרבה משפחתית לעובדי המועצה או לתאגידה העירוניים בנוסח המצורף **כנספח א(5)**;

5.11. אישור עו"ד בדבר "עסק בשליטת אישה" בנוסח המצורף **כנספח א(6)** (ככל שרלבנטי);

5.12. טופס הצעת מחיר מטעם המציע בנוסח המצורף **כנספח ב'** כשהוא ממולא כנדרש בתוך מעטפה סגורה נפרדת;

5.13. שני עותקים של הסכם ההתקשרות החתום המצורף **מסמך ג'** על ידי מורשי החתימה של המציע, **שניהם בחתימה מקורית**.

5.14. כל מסמכי המכרז ללא יוצא מהכלל, וכן מסמכי הודעות והבהרות שנשלחו למציעים (ככל שנשלחו), כשהם חתומים על ידי המציע (ובמקרה שהמציע הינו תאגיד, חתומים בחותמת התאגיד ובחתימת מורשה/י החתימה מטעמו), בתחתית כל עמוד;

מובהר בזה, כי ההצעה תוגש על-ידי ישות משפטית אחת בלבד. כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד או על-שם נותן השירותים מטעם המציע (במקרה בו המציע הינו תאגיד), לפי העניין, פרט למסמכים לגביהם צוין במפורש אחרת.

6. אופן הגשת ההצעה:

6.1. ההצעות ומסמכי המכרז יוגשו כשהם ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, ב-3 מעטפות סגורות, שתוגשנה במקביל, בדרך הבאה:

6.1.1. **מעטפה א'**: המסמכים לבחינת עמידה בתנאי הסף, בחינת ציון האיכות, ההזמנה החתומה ונספחיה, וכל מסמך אחר כנדרש במסמכי המכרז, **מלבד הצעת המחיר** (להלן: "**ההצעה המקצועית**"). בנוסף, יש להכניס למעטפה זו התקן נייד (דיסק.און.קי) שעליו יישמרו כל המסמכים האמורים, מלבד הצעת המחיר.

6.1.2. **מעטפה ב'**: הצעת המחיר המצורפת **כנספח ב'** למסמכי המכרז, עליה יש לכתוב את המילים "הצעת מחיר". **יודגש, שאין לחשוף את הצעת המחיר בכל חלק של ההצעה המקצועית או בכל מקום אחר, למעט בתוך מעטפה זו.**

6.1.3. **מעטפה ג'**: מעטפה בה מצויות מעטפות א' + ב' כאמור לעיל, כשהיא סגורה ועליה מצוין שם ומספר המכרז.

6.2. המעטפות תופקדנה במסירה ידנית בלבד, במשרדי החברה לפיתוח זבולון, בניין ציפורי, לידי גב' יעריט גולומביק, וזאת בתאריך 30.11.2022 החל משעה 08:30 ולא יאוחר מהשעה 12:00 (להלן: "**מועד הגשת ההצעות**").

6.3. משלוח ההצעה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת שאינה שלשול המעטפה בתיבת המכרזים של החברה, אינה עונה על דרישות המכרז. הצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות כאמור לעיל, לא תמנה בין ההצעות המשתתפות במכרז.

6.4. להסרת ספק, מודגש כי המציע לא יגיש ולא יהיה מעורב באופן כלשהו, במישרין ו/או בעקיפין, בהגשה של יותר מהצעה אחת.

6.5. במקומות בהם יועד מקום לחתימת המציע יחתמו בשם מלא ואישור עו"ד, אם נדרש, ובמקום ובנוסח שנדרש במסמכי המכרז. במקרה שהמציע הינו תאגיד, עליו לחתום בליווי חותמת המציע וחתימה מלאה ע"י מורשי החתימה של המציע, שחתימתם תאושר ע"י עו"ד או רו"ח, ואישור עו"ד אם נדרש ובמקום ובנוסח שנדרש במסמכי המכרז.

6.6. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.

6.7. המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית חברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

6.8. ההצעה תוגש ללא כל הסתייגות או תיקון שהוא. במקרה של אי צירוף מסמך או השמטה, או שינוי או תוספת או הסתייגות מנוסח תנאי המכרז, או סטיה אחרת מתנאי או מסמך כלשהו, תהא החברה רשאית לפנות למציע לקבלת השלמה ו/או לפסול את ההצעה ו/או לקבלה, עם או בלי הפגם האמור, או לאפשר תיקון כל פגם או חסר כאמור, והכל לפי שיקול דעתה המוחלט.

6.9. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, או שתימצא בלתי סבירה, או בשל כל פגם או אי התאמה אחרת ביחס לדרישות המכרז, או למחול על הפגם, או לבקש תיקון ו/או הבהרה ו/או השלמה, וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה להתעלם מן השינוי/ההסתייגות, תחייב ההצעה את המשתתף כאילו לא נכתבו השינוי או ההסתייגות.

6.10. מובהר כי החברה לא תהיה אחראית לכל הוצאה שהוציא מציע או לנזק שייגרם למציע במידה והחברה תחליט על ביטולו של המכרז מכל סיבה שהיא, וזאת הן בשלב הגשת ההצעות והן לאחר מכן, ולרבות במקרה של שינוי בצרכי החברה או במצבה הכלכלי.

מובהר כי הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

7. הורדת מסמכי המכרז

7.1. חוברת המכרז לעיון תועלה לאתר האינטרנט של המועצה האזורית זבולון בכתובת <https://www.zvulun.org.il/> (להלן: "**אתר המועצה**") תחת לשונית "מכרזים- מכרזי חפ"ז".

8. הבהרות ושינויים:

8.1. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לחברה ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 8.2 להלן. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע ומושתק מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.

8.2. שאלות הבהרה תוגשנה לגבי יעריית גולומביק בדוא"ל YearitG@zvulun.co.il בפורמט וורד ובציון הסעיף אליו מתייחס המציע, עד ליום 23.11.2022 לא יאוחר מהשעה 15:00 (יש לוודא את קבלת הדוא"ל בטלפון 04-8431598).

8.3. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, בין אם במענה לפניות המציעים, ובין אם ביוזמת החברה, יפורסמו באתר המועצה תחת לשונית "מכרזים", ויהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. באחריות המציעים להתעדכן באתר המועצה באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעה אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר המועצה כאמור.

8.4. היה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, שינוי או תיקון כאמור מחייבים מתן זמן היערכות נוסף למציעים, יידחה המועד להגשת ההצעות בהתאם לקביעת החברה.

8.5. להסרת ספק, במצב בו תימצא סתירה או אי בהירות בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות שבהם, תקבע החברה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה ו/או בגין הפירוש ו/או הנוסח שבחברה אלא אם כן פנה בטרם מועד הגשת ההצעות ובמועד שנקבע לשאלות הבהרה והתריע על סתירה או אי בהירות כאמור.

9. ביטוח:

9.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הוראות הביטוח").

9.2. המציע הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לתנאים המפורטים בסעיף 8 לחוזה התקשרות (מסמך ג' למסמכי המכרז).

9.3. מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות לעיל ואת מהות השירותים לפי מסמכי המכרז וחווה ההתקשרות במלואן, ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

9.4. מגיש ההצעה מתחייב, ככל שיזכה, לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז.

9.5. מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות להוראות הביטוח ו/או לדרישות הביטוח ו/או למסמכי הביטוח.

9.6. מובהר בזאת במפורש כי ככל שיערכו שינויים ו/או הסתייגויות ביחס לאילו מהוראות הביטוח ו/או דרישות הביטוח ו/או לאיזה מסמכי הביטוח שנמסרו על ידי המציעים, החברה תתעלם מהן והנוסח המחייב הינו הנוסח שצורף למסמכי המכרז, ההסכם ונספחיהם.

10. תוקף ההצעה:

10.1. הצעת המציע תעמוד בתוקפה לאורך 180 ימים מיום הגשת ההצעה. החברה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך חודשיים נוספים.

11.1. כל ההצעות שיעמדו בתנאי הסף ייבחנו לפי קריטריוני המשנה המפורטים להלן. רכיב האיכות של ההצעה ינוקד עד 70 נקודות ורכיב ההצעה הכספית ינוקד עד 30 נקודות.

11.2. קביעת ניקוד ציון האיכות – עד 70 נקודות:

11.2.1. בשלב ראשון ינוקדו כל ההצעות שיעמדו בכל תנאי הסף על פי הקריטריונים המפורטים להלן. ניקוד האיכות (עד 70 נקודות) יינתן בהתאם לקריטריונים המפורטים בטבלה שלהלן. לכל קריטריון יינתן ניקוד נפרד, וציון האיכות הכולל יתקבל מסכימה הציונים בגין כל אחד מהקריטריונים.

קריטריון	ציון מקסימלי	שיטת הניקוד	דרך הוכחה
מספר שנות ניסיונו של המציע כעובד שכיר ו/או נותן שירותים בתחום קידום פרויקטים ומיזמים כלכליים לגופים המנויים בסעיף 4.1 לתנאי הסף	10	נקודה אחת תוענק בגין כל שנת ניסיון נוספת במתן שירותי קידום פרויקטים ומיזמים כלכליים לגוף ציבורי/גוף פרטי (כהגדרתם בתנאי הסף), מעבר לחמש השנים הדרושות בהתאם לתנאי הסף, ועד ל-10 נקודות מקסימליות.	נספח א'1
ממליצים - החברה תפנה ללקוחות לשעבר/קיימים של המציע, להם סיפק/מספק המציע שירותי קידום פרויקטים ומיזמים כלכליים	10	החברה תפנה לעד 2 לקוחות (שפרטיהם יימסרו על ידי המציע או שהחברה תקבל את פרטיהם מכל גורם שלישי), עם שאלות קבועות מראש בנוגע לשביעות רצונם משירותי המציע. לכל שאלה יוענק ניקוד קבוע מראש. ככל וינוקד לקוח אחד יינתן ניקוד של עד 10 נקודות, וככל וינוקדו שני לקוחות יינתן ניקוד של עד 5 נקודות לכל לקוח. מובהר, כי ברשימת הממליצים ניתן לכלול גם לקוחות שאינם גופים ציבוריים.	שיחות טלפוניות, בהתאם לפרטים אשר ניתנו בנספח א'1.
ראיון - החברה תקיים ראיון עם המציע - באופן	50	החברה תתירשם מאיכות המציע, בין היתר לאור הקריטריונים הבאים:	

	א. התאמה המציע או נותן השירותים מטעמו למתן השירותים מושא מכרז זה – 10 נקודות. ב. זמינות – 10 נקודות. ג. שירותיות – 10 נקודות. ד. התרשמות כללית – 20 נקודות		פרונטלי או בזום או בכל אמצעי אחר שיוחלט על ידה, במהלכו יציג המציע את ניסונו במתן השירותים נושא המכרז, וכן יציג פרויקטים ומיזמים כלכליים שקודמו בהובלתו. במקרה שהמציע הוא תאגיד, הראיון יתקיים עם נותן השירותים המוצע מטעמו אשר עומד בתנאי הסף
		70	סה"כ

11.2.2. קביעת הניקוד לפי אמות המידה לעיל, לרבות הערכת טיב ההמלצות הרלבנטיות, תהא לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה והיא תהא רשאית להתחשב בחוות דעת של ממליצים וכן במידע המצוי בידה ו/או הגיע אליה מצד ג' אחר.

11.2.3. החברה תהא רשאית לערוך בירורים ולקבל המלצות ו/או התייחסויות הן ביחס לממליצים אותם ציין המציע על גבי נספח א'1 והן ביחס לכל אדם או גוף אחר, ולא תהא מוטלת עליה כל חובה, בכל שלב שהוא, לגלות את תוכן הבירורים או ההתייחסויות או ההמלצות או את זהות מוסרי המידע למציע הרלבנטי, או לכל מציע אחר, וזאת, בין היתר, לאור הצורך לשמור על אמינות המידע המתקבל, ושמירות זכויות מוסרי המידע, והמציע מקבל על עצמו תנאים אלה.

11.2.4. הצעה שציון האיכות הכללי שקיבלה יהיה נמוך מ-50 נקודות לא תתקבל. על אף האמור, החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה המקצועי, לקבל הצעה שציון האיכות שלה לא נפל מ-45 נקודות וזאת בהתחשב, בין היתר, בנתונים הבאים: גובה הציון, מספר המציעים שקיבלו ציון של 50 נקודות ומעלה וגובה הציון שקיבלו, ההפרש בין ההצעות ונתונים מיוחדים של המציע או ההצעה שאינם באים לידי ביטוי בקביעת הציון ;

11.2.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות להיכנס לנעליה של ממליצי המציע כאמור בסעיף

11.2.1 לעיל, וליתן בעצמה את הניקוד עבור שיחות עם לקוחות, זאת כאשר היה לה ניסיון עבר שלילי עם המציע או עם גורם הקשור עימו, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי, וכן הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד מגורמים או גופים אחרים.

11.2.6. יובהר, כי ציון האיכות ייקבע כציון אבסולוטי ביחס לכל הצעה בנפרד, ולא באופן יחסי להצעות אחרות.

11.3. ניקוד ציון המחיר – עד 30 נקודות:

11.3.1. החברה תפתח את הצעותיהם הכספיות של המציעים אשר עברו את ציון הסף כאמור בסעיף 11.2.4 לעיל.

11.3.2. על המציעים לציין במסמך ב' את התמורה השעתית המבוקשת על-ידם. **יודגש, כי בכל מקרה התמורה לא תעלה על סכום התמורה המרבית (300 ש"ח לשעה), ולא תפחת מ-230 ₪ לשעה. המציע אינו רשאי להציע תמורה גבוהה מהתמורה המרבית ואינו רשאי להציע תמורה נמוכה מהתמורה המינימאלית. הציע מציע תמורה הגבוהה מהתמורה המרבית, או תמורה נמוכה המינימאלית - הצעתו תיפסל.**

11.3.3. מציע שיציע את ההצעה הזולה ביותר יקבל 30 נקודות. הצעות יתר המציעים ינוקדו באופן יחסי להצעה הזולה ביותר לפי הנוסחה הבאה:

גובה ההצעה הזולה ביותר בש"ח					
	X	30	=	ציון המחיר של	
גובה ההצעה הנבחנת בש"ח				ההצעה הנבחנת	

11.3.4. למען הסר ספק מובהר, כי התמורה אשר תוצע על ידי המציע הזוכה תהווה תשלום מלא ושלם בגין שירותיו של המציע הזוכה, לרבות כל הפעולות, הייעוץ, הטיפול, המטלות וכיוצ"ב, ללא יוצא מן הכלל, והמציע הזוכה לא יהיה זכאי לכל תמורה אחרת ו/או נוספת בגין שירותיו, יהא היקף העבודה והשירותים שיידרש ממנו אשר יהא, ובכלל זה לא יהיה זכאי להחזר הוצאות שהוציא בקשר עם מתן השירותים, לרבות - אך בלי לגרוע מכלליות האמור - נסיעות, חניה, צילומים, שליחויות וכיוצ"ב.

11.3.5. מובהר כי מילוי של טופס הצעת המחיר (מסמך ב') הינו חובה. שיעור התמורה אשר ינקב בטופס זה יחייב את המציע לכל דבר ועניין אם ייבחר כזוכה.

11.3.6. הצעת המחיר של המציע תכלול את כל הוצאות המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים על פי הסכם ההתקשרות. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים ככל שיחולו, וכן שינויים בשיעורי מדד המחירים לצרכן ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה במתן השירותים ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה.

11.4. סיכום הציונים ובחירת הזוכה:

11.4.1. ההצעה אשר תזכה לציון המצרפי (ציון איכות + ציון מחיר) הגבוה ביותר, תוכרז כזוכה במכרז, והכל בכפוף לאמור במסמכי המכרז לעיל ולהלן.

11.4.2. אם תהיינה שתי הצעות או יותר בעלות ציון מצרפי זהה שהוא הגבוה ביותר, תבחר החברה את ההצעה אשר תוגש על ידי "עסק בשליטת אישה" כהגדרת מונח זה בחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בנוסח המצורף כנספח א(6). אם אף אחת מן ההצעות בעלות הציון המצרפי הזהה הגבוה ביותר אינה עונה על ההגדרה האמורה, תוכרז כזוכה במכרז, מבין ההצעות האמורות, ההצעה הזולה ביותר, או שתיערך הגרלה בין ההצעות האמורות, לפי שיקול דעתה של החברה.

11.4.3. על אף האמור לעיל, במקרה בו הצעה אחת בלבד תעמוד בתנאי הסף, תהא רשאית החברה (אך לא חייבת) שלא לבצע בדיקת איכות, אלא לבחון את ההצעה על פי אמת מידה יחידה של מחיר בלבד ו/או לבטל את המכרז, והכל בהתאם לשיקול דעתה.

11.4.4. יובהר, כי החברה אינה מתחייבת לבחור את ההצעה המטיבה ביותר, או הצעה כלשהי.

11.4.5. עוד יובהר, כי החברה רשאית לבחור בעד ארבעה זוכים שיהיו אלה המציעים בעלי הציון המצרפי הגבוה ביותר (ובהתאמה אם יוחלט על בחירה בשלושה או שני מציעים). אם תהיינה שתי הצעות או יותר בעלות ציון מצרפי זהה (שהוא הציון השני, השלישי או הרביעי בטיבו), יחול האמור בסעיף 11.4.2 לעיל.

אם החברה תחליט לבחור ביותר מזוכה אחד, תהא החברה רשאית לבקש מן היועצים שידורגו במקומות השני, השלישי והרביעי (בהתאמה למספר שיוחלט על בחירתם), להשוות את הצעת המחיר שלהם להצעת המחיר של המציע שהציע את המחיר הזול ביותר, וזאת כתנאי להתקשרות החברה עמו ו/או לצורך קביעת סדר העברת העבודות הפרטניות לביצועם.

12. הודעה על זכייה והתקשרות:

12.1. הודעת הזכייה תהיה בכתב, חתומה בידי המוסמך לכך מטעם החברה. מובהר כי רק לאחר חתימת מורשי החתימה מטעם החברה על ההסכם יחשב חוזה ההתקשרות על כל תנאיו ונספחיו כנכרת בין הצדדים. שום הודעה אחרת, בין בכתב ובין בעל פה, לא תיצור כל טענת השתק או מניעות כלפי החברה או הענקת זכות כלשהי למציע. סייגה החברה את הודעת הזכייה, תהיה הזכייה על תנאי ובכפוף לסייגים ו/או התנאים הקבועים במכתב הזכייה.

12.2. מציע שנקבע כזוכה ימציא לידי החברה תוך הזמן הנקוב במכתב הזכייה אישור קיום ביטוחים (נספח ג(1) לחוזה ההתקשרות) כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח.

12.3. לא מילא זוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 12 זה תוך התקופה האמורה במכתב הזכייה, ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכיותו ו/או

חזר בו מהצעתו, תהא רשאית החברה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז ו/או לבצע כל פעולה אחרת אשר תממש את הזכות ו/או הסעד הנוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית החברה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

12.4. זכה מציע, ולאחר מכן התברר לחברה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה, רשאית החברה לשלול את זכייתו מעיקרה, מבלי שהמציע יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לחברה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

12.5. הזוכה מנוע מלטעון טענות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ למסמכי המכרז, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני המכרז – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחריו.

13. שמירת זכויות:

13.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

14. תנאים כלליים:

14.1. החברה רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא בכל שלב משלבי המכרז על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור.

14.2. מבלי לפגוע באמור, ומבלי להטיל עליה את החובה לעשות כן, החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע – לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו וכישוריו, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.

14.3. החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

14.4. החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא לקבל הצעה של מציע שהיה לה ו/או למועצה האזורית זבולון ניסיון שלילי עימו או עם גורם הקשור עימו, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי, וכן הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד.

14.5. לחברה שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידיעת החברה, ובלבד שיש בהם כדי להעיד על התקיימות תנאי סף עובר למועד הגשת ההצעות, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים.

14.6. אי מילוי במקומות המיועדים לכך ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

14.7. מובהר בזה כי החברה רשאי לבטל את ההליך מכל סיבה שהיא, לרבות סיבות תקציביות, לפי שיקול דעתה.

15. אחריות:

15.1. החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאות או נזקים שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

15.2. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה, לרבות במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה.

15.3. כל מסמכי המכרז הינם רכוש החברה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהחברה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע מיד את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על ידי החברה.

16. הודעות ונציגות:

16.1. כל מציע במכרז יציין בנספחי המכרז את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת דואר האלקטרוני של נציג מטעמו המוסמך לחייב את המציע על פי דין לעניין מכרז זה.

16.2. עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של החברה בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.

16.3. הודעות למציעים יכול שתשלחנה בדואר, בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה לפי הכתובות ומספרי הפקסימיליה שסיפקו המציעים במעמד קבלת חוברת המכרז. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 72 שעות ממועד המשלוח. הודעה שנשלחה בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 24 שעות ממועד המשלוח ובלבד שהתקבל אישור אלקטרוני על שליחת הפקסימיליה או לא התקבלה הודעה אלקטרונית כי הדואר האלקטרוני לא נשלח. לא תתקבל כל טענה בנוגע לאי-קבלת הודעה אשר נשלחה על ידי החברה לכתובת ו/או למספר הפקס ו/או לתיבת הדואר האלקטרוני של מי מהמציעים אם זו נשלחה בהתאם לפרטים שסופקו על ידו.

17. סמכות שיפוט ייחודית:

הסמכות הייחודית והבלעדית לדון בכל תובענה ו/או עתירה ו/או תביעה הנוגעים למכרז זה על מסמכיו השונים תהא של בתי המשפט המוסמכים בעיר חיפה.

בכבוד רב,

עמוס נצר, יו"ר

החברה לפיתוח זבולון בע"מ

פרטי המציע ופרטים להוכחת עמידה בתנאי סף ולשם קביעת ציון האיכות של ההצעה

1. פרטים על המציע:

- 1.1 שם המציע: _____
- 1.2 מס' הזיהוי (ע.מ. / ח.פ. / מס' שותפות): _____
- 1.3 מען המציע (כולל מיקוד): _____
- 1.4 שם איש הקשר אצל המציע: _____
- 1.5 תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6 טלפון קווי: _____
- 1.7 טלפון נייד: _____
- 1.8 פקסימיליה: _____
- 1.9 דואר אלקטרוני: _____
- 1.10 במקרה שהמציע הינו תאגיד -
שם נותן השירותים המוצע מטעם המציע: _____

2. פרטים ואסמכתאות לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף ולצורך קביעת ניקוד האיכות:

2.1 יש לצרף קורות חיים של המציע.

אם המציע הינו תאגיד, יש לצרף קורות חיים מטעם נותן השירותים המוצע מטעם המציע;

2.2 יש למלא את הטבלה שלהלן.

יש לספק פרטים ביחס לגופים העונים על דרישות תנאי סף 4.1 להם העניק המציע שירותי קידום פרויקטים ומיזמים כלכליים במהלך חמש שנים במצטבר:

אם המציע הינו תאגיד, יש לפרט שירותים שניתנו על-ידי נותן השירותים המוצע מטעם המציע.

הגוף לו ניתנו השירותים/בו הועסק נותן השירותים	תקופת מתן השירותים (חודש ושנת התחלה וחודש ושנת סיום)	מהות השירותים	באם מדובר על גוף פרטי, האם הכנסות הגוף עלו על 50 מיליון ₪ לפני מע"מ בשנה אחת לפחות בתקופת מתן השירותים?	פרטי איש קשר של הלקוח (שם מלא, כתובת דוא"ל ומספר טלפון)

3. מספר שנות הניסיון של המציע/נותן השירותים כשכיר ו/או נותן השירותים במתן שירותי קידום פרויקטים ומיזמים כלכליים לגופים המנויים בתנאי סף 4.1 מעבר לחמש שנות ניסיון כנדרש בתנאי הסף: _____ שנים.

4. הריני מצהיר כי כל הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים. הריני מתחייב להודיע לחברה לפיתוח זבולון בע"מ באופן מידי על כל שינוי באחד או יותר מהפרטים שמסרתי.

על החתום:

תאריך _____ שם המציע _____ חותמת המציע (במידה ומדובר בתאגיד): _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

תצהיר בדבר קיום התנאים לפי חוק עסקאות עם גופים ציבוריים

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:
1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "המציע") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה לפיתוח זבולון בע"מ. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
 2. הריני נותן תצהיר זה בהתאם לדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976 (להלן – "החוק").
 3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ו/או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בחוק) לא הורשע ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה – עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987), או לחלופין, המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן לעיל), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 4. כמו כן אני מצהיר, כי הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – "חוק שוויון זכויות"), בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות, לא חלות על המציע. לחילופין, ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע – הרי שהנני מצהיר כי הוא מקיים אותן, בין היתר כמפורט להלן:
 - 4.1. אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;
 - 4.2. אם המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל, ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור לעיל, המציע מצהיר בזאת, כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;
 - 4.3. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שתהיה.
- זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____, שכתובתו _____ המוכר לי באופן אישי / אשר זיהה עצמו בפני באמצעות ת.ז. שמספרה _____, והמוסמך לתת תצהיר זה בשם המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

לכבוד

החברה לפיתוח זבולון בע"מ (להלן: "החברה")

הצהרת משתתף

אני הח"מ _____ ח.פ.ע.מ. _____, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בחינה זהירה את מסמכי המכרז, ועיינתי במסמכים האחרים אשר צורפו למכרז, מגיש את הצעתי כמפורט להלן וזאת מבלי לגרוע מאיזו מהתחייבויותי כמפורט בשאר מסמכי המכרז:

1. הריני מאשר (לעניין תאגיד, באמצעות מורשי חתימה מטעמי) כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז וכן בדקתי את כל הגורמים הקשורים בביצוע השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם, והנני מצהיר כי אני בעלי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים למתן השירותים נשוא מכרז זה.
2. הנני מצהיר כי בידי כל האישורים הנדרשים על פי כל דין לביצוע כל התחייבויותי על פי הסכם ההתקשרות המצורף **כמסמך ג'** למסמכי המכרז, והריני מכיר את כל הדינים המתייחסים למתן השירותים ומתחייב לפעול על פיהם.
3. הנני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז.
4. אני מתחייב לתת את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז על נספחיהם ולרבות בהסכם ההתקשרות המהווה חלק בלתי נפרד מהם, לפי המחיר בו אנקוב, והנני מקבל על עצמי לבצע את השירותים האמורים לשביעות רצונה המלא של החברה.
5. בחתימתי על מסמכי המכרז, אני מצהיר כי כל העובדות והמצגים שנתתי לחברה במהלך המכרז הינם נכונים ומדויקים, וכך יישארו במהלך תקופת ההסכם.
6. אני מצהיר כי ידוע לי שההצהרה האמורה בסעיף 5 לעיל הינה ביסוד הסכמת החברה להשתתפותי ו/או לזכייתי וכי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים בכל שלב. ידוע לי כי במקרה של אי התאמה מכל מין וסוג, תהא החברה זכאית לפסול את הצעתי ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמי, אם אזכה במכרז, ולא תהא לי כל טענה בקשר לעניין זה.
7. הריני מתחייב כי תוך המועד שנקבע במסמכי המכרז אחתום ואפקיד בידי החברה את כל המסמכים הנדרשים כאמור במסמכי המכרז.
8. הנני מודע לכך כי אם לא אמלא אחר התחייבויותי הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תהא החברה פטורה מכל התחייבות כלפי ו/או תהא זכאית להתקשר עם מציע אחר, וזאת מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על פי דין.
9. הנני מצהיר כי הצעתי זו מוגשת בתום לב, ללא הסכם, תיאום או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות במכרז, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתי על הצעה זו.

10. אני מוותר על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידי החברה בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ו/או שהתחייבתי לה במסגרת מסמכי המכרז, ועצם חלוף הזמן או אי מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.

שם המציע: _____ מס' הזיהוי: _____

כתובת רשומה: _____ חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

הצהרת מורשי חתימה (ימולא במידה והמציע הינו תאגיד)

הרינו מצהירים כי הצעה זו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו.

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ מס' זיהוי: _____

שם איש קשר מטעם המציע: _____ טל' נייד: _____

מייל: _____ פקס': _____

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מתחייב/ת בזה כדלקמן:

11. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ/ע.מ. _____ (להלן: "המציע") הגוף המבקש להתקשר עם החברה לפיתוח זבולון בע"מ (להלן: "החברה"). במידה והמציע הינו תאגיד - אני נושא המשרה במציע אשר אחראי להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה, ואני מוסמך/ת לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
12. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
13. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
14. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
15. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
16. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
17. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם המציע _____ חותמת המציע (במידה ומדובר בתאגיד): חברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/הו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

_____	_____	_____
חתימה	מס' רישיון	שם עורך הדין

הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד מועצה אזורית זבולון או לעובד תאגידי העירוניים

חברה לפיתוח זבולון בע"מ מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים:

1. סעיף 89ב' (א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) - תשי"ח-1958 כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

2. סעיף 59 לצו האמור לעיל קובע כי

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לענין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים; אין לראות עובד כאילו יש לו חלק או טובת הנאה כאמור, אם זיקתו לעסקי המועצה היא כאמור בסעיף 89א(ב) לגבי חברי המועצה".

3. בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה מטה אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר כלשהו במועצת מועצה אזורית זבולון (להלן: "המועצה"), או עם עובד המועצה.

4. הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.

הצהרה

אני הח"מ _____, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

5. הנני נותן התחייבות זו בשם _____ ח.פ.ע.מ. _____ (להלן: "המציע")

הגוף המבקש להתקשר עם החברה לפיתוח זבולון בע"מ. במידה והמציע הינו תאגיד - אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת להתחייב בשם המציע.

6. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר/ה:

6.1. במידה והמציע הינו עוסק מורשה - בין חברי מועצת המועצה או בין דירקטורים או חברי ועד מנהל בתאגידים עירוניים בבעלות המועצה, אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד במועצה או בתאגיד עירוני בבעלות המועצה.

6.2. במידה והמציע הינו תאגיד - אין לאחד מאלה הכלולים בהגדרת המונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים של המציע, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן במציע כמנהל או כעובד אחראי.

7. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

8. אני מתחייב להודיע למועצה על כל שינוי שיחול בקשר עם האמור.

9. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך _____ שם המציע _____ חותמת המציע (במידה ומדובר בתאגיד): חברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

חתימה

מס' רישיון

שם עורך הדין

אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה

(למילוי במידה ורלבנטי)

אני עו"ד _____, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958.

המחזיקה בשליטה בחברת _____, הינה גב' _____ מספר זהות _____.

_____ שם מלא
_____ חתימה וחותמת

אני גב' _____, מספר זהות _____, שם התאגיד _____, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958.

_____ שם מלא
_____ חתימה

הצהרת המציע לעניין היעדר רישום פלילי והיעדר ניגוד עניינים

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, (להלן: המציע) מצהיר ומתחייב בזאת, בכתב - כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב כי לא הורשעתי בעבירה שיש עמה קלון.
2. הנני מצהיר בזאת כי אין לי כל רישום פלילי במרשם הפלילי המתנהל לפי סעיף 1(א) לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים התשמ"א-1981.
3. הובאו לידיעתי הוראות ההסכם עם החברה לרבות הימנעות מניגוד עניינים והנני מתחייב לקיימן במלואן.
4. אקבל על עצמי כל החלטה של החברה בנושא, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין צד ג' אחר כלשהו.
5. בכלל זה לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שאני עשוי לעמוד בו בין מילוי תפקידי או עיסוקי במסגרת מתן השירותים לחברה במסגרת הצעה זו.
6. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם שייחתם בין החברה לביני, במידה ואזכה, מוסכם וידוע לי כי במידה ואזכה ויתגלה החשש לניגוד העניינים במהלך מתן השירותים, אפסיק את מתן השירותים, ואודיע בכתב בהקדם האפשרי לחברה כי אני יכול להמשיך את מתן השירותים.

חתימה

שם

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך – דין

מסמך ב'

לכבוד

החברה לפיתוח זבולון בע"מ

טופס הצעת המציע (להגשה במעטפה נפרדת)

_____ (שם המציע) מתכבד להגיש בזאת את הצעתי במסגרת מכרז פומבי מס'

09/22 למתן שירותי קידום פרויקטים ומיזמים כלכליים עבור החברה.

1. אני מצרף את נספח זה בשלמותו שהוא חתום על ידי. חתימתי על מסמך זה מהווה את התחייבותי לקבל את כלל התנאים של ההליך בשלמותם.
2. אני מאשר כי קראתי היטב את כל תנאי ההליך, לרבות השירותים הנדרשים ממני וכי המחיר המוצע על ידי כולל את כל השירותים הנדרשים על ידי החברה לרבות הוצאות וכל אשר נדרש למתן השירותים.
3. ידוע לי ואני מסכים כי הצעה כספית זו אינה עומדת לבדה וכי היא תיבחן על סמך מדד מחיר בשקלול עם מדדי איכות, כמפורט בסעיף 11 למסמך א' לעיל.
4. כן ידוע לי ואני מסכים כי החברה אינה מתחייבת לבחור את הצעתי גם אם תהיה הזולה ביותר, או לבחור הצעה כלשהי.
5. ידוע לי כי הצעתי זו הינה אישית ולא אוכל להמחות אותה באופן מלא או חלקי וכן לא לשעבד או להעביר אותה בכל דרך.
6. אני מצהיר כי אעמוד בכל התנאים הנדרשים על פי כל דין לצורך קיום הדרוש על פי תנאי הליך זה ככל שאדרש לכך.
7. במידה ואוכרז כזוכה במכרז, אני מתחייב לחתום בתוך 5 ימי עבודה על חוזה התקשרות מול החברה.
8. **המחיר השעתי המוצע על ידי בגין מתן שירותי קידום פרויקטים מיזמים כלכליים לחברה כמפורט בפנייה זו היא _____ ש"ח לשעה (ובמילים) _____ (לא כולל מע"מ).** במקרה של אי התאמה בין המספר הנקוב לסכום במילים, ייקבע הסכום במילים. מובהר כי לא ניתן להציע מחיר העולה על 300 ש"ח לשעה (לפני מע"מ), ולא ניתן להציע הצעת מחיר הנמוכה מ-230 ₪ (לפני מע"מ).

תאריך: _____ חתימת המציע וחותמת: _____
ע.מ/מספר ח.פ/מספר שותפות של המציע: _____

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על טופס הצעה זה.

עורך דין

הסכם מסגרת למתן שירותים

שנעשה ונחתם ביום _____ בחודש _____ שנת 2022

ב ין: החברה לפיתוח זבולון בע"מ

כפר המכבי 30030

(להלן: "המזמין").

מצד אחד;

לבין:

מרח' _____.

(להלן: "נותן השירותים").

מצד שני;

הואיל והמזמין פרסם מכרז מסגרת פומבי מס' 09/22 להתקשרות בהסכם מסגרת למתן שירותי קידום פרויקטים ומיזמים כלכליים עבור החברה (להלן: "המכרז");

והואיל וועדת המכרזים של המזמין, בישיבתה מיום _____, הכריזה על הצעת נותן השירותים כזוכה במכרז לצד זוכים נוספים;

והואיל ונותן השירותים מעוניין לספק למזמין את השירותים המפורטים במסגרת המכרז ובמסגרת הסכם זה;

והואיל והצדדים מעוניינים להתקשר בהסכם זה בכפוף ובהתאם לתנאים המפורטים בו ובכפוף לתנאי המכרז על נספחיו (המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה).

לפיכך, הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. תקופת ההסכם:

1.1. הסכם זה הוא לתקופה של 12 חודשים החל מיום חתימת הסכם זה על ידי המזמין (להלן: "תקופת ההתקשרות").

1.2. למזמין שמורה הזכות הבלעדית להאריך את תקופת ההתקשרות ב-4 תקופות נוספות (או פחות), בנות 12 חודשים כל אחת, או חלק מהן, וזאת עד לתקופת ההתקשרות מקסימאלית בת חמש שנים (להלן: "תקופת הארכה").

1.3. המזמין רשאי לבטל את ההסכם בכל עת, מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, לפני תום תקופת ההתקשרות, על ידי מסירת הודעה מוקדמת לנותן השירותים בכתב, 30 ימים

מראש. בוטל ההסכם כאמור, ישלם המזמין לנותן השירותים את החלק היחסי של התשלומים לפי השירותים אותם ביצע נותן השירותים בפועל.

1.4. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות המזמין להביא הסכם זה לכלל ביטול באופן מידי בכל מקרה של ביצוע הפרה יסודית על-ידי נותן השירותים ו/או במקרה שבו התגלה כי נותן השירותים נהג במרמה ותוך הפרת אמון המזמין בביצוע השירותים ו/או במקרה שבו נותן השירותים הינו תאגיד ו"נותן השירותים המסוים" (כהגדרת המושג להלן) סיים את תפקידו בנותן השירותים במהלך תקופת ההתקשרות.

2. השירותים והזמנות העבודה:

2.1. נותן השירותים ייכלל במאגר המזמין, אשר יפנה אליו מעת לעת בהזמנות עבודה, לצורך אספקת כל השירותים שיידרשו על ידו, כמפורט בהוראות המכרז והסכם זה. מבלי לגרוע מהאמור, יספק תן השירותים לחברה את השירותים שיפורטו בהזמנת עבודה שתישלח לנותן השירותים, ואשר יכול ויכללו את השירותים המפורטים להלן, כולם או חלק מהם:

2.1.1. שירותי סיוע וייעוץ למנהלות קיימות ועתידיות של החברה לרבות מול משרדי ממשלה וגופים ממשלתיים, גופים ציבוריים, גופים דו מהותיים וחברות ציבוריות;

2.1.2. איתור וייזום מיזמים כלכליים בתחומי המועצה;

2.1.3. איתור חברות יזמיות במגזר הפרטי בנושאים שונים לקידום שיתופי פעולה עם החברה;

2.1.4. בחינת היתכנות ומימוש מיזמים שונים;

2.1.5. סיוע במימוש וגיוס תקציבים המגיעים לחברה/למועצה;

2.1.6. הכנת תכניות עסקיות

2.1.7. ליווי החברה בגיוס תרומות;

2.1.8. מימוש וניהול של פרויקטים.

(להלן יחדיו: "השירותים").

2.2. נותן השירותים יבצע כל מטלה אותה תדרוש החברה והמתאימה לאופי השירותים המפורטים לעיל, לרבות מתן ייעוץ שוטף בכתב או בע"פ בהתאם לצרכי החברה, קיום פגישות והשתתפות בישיבות של מוסדות החברה וכיו"ב.

2.3. נותן השירותים יבצע את השירותים ברציפות וללא הפסקות, בקצב הדרוש להשלמתן עד למועד סיום השירותים.

2.4. נותן השירותים לא יתחיל במתן השירותים ללא קבלת הוראה מאת המזמין לעשות כן.

2.5. המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי ומכל סיבה כלשהי, להפסיק את שירותי נותן השירותים, באופן קבוע או באופן זמני, בכל עת, וזאת בהודעה בכתב. במקרה האמור תשולם לנותן השירותים התמורה היחסית עבור השירותים שיינתנו על ידו עד למועד האמור.

3. הצהרות והתחייבויות נותן השירותים:

נותן השירותים מצהיר ומתחייב, כדלקמן:

- 3.1 כי הבין את צרכי המזמין ודרישותיו, כי הנו בעל הידע, הניסיון והמיומנות הדרושים לשם מתן השירותים, וכי בידיו כל האמצעים הדרושים לביצוע השירותים בהתאם לדרישות המזמין, והם ימשיכו להיות בידיו במשך כל תקופת ההסכם.
- 3.2 כי יבצע את המוטל עליו על פי הסכם זה בהתאם למדיניות ולהנחיות שיקבעו ע"י המזמין ובהתאם לשיקול דעתו המקצועי.
- 3.3 כי יש באפשרותו הטכנית והמקצועית לקיים את כל תנאי הסכם זה ואין כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה.
- 3.4 כי השירותים כהגדרתם לעיל יסופקו על ידי נותן השירותים בעצמו, או במקרה שבו נותן השירותים הינו תאגיד – על-ידי נותן שירותים מסוים מטעמו שהוצע על ידו בהצעתו למכרז ואושר על ידי המזמין (להלן: "**נותן השירותים המסוים**").
- 3.5 כי במקרה שבו נתן השירותים המסוים יסיים את תפקידו בנותן השירותים במהלך תקופת ההתקשרות או במהלך תקופת ההארכה (ככל שההתקשרות תוארך), באופן שבו נותן השירותים המסוים לא יוכל להמשיך לספק את השירותים מושא ההתקשרות למזמין, אזי נותן השירותים יציע למזמין נותן שירותים מסוים חלופי מטעמו המקיים את כל התנאים המפורטים במסמכי המכרז, המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה (ובפרט את תנאי הסף של המכרז). במקרה כזה, המזמין יהיה רשאי להמשיך את ההתקשרות מול נותן השירותים או לבטל את ההתקשרות, והכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין ותוך שהמציע מוותר מראש על כל טענה במקרה שהמזמין יחליט לסיים את ההתקשרות בנסיבות אלו. אם תבוטל ההתקשרות, יחולו הוראות סעיף 6 להלן.
- 3.6 לתת את השירותים ברמה גבוהה ומקובלת, ולעשות כל דבר נדרש וסביר שנותן השירותים היה עושה לצורך מתן השירותים בהתאם להסכם זה.
- 3.7 כי יבצע את המוטל עליו על פי הסכם זה בהתאם למדיניות ולהנחיות שיקבעו ע"י המזמין ובהתאם לשיקול דעתו המקצועי. בכלל זה מצהיר נותן השירותים כי ידוע לו כי המזמין רשאי לדרוש ו/או לקבוע שינויים בפרטי השירותים, לצמצם או להרחיבם, ומוסכם בזאת כי כל שינוי כאמור לא יחשב כהפרת הסכם זה.
- 3.8 כי הוא מקבל על עצמו למלא אחר כל התחייבויותיו ולבצע עבור המזמין את השירותים, בנאמנות ובמומחיות, תוך השקעת מירב המאמצים והכישורים, ותוך ניצול כל הידע הנדרש לביצועם, כל זאת בקצב מהיר תוך שמירת לוח זמנים ומועדי שלבים, ותוך כדי הצגת אלטרנטיבות ופתרונות מקצועיים, ומילוי דייקני של הוראות הסכם זה וההוראות שתינתנה לו על ידי המזמין מפעם לפעם. במפורש מודגש השלב של הצגת האלטרנטיבות השונות, קבלת אישור המזמין, מפעם לפעם וקבלת אישור המזמין לאלטרנטיבה הנבחרת להמשך תהליך העבודה;
- 3.9 כי קיבל מנציגי המזמין את כל ההסברים וההנחיות הנחוצים לו לשם מתן השירותים על פי חוזה זה ולא תהיה לו כל טענה כלפי המזמין בקשר עם אי גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או לעובדות הקשורות במקום הפעילות.
- 3.10 כי לא תלויה נגדו כל תביעה משפטית שהיא ולא נעשו פעולות ו/או קיימות התחייבויות אשר ימנעו ו/או עשויות למנוע ממנו למלא אחר התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 3.11 כי הוא מודע לכך שהמזמין נוקט במדיניות של הקפדה על קיום מלא של כל הדין החל והוא מצהיר ומתחייב כי הוא לא ינקוט בפעולה כלשהי אשר יהיה בה כדי להוות הפרה של חוק כלשהו מהדין החל.

- 3.12. כי ישלם בעצמו ועל חשבונו את כל התשלומים שיש לבצע עפ"י החוק, כולל תשלומים למס הכנסה, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות וכל תשלום אחר או נוסף שיחול עליו על-פי דין, עבורו ועבור המועסקים מטעמו לצורך ביצוע התחייבויותיו שלפי הסכם זה;
- 3.13. כי הוא לא יהא רשאי להתקשר ו/או ליתן הוראות ו/או הנחיות לספקים, יצרנים, בעלי מקצוע וקבלנים בשם המזמין ללא הסכמתו המפורשת של המזמין, לפי העניין, בכתב ומראש;
- 3.14. כי בכל מקרה של סיום ההתקשרות, מתחייב נותן השירותים להעביר את כל החומרים ו/או הנתונים ו/או כל מידע רלוונטי אחר, למזמין תוך 7 ימים מיום סיום ההתקשרות. נותן השירותים מתחייב כי במקרה של סיום ההתקשרות, יערוך נותן השירותים חפיפה מלאה ומסודרת עם מי שימונה למחליפו;
- 3.15. כי יגיש למזמין דיווח מפורט אודות מתן השירותים בהתאם לדרישות וצרכי המזמין.
- 3.16. כי יהיה נוכח וישתתף בכל הפגישות ככל שידרש ע"י המזמין לצורך מתן השירותים, לרבות אך לא רק, בפגישות עם קבלנים ויועצים.

4. אי קיום יחסי עובד מעביד :

- 4.1. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי המזמין והמועצה האזורית זבולון (להלן: "המועצה") בגדר ספק עצמאי, ואין נקשרים בין המזמין לבינם יחסי עובד ומעביד, ואין נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהמזמין ו/או מהמועצה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.
- 4.2. מוסכם בזאת מפורשות כי נותן השירותים בלבד יישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והחברה והמועצה לא תישאנה בכל תשלום או הטבה כאמור.
- 4.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף לו, נותן השירותים יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.
- 4.4. תחויב החברה ו/או המועצה בתשלום כלשהו לנותן השירותים ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה נותן השירותים את החברה ו/או את העירייה (לפי העניין) בכל סכום בו תחויבנה כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 4.5. מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, נותן השירותים מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

5. התמורה :

- 5.1. תמורת ביצוע השירותים עפ"י הסכם זה, ישלם המזמין לנותן השירותים תשלום בסך ____ ש"ח לשעה, בתוספת מע"מ, בהתאם להצעתו של נותן השירותים במכרז (מסמך ב' למסמכי המכרז). התמורה שתשולם בפועל תהא מספר שעות מתן השירותים שאושרו מראש על ידי החברה וניתנו בפועל על ידי נותן השירותים במכפלת השכר השעתי האמור.
- 5.2. ככלל, התמורה אשר תשולם ליועץ תהא תמורה שעתית בהתאם להיקף השירותים שיינתן על ידו (על פי מכסה שתיקבע על ידי החברה) במכפלת הצעת המחיר השעתית הנקוב לעיל. על אף האמור, החברה תהא רשאית להציע ליועץ תמורה בדמות אחוז עמלה מתוך

מימושים/גיוסים/תרומות שיתקבלו ו/או בכל תמהיל אחר שייקבע ויעוגן בנספח בין הצדדים, והכל בהתאם להוראות כל דין.

5.3. התמורה תהיה סופית ומוחלטת וכוללת את כל ההוצאות, מכל מין וסוג, הכרוכות במתן השירותים למזמין. נותן השירותים לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף מעבר לתמורה, לרבות אך לא רק עבור הוצאות נסיעה, טלפון, דואר, צילומים, הדפסות, פקס נסיעות, אש"ל וכיוצא באלה, ואף לא במקרים של עליית מחירים או מיסים ישירים ו/או עקיפים או בכל מקרה אחר.

5.4. מועד התשלום בגין מתן השירותים יהא בתנאי שוטף + 45 יום. המציע ימציא לחברה חשבונית מס כדין עד היום העשירי בכל חודש, כאשר זו מרכזת את פירוט כלל השירותים שבוצעו על פי הזמנה חתומה מאת המזמין, וסיכום כספי של כלל התשלומים המגיעים לנותן השירותים בעבור מתן השירותים שבוצע בחודש הקלנדרי הקודם. תשלום החשבונית יבוצע בתוך 45 יום מהמצאתה לחברה, ככל ופרטיה נכונים. כל עיכוב בהמחאת חשבונית המס תוביל לעיכוב זהה בהעברת התשלום, מבלי שהדבר ייחשב להפרה של ההסכם.

5.5. התמורה תהיה תקפה ונכונה במשך כל תקופת ההתקשרות עם המזמין, כולל תקופת האופציה.

5.6. המזמין יבדוק את החשבון ויאשרו, במלואו או בחלקו. המזמין יהיה רשאי להפחית מהחשבון אשר הוגש על ידי נותן השירותים את הסכומים בגין שירותים שלא בוצעו בפועל ו/או בוצעו חלקית. עם קבלת אישור המזמין תוגש על ידי נותן השירותים חשבונית מס לתשלום בהתאם לסכום שאושר על ידי המזמין.

6. ביטול ההסכם ותוצאותיו:

6.1. המזמין יהא רשאי לבטל את ההסכם מידית במקרים הבאים:

6.1.1. מונה לנותן השירותים כונס נכסים מכוח כל דין ו/או נותן השירותים הוכרז כפושט רגל, או באם הינו תאגיד במידה ויינתן לגביו צו פירוק.

6.1.2. נגד נותן השירותים או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון.

6.1.3. נותן השירותים או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.

6.1.4. הוכח למזמין כי נותן השירותים אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית או מכל סיבה אחרת.

6.1.5. הוכח למזמין כי נותן השירותים פועל בניגוד אינטרסים עם שירותיו למזמין.

6.1.6. במהלך תקופת ההסכם או תקופת ההארכה (ככל שההתקשרות תוארך), נותן השירותים המסוים סיים את תפקידו בנותן השירותים באופן שבו נותן השירותים המסוים לא יוכל להמשיך לספק את השירותים מושא ההתקשרות למזמין.

6.2. למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם מהוות רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המזמין לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל את ההסכם עקב הפרתו על ידי נותן השירותים.

6.3. בוטל ההסכם בנסיבות סעיף זה, תעשה ההתחשבנות הסופית בין הצדדים ביחס לתמורה שנותרה לתשלום ו/או ששולמה ביתר, לפי העניין.

6.4. במקרה של הפרת כל סעיף מסעיפי החוזה על ידי נותן השירותים, יודיע על כך המזמין לנותן השירותים ונותן השירותים מתחייב לתקן את ההפרה תוך 7 ימי עבודה ממועד ההודעה.

7. אחריות:

- 7.1. למען הסר ספק מצהיר נותן השירותים כי ידוע לו שהוא מקבל על עצמו אחריות מקצועית מלאה עבור כל פעולה שנעשתה על ידו, או על ידי מי מעובדיו ו/או קבלני המשנה מטעמו, בקשר עם ביצוע השירותים ו/או הוראות הסכם זה, ולכל פעולה ו/או מחדל שיעשו על ידו או מטעמו, על ידי עובדיו ו/או אחרים מטעמו של נותן השירותים.
- 7.2. נותן השירותים הינו האחראי הבלעדי לטיב השירותים ולשביעות רצון המזמין ולעמידה בכל דרישות הדין ו/או התקנים השונים (ככל וישנם) במסגרת מתן השירותים. אישר המזמין תכניות או מסמכים הקשורים בשירותים, אשר יתוכננו על ידי נותן השירותים בהתאם להסכם זה, או שהמזמין דרש מנותן השירותים להכין בהתאם להסכם זה, לא ישחררו אישור או דרישה כנ"ל את נותן השירותים מאחריותו המקצועית המלאה, ואין בהם כדי להטיל על המזמין אחריות כלשהי לטיב התכניות או המסמכים האמורים.
- 7.3. נותן השירותים אחראי לכל נזק, הפסד או הוצאה שייגרמו בקשר עם או עקב ביצוע השירותים, או עקב הפרת תנאי כלשהו מתנאי הסכם זה על ידי נותן השירותים והוא מתחייב לפצות את המזמין בגין כל נזק או הפסד שייגרם לה עקב כך.
- 7.4. נותן השירותים ישא באחריות המלאה לעובדיו ו/או לכל מי שיועסק על ידו או מטעמו ובכלל זה ישלם לנ"ל את כל המגיע להם על פי דין.

8. ביטוח:

- 8.1. נותן השירותים יערוך על חשבונו את כל הביטוחים הנדרשים לכיסוי אחריותו לפי דין ולפי הסכם זה ויחזיק אותם בתוקף בכל משך זמן ההתקשרות וכל תקופה נוספת כל עוד קיימת לו אחריות לפי דין בגין השירותים. ביטוחי נותן השירותים יכללו את התנאים הבאים:
 - 8.1.1. הביטוח יכלול את החברה ואת המועצה כמבוטחות נוספות בגין אחריותן למעשי ו/או מחדלי נותן השירותים;
 - 8.1.2. בנוסף, הביטוח יכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המועצה והחברה ו/או הבאים מטעמן, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון;
 - 8.1.3. בנוסף, ביטוחי נותן השירותים יהיו ראשוניים וקודמים לכל ביטוח שיערך על ידי המועצה ו/או החברה בקשר עם השירותים;
 - 8.1.4. בנוסף, הביטוחים יכללו סעיף הודעת ביטול 30 יום למועצה ו/או החברה.
- 8.2. בכל מקרה עריכת הביטוחים לא תפטור את נותן השירותים ממלוא חבותו על פי ההסכם והדין ומחובתו של נותן השירותים לאמוד את הסיכונים הנובעים מפעילותו ולבטחם בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. המועצה ו/או החברה לא יישאו בכל אחריות בקשר עם ביטוחים שנערכו או לא נערכו על ידי נותן השירותים כאמור.
- 8.3. נותן השירותים פוטר בזאת את המועצה ואת החברה מכל אחריות לנזקים ישירים ועקיפים לרכוש ו/או ציוד שנעשה בו שימוש במסגרת השירותים, וכן לכל נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו במסגרת הביטוחים שערך.
- 8.4. לעניין סעיף זה (סעיף הביטוח), הגדרת המועצה תורחב כך שתכלול את "מועצה אזורית זבולון ו/או החברה הכלכלית זבולון בע"מ ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או ועדי היישובים ו/או האגודות ו/או הקיבוצים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או חבריהם".

9. סודיות ומניעת ניגוד אינטרסים:

9.1. נותן השירותים מתחייב בזאת לשמור בסודיות מלאה כל מידע הנוגע למזמין ולשירותים נשוא הסכם זה, לרבות הסודות המסחריים והמקצועיים של המזמין ו/או הקשורים בו ו/או הנוגעים אליו במישרין ו/או בעקיפין, בין שהגיעו לידיעתו ממקורות פנימיים במזמין ובין ממקורות חוץ, ולא ימסור ולא יגלה כל מידע כזה לשום אדם שלא הוסמך לכך מטעם המזמין, אלא אם יקבל על כך אישור מאת נציג המזמין מראש ובכתב, וזאת במשך תקופת ההסכם או לאחר סיומה.

נותן השירותים מתחייב לחתום על מסמך ההתחייבות לסודיות והימנעות מניגוד עניינים המצ"ב כנספח ג(1), לפעול בהתאם לאמור בו ולהחתים את כל הפועלים מטעמו בקשר עם מתן השירותים בהתאם להסכם זה על מסמך כאמור.

9.2. נותן השירותים מצהיר ומתחייב בזאת כי כל מידע שיגיע לידי עקב קשריו עם המזמין על פי הסכם זה, לרבות מידע שיוכן על ידו אשר מתייחס למזמין יהיה תמיד רכושו הבלעדי של המזמין והוא ניתן לידיעתו של נותן השירותים אך ורק בקשר לקשריו עם המזמין על פי הסכם זה.

9.3. מוסכם בזאת כי כל מידע או כל חומר אחר שיוכן על ידי נותן השירותים לצורך או כתוצאה מהסכם זה וזכויות היוצרים הנובעות מהם – וכן כל מידע ונתונים שיימסרו לנותן השירותים במהלך התקשרות זו שייכים בלעדית למזמין ואין נותן השירותים רשאי לעשות בהם שימוש ללא רשות המזמין מראש ובכתב.

9.4. נותן השירותים מתחייב כי אם יתגלה חשש לניגוד העניינים במהלך מתן השירותים, הוא ידווח על כך למזמין, יפסיק את מתן השירותים ויודיע בכתב בהקדם האפשרי לחברה כי אינו יכול להמשיך את מתן השירותים.

9.5. נותן השירותים מתחייב להודיע למזמין על כל שינוי אשר עלול להעמידו במצב של ניגוד עניינים.

9.6. **נותן השירותים ימציא למזמין עם החתימה על הסכם זה - שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים בהתאם לנוהל בדיקה ומניעת חשש לניגוד עניינים בהעסקת יועצים חיצוניים ברשויות המקומיות.**

10. **איסור הסבת ההרשאה:**

10.1. למזמין הזכות להעביר את כל התחייבויותיו וזכויותיו עפ"י הסכם זה או חלק מהן לצד שלישי ללא נטילת רשות מאת נותן השירותים, ובלבד שלא תיפגענה זכויות נותן השירותים על פי הסכם זה.

10.2. נותן השירותים אינו רשאי להמחות ו/או למסור ו/או להעביר ו/או לשעבד ו/או להסב לאחר או לאחרים את זכויותיו ו/או התחייבויותיו, על פי ההסכם או כל חלק מהן אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.

11. **זכויות יוצרים:**

11.1. הבעלות בכל המסמכים אשר נותן השירותים הכינם במסגרת מתן השירותים הינה של המזמין בלבד, ולנותן השירותים מוענקת זכות שימוש בהם בלבד. המזמין יהיה רשאי להשתמש בהם לפי ראות עיניו, לרבות לבצע בהם שינוי ולהעבירם לנותן שירותים אחר, ללא הגבלות כלשהן ומבלי שנותן השירותים יהיה זכאי לפיצוי נוסף בנוסף לתמורה. נותן השירותים מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה בגין זכותו זו של המזמין, בין לתביעות כספיות ובין לתביעות של זכות יוצרים ובין לתביעות מכל סוג שהוא.

11.2. עם סיום מתן השירותים על ידי נותן השירותים למזמין לפי הסכם זה, או בכל מקרה בו הובא ההסכם לסיום ע"י המזמין בהתאם להוראות הסכם זה, חייב נותן השירותים למסור למזמין את כל ההעתיקים המקוריים של המסמכים שברשותו הקשורים לפרויקטים או לשירותים לפי

הסכם זה (להלן: "המסמכים"). נותן השירותים לא יהיה זכאי לעכב מסמכים אלה, כולם או חלקם, בידיו מסיבה כלשהי. למען הסר כל ספק, מובהר בזאת, כי המסמכים הינם רכוש המזמין בלבד וכי המזמין יהא רשאי לעשות בהם כרצונו, וככל שיראה לנכון לפי שיקול דעתו הבלעדי, אף אם הופסק הסכם זה על-ידי המזמין מכל סיבה שהיא, ולנותן השירותים לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות בקשר לכך.

11.3. נותן השירותים לא יעתיק מסמכים, תוכניות, חישובים, תרשימים דיאגרמות וכד' ולא יעבירם לגורם כלשהו, ללא אישור המזמין בכתב.

12. יישוב סכסוכים:

כל המחלוקות, הסכסוכים והתביעות ללא יוצא מן הכלל ידונו בפני בית המשפט המוסמך במחוז חיפה בלבד.

13. שינוי, ביטול וויתור:

13.1. כל שינוי ו/או ביטול של סעיף מסעיפי הסכם זה, ייעשה אך ורק במסמך בכתב אשר יהיה חתום על ידי שני הצדדים.

13.2. המזמין יהא רשאי להשתמש בזכויותיו לפי חוזה זה לפי ראות עיניו ואי שימוש בזכות כלשהי ו/או אי שימוש במועד לא יחשב כוויתור ו/או דחייה ו/או הודאה מצדו.

14. הודעות:

כתובות הצדדים להסכם זה הן כקבוע במבוא לו. כל הודעה שתישלח בדואר רשום לצד האחר על פי כתובתו כאמור, תיחשב כאילו התקבלה על ידי הנמען, שלושה ימים לאחר מסירתה בבית דואר בישראל ואם נמסרה ביד - בעת מסירתה.

ולראיה לנכונות כל האמור לעיל באו הצדדים על החתום:

נותן השירותים

המזמין

נספח ג(1) - התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים

לכבוד

החברה לפיתוח זבולון בע"מ

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים

הואיל: והתחייבתי כלפי החברה לפיתוח זבולון בע"מ בע"מ (להלן: "החברה") למתן שירותים כמפורט בחוזה ההתקשרות ונספחיו (להלן: "העבודה");

והואיל: והוסבר לי כי במהלך מתן העבודה, או בקשר אליהם, אקבל לחזקתי, או יבוא לידיעתי, מידע המתייחס לכל ענין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של החברה ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה, או בעתיד וכן כל חומר אשר הוכן עבורו או על ידי, או הוגש לחברה בקשר עם, פעולות החברה או עם השירותים (להלן: "מידע סודי");

והואיל: והוסבר לי, כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים לחברה ו/או לצדדים שלישיים:

אי לכך, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
2. הנני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף כלשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור לעבודה, במישרין או בעקיפין (להלן: "פירוט העבודה"), והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
3. האמור בסעיפים 1 ו-2 לא יחול על מידע הידוע לכלל הציבור, מידע שגילוי מוחייב על פי דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת החברה לגילוי, מראש ובכתב, ובמידה שניתנה.
4. כמו כן, הנני מתחייב שלא לעשות שום שימוש במידע הסודי או בפרטי העבודה, אלא לטובת החברה ולצורך העבודה.
5. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי העבודה ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע לעבודה.
6. הנני מתחייב להחזיר לידיכם ולחזקתכם כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכם, או השייך לכם, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן ביצוע העבודה, בין מכם ובין מצדדים שלישיים, וכל חומר שהכנתי עבורכם. הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי, למעט כל דו"ח או חומר אשר שימש כבסיס לדו"חות שהכנתי עבורכם והדו"חות הנ"ל עצמם.

7. ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות דלעיל מהווה עבירה פלילית לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין תשל"ז-1977.
8. הנני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין ביצוע העבודה לבין כל ענין אחר שיש לי ולקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדי ו/או לגופים קשורים בי, ענין אישי בו.
9. אני אהיה אחראי כלפיכם בנזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת ההתחייבויות על פי כתב זה.
10. הנני מתחייב להחתים כל עובד ו/או מועסק ו/או מבצע שירות על ידי בקשר לביצוע העבודה, על התחייבות כלפיכם היתה להתחייבותי זו, להעביר עותק מההתחייבות החתומה לחברה וכן הנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.
11. בכל מקרה בו תופר התחייבות כלשהי על פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזיקים.
12. אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום :

היום _____ לחודש _____

_____	_____
חתימה	שם



החברה לפיתוח זבולון

החברה לפיתוח זבולון בע"מ
דואר כפר המכבי, מיקוד: 300300 | טלפון: 04-8431598 | www.zvulun.org.il

נספח ג(2) – שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים (יצורף לאחר זכייה)