



החברה לפיתוח זבולון

החברה לפיתוח זבולון בע"מ
דואר כפר המכבי, מיקוד: 300300 | טלפון: 04-8431598 | www.zvulun.org.il

החברה לפיתוח זבולון בע"מ

מכרז פומבי (מסגרת)

מספר 04/22

למתן שירותי תכנון תנועה וכבישים

מרץ 2022

מכרז פומבי (מסגרת) מס' 04/22 למתן שירותי תכנון תנועה וכבישים

מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

1. תנאים למשתתפים במכרז-**מסמך א'**
 - 1.1 דף מידע ארגוני – נספח א' 1
 - 1.2 נוסח אישור לצורך עמידה בתנאי הניסיון המקצועי – נספח א' 2
 - 1.3 כתב התחייבות – נספח א' 3
 - 1.4 אישור עו"ד על עסק בשליטת אישה – נספח א' 4
 - 1.5 תצהיר בדבר היעדר תיאום הצעות במכרז – נספח א' 5
 - 1.6 נוסח תצהיר על העדר ניגוד עניינים – נספח א' 6
 - 1.7 נוסח תצהיר על העדר קרבה משפחתית – נספח א' 7
 - 1.8 תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים – נספח א' 8
 - 1.9 תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – נספח א' 9
 - 1.10 תצהיר בדבר הוכחת ניסיון לצורך קבלת ניקוד האיכות – נספח א' 10
2. שירותי התכנון- **מסמך ב'**.
3. הצהרת המציע – **מסמך ג'**
4. הצעת המציע – **מסמך ד'** (תוגש במעטפה נפרדת)
5. חוזה התקשרות – **מסמך ה'**
 - 5.1 נספח ביטוח-נספח ה' 1
 - 5.2 שאלון איתור חשש לניגוד עניינים-נספח ה' 2
6. כל מסמך ו/או מסמך שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והמסמכים האמורים.

מסמך א'

מכרז פומבי (מסגרת) מס 04/22 למתן שירותי תכנון תנועה וכבישים

תנאים כלליים למשתתפים במכרז

1. כללי:

- 1.1 החברה לפיתוח זבולון בע"מ (להלן-**החברה**) היא תאגיד עירוני בבעלות מועצה אזורית זבולון (להלן-**המועצה**) ומשמשת כזרוע ביצועית שלה בתחומים שונים, לרבות ביצוע עבודות בנייה, פיתוח ותשתית ועוד.
- 1.2 החברה מזמינה בזאת מציעים להגיש לה הצעות להתקשרות מסגרת למתן שירותי תכנון תנועה וכבישים וכל עבודה נלווית אחרת, והכל בהתאם להוראות, לתנאים, למפרטים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז (להלן-**העבודות/השירותים**).
- 1.3 בכוונת החברה לבחור במסגרת מכרז זה זוכה עד 3 זוכים (אך ייתכן פחות) על פי המנגנון המפורט במסמכי המכרז והם אשר ישמשו כמתכנני מסגרת של החברה לשירותים נושא המכרז.
- 1.4 תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וחוזו ההתקשרות הרצ"ב על נספחיו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.5 השירותים הנדרשים במכרז זה הם שירותי תכנון על כל המשתמע מכך כאשר במסגרת הזמנת עבודה ספציפית הזוכה במכרז יעסיק תחתיו ועל חשבונו את כל היועצים המפורטים להלן: מתכנן מוביל כבישים ניקוז ופיתוח, יועץ קרקע, יועץ נוף, יועץ בטיחות ונגישות, אגרונום, מתכנן חשמל ותקשורת, מתכנן מים וביוב, קמאי, קונסטרוקטור, מודד ומכוון העתקות (עד שלב הביצוע) וכמו כן לבצע את המטלות המופיעות בנספח השירותים- מסמך ב' למסמכי המכרז (להלן-**השירותים**). **יובהר כי על הזוכה במכרז יהיה להביא לאישור החברה כל יועץ אשר בכוונתו להעסיק כאשר החברה תהא רשאית לאשר או שלא לאשר את היועץ המוצע. לא אישרה החברה את היועץ המוצע, יביא בפניה הזוכה במכרז יועץ אחר וכן הלאה.**
- 1.6 השירותים נושא המכרז הם שירותי מסגרת וביצועם יהיה בכמויות ובמועדים בהתאם לדרישות החברה כפי שיימסרו לזוכה במכרז בהזמנות מעת לעת במהלך תקופת ההתקשרות, והכל בהתאם לאמור להלן ולהסכם שייחתם עמם. מובהר כי אין החברה מתחייבת לבצע הזמנה כלשהי מהזוכים וכי היקף השירותים שיוזמנו במהלך תקופת ההתקשרות, ככל שיוזמנו, יהיו על פי שיקול דעת החברה בלבד.
- 1.7 לצורך מתן מידע למציעים (ולצורך זה בלבד) החברה מעריכה כי מדי שנה היא תמסור לחברי המאגר שירותים בקשר עם פרויקטים בהיקף כספי מוערך של 8,000,000 ₪ במצטבר (עלות הביצוע), לא כולל מע"מ. יובהר כי אין באמור כדי לחייב את החברה להזמין שירותים בהיקף מצטבר כאמור והיא רשאית להזמין שירותים בהיקף קטן יותר או בהיקף גדול יותר או לא להזמין כלל והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

1.8 הזוכים במכרז יידרשו לבצע את מכלול הפעולות הדרושות לביצוע השירותים בהתאם להוראות כל דין ותקן ובתוך כך להעמיד את כל כ"א, הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של העבודות ולבצע כל פעולה אחרת על מנת להשלים את העבודות כהגדרתן במכרז על כל מסמכיו.

1.9 במסגרת הצעת המחיר על המציעים לנקוב באחוז מעלות ביצוע בגין פרויקטים בהיקף כספי הנמוך מ-3 מלש"ח, באחוז מעלות ביצוע בגין פרויקטים בהיקף כספי הגבוה מ-3 מלש"ח וכמו כן להציע מחיר שעותי. יצוין כי לאחר בחירת זוכים במסגרת המכרז ייערך ממוצע בין הצעות כספיות בין כל המציעים שעמדו בתנאי הסף והמחיר הממוצע כאמור יהיה מחיר ביצוע השירותים. יובהר כי ככל שהמחיר הממוצע יהיה נמוך מהמחיר אותו הציע מציע ספציפי, יהיה אותו מציע רשאי לוותר על הזכייה והחברה תפנה למציע הבא בתור.

1.10 הצעת המציע במכרז תכלול את כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות במתן השירותים.

1.1 יובהר כי אין בפרסום מכרז זה או בהכרזה על זוכים מכוחו כדי לחייב את החברה להזמין מהזוכה שירות כלשהו בהיקף כלשהו ומצב בו לא יהא לחברה תקציב לשירותים נושא המכרז היא לא תבצעם ולמציעים/לזוכים לא תהא כל טענה בקשר עם כך.

1.11 על אף העובדה שמדובר במכרז מסגרת יובהר כי אין בבחירת זוכה או זוכים במכרז כדי:

א. לחייב את החברה למסור ביצוע עבודה כלשהי לזוכה.

ב. להעניק לזוכה בלעדיות כלשהי בביצוע העבודות ו/או למנוע מהחברה ביצוע של עבודות כדוגמת העבודות מושא מכרז זה הן בעצמה והן באמצעות כל גורם, בכל סוג התקשרות כפי שתמצא לנכון.

ג. כדי למנוע מהחברה למסור עבודות לביצועם של צדדים שלישיים אחרים, לרבות לצדדים שלישיים עמם החברה התקשרה בהסכמים קודמים ו/או לצדדים שלישיים שייבחרו בהליך ללא מכרז (במקרים בהם החברה פטורה מפרסום מכרז) במכרז סגור, מכרז מסגרת אחר שהחברה תפרסם או במסגרת מכרז פומבי וכיו"ב.

1.12 ההתקשרות מכוח מכרז זה תהא לתקופה של 24 חודשים מיום חתימת ההסכם הראשון עם ראשון חברי המאגר כך שמועד תום תקופה החוזה יהיה זהה ביחס לכל חברי המאגר. לחברה שמורה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בשלוש תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות החברה להאריך את ההתקשרות רק ביחס לאחד מחברי המאגר.

1.13 לצורך השתתפות במכרז יש לרכוש את מסמכי המכרז בעלות של 1,000 ₪ כולל מע"מ.

2. מסמכי המכרז:

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

- | | | |
|-----|--|---------|
| 2.1 | תנאים למשתתפים במכרז - | מסמך א' |
| 2.2 | מפרט דרישות - | מסמך ב' |
| 2.3 | הצהרת המציע - | מסמך ג' |
| 2.4 | הצעת המציע - | מסמך ד' |
| 2.5 | חוזה התקשרות - | מסמך ה' |
| 2.6 | כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים. | |

3. תנאים להשתתפות:

- 3.1 רשאי להשתתף במכרז זה, אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המצטברים (להלן: "תנאי סף"), המפורטים להלן:
- 3.1.1 המציע הוא משרד תכנון בתחום תכנון תנועה וכבישים ובעל 10 שנות ניסיון בתחום.
- 3.1.2 המציע או המועמד המוצע מטעמו הוא מהנדס רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
- 3.1.3 בין השנים 2010 ועד למועד הגשת ההצעות במסגרת המכרז סיפק המציע (או המועמד המוצע מטעמו), עבור גוף ציבורי או אגודה חקלאית או אגודה חקלאית שיתופית, שירותי תכנון בקשר עם 3 עבודות פיתוח/תשתית אשר ביצען הסתיים (ביצוע בפועל, לא רק שירותי התכנון) כאשר ההיקף הכספי של כל אחת מהעבודות לא פחת מ-3 מלש"ח לא כולל מע"מ.
- "גוף ציבורי" – כל גוף הכפוף לחובת מכרז.
"ביצוען הסתיים" – העבודות נמסרו למזמין העבודה.
- 3.1.4 המציע מעסיק לפחות 3 שותפים או עובדים (ביחסי עובד מעביד) בתחום התכנון.
- 3.1.5 המציע רכש את מסמכי המכרז בעלות של- 1,000 ₪ כולל מע"מ.
- 3.1.6 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד וכל הניסיון האסמכתאות, הערבויות האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד אלא אם המציע מציע מועמד מטעמו ואז הניסיון צריך להתקיים במועמד (להלן- המציע).
- 3.2 המציע יצרף להצעתו את האישורים/המסמכים (להלן-אסמכתאות), שלהלן:
- 3.2.1 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.
- 3.2.2 אישור תקף לניכוי מס במקור.
- 3.2.3 העתק של תעודת עוסק מורשה.
- 3.2.4 היה המציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת הרישום של התאגיד.
- 3.2.5 אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.
- 3.2.6 העתק תעודת מהדנס של המציע (או הגורם המוצע).
- 3.2.7 אישור רו"ח כי המציע מעסיק לפחות 3 שותפים או עובדים (ביחסי עובד מעביד) בתחום התכנון.
- 3.2.8 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף כנספת א' 1

3.2.9 תצהיר פירוט ניסיון לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף בהתאם לסעיף 3.1.1 בנוסח המצ"ב **כנספח א'2**.

3.2.10 תצהיר וכתב התחייבות בנוסח המצורף **כנספח א'3**.

3.2.11 אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה ותצהיר נושאת השליטה (ככל שרלוונטי) בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתוספת השניה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) תשי"ח-1958, בנוסח המצורף **כנספח א'4**.

3.2.12 תצהיר בדבר היעדר תיאום הגשת הצעות במכרז בנוסח המצ"ב **כנספח א'5**.

3.2.13 תצהיר על העדר ניגוד עניינים בנוסח המצ"ב **כנספח א'6**.

3.2.14 תצהיר על היעדר קרבה משפחתית בנוסח המצ"ב **כנספח א'7**.

3.2.15 תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים בנוסח המצ"ב **כנספח א'8**.

3.2.16 תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות בנוסח המצ"ב **כנספח א'9**.

3.2.17 תצהיר בדבר הוכחת ניסיון לצורך קבלת ניקוד האיכות בנוסח המצ"ב **כנספח א'10**.

3.2.18 על המציע לחתום, כי תנאי המכרז נהירים לו וכי הוא עומד בכל תנאי המכרז, בנוסח המצורף כמסמך ג' (להלן-**הצהרת המציע**).

3.2.19 מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע.

3.2.20 קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

3.2.21 העתק ההצעה על גבי התקן אחסון נייד (דיסק און קי).

4. **הבהרת מסמכי המכרז:**

4.1 עד לא יאוחר מיום 27.3.22 בשעה 12:00 יודיע המציע בכתב לחברה באמצעות דוא"ל YearitG@zvulun.co.il (ווידא את קבלתו בטל: 04-8431598), על כל הסתיירות, השגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז. השאלות יועברו בפורמט word בלבד בנוסח שלהלן:

מס' סידורי	מס' העמוד והסעיף בפניה	השאלה/בקשת ההבהרה

4.2 מסר המציע הודעה כאמור בסעיף 4.1 לעיל והחברה, אם תראה לנכון לעשות כן, תיתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. החברה תעלה את מסמכי השינויים וההבהרות לאתר האינטרנט של המועצה האזורית זבולון בכתובת <https://www.zvulun.org.il/> להלן-אתר המועצה תחת לשונית "מכרזים" וכל מציע יצרפם להצעתו כשהם חתומים כחלק בלתי נפרד ממנה.

4.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י החברה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב ועלו לאתר המועצה כאמור. **יודגש ויובהר כי האחריות לוודא כי החברה פרסמה מסמכי שינויים והבהרות באתר המועצה כאמור חלה על המציע בלבד ולא תישמע כל טענה ממציעים בקשר עם כך.**

4.4 החברה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן- **שינויים והבהרות**). השינויים וההבהרות כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים שרכשו את מסמכי המכרז. **יודגש ויובהר כי האחריות לוודא כי החברה פרסמה מסמכי שינויים והבהרות באתר המועצה כאמור חלה על המציע בלבד ולא תישמע כל טענה ממציעים בקשר עם כך.**

5. חלוקת העבודה:

5.1 הואיל ובכוונת החברה לבחור עד 3 מתכננים (אך אולי פחות), תחולקנה המטלות, במשך תקופת ההסכם ותקופת ההארכה (אם תמומש), בין אחד או יותר מחברי המאגר, לפי בחירת החברה מפעם לפעם כאשר החברה תהא רשאית לפנות לכל אחד מהמתכננים לצורך מתן שירות ספציפי או לצורך התקשרות לתקופה ספציפית, כאשר המתכנן מחויב לבצע את העבודה במחירים שייקבעו כמפורט בפרק בחינת ההצעות. **יובהר כי בכל פעם שחברה תבחר באפשרות זו אזי לצורך בחירת מנהל הפרויקט היא תיקח בחשבון נתונים רלוונטיים שונים כגון זמינותו, ניסיונו ומומחיותו במתן השירותים הפרטניים המבוקשים, ניסיון במתן שירותים קודמים לחברה במסגרת הליך זה או בכלל וכל נתון רלוונטי אחר.**

5.2 בכפוף לאמור לעיל, אופן הזמנת שירותים מחברי המאגר ייעשה על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, מבלי שתהא חייבת לנמק את בחירתה, והמציעים מוותרים בזאת, באופן סופי ומוחלט, על כל טענה, דרישה ו/או תביעה בקשר לכך. בכלל זה, מבלי שהדבר יהווה התחייבות מטעם החברה כלפי מאן דהוא למסירת שירותים בכמות מסוימת, הניקוד של המציע במסגרת המכרז יכול לשמש עילה להעדפה בפניה למציע מסוים. כמו כן יכולה החברה לשקול שיקולי מקצועיות, זמינות, צוות, ניסיון מתאים קודם וכיוצ"ב.

5.3 **מבלי לגרוע האמור לעיל בקשר עם אופן חלוקת המטלות, תפעל החברה, ככל שביכולתה, לחלק את המטלות באופן שוויוני בין כל חברי המאגר.**

5.4 כל אחד מחברי המאגר יהא חייב לבצע המטלות שיוטלו עליו מעת לעת על ידי החברה, אם יוטלו, לרבות מטלות בהיקפים קטנים, והוא מוותר בזאת, על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה, מכל מין וסוג שהם, לרבות טענות, דרישות ו/או תביעות לעניין היקף השירותים, הרווח הצפוי לו מבצועם או כל תנאי נוסף שייקבע על ידי החברה, בעת הזמנת השירותים, בהתאם לתנאי ההסכם.

5.5 יובהר כי החברה תהא רשאית להסיר מתכנן מהמאגר מצב בו הוא הפר את הוראות הסכם ההתקשרות הפרה יסודית או מצב בו הוא הפר את ההסכם בהפרות שאינן יסודיות שלוש פעמים או יותר או שסרב לפניית החברה לבצע עבודה מסוימת מ-3 פעמים או יותר.

6. ביטוחים:

6.1

המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא למועצה את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.

6.2

מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.

6.3

לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות "אישור קיום ביטוחים", יהיה על המציע הזוכה למסור למזמין העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.

6.4

למען הסר ספק מובהר בזאת:

- i. מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.
- ii. מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז, שמורה למועצה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדית, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

6.5

מובהר בזאת כי למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי המועצה תביא לביטול זכייתו, חילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

7. דרישת פרטים מהמציע:

7.1

החברה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן - **הפרטים**), לשביעות רצונה, על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקול דעתו הבלעדי.

7.2

המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

7.3

בבדיקת תנאי המכרז ותנאי הסף בכלל זה, יחולו בין השאר ההוראות הבאות: (1) הוועדה רשאית, אך לא חייבת, בכל שלב, לפי שיקול דעתה הבלעדי ואם מצאה שהדבר מוצדק בנסיבות העניין, להסיר או לוותר על כל פורמאליות ולפרש באופן רחב כל דרישת סף, בשים לב לתכליתה והיחס בינה לבין העבודה ואופי ההתקשרות נושא ההליך. (2) הוועדה רשאית, בכל שלב, לאפשר הגשת חומר ותיעוד נוספים הקשורים לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף לרבות מסמכים ביחס לעבודות אשר לא הוצגו בהצעה

המקורית ולרבות המלצות שלא צורפו להצעה המקורית ובלבד שהתקיימו תנאי הסף עד למועד הגשת ההצעות. יובהר לעניין זה כי הוועדה מפרידה בין תנאי הסף מהותי לבין דרכי הוכחתו אך זאת מבלי לגרוע מזכותה לפסול הצעה של מציע שלא הוכיח עמידה בתנאי הסף בהתאם לדרכי ההוכחה הקבועים בהליך, ככל שהדבר נדרש על פי דין.

7.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור רשאית הוועדה להתיר תיקון והשלמה של פרטים ומידע בהצעות, וכן תיקון כל פגם אחר שתראה לנכון ו/או תהא הוועדה רשאית לוותר על דרישות ו/או תנאים הכלולים במסמכי הקול הקורא ככל שהם אינם מהותיים.

7.5 יודגש כי לא תותר השלמת מסמכים אשר יש בהם כדי להביא לשינוי ניקוד האיכות של המציעים אלא אם מדובר במסמכים משלימים לניסיון אשר הוצג בהצעה המקורית.

8. הצהרות המציע:

8.1 המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואישור, שכל פרטי המכרז והחוזה ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובחוזה.

8.2 המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

8.3 המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או מציע אחר במכרז וכי היה ויתברר לחברה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.

8.4 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא יעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה החברה על סיומם.

8.5 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין החברה מתחייבת לקבל הצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של מציע שהיה לה ו/או לרשות מקומית ו/או לתאגיד עירוני ניסיון רע עם המציע.

8.6 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי- תיפסל.

8.7 המציע מצהיר כי ידוע לו כי החברה רשאית, מבלי לגרוע מכלל האמור בהוראות מכרז זה, להורות על ביצוע העבודות, בהיקף מצומצם התואם את מגבלות התקציב, בין בהפחתת שירותים/עבודות/מתקנים/מוצרים וכיוצ"ב ובין בהפחתה רוחבית של מכלול השירותים, תוך התאמת השירותים לתקציב המופחת והכל לפי ראות עיניה וזאת ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.

8.8 המציע מצהיר כי ידוע לו, כי החברה שומרת לעצמה את הזכות להביא לסיומו של חוזה ההתקשרות בכל עת שתראה לנכון, טרם השלמת העבודות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי בהתאם לצרכיה ו/או בשל מעשה או מחדל של המציע, ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש וזאת מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.

8.9 המציע מצהיר כי ידוע לו שאסור לו למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

8.10 המציע מצהיר כי ידוע לו כי עליו לחתום על כל עמודי המכרז, וחתימתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.

9. מסמכי המכרז, רכישתם ועיון במסמכי ההצעה הזוכה:

- 9.1 מסמכי המכרז הם קניינה הפרטי של החברה ושל עורך המכרז ולא ניתן לעשות בהם כל שימוש ללא אישור.
- 9.2 לצורך רכישת מסמכי המכרז (תנאי סף) יש להתקשר למספר 04-8478158.
- 9.3 החברה מודיעה בזה במפורש כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על פי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של משתתפי המכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המשתתפים במכרז, אם תידרש לכך בכתב, וזאת במהלך תקופה שלא תעלה על 30 (שלושים) יום ממועד ההודעה על תוצאות המכרז, את החלטת המוסדות המוסמכים בחברה שהחליטו על בחירת הזוכה וכן את ההצעה הזוכה במכרז.
- 9.4 משתתף הסבור שהצעתו כוללת נושאים שיש בהם סוד מסחרי ו/או מקצועי רשאי לציין את אותם הנושאים במפורש בהצעתו וינמק את טענתו במפורט. החברה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.
- 9.5 העיון במסמכים יתבצע במקום ובמועדים שתורה החברה.

10. הגשת ההצעות, מועדים:

- 10.1 ההצעות ומסמכי המכרז יוגשו כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע ויימסרו במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה עליה מצוין שם ומספר המכרז ויופקדו בתיבת המכרזים במשרדי החברה (הנמצאים במתחם המועצה בבניין ציפורי, לא במבנה הראשי אלא מתחת למבנה אולם הספורט) בכתובת כפר המכבי (30030) בקומת הקרקע עד **ליום 3.4.22 לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק. תשומת לב המציעים כי עליהם לצרף העתק מההצעה על גבי התקן אחסון נייד.**
- 10.2 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.
- 10.3 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.
- 10.4 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- 10.5 המציע יחתום ויגיש הצעתו, על גבי הצעת המציע – מסמך ד'. את הצעת המציע יש להכניס למעטפה נפרדת, עליה ייכתב מכרז פומבי מס' 04/22 ההצעה הכספית (להלן- מעטפת ההצעה הכספית). את מעטפת ההצעה הכספית יש להכניס למעטפה הראשית אליה יוכנסו יתר מסמכי המכרז. מציע אשר לא יכניס את מעטפת ההצעה הכספית למעטפה הנפרדת ויפקידה במעטפה הראשית תהא החברה רשאית לפסול הצעתו או שלא לעשות כן והכל בהתאם לשיקול דעתה ועל פי כל דין.

- 10.6 ההצעה הכספית של המציע תירשם בטופס הצעת המציע במסמך ד' למכרז (ותוכנס למעטפה נפרדת כאמור) במסגרתה המציע יציע הצעות מחיר כמפורט להלן:
1. אחוז ביצוע בפועל מעלות פרויקט בהיקף של עד 3 מלש"ח ואשר לא יעלה על 6% לפני מע"מ עלות הביצוע בפועל.
 2. אחוז ביצוע בפועל מעלות פרויקט בהיקף של למעלה מ- 3 מלש"ח ואשר לא יעלה על 5% לפני מע"מ עלות הביצוע בפועל.
 3. מחיר שעתי למתן שירותים ואשר לא יעלה על 250 ש"ח לשעה לא כולל מע"מ.
- 10.7 על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתימתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.
- 10.8 ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המציע לחתום בחתימה וחותמת.
- 10.9 החברה רשאית לפסול הצעות בלתי סבירות מבחינת מחירן או מכל סיבה אחרת.
- 10.10 ההנחה על מחירי מחירון דקל לעבודות בניה שתוצע במסגרת הצעת המציע- מסמך ד' למכרז, מהווה את התמורה המבוקשת על ידי המציע עבור כל השירותים הנדרשים, כח האדם, הציוד, החומרים, האביזרים והעבודות הנלוות במסגרת המכרז, לרבות כל הדרישות במפרטים הטכניים.
- 10.11 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשיעור רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

11. בחינה וניקוד ההצעות:

- 11.1 הצעות המציעים במסגרת הליך זה תיבחנה במספר שלבים בהתאם למפורט להלן:
- שלב א' – פתיחת תיבת המכרזים:**
- 11.2 במועד פתיחת תיבת המכרזים תפתחנה המעטפות שהוגשו במסגרת המכרז, **למעט המעטפות המכילות את מסמך הצעת המציע (מסמך ד' למסמכי המכרז).**
- שלב ב' – בדיקת עמידתו של המציע בתנאי הסף למכרז:**
- 11.3 לאחר פתיחת המעטפות, תיערך בדיקה ובחינה של עמידת ההצעות בתנאי הסף. החברה תהא רשאית למנות או להסמיך גורמים שונים לצורך בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף. החברה/הגורמים האמורים יהיו רשאים לבצע כל פעולה נדרשת לצורך בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף.
- 11.4 הצעות אשר יימצאו על ידי הגורמים שייבחנו את ההצעות כעומדות בתנאי הסף- תעבורנה לשלב ג'.
- 11.5 מובהר בזאת, כי אין בהכרזה על מעבר לשלב הבא כדי לגרוע מזכותה של החברה לקבוע כי ההצעה לא עמדה בתנאי הסף של המכרז, ככל שסברה כך בהמשך הבדיקה.

שלב ג' – ניקוד מרכיב האיכות וההתאמה של ההצעה:

- 11.6 הצעות שתעבורנה בהצלחה את שלב בדיקת תנאי הסף ינוקדו בהתאם לאיכות ההצעה וההתאמה לדרישות המכרז, עפ"י הקריטריונים המפורטים בטבלה שלהלן.
- 11.7 לשם בחינת הצעות המציעים במסגרת מכרז זה, רשאית ועדת המכרזים למנות ועדה מקצועית מטעמה. תפקידי הוועדה המקצועית יהיו, בין השאר, לבחון את ההצעות שיוגשו במסגרת ההליך, לדרג את ההצעות על פי הקריטריונים הקבועים בהליך, לקיים שיחות עם המציעים ועם ממליצים, ככל שיהיה בכך צורך, לבצע בירורים נדרשים ולהעביר את המלצותיה לגבי דירוג ההצעות לוועדת המכרזים של החברה.
- 11.8 לכל קריטריון יינתן ניקוד נפרד, כאשר הניקוד המרבי לכל קריטריון מצוין בטבלה שלהלן.
- 11.9 ציון האיכות אותו תקבל כל הצעה יתקבל מסכימת הציונים בגין כל אחד מהקריטריונים המפורטים בטבלה.
- 11.10 ציון האיכות יהווה 40% מצוין ההצעה הסופי במסגרת המכרז. הציון המקסימאלי אותו ניתן לקבל הינו 40 נקודות.
- 11.11 למען הסר ספק, יובהר כי אם יתברר במהלך שלב זה, כי הצעתו של המציע אינה עומדת בתנאי הסף, תהיה החברה רשאית לפסול הצעה זו.
- 11.12 להלן פירוט הקריטריונים לדירוג האיכות והניקוד שניתן לכל קריטריון:

הניקוד	המדד
<u>עד 15 נק'.</u>	ניסיון מקצועי: על כל פרויקט נוסף לפרויקטים אשר הוצגו בתנאי הסף הנקוב בסעיף 3.1.3 לעיל ואשר עומד בתנאיו יקבל המציע 5 נק' (לא יותר מ-20 נק'). לצורך קבלת ניקוד איכות בהתאם לתנאי זה ימלא המציע נוסח האישור המצ"ב בנספח א' 10.
<u>עד 5 נק'.</u>	ניסיון קודם בעבודה עם המועצה או החברה: מתכנן שעבד עם החברה או המועצה בקשר עם שירותים זהים או דומים לשירותים נושא המכרז תהא החברה רשאית להעניק לו ציון בין 0 ל-5.
<u>עד 20 נק'.</u>	ריאיון עם המציע: במסגרת הריאיון ייבחנו, ניסיונו של המציע בעבודות נושא המכרז היקף הפרויקטים שביצע, הצוות והציוד שעומד לרשותו וכל נתון רלוונטי נוסף.

שלב ד' – בדיקת וניקוד המחיר המוצע:

- 11.13 לאחר סיום ניקוד איכות ההצעות, תפתח ועדת המכרזים של החברה את מעטפות ההצעה הכספית (מסמך ד' למסמכי המכרז) שהגישו המציעים.
- 11.14 במסגרת ההצעות הכספיות ניתן **לקבל עד 60- נק'** בהתאם למפורט להלן:
- א. אחוז מעלות ביצוע בפועל בגין פרויקטים בהיקף של עד 3 מלש"ח ואשר לא יעלה על 6% מעלות ביצוע בפועל- **עד 20 נק' בבחינת ההצעות.** מציע שיציע את ההצעה הזולה ביותר יקבל 20 נק' ויתר המציעים יקבלו ציון ביחס אליו בהתאם לנוסחה המפורטת להלן:

ההצעה הזולה ביותר	X	20	=	ניקוד ההצעה הנבחרת
ההצעה הנבחרת				

ב. אחוז מעלות ביצוע בפועל בגין פרויקטים בהיקף כספי גבוה מ- 3 מלש"ח ואשר לא יעלה על 5% מעלות ביצוע בפועל- **עד 20 נק'** בבחינת ההצעות. מציע שיציע את ההצעה הזולה ביותר יקבל 20 נק' ויתר המציעים יקבלו ציון ביחס אליו בהתאם לנוסחה המפורטת להלן:

ג. מחיר שעתי בגין שירותים שונים- **עד 10 נק'** בבחינת ההצעות. מציע שיציע את המחיר השעתי הנמוך ביותר ואשר לא יעלה על 250 ₪ לפני מע"מ יקבל 10 נק' ויתר המציעים יקבלו ציון ביחס אליו בהתאם לנוסחה המפורטת להלן:

ההצעה הזולה ביותר	X	10	=	ניקוד ההצעה הנבחרת
ההצעה הנבחרת				

שלב ה' – קביעת ניקוד משוקלל סופי:

11.15 בשלב זה יחושב סכום הנקודות של כל ההצעות הכשרות בהתאם למפורט לעיל, כאשר לציון בפרמטר האיכות יינתן ציון של עד 40 נק' ולציון בפרמטר המחיר יינתן ציון (יחסי) של 60 נק'. יובהר כי ציון האיכות יחושב נומינלית ולא יחסי.

ציון מצרפי	=	ציון בפרמטר המחיר	+	ציון בפרמטר האיכותי
------------	---	-------------------	---	---------------------

שלב ו'- קביעת מחירי ביצוע העבודות בהתאם ל-3 ההצעות הזולות ביותר

11.16 לאור רצון החברה כי זוכי המכרז יבצעו את העבודות במחירים זהים, לאחר הענקת הציון המצרפי, ייערך ממוצע של 3 הצעות המחיר הזולות ביותר בכל פרמטר (מבין המציעים שעמדו בתנאי המכרז) והממוצע יהווה את מחיר ביצוע העבודות של כלל הזוכים (להלן-**מחיר הביצוע**).

11.17 כל מציע מבין השלושה שזכו לציון הגבוה ביותר ואשר יסכים למחירי הביצוע יוכרז כאחד הזוכים אלא אם תהיה סיבה משפטית או עניינית אחרת שלא לעשות כן.

11.18 ככל שמציע מסוים לא יסכים לבצע את העבודות במחיר הביצוע- תעבור החברה למציע הבא בתור (לפי הניקוד המשוקלל).

כללי:

11.19 החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

11.20 החברה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודותם לשביעות רצונה שלה או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, בכפוף לקיום שימוע, כנדרש עפ"י דין.

- 11.21 המציע יהא חייב להגיש את הצעתו באופן מלא, על כל השירותים נושא המכרז ולמלא את כל המקומות הדרושים למילוי במסמך הצעת המציע.
- 11.22 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 11.23 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי ככל וקיימות מספר הצעות זהות ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) (מכרזים), תשי"ח-1958, תמליץ ועדת המכרזים, בכפוף לאמור לעיל, על ההצעה האמורה ובלבד שצורך לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בנוסח המצורף **כנספת א'5**.
- 11.24 יובהר כי במסגרת בחינת ההצעות תהא החברה ראשית לשקול כל שיקול רלוונטי לרבות ניסיון המציע בביצוע העבודות מושא המכרז, איתנותו הפיננסית, ניסיון רע שיש לו עם רשות מקומית או גוף ציבורי אחר, חקירה פלילית בעניינו, כתב אישום שהוגש נגדו או הרשעה פלילית שיש לו וכיוצ"ב. החברה תהא ראשית לשקול שיקולים אלה גם מצב בו תהייה מספר הצעות עם ניקוד מצרפי זהה.
- 11.25 מודגש בזאת במפורש, כי הצעת המציע תהא סופית מבחינתו, וכי אי התקיימות איזו מהערכות המציע ו/או אי התממשות של איזו מציפויותיו, תחזיותיו או תכניותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.

12. חובת הזוכה במכרז:

- 12.1 מציע שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו (להלן-**הזוכה**), יהא עליו, תוך 14 ימים מתאריך הודעת החברה, להמציא לחברה הסכם חתום בשלושה העתקים ואישור עריכת ביטוחים. אישור קיום ביטוחים יומצא לחברה לפני החתימה על ההסכם וכתנאי לחתימתו על ידי המועצה.
- 12.2 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא החברה ראשית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה והזוכה יפצה את החברה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך (זאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לחברה בהתאם להוראות ההסכם או על פי כל דין).
- 12.3 מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב.

בכבוד רב,
החברה לפיתוח זבולון בע"מ

נספח א' 1

לכבוד
החברה לפיתוח זבולון בע"מ
ג.א.ג.

מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המציע: _____
מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____
כתובת המשרד הרשום: _____
מספר טלפון קווי: _____ טלפון סלולארי: _____
מספר פקסימיליה: _____
כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): _____
2. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב' / מר _____,
מס' סלולארי: _____ ופניות, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז והתשובות שתימסרנה
לו תחייבנה אותנו.

בכבוד רב,

חותמת וחתימת המציע

נספח א' 2

פירוט הניסיון של המציע לצורך עמידה בתנאי הסף בהתאם לסעיף 3.1.1

לכבוד
החברה לפיתוח זבולון בע"מ
ג.א.נ.

הנדון: תצהיר על ביצוע עבודות בניה

אני החתום מטה, _____ המוסמך לחתום על תצהיר זה בשם _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת על נכונות כל הפרטים שיופיעו בנספח זה.

בין השנים 2010 ועד למועד הגשת ההצעות במסגרת המכרז סיפק המציע (או המועמד המוצע מטעמו), עבור גוף ציבורי או אגודה חקלאית או אגודה חקלאית שיתופית, שירותי תכנון בקשר עם 3 עבודות פיתוח/תשתית אשר ביצען הסתיים (ביצוע בפועל, לא רק שירותי התכנון) כאשר ההיקף הכספי של כל אחת מהעבודות לא פחת מ-3 מלש"ח לא כולל מע"מ.

שם המועמד המוצע (ככל שזה לא המציע) _____.

פרויקט מס' 1:					
מיקום הפרויקט:					
מועד הביצוע:					
תיאור הפרויקט:					
תיאור השירותים שניתנו על ידי המציע:					
שם	תפקיד	טל' נייד	פקס	דוא"ל	
המזמין/לקוח					
איש קשר במזמין					
הערות:					
היקף כספי של העבודות ללא מע"מ:					
מועד מסירת הפרויקט למזמין העבודה:					

פרויקט מס' 2:					
מיקום הפרויקט:					
מועד הביצוע:					
תיאור העבודות שבוצעו:					
שם	תפקיד	טל' נייד	פקס	דוא"ל	
המזמין/לקוח					
איש קשר במזמין					
הערות:					
היקף כספי של העבודות ללא מע"מ:					
					מועד מסירת הפרויקט למזמין העבודה

פרויקט מס' 3:					
מיקום הפרויקט:					
מועד הביצוע:					
תיאור העבודות שבוצעו:					
שם	תפקיד	טל' נייד	פקס	דוא"ל	
המזמין/לקוח					
איש קשר במזמין					
הערות:					
היקף כספי של העבודות ללא מע"מ:					
					מועד מסירת הפרויקט למזמין העבודה

חתימה וחותמת המציע

חתימת המורשה

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני
נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב
בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות וההצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב
התחייבות זה.

עורך – דין

נספח א' 3

לכבוד

החברה לפיתוח זבולון בע"מ
ג.א.נ.,

הנדון: כתב התחייבות והצהרת המציע מכרז פומבי מסגרת מס' 04/22 למתן שירותי תכנון תנועה וכבישים

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא _____, במשרת _____
ב _____ (להלן: "המציע") במכרז שבנדון, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

- לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
- אין ולא הוגשו כנגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, הרשעה פלילית או כתב אישום בעבירה שיש עמה קלון.
- המציע או כל בעל שליטה או כל בעל עניין או כל נושא משרה במציע, עומדים בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו 1976.
- לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שאני עשוי לעמוד בו בין ביצוע העבודות נושא המכרז עבור החברה לבין עיסוקי האחרים.
- מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם שייחתם בין העמותה לביני, אם אזכה, מוסכם וידוע לי כי אם ואזכה יתגלה החשש לניגוד העניינים במהלך ביצוע העבודות, אפסיק את ביצוען, ואודיע בכתב בהקדם האפשרי לחברה כי אני יכול להמשיך את מתן השירותים.
- ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבותי זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז והחוזה, החברה תהא רשאית לבטל את זכייטנו במכרז, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית בין היתר ולא רק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות נושא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה עקב הפרת התחייבותי זו.

תאריך _____ חתימת המורשה _____ חתימה וחותמת המציע _____

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני גב'מר _____ נושא ת.ז. _____ וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך - דין

נספח א' 4

אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה

אני עו"ד _____, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958.

המחזיקה בשליטה בחברת _____, הינה גב' _____ מספר זהות _____.

חתימה וחותמת

שם מלא

אני גב' _____, מספר זהות _____, שם התאגיד _____, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958.

חתימה

שם מלא

נספח א'5

תצהיר בדבר אי תיאום הגשת הצעה במכרז פומבי מסגרת מס' 04/22 למתן שירותי תכנון תנועה וכבישים

תצהיר

אני הח"מ _____ מס' ת.ז. _____ נושא משרה (כהגדרת מונח זה בחוק החברות תשנ"ט - 1999) אצל _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המציע") המגיש הצעה במכרז שבכותרת (להלן: "המכרז") מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה.
3. פרטי הצעתו של המציע למכרז הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. הפרטים וההצעה הכספית המופיעים בהצעתו של המציע למכרז לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או אדם או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
5. המציע ו/או המצהיר לא היו מעורבים בניסיון להניא מתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו של המציע למכרז.
6. המציע ו/או המצהיר לא היו מעורבים בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
7. הצעתו של המציע למכרז זה מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
8. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47 א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע לפניי _____, שזיהה עצמו לפי תעודת זהות מס' _____, וחתם על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן.

עו"ד _____

נספח א'6

הצהרת המציע לעניין היעדר רישום פלילי והיעדר ניגוד עניינים

- אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, (להלן: המציע) מצהיר ומתחייב בזאת, בכתב - כדלקמן:
1. הנני מצהיר ומתחייב כי לא הורשעתי בעבירה שיש עמה קלון.
 2. הנני מצהיר בזאת כי אין לי כל רישום פלילי במרשם הפלילי המתנהל לפי סעיף 1(א) לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים התשמ"א-1981.
 3. הובאו לידיעתי הוראות ההסכם עם החברה לרבות הימנעות מניגוד עניינים והנני מתחייב לקיימן במלואן.
 4. אקבל על עצמי כל החלטה של החברה בנושא, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין צד ג' אחר כלשהו.
 5. בכלל זה לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שאני עשוי לעמוד בו בין מילוי תפקידי או עיסוקי במסגרת מתן השירותים לחברה במסגרת הצעה זו.
 6. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם שייחתם בין החברה לביני, במידה ואזכה, מוסכם וידוע לי כי במידה ואזכה ויתגלה החשש לניגוד העניינים במהלך מתן השירותים, אפסיק את מתן השירותים, ואודיע בכתב בהקדם האפשרי לחברה כי איני יכול להמשיך את מתן השירותים.

חתימה

שם

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות וההצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך – דין

נספח א' 7

הצהרה בדבר קרבה משפחתית לעובד מועצה אזורית זבולון או לעובד תאגידה העירוניים

חברה לפיתוח זבולון בע"מ מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים:
1. סעיף 89ב' (א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) - תשי"ח-1958 כדלקמן:

א. "א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

ב. סעיף 59 לצו האמור לעיל קובע כי לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לענין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים; אין לראות עובד כאילו יש לו חלק

בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה מטה אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר מועצה כלשהו, או עם עובד המועצה.

הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.

הצהרה

אני הח"מ _____, מורשה חתימה במציע, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר:

(א) בין חברי מועצת המועצה או בין דירקטורים או חברי ועד מנהל בתאגידים עירוניים בבעלות המועצה, אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

(ב) בתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.

(ג) אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד במועצה או בתאגיד עירוני בבעלות המועצה.

2. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3. אני מתחייב להודיע למועצה על כל שינוי שיחול בקשר עם האמור.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת. ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____

חתימה של מורשה חתימה וחתימת המציע: _____ תאריך: _____

נספח א'8

תצהיר לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976:

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה כתמיכה להצעה שמגיש _____ ("המציע") במסגרת מכרז פומבי (מסגרת) מס' 04/22 לביצוע אותו פרסמה החברה לפיתוח זבולון בע"מ בע"מ (להלן, בהתאמה - "המכרז" ו - "החברה").
2. הנני מכהן אצל המציע בתפקיד _____.
3. למיטב ידיעתי, עד מועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ("החוק"), לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. לעניין סעיף זה, כל המונחים יהיו כמשמעותם בסעיף 2(א) לחוק.
5. עד למועד עריכת תצהירי זה לא נקנס המציע או מי מבעלי השליטה בו, על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, ביותר משני קנסות בגין עבירות על חוקי העבודה, במהלך השנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
6. הצהרתי זו הנה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המציע אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.
7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע לפני מר _____, שזיהה עצמו לפי תעודת זהות מס' _____, וחתם על תצהיר זה לאחר שהוזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן.

עו"ד

נספח א'9

תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות מכרז פומבי מס' 04/22 תצהיר

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ התפקיד אצל המציע _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני נותן תצהיר זה בשם _____ מס' ח.פ.ע.מ. _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם הממשלה (להלן: "המציע"). אני מצהיר/ה, כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
2. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל,

מתקיים אחד מאלה: **ניש לסמן ✓ בחלופה הרלוונטית**

- ☐ חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע. [1]
- ☐ חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

[למציע שסימן את חלופה ב' - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:

- ☐ חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים;
- ☐ חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

3. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 2 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 2 לעיל למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה

תאריך

נספח א' 10

פירוט הניסיון של המציע לצורך קבלת ניקוד האיכות (בהתאם סעיף הניסיון המקצועי בטבלה המופיעה בסעיף 12.11)

לכבוד
החברה לפיתוח זבולון בע"מ
ג.א.ג.

הנדון: הצהרה מתן שירותי תכנון

אני החתום מטה, _____ המוסמך לחתום על תצהיר זה בשם _____
(להלן: "המציע") מצהיר בזאת על נכונות כל הפרטים שיופיעו בנספח זה.

שם המועמד המוצע (ככל שזה לא המציע): _____ :

<u>פרויקט מס' 1:</u>					
מיקום הפרויקט:					
מועד הביצוע:					
תיאור העבודות שבוצעו:					
שם	תפקיד	טל' נייד	פקס	דוא"ל	
					המזמין/לקוח
					איש קשר
					במזמין
					הערות:
היקף כספי של העבודות ללא מע"מ:					
					מועד מסירת הפרויקט למזמין העבודה

<u>פרויקט מס' 2:</u>					
מיקום הפרויקט:					
מועד הביצוע:					
תיאור העבודות שבוצעו:					

שם	תפקיד	טל' נייד	פקס	דוא"ל	
המזמין/לקוח					
איש קשר במזמין					
הערות:					
היקף כספי של העבודות ללא מע"מ:					
מועד מסירת הפרויקט למזמין העבודה					

<u>פרויקט מס' 3:</u>					
מיקום הפרויקט:					
מועד הביצוע:					
תיאור העבודות שבוצעו:					
שם	תפקיד	טל' נייד	פקס	דוא"ל	
המזמין/לקוח					
איש קשר במזמין					
הערות:					
היקף כספי של העבודות ללא מע"מ:					
מועד מסירת הפרויקט למזמין העבודה					

חתימה וחותמת המציע

חתימת המורשה

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני
נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב
בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות וההצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב
התחייבות זה.

עורך – דין

מסמך ב'

מפרט השירותים

1. למען הסר כל ספק, מוסכם בין הצדדים, כי עבודות התכנון הנמסרות למתכנן ואשר המתכנן מתחייב לבצע יכללו, בין השאר, את העבודות המפורטות להלן:
 - א. עיבוד תכנית ראשונית לאישור החברה והוצאת סקיצות ללא הגבלה עד לאישור החברה.
 - ב. תיאום ופיקוח על עבודת יועצים בכל הנושאים, לרבות מתכנן מוביל כבישים, ניקוז ופיתוח, יועץ קרקע, יועץ נוף, יועץ בטיחות ונגישות, אגרונום, מתכנן חשמל ותקשורת, מתכנן מים וביוב, קמאי, קונסטרוקטור, מודד ומכון העתקות (עד שלב הביצוע), וכן כל המתכננים בפרויקט.
 - ג. איתור כל בעיה תכנונית ו/או הנדסית אחרת שתתעורר תוך כדי התכנון הראשוני והצעת פתרונות והנדסיים מתאימים לבעיות אלו.
 - ד. ביצוע מלא של תאום תכנון עד קבלת אישורים מתאימים מרשויות תשתיות ציבוריות כגון, חח"י, מקורות, בזק, הוט, רשות העתיקות, נת"י או כל רשות אחרת.
 - ה. קבלת אישורה של החברה ושל שאר הרשויות לתכנון האמורות לעיל, לשם הגשתן לועדה המקומית לתכנון ולבניה של מ"א זבולון.
 - ו. הגשת תכניות לאישור כולל בקשה להיתר בניה לועדה המקומית לתכנון ובניה "זבולון".
 - ז. השלמת התכניות בהתאם לדרישות של המועצה, הרשויות ולדרישות הועדה המקומית לתכנון ובניה.
 - ח. תיאום עבודות מהנדסים – יועצים בנושאים המפורטים בסעיף ב' לעיל ואלה המתכננים את כתב כמויות והאומדנים.
 - ט. הכנת תכניות עבודה תכנונית מפורטות בתיאום מלא עם הגורמים המקצועיים שילוו את הפרויקט, כשהם ברורים, מדויקים ומוסברים ברמה מקצועית מפורטת ביותר עד לרמה של תת-פרטים שתאפשר לקבלנים ו/או לבעלי מקצוע אחרים לבצע את העבודות שיוטלו עליהם בהתאמה מלאה לתכנון.
 - י. המתכנן יכין את תכניות הביצוע בקנה מידה כמקובל וכדלקמן: השלמת תכנון מלא כולל תכניות, חתכים, פרטים מפרטים טכניים וכול הדרוש לתכנון מלא ומושלם.
 - יא. תיאום ביקורת ואישור תכניות היועצים.
 - יב. ביקורת מכרזים ויעוץ לחברה בבחירת הקבלנים.
 - יג. הכנת תיקונים ושינויים בתכניות על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובהסכמת המזמינה.
 - יד. ליווי שלבי התכנון הכללי ודווח תקופתי לחברה.

טו. הכנת הדמיות לפרויקט לפי דרישת החברה כולל התאמת הדמיה שתבחר ע"י החברה לשלט אתר תוך עמידה בדרישות רזולוצית ההדמיה כך שתתאים לשט אתר במידות 2 על 3 מטר.

טז. פיקוח עליון:

הפיקוח העליון של המתכנן על ביצוע העבודות הקבלניות במתחם יהא כפוף לאמור בראישת של סעיף זה ויכלול, בין היתר, את הפעולות הבאות:

(1) פיקוח עליון על ביצוע העבודות הקבלניות

(2) המלצה ויעוץ לגבי בחירה ואישור של חומרים ואביזרים.

(3) מתן הדרכה והסברים לקבלנים ו/או למתכנני בניה שיועסקו ע"י החברה בשטח המועצה בקשר לביצוע עבודתם בתאם לתכניות המאושרות.

(4) הפיקוח העליון של המתכנן ימשך עד לגמר העבודות הקבלניות וקבלת תעודת גמר מהמזמינה ושאר הרשויות.

(5) למרות האמור לעיל, יפקח המתכנן פיקוח עליון גם על עבודות תיקונים שידרשו מהקבלנים ע"י המועצה תוך תקופת אחריותם, בהתאם לחוזים שבין המזמינה לקבלנים.

2. המתכנן לא יתחיל בביצוע יתר השלבים הנזכרים לעיל, אלא אם קיבל תחילה אישור בכתב מהחברה על סיום כל שלב ושלב בנפרד או עפ"י סיכומי דיון שנעשו בכתב בין המתכנן והחברה. המתכנן מתחייב לפעול ברציפות וללא דחיות להשלמת כל שלב ושלב של התכנון ושל יתר פעולותיו המנויות לעיל מיד עם קבלת האישור מהחברה על השלמת השלב הקודם.

3. המתכנן מתחייב לבצע את העבודות המוטלות עליו עפ"י הסכם זה במיומנות ובטיב מעולה ובתיאום מלא עם דרישות כ"א מהרשויות והחברה.

על אף האמור לעיל, מוסכם בין הצדדים, כי האחריות המקצועית לטיב העבודה תחול על המתכנן ועליו בלבד.

4. מהלך שלבי העבודות

1. המתכנן מתחייב לבצע את העבודות בתיאום ותוך קיום קשר מתמיד ויעיל עם החברה.

2. המתכנן יגיש לחברה בגמר כל שלב משלבי העבודה ובמועדים שייקבעו על ידי החברה ו/או באי כוחה כנ"ל וכן על פי דרישת החברה דין וחשבון על התקדמות העבודות שהוא מבצע.

3. נגרם עיכוב בביצוע שירותי התכנון והחברה לא דחתה את מועדי הביצוע הנ"ל ולא נתנה אורכת זמן למתכנן – לא תשולם התייקרות עבור תקופת האיחור.

4. המתכנן יגיש לחברה בכל עת דו"חות נוספים כפי שיידרש על ידי החברה, ו/או באי כוחה.
5. המתכנן ידווח לחברה על כל פגם ו/או פיגור בעבודתו או בעבודת היועצים, מיד עם התגלותו של הפגם כאמור.
6. המתכנן יודיע לחברה על כל פגם ו/או פיגור ו/או פערי תכנון בעבודתו או בעבודת היועצים או המתכננים האחרים, כמו כן ישא המתכנן באחריות מלאה לפגם ו/או הפיגור כאמור בכל נזק שנגרם לחברה או לכל צד ג' עקב הפגם ו/או הפיגור האמור.

7. שינויים בעבודות

1. המתכנן מתחייב לתכנן את העבודות כך שעלותן תהיה במסגרת הסכום המוקצב לביצוע הפרוייקט ע"י החברה.
2. המתכנן מתחייב להכניס בכל שלב שהוא של התכנון או של הפיקוח שינויים כפי שיידרש בכתב על ידי החברה. המתכנן מתחייב לשנות את התכנון כדי להתאים את עלות העבודות לסכום שהוקצב לו על ידי החברה.
3. נדרשו כאמור שינויים לאחר שהתכניות אושרו על ידי החברה תשלם המזמינה לחברה, נוסף על שכרו, עבור השירותים הנוספים שנעשו מחדש, כפי שיקבע ע"י מנהל הפרוייקט. במקרה של שינויים לא מהותיים או אם השינויים נדרשו כאמור מחמת פגם בתכנון, חייב המתכנן לבצעם ללא כל תשלום.
4. סרב המתכנן לבצע שינויים בתכנון כדי להתאים את העלות לסכום שהוקצב ע"י החברה ייחשב המתכנן כמתפטר.

מסמך ג'

הצהרת המציע

לכבוד

החברה לפיתוח זבולון בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מסגרת מס' 04/22 למתן שירותי תכנון תנועה וכבישים

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נושא המכרז.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל מסמכיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נושא המכרז, ידועים ומוכרים לי. וכן הבנתי את שיטת ביצוע העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל שכרי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. הנתונים במכרז נועדו למתן מידע וסיוע למשתתפים בלבד. המשתתפים נדרשים לוודא בעצמם ועל חשבונם את כל הנדרש להם לצורך ביצוע העבודות. למען הסר ספק, לא תתקבלנה, לאחר הגשת ההצעות, כל טענות מצד המציע לאי התאמה בין הנתונים המופיעים במכרז, ככל שקיימים.
4. אני מצהיר בזאת כי:
 - א. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים ובעל כל האישורים וההיתרים הנדרשים למתן השירות נושא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
 - ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נושא המכרז.
 - ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבות על פי הוראות המכרז.
 - ד. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נושא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.
 - ה. המחירים הכוללים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי בהצעתי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נושא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט המיוחד לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת לא כולל מע"מ.
 - ו. הצעתנו זו בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תוקפה של ההצעה בהתאם להוראות המכרז.
 - ז. הנני מצהיר, כי ידוע לי שאין החברה מתחייבת לקבל הצעה כל שהיא.
5. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון החברה ו/או הממונה מטעמו, ועל פי הוראות החוזה בכפוף לדין.
6. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן:

- א. תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז להמציא לכם חוזה חתום.
- ב. לעמוד במועדים הקבועים ולהשלמת העבודות.

7. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 7 לעיל כולן או מקצתן החברה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז ולהתקשר עם מפעיל אחר לביצוע העבודות נושא הצעתי וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העמוד לרשותה.
8. הנני מצהיר כי בהצעתי התחשבתי בעובדה כי עלי לשלם לעובדים שיבצעו את העבודות נושא המכרז לפחות שכר בהתאם להוראות שכר מינימום- התשס"ז 1987.
9. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

פרטי המציע

שם המציע: _____ ח.פ. _____

כתובת: _____ טלפון: _____

מס' פקס: _____

פרטי החותם/ים מטעם המציע- מורשה חתימה:

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____

תפקיד במציע _____ טלפון נייד _____

תאריך: _____ חתימת מורשיי החתימה כולל חותמת: _____

מסמך זה יוכנס למעטפה נפרדת שתוכנס למעטפת ההצעה הראשית

מסמך ד'

הצעת המציע

לכבוד

החברה לפיתוח זבולון בע"מ

הנדון: מכרז פומבי מסגרת מס' 04/22 למתן שירותי תכנון תנועה וכבישים

(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעתנו למתן שירותי תכנון תנועה וכבישים בהתאם למכרז מס' 04/22 בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

1. הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים במכרז זה, בהתאם להוראות המכרז, מפרטי העבודה ומכלול הדרישות ובכלל זה, עובדי המציע, ציודו וכל הכרוך בהתקשרות עם החברה, העמדת כל הציוד, כח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות.

הצעת המחיר

2. הצעתנו הכספית היא כמפורט להלן:

א. הצעתנו כאחוז ביצוע בפועל מעלות פרויקט בהיקף של עד 3 מלש"ח ואשר לא יעלה על 6% לפני מע"מ מעלות הביצוע בפועל עומדת על _____ %.

ב. הצעתנו כאחוז ביצוע בפועל מעלות פרויקט בהיקף של למעלה מ- 3 מלש"ח ואשר לא יעלה על 5% לפני מע"מ מעלות הביצוע בפועל עומדת על _____ %.

ג. המחיר שעתי למתן שירותים שונים המוצע על ידינו ואשר לא יעלה על 250 ₪ לשעה הוא _____ ש"ח לשעה לפני מע"מ.

13. הצעת המחיר לעיל מוגשת על ידינו לאחר שעיינו ובדקנו את מסמכי מכרז מסגרת פומבי מס' 04/22 למתן שירותי תכנון תנועה וכבישים, על כל תנאיו ונספחיו ולאחר שבדקנו את העבודות והשירותים הנדרשים על פי המפרט הטכני, לרבות התנאים להשתתפות במכרז, ולהתקשרות עם החברה ולאחר שבדקנו את מחירי המקסימום של החברה.

שם המציע: _____ ח.פ.: _____

שם החותם מושה החתימה בשם המציע _____ ת.ז. _____
כתובת: _____ טלפון: _____

תאריך: _____ חתימת מורשי החתימה כולל חותמת: _____

מסמך ה'

הסכם (מסגרת) למתן שירותים

שנחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ שנת 2021

ב י נ: החברה לפיתוח זבולון בע"מ
(להלן-החברה)

מצד אחד;

לבין:

מר/מרת _____
(להלן-נותן השירותים/המתכנן)

מצד שני;

והואיל: והחברה פרסמה מכרז פומבי (מסגרת) מס' 04/22 למתן שירותי תכנון תנועה וכבישים (להלן-
המכרז);

והואיל: ו-ועדת המכרזים של החברה בישיבתה מיום _____ הכריזה על הצעת נותן השירותים כזוכה
במכרז;

והואיל: ונותן השירותים מעוניין לספק לחברה את השירותים המפורטים במסגרת המכרז ובמסגרת הסכם
זה;

והואיל: והצדדים מעוניינים להתקשר בהסכם זה בכפוף ובהתאם לתנאים המפורטים בו.

לפיכך, הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי:

1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2 כל מסמכי המכרז על נספחיהם לרבות מסמכי שינויים והבהרות שהופצו במסגרת ההליך מהווים
חלק בלתי נפרד מהסכם זה בין אם מצורפים ובין אם לא.

1.3 השירותים נושא ההסכם הם שירותי מסגרת וביצועם יהיה בכמויות ובמועדים בהתאם לדרישות
החברה כפי שיימסרו למתכנן בהזמנות מעת לעת במהלך תקופת ההתקשרות, והכל בהתאם לאמור
להלן. מובהר כי אין החברה מתחייבת לבצע הזמנה כלשהי מהמתכנן וכי היקף השירותים שיוזמנו
במהלך תקופת ההתקשרות, ככל שיוזמנו, יהיו על פי שיקול דעת החברה בלבד.

1.4 על אף העובדה שמדובר במכרז מסגרת יובהר כי אין בבחירת זוכה או זוכים במכרז כדי:

א. לחייב את החברה למסור ביצוע עבודה כלשהי למתכנן.

ב. להעניק למתכנן בלעדיות כלשהי בביצוע העבודות ו/או למנוע מהחברה ביצוע של עבודות כדוגמת העבודות מושא הסכם זה הן בעצמה והן באמצעות כל גורם, בכל סוג התקשרות כפי שתמצא לנכון.

ג. כדי למנוע מהחברה למסור עבודות לביצועם של צדדים שלישיים אחרים, לרבות לצדדים שלישיים עמם החברה התקשרה בהסכמים קודמים ו/או לצדדים שלישיים שייבחרו בהליך ללא מכרז (במקרים בהם החברה פטורה מפרסום מכרז) במכרז סגור, מכרז מסגרת אחר שהחברה תפרסם

1.5 חלוקת העבודה:

1.5.1 הואיל והחברה בחרה 3 יותר ממתכנן אחד, תחולקנה המטלות, במשך תקופת ההסכם ותקופת ההארכה (אם תמומש), בין אחד או יותר מחברי המאגר, לפי בחירת החברה מפעם לפעם כאשר החברה תהא רשאית לפנות לכל אחד מהמתכננים לצורך מתן שירות ספציפי או לצורך התקשרות לתקופה ספציפית, כאשר המתכנן מחויב לבצע את העבודה במחירים שייקבעו כמפורט בפרק בחינת ההצעות. **יובהר כי בכל פעם שחברה תבחר באפשרות זו אזי לצורך בחירת מנהל הפרויקט היא תיקח בחשבון נתונים רלוונטיים שונים כגון זמינותו, ניסיונו ומומחיותו במתן השירותים הפרטניים המבוקשים, ניסיון במתן שירותים קודמים לחברה במסגרת הליך זה או בכלל וכל נתון רלוונטי אחר.**

1.5.2 בכפוף לאמור לעיל, אופן הזמנת שירותים מחברי המאגר ייעשה על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, מבלי שתהא חייבת לנמק את בחירתה, והמציעים מוותרים בזאת, באופן סופי ומוחלט, על כל טענה, דרישה ו/או תביעה בקשר לכך. בכלל זה, מבלי שהדבר יהווה התחייבות מטעם החברה כלפי מאן דהוא למסירת שירותים בכמות מסוימת, הניקוד של המציע במסגרת המכרז יכול לשמש עילה להעדפה בפניה למציע מסוים. כמו כן יכולה החברה לשקול שיקולי מקצועיות, זמינות, צוות, ניסיון מתאים קודם וכיוצא ב.

1.5.3 **מבלי לגרוע האמור לעיל בקשר עם אופן חלוקת המטלות, תפעל החברה, ככל שביכולתה, לחלק את המטלות באופן שוויוני בין כל חברי המאגר.**

1.5.4 כל אחד מחברי המאגר יהא חייב לבצע המטלות שיוטלו עליו מעת לעת על ידי החברה, אם יוטלו, לרבות מטלות בהיקפים קטנים, והוא מוותר בזאת, על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה, מכל מין וסוג שהם, לרבות טענות, דרישות ו/או תביעות לעניין היקף השירותים, הרווח הצפוי לו מביצועם או כל תנאי נוסף שייקבע על ידי החברה, בעת הזמנת השירותים, בהתאם לתנאי ההסכם.

1.5.5 יובהר כי החברה תהא רשאית להסיר מתכנן מהמאגר מצב בו הוא הפר את הוראות הסכם ההתקשרות הפרה יסודית או מצב בו הוא הפר את ההסכם בהפרות שאינן יסודיות שלוש פעמים או יותר או שסרב לפניית החברה לבצע עבודה מסוימת מ-3 פעמים או יותר.

2. השירותים הנדרשים:

השירותים הנדרשים במסגרת הסכם זה הם השירותים המפורטים במסמך ב' למכרז המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה כמו גם כל שירות אחר שיידרש מהמתכנן (להלן- **השירותים**).

3. תקופת השירותים:

- 3.1. התקופה שבמהלכה החברה תהא רשאית להזמין מנותן השירותים שירותים על פי מסמכי המכרז וההסכם תהא בת 24 חודשים ממועד חתימת החוזה עם ראשון חברי המאגר שנבחרו במסגרת המכרז כך שמועד תום תקופת החוזה ביחס לכל חברי המאגר יהיה זהה (להלן - **תקופת ההתקשרות**).
- 3.2. החברה תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות לשלוש תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, שתחילתה בתום תקופת ההתקשרות (להלן - **תקופת ההארכה**).
- 3.3. לנותן השירותים נמסר במפורש, כי מימוש האופציה לגבי תקופת ההארכה הינו בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, ולפיכך לא תהא להו כל טענה, דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהם, בקשר למימוש האופציה לגבי תקופת ההארכה או לגבי אי מימושה ו/או כנובע מכך.

4. הצהרות והתחייבויות נותן השירותים:

נותן השירותים מצהיר ומתחייב, כדלקמן:

- 4.1. כי הבין את צרכי החברה ודרישותיה, כי הנו בעל הידע, הניסיון והמיומנות הדרושים לשם מתן השירותים, וכי בידיו כל האמצעים הדרושים לביצוע השירותים בהתאם לדרישות החברה, והם ימשיכו להיות בידיו במשך כל תקופת ההסכם.
- 4.2. הוא מורשה עפ"י דין לעסוק לתת את השירותים מושא ההסכם.
- 4.3. הוא בעל מיומנות, ניסיון, הכשרה, השכלה וידע למתן השירותים וכך יהיה בכל תקופת הסכם זה.
- 4.4. הוא בעל אמצעים נאותים ומספקים מבחינת כוח אדם, ציוד וחומרים הדרושים למתן השירותים וכך יהיה בכל תקופת ההסכם.
- 4.5. אין כל מניעה להתקשרותו בהסכם זה ובחתימתו על הסכם זה וביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 4.6. ידועות לו הוראות כל התכניות הקיימות או הנמצאות בשלבי הכנה על ידי הרשויות המוסמכות לכך לגבי הפרויקט, וכן הוראות הדין, הנוהל, התקנים והתקנות החלים בקשר עם ביצוע העבודה וכל דבר אחר העשוי להשפיע על העבודה וביצועה.
- 4.7. כי העבודות שנותן השירותים יבצע והשירותים הנלווים שהוא יספק לחברה בקשר עם הפרויקט יתבצעו עפ"י המפורט בהזמנות העבודה שיצאו אליו ועל פי הנחיות משרד החינוך או על פי כל גורם מממן אחר של הפרויקט.
- 4.8. נותן השירותים מתחייב לבצע את עבודות התכנון ברמה מקצועית גבוהה ובהתאם לדרישות התכנון של משרד החינוך/וא גורם מממן אחר ו/או המועצה האזורית זבולון ו/או כל דרישה של גורם מממן בפרויקט, הכל תוך עמידה באומדן התקציב של הפרויקט.
- 4.9. כי ידוע לו כי החברה רשאית לדרוש ו/או לקבוע שינויים בפרטי השירותים, לצמצמם או להרחיבם, בין בשל שיקולי תקציב או בשל שיקולים הנדסיים/תכנוניים או בשל כל שיקול אחר והכל בהתאם לצורכיה ולשיקול דעתה הבלעדי. מוסכם בזאת כי כל שינוי כאמור לא יחשב כהפרת הסכם זה.
- 4.10. כי ידוע לו כי החברה רשאית להזמין ולהתקשר בהסכמים עם גורמים מקצועיים נוספים לצורך ביצוע

- הפרויקט וכי הוא מתחייב לסייע לגורמים האמורים בעבודתם.
- 4.11 כי החברה תהא רשאית לדרוש העתקי תכניות ונותן השירותים ימציא לה העתקים כאמור בפורמט PDF, DWG, PLT והכל בתוך תוכנה ייעודית עמה החברה עובדת.
- 4.12 כי השירותים כהגדרתם לעיל וכמפורט במסמכי ההזמנה יבוצעו על ידו באופן המיטבי.
- 4.13 כי לא תלויה נגדו כל תביעה משפטית שהיא ולא נעשו פעולות ו/או קיימות התחייבויות אשר ימנעו ו/או עשויות למנוע ממנו למלא אחר התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 4.14 כי הוא מודע לכך שהחברה נוקטת במדיניות של הקפדה על קיום מלא של כל הדין החל והוא מצהיר ומתחייב כי הוא לא ינקוט בפעולה כלשהי אשר יהיה בה כדי להוות הפרה של חוק כלשהו מהדין החל.
- 4.15 כי בכל מקרה של סיום ההתקשרות, מתחייב נותן השירותים להעביר את כל החומרים ו/או הנתונים ו/או כל מידע רלוונטי אחר, לחברה תוך 7 ימים מיום סיום ההתקשרות. נותן השירותים מתחייב כי במקרה של סיום ההתקשרות, יערוך נותן השירותים חפיפה מלאה ומסודרת עם מי שימונה למחליפו.
- 4.16 כי ידוע כי עליו לספק את השירותים בהתאם לדרישות החברה והוא מתחייב שלא לעסוק בכל עבודה אחרת שיש בה כדי למנוע ממנו לספק לחברה את השירותים כאמור בהסכם זה.
- 4.17 נותן השירותים יהיה אחראי מבחינה מקצועית לביצוע שירותיו ומקבל על עצמו לבצע את התפקיד באופן טוב ומקצועי.
- 4.18 החברה תהא רשאית לדרוש החלפתו של כל עובד מעובדי נותן השירותים המועסק בפרויקט כלשהו, ובמקרה כזה, יחליף נותן השירותים את העובד בתוך 45 יום מיום שתדרוש זאת החברה.

5. אי קיום יחסי עובד מעביד:

- 5.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי החברה והמועצה בגדר ספק עצמאי, ואין נקשרים בין החברה לבנים יחסי עובד ומעביד, ואין נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהחברה ו/או מהמועצה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.
- 5.2 מוסכם בזאת מפורשות כי נותן השירותים בלבד ישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והחברה והמועצה לא תישאנה בכל תשלום או הטבה כאמור.
- 5.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף לו, נותן השירותים יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.
- 5.4 תחויב החברה ו/או המועצה בתשלום כלשהו לנותן השירותים ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה נותן השירותים את החברה ו/או את העירייה (לפי העניין) בכל סכום בו תחויבנה כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 5.5 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, נותן השירותים מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

6. התמורה:

6.1. תמורת ביצוע מלא ומושלם של השירותים תשלם החברה לנותן השירותים בגין השירותים את התמורה המפורטת להלן:

א. בגין פרויקט בהיקף של עד 3 מלש"ח יקבל המציע _____% מעלות הביצוע בפועל לפני מע"מ.

ב. בגין פרויקט בהיקף גבוה מ-3 מלש"ח יקבל המציע _____% מעלות הביצוע בפועל לפני מע"מ.

ג. בגין שירותים נוספים שאינם מפורטים במסמך ב' יקבל המציע _____ש"ח לשעה לפני מע"מ.

להלן-התמורה).

יצוין כי עד אשר יבחר קבלן לביצוע פרויקט, ערך העבודות לחישוב התמורה יקבע על פי מחירון משב"ש המעודכן וכתב הכמויות שיוכן במסגרת התכנון.

6.2. התמורה בגין סעיף 6.1 (ס"ק א-ב) תשולם לנותן השירותים בהתאם לאבני הדרך שלהלן:

- א. 30% מהתמורה תשולם עם אישור החברה לתכנון ראשוני.
- ב. 30% מהתמורה תשולם עם אישור החברה לתכנון המפורט.
- ג. 10% מהתמורה תשולם עם התקשרות הקבלן הזוכה במכרז ביצוע.
- ד. 30% מהתמורה תשולם כנגד פיקוח עליון עם התקדמות הביצוע.

6.3. התמורה בגין סעיף 6.1, ס"ק ג' תשולם בתנאי תשלום של שוטף+ 45 מיום הגשת החשבון (אשר יוגש עד ל-5 בחודש בגין השירותים שבוצעו בחודש הקודם).

6.4. לאחר שוטף+ 45 ימים ממועד הגשת חשבון בגין אבן דרך מסוימת ובכפוף לאישורו על ידי החברה, תשולם לנותן השירותים התמורה בגין אותו החשבון. יובהר כי חשבונית יוגשו רק באמצעות תוכנה ייעודית באמצעותה החברה עובדת. לכל תשלום שישולם לקבלן יתווסף מע"מ כדין וכנגד כל תשלום כאמור תומצא לחברה חשבונית מס כדין.

6.5. התמורה כוללת את כל השירותים נושא המכרז וההסכם (למעט השירותים הנוספים) לרבות בדיקות קרקע ולא תשולם כל תמורה נוספת בגין מתן השירותים, על כל הכרוך בהם, מעבר לתמורה הנקובה לעיל.

6.6. מבלי לגרוע מהאמור, **החל משלב הביצוע**, החברה תישא בהוצאות המפורטות להלן בהתאם לשיקול דעתה ובתנאי שנותן השירותים קיבל לכך **אישור מראש ובכתב** - העתקות אור, הדפסות ושכפולים לפי מכון שיאושר ע"י החברה ו/או מי מטעמה בכתב, בדיקות מעבדה ובדיקות קרקע, העסקת גורמים מקצועי ים נוספים, תשלומי אגרות, עלויות מדידה והכנת מפות או תשריטים. עד שלב הביצוע יחולו עלויות אלה על המתכנן.

6.7. כל שאר הוצאות נותן השירותים לרבות הוצאות רכב וטלפון וכן שכר עבודתם של המתכננים וכל היועצים כלולים בשכר הטרחה המשולם לנותן השירותים.

6.8. מצב בו רק חלק מעבודות ההרחבה ייצאו אל הפועל אזי התמורה המגיעה למתכנן תשולם בניכוי החלק היחסי של הפיקוח העליון.

7. ביטול ההסכם, תוצאותיו, הערכת מנהלי פרויקטים והפסקת עבודה:

- 7.1 מוסכם בין הצדדים כי החברה תהא רשאית לבטל את ההסכם מידית ולהוציא את נותן השירותים מהמאגר במקרים הבאים:
- 7.1.1 מונה לנותן השירותים כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או באם הינו תאגיד במידה וינתן לגביו צו פירוק.
- 7.1.2 נגד נותן השירותים או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון.
- 7.1.3 נותן השירותים או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
- 7.1.4 הוכח לחברה כי נותן השירותים אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית או מכל סיבה אחרת.
- 7.1.5 הוכח לחברה כי נותן השירותים פועל בניגוד עניינים עם שירותיו לחברה.
- 7.1.6 נותן השירותים העביר/הסב לאחר או לאחרים את ההסכם או השירותים או חלק מהם.
- 7.1.7 הפר נותן השירותים הוראה מהוראות הסכם זה יותר מ-3 פעמים או סברה החברה כי נותן השירותים אינו מספק את השירותים לשביעות רצונה- תהא רשאית החברה לבטל הסכם זה וזאת מבלי לגרוע מכל סעד המוקנה לה בהתאם להוראות ההסכם או על פי כל דין.
- 7.1.8 נותן השירותים לא השתתף ב-3 הליכי התמחרות ו/או סרב לבצע עבודה בהתאם לפניית החברה (במצטבר).
- 7.2 למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם מהוות רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל את ההסכם עקב הפרתו על ידי נותן השירותים.
- 7.3 במקרה של הפרת כל סעיף מסעיפי החוזה על ידי נותן השירותים, תודיע על כך החברה לנותן השירותים בכתב ונותן השירותים מתחייב לתקן את ההפרה תוך 7 ימי עבודה ממועד ההודעה.
- 7.4 מבלי לגרוע מהאמור תהא רשאית החברה לבטל הוראות הסכם זה ולהפסיק את העבודות בכל עת בגין אי-יכולת תשלום הנובע מכוח עליון או החלטות ממשלה או הפקעת התקשרויות ותשלומים או עיכוב תשלומים ע"י הממשלה או מכל סיבה שהיא. פעלה החברה בהתאם לסעיף זה, יבוא ההסכם לסיומו תוך 7 ימים מיום ההודעה.
- 7.5 מצב בו בוטל ההסכם בהתאם לסעיף זה או מכל סיבה אחרת בהתאם להוראות הסכם זה ובכלל, יחולו ההוראות המפורטות להלן:
- 7.5.1 נותן השירותים ימסור לחברה דו"ח בכתב על מצבה של העבודה.
- 7.5.2 נותן השירותים ימסור לחברה את העתקי כל התכניות, תשריטים, רישומים, מכתבים, מזכרים ומסמכים המצויים בידו והשייכים או קשורים לבניה.
- 7.5.3 החברה תבדוק את החומר הנמסר לה ותשלם לנותן השירותים את המגיע לו בעבור העבודה שבוצעה בפועל עפ"י לוח התשלומים המפורט בהסכם זה.

7.5.4 למען הסר כל ספק, מוסכם בין הצדדים, כי החברה תהא רשאית להשתמש בחומר שנמסר לה לכל צורך בקשר עם השירותים וביצוע הפרויקט או לכל צורך אחר ונותן השירותים נותן בזאת את הסכמתו לכך.

7.5.5 כל תמורה ששולמה לנותן השירותים בהתאם להוראות הסכם זה תחשב תמורה מלאה לכל אשר בוצע ע"י נותן השירותים וכן תיחשב כתמורה מלאה בגין העברת כל הזכויות במסמכים הנזכרים בס' 7.5.2 לעיל לבעלות החברה ולשימושה הבלעדי לכל צורך ועניין.

7.5.6 מוסכם בין הצדדים, כי בתשלום הסכום המגיע לנותן השירותים, כאמור לעיל, תצא החברה ידי חובתה כלפי נותן השירותים בגין כל הקשור ו/או הנובע מהסכם זה ונותן השירותים יהא מנוע מלתבוע את החברה בגין כל נזק, הוצאה, פגיעה ו/או כיוצ"ב, הנוגעים ו/או הקשורים ו/או הכרוכים בהסכם זה, ביטולו, העבודות/השירותים שבוצעו או כל דבר אחר.

8. אחריות, נזיקין וביטוח:

8.1 נותן השירותים יהיה אחראי כדין כלפי החברה ו/או כלפי המועצה ו/או וכלפי כל צד שלישי בגין כל נזק ו/או הפסד לגוף או לרכוש שיגרם לה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו עקב עבודת התכנון לרבות מעשה או מחדל של נותן השירותים ו/או מי מטעמו, ויהיה חייב בשיפוי ובפיצוי לחברה ו/או למועצה ו/או צד שלישי אחר כלשהו בגין נזק כאמור עפ"י פס"ד סופי של בימ"ש מוסמך, ובלבד שהחברה הודיעה לנותן השירותים מיד עם היוודע לה על דבר כל דרישה ותביעה כאמור, ונתנה לנותן השירותים אפשרות סבירה להתגונן מפניה ולא התפשרה עם כל צד שלישי אלא בהסכמת המתכנן בראש ובכתב.

8.2 בכפוף לאמור לעיל הוציאה החברה או שילמה תשלום שהיה על נותן השירותים לשלם עפ"י הסכם זה או עפ"י דין, ישפה נותן השירותים את החברה בגין הוצאה או תשלום כאמור עפ"י פס"ד סופי של בימ"ש מוסמך.

8.3 13.3 אין באמור לעיל כדי לפגוע או לגרוע מכל סעד או תרופה לו זכאי מי מן הצדדים על פי כל דין.

8.4 13.4 מובהר בזאת, כי אחריות נותן השירותים כאמור בהסכם זה הינה אחריות תכנונית על כל המשתמע מכך; לעניין זה יראו אחריות המתכנן כאמור לרבות התחייבות המתכנן לכלול במסמכי המכרז שיוכנו על ידו, מפרטים שיחייבו את קבלן הביצוע לביצוע מושלם של הפרויקט בכפוף למגבלות והנחיות החברה ולמשרדי הממשלה וכן התחייבויות ברורות ומפורשות של הקבלן לביצוע כל הדרוש לשם הבטחת פעולתו התקינה ונקיטתו בכל האמצעים הנדרשים לכך. נותן השירותים יבדוק את עבודת הספקים והציוד המשמש בפרויקט ויאשר את פרטי הציוד.

8.5 מוסכם בין הצדדים כי החברה לא תישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או רכושו של נותן השירותים או מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, וכי אחריות זו תחול על נותן השירותים בלבד.

8.6 נותן השירותים מתחייב לשפות את החברה על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו לו מכל סיבה שהיא הנובעים מרשלנותו, במעשה או מחדל, כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.

8.7 נותן השירותים המתכנן מתחייב לערוך לשמור ולקיים את כל הביטוחים והדרישות המפורטים בנספח הביטוח המצורף **בנספח 1ה'** להסכם זה.

9. סודיות, מניעת ניגוד עניינים וזכויות יוצרים:

- 9.1. המתכנן מתחייב בזאת לשמור בסודיות מלאה כל מידע הנוגע לחברה ולשירותים נשוא הסכם זה, לרבות הסודות המסחריים והמקצועיים של החברה ו/או הקשורים בו ו/או הנוגעים אליו במישרין ו/או בעקיפין, בין שהגיעו לידיעתו ממקורות פנימיים בחברה ובין ממקורות חוץ, ולא ימסור ולא יגלה כל מידע כזה לשום אדם שלא הוסמך לכך מטעם החברה, אלא אם יקבל על כך אישור מאת נציג החברה מראש ובכתב, וזאת במשך תקופת ההסכם או לאחר סיומה.
- 9.2. המתכנן מצהיר ומתחייב בזאת כי כל מידע שיגיע לידי עקב קשריו עם החברה על פי הסכם זה, לרבות מידע שיוכן על ידו אשר מתייחס לחברה יהיה תמיד רכוש הבלעדי של החברה והוא ניתן לידיעתו של המתכנן אך ורק בקשר לקשריו עם החברה על פי הסכם זה.
- 9.3. מוסכם בזאת כי כל מידע או כל חומר אחר שיוכן על ידי המתכנן לצורך או כתוצאה מהסכם זה וזכויות היוצרים הנובעות מהם – וכן כל מידע ונתונים שיימסרו למתכנן במהלך התקשרות זו שייכים בלעדית לחברה ואין המתכנן רשאי לעשות בהם שימוש ללא רשות החברה מראש ובכתב. החברה רשאית לעשות כל שימוש בתוצרים האמורים לרבות העברתם למ"א זבולון או לתאגידים אחרים אשר בבעלותה.
- 9.4. החברה הינה הבעלים הבלעדי בתוצרי הסכם זה ובכל מידע, נתון, או ממצא הנוגע לשירותים הניתנים על פי הסכם זה, בין אם הועברו למתכנן מהחברה על ידי או כל גורם אחר ובין אם הם תוצר עבודתו של המתכנן.
- 9.5. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 9.4 לעיל, המתכנן נותן בזה באופן מוחלט ומראש רישיון מלא, בלתי מוגבל ובלתי הדיר לחברה ולכל מי שהחברה תרשה לו מטעמה, לעשות כל שימוש, העתקה, שעתוק וכיוצא באלה בכל תוצרי התכנון, בין מוגמרים ובין חלקיים, בין בחומר בין בנייר ובין בתוכנה, ובכל יצירה הקשורה בהם, שיכין המתכנן בהתאם להסכם זה, ללא תמורה נוספת מעבר לקבוע בהסכם זה. החברה לא תהא חייבת בדיווח למתכנן ו/או בקבלת רשות נוספת ממנו לכל שימוש שתעשה בתוצרי ההסכם כאמור.
- 9.6. המתכנן מצהיר כי לא ידוע לו על ניגוד עניינים קיים או שהוא עשוי לעמוד בו בין מילוי תפקידו או עיסוקו במסגרת מתן השירותים לחברה או בכל מסגרת אחרת.
- 9.7. לחברה שיקול דעת בלעדי לקבוע האם לסיים את השירותים נושא הסכם זה בגין ניגוד עניינים אשר לדעתה המתכנן מצוי בו.
- 9.8. המתכנן מתחייב כי אם יתגלה חשש לניגוד העניינים במהלך מתן השירותים, הוא ידווח על כך לחברה, יפסיק את מתן השירותים ויודיע בכתב בהקדם האפשרי לחברה כי אינו יכול להמשיך את מתן השירותים.
- 9.9. **המתכנן ימציא לחברה עם החתימה על הסכם זה - שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים בהתאם לנוהל בדיקה ומניעת חשש לניגוד עניינים בהעסקת יועצים חיצוניים ברשויות המקומיות המצ"ב כנספח 2 להסכם זה.**
10. **איסור הסבת ההרשאה:**
נותן השירותים מתחייב שלא להעביר, להמחות, ליתן, את התחייבויותיו וזכויותיו לפי הסכם זה, לכל גורם אחר, ולא להעניק לזולתו כל זכות שהיא, בין במישרין ובין בעקיפין, כל אלה בין אם בתמורה ובין אם לאו.
11. **יישוב סכסוכים:**
כל המחלוקות, הסכסוכים והתביעות ללא יוצא מן הכלל ידונו להכרעתו של בורר דן יחיד אשר ימונה על ידי המוסד לבוררות של לשכת עורכי הדין בישראל ואשר לא יהיה כבול לדיני הראיות ו/או לכללי הפרוצדורה האזרחית ו/או לדין המהותי, יהא רשאי לפסוק לדין ו/או לפשרה וינמק את פסק דינו. חתימת הצדדים על הסכם זה מהווה גם שטר בוררות.

12. שינוי, ביטול וויתור:

- 12.1 כל שינוי ו/או ביטול של סעיף מסעיפי הסכם זה, ייעשה אך ורק במסמך בכתב אשר יהיה חתום על ידי שני הצדדים.
- 12.2 החברה תהא רשאית להשתמש בזכויותיה לפי חוזה זה לפי ראות עיניו ואי שימוש בזכות כלשהי ו/או אי שימוש במועד לא יחשב כוויתור ו/או דחייה ו/או הודאה מצדו.

13. הודעות:

כתובות הצדדים להסכם זה הן כקבוע במבוא לו. כל הודעה שתישלח בדואר רשום לצד האחר על פי כתובתו כאמור, תיחשב כאילו התקבלה על ידי הנמען, שלושה ימים לאחר מסירתה בבית דואר בישראל ואם נמסרה ביד - בעת מסירתה.

ולראיה לנכונות כל האמור לעיל באו הצדדים על החתום:

נותן השירותים

החברה

נספח ה'1

נספח ביטוח

- א. החברה בנספח זה (ביטוח) תקרא: החברה לפיתוח זבולון בע"מ ו/או מועצה אזורית זבולון (להלן "המועצה") ו/או הישובים בתחום השיפוט של המועצה ו/או תאגידים עירוניים של המועצה ו/או גופי סמך של המועצה ו/או גופים קשורים למועצה.
- ב. מבלי לגרוע מהתחייבויות המתכנן על-פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, המתכנן מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בהסכם זה. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות יחלו על המתכנן בלבד. כל דרישות הביטוח הרשומות בהסכם זה ייושמו בפוליסות הביטוח של המתכנן לפני ההתקשרות בין הצדדים.
- ג. המתכנן יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שישימשו אותו לביצוע התחייבויותיה על פי הסכם זה. המתכנן מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי החברה בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.
- ד. הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים בפוליסות ובאישור קיום ביטוחים (נספח ה' 2), הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של החברה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על מתכנן יהיה לקבוע ביטוחים וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, לחברה ולצד שלישי.
- ה. הפר המתכנן את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות החברה, יהא המתכנן אחראי לנזקים שייגרמו לחברה באופן מלא ובלעדי ולא תהינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפיה, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי החברה כל טענה כאמור.
- ו. המתכנן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.
- ז. ימי עבודה לפני החתימה על הסכם זה וכתנאי לחתימת החברה על הסכם זה, ימציא המתכנן לחברה את אישור קיום ביטוחים ואת הפוליסות בהן נכללים הביטוחים כפי הנדרש על פי הסכם זה כשהם חתומים על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.
- ח. 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום ביטוחים ו/או בפוליסות, ימציא המתכנן לחברה אותם שוב כשהם מתוארכים לתקופת ביטוח נוספת.
- ט. מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו למתכנן על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתם לידי החברה כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על החברה אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.
- י. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי החברה תהיה רשאית לבדוק את אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות אך לא תהיה חייבת לעשות כן. למען הסר ספק, בדיקתם או אי בדיקתם על ידי החברה או מי מטעמה אינה פוטרת את המתכנן מאחריות על פי דין או אחריות על פי הסכם זה.
- יא. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי החברה תהיה רשאית לבקש מהמתכנן לשנות או לתקן את הפוליסות ו/או את אישור קיום ביטוחים על מנת להתאימם להתחייבויות על פי ההסכם. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות אישור קיום ביטוחים ו/או הפוליסות ולא תחול עקב כך על החברה אחריות כל שהיא.
- יב. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא המתכנן על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.
- יג. המתכנן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה או ההשתתפות העצמית.

- יד. במידה והמתכנן יחליף מבטח במהלך תקופת הביטוח או עם סיומה, ימציא המתכנן לחברה את העתקי הפוליסות ואישור קיום הביטוח המקורי כשהם חתומים על ידי המבטח החדש. תהליך זה יחזור על עצמו כל עוד לא הסתיימו השירותים נשוא ההסכם.
- טו. המתכנן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או הבאים מטעמה בגין נזק שהיא זכאית לשיפוי (או שהייה זכאית אלמלא תוכן הפוליסה) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון לנותן השירות.
- טז. שם המבוטח בכל הפוליסות ובאישור קיום ביטוחים (בכפוף להרחבי השפוי) יכלול את החברה.
- יז. הפוליסות ואישור קיום ביטוחים יכללו: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי. ביטוח אחריות מעבידים. ביטוח אחריות מקצועית.
- יח. כל הפוליסות תכלולנה: סעיף לפיו תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות יחולו על נותן השירות. סעיף לפיו מוותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי החברה והבאים מטעמה, הוויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון כלפי המתכנן. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי החברה והביטוח של המתכנן הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי החברה. כיסוי ביטוחי בגין רשלנות. כיסוי זיהום פתאומי. סעיף לפיו הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי החברה לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של המתכנן בתום לב לא תפגע בזכויות החברה לקבלת שיפוי.
- יט. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית יבוטלו חריגים או סייגים בגין: זיהום פתאומי. אי יושר של עובדים. חריגה מסמכות בתום לב. אובדן השימוש ועיכוב עקב נזק מכוסה. אחריות בגין קבלני משנה. אובדן מידע ומסמכים.
- כ. בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית ירשמו:
1. סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי יחול מיום ההתקשרות בין החברה לבין נותן השירות.
 2. סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום ע"י המתכנן, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות המתכנן באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.
 3. סעיף לפיו: הוצאות שהוצאו ע"י המבוטח לשם תיקון ו/או השבה לקדמות של עבודה וכן תקבולים שנתבע המבוטח להחזיר ללקוחותיו.
- כא. הפוליסה לביטוח אחריות סיכוני צד שלישי תכלול כיסוי ביטוחי בגין: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו. שימוש ברכב שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כל רכב מנועי. פגיעה בכל רכוש כולל רכוש בבעלות החברה. שימוש במכשירי הרמה.
- כב. הפוליסות (מלבד אחריות מקצועית) תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביט 19' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.
- כג. הרחבי שיפוי:
1. הפוליסות צד שלישי ואחריות מקצועית, תכלולנה הרחבת שיפוי לטובת החברה בגין אחריות למעשה ו/או טעות ו/או מחדל של מתכנן ותכלולנה סעיף "אחריות צולבת" לפיו יחשב הביטוח כאילו הוצאה הפוליסה על שם כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד. פוליסות אחריות מקצועית לא תכלול כיסוי בגין תביעות המתכנן כלפי החברה.
 2. ביטוח אחריות מעבידים יורחב לשפות את החברה אם תחשב כמעביד של עובדי נותן השירות.
- כד. גבולות האחריות בפוליסות ואישור קיום ביטוחים יהיו לתובע ולתקופת הביטוח וכדלקמן: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי – 1,000,000 ₪. ביטוח אחריות מעבידים, כפי הפוליסה של מתכנן. ביטוח אחריות מקצועית – 6,000,000 ₪.

- כה. ככל שלדעת המתכנן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המתכנן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך המתכנן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.
- כו. ביטוח אחריות מקצועית יהיה בתוקף, כל עוד יש למתכנן אחריות על פי כל דין.
- כז. החברה ו/או יועץ הביטוח של החברה יהיו רשאים לשנות את הסדרי הביטוח הנדרשים בהסכם זה מעת לעת, תוך מתן הודעה מוקדמת של 30 יום מראש לחברה.
- כח. מבלי לגרוע מכלליות האמור בכל מקום בהסכם זה, ולאורך כל תקופת ההסכם, מתחייב המתכנן למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צויו ותקנותיו. על המתכנן חלה החובה על פי החוק ועל פי הסכם זה לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צויו ותקנותיו.
- כט. הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי המתכנן לפי הסכם זה, או כדי להטיל על החברה חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי החברה שלא היו קיימות כלפיו, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט החברה) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.
- ל. הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.

נספח ה' 2

אישור קיום ביטוחים

1. אישור קיום ביטוחים			
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
ממבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	ממקד מבקש האישור
שם:	שם:	תכנון תנועה וכבישים	מזמין שירותים
החברה לפיתוח זבולון בע"מ. מועצה אזורית זבולון	ח.פ.		
ת.ז. ח.פ.	מען:		

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף
					סכום	מטבע	
צד ג'		ביט			1,000,000	₪	302 – אחריות צולבת. 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 315 – כיסוי לתביעות מל"ל. 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור. 328 – ראשוניות. 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג'.
אחריות מעבידים		ביט				₪	309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור. 319 – מבוטח נוסף היה וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח. 328 – ראשוניות.
אחריות מקצועית					6,000,000	₪	301 – אובדן מסמכים 302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור 325 – מרמה ואי ישר עובדים 327 – עיכוב/שיהוי עקב מקרה הביטוח 328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי 6 חודשים

--	--	--	--	--	--	--	--

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'): 040-מהנדס
--

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול

חתימת האישור
המבטח:

נספח ה'2

שאלון איתור חשש על ניגוד עניינים (צורף לאחר זכיה)