סקר ראשוני דיגיטלי
פרויקט סולארי פוטו וולטאי
החברה לפיתוח זבולון
מכרז 2/2022

התקנה ע"ג גגות, קירוי חניונים, קירוי מגרשי ספורט, גידור, אסבסט ומערכות קרקעיות

ביצוע סקר ראשוני 11/2021

* עודכן ב28/11/2021

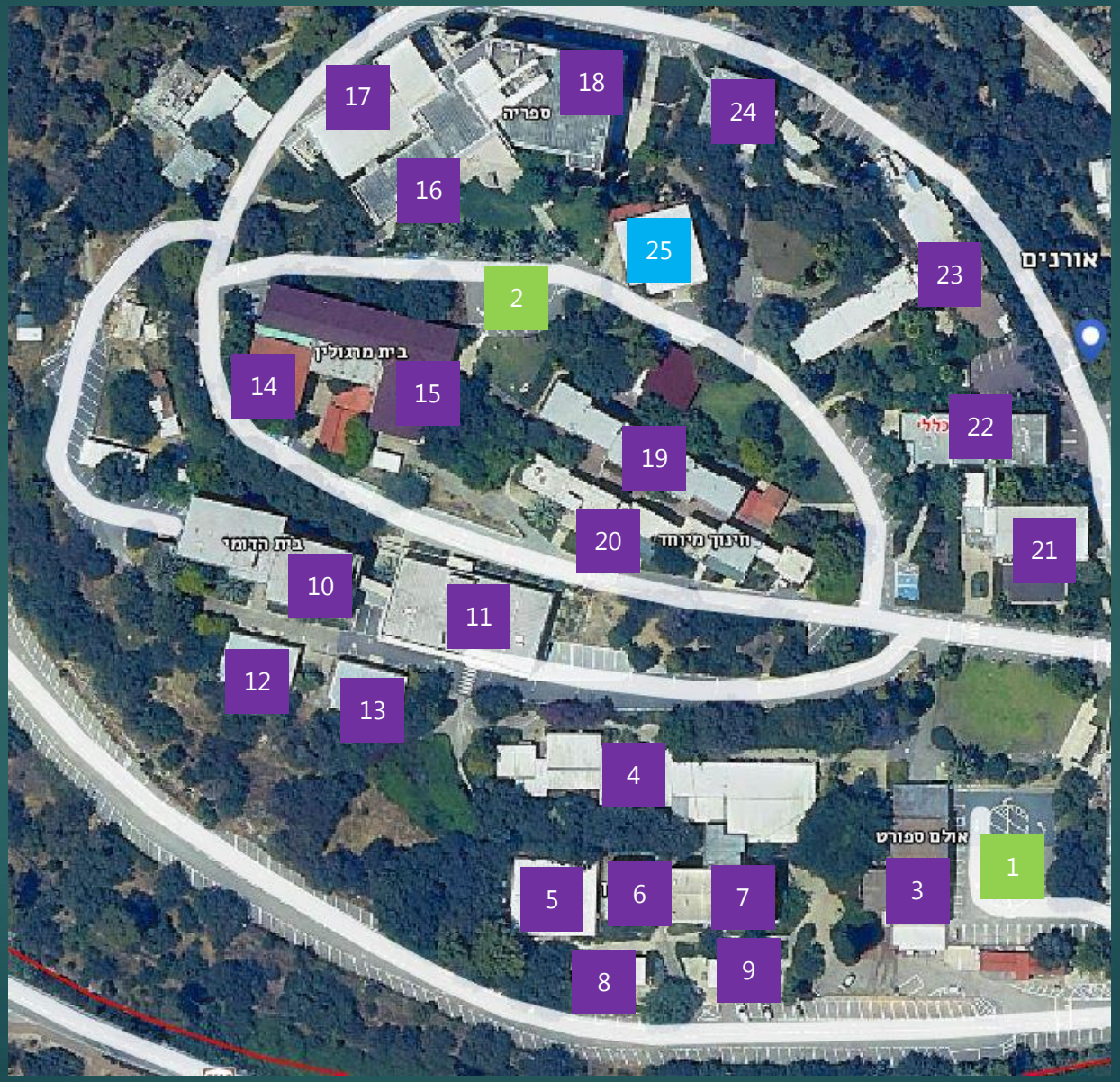
תקציר

- במסגרת הסקר אותרו 185 אלפי מ"ר שניתן להתקין עליהם מערכות פוטו וולטאיות , וזאת ללא התקנה ע"ג הקרקע.
- סה"כ קיים פוטנציאל התקנה (MWP) של 25.6 מגה וואט. אשר צפויים להפיק בשנה 42 א' מגה וואט של אנרגיה מתחדשת ונקיה.
- סה"כ 304 אתרים להקמה של מערכות
- התפלגות המבנים להתקנה:
  - 181 גגות כבדים (בטון)
  - 42 גגות קלים (רעפים ואסכורית)
  - 65 קירוי מצללות (קירוי קל: חניונים, גדרות, טיילת)
  - 16 קירוי מגרשי ספורט
- נדרש להשקעה לשם מימוש הפוטנציאל כ-113 מיליון ₪ (אמדן)

*חלק מהאתרים לא שייכים למועצה אלא ליישובים בשטח השיפוט של המועצה

יישובי המועצה האזורית זבולון

אורנים – מכללה (1)



חניונים
2 ,1

מבני ציבור
3-24

בניינים שונים
25

מקרא

גדר

גג כבד

גג קל

קירוי חניון

קירוי מגרש

אורנים – מכללה (2)

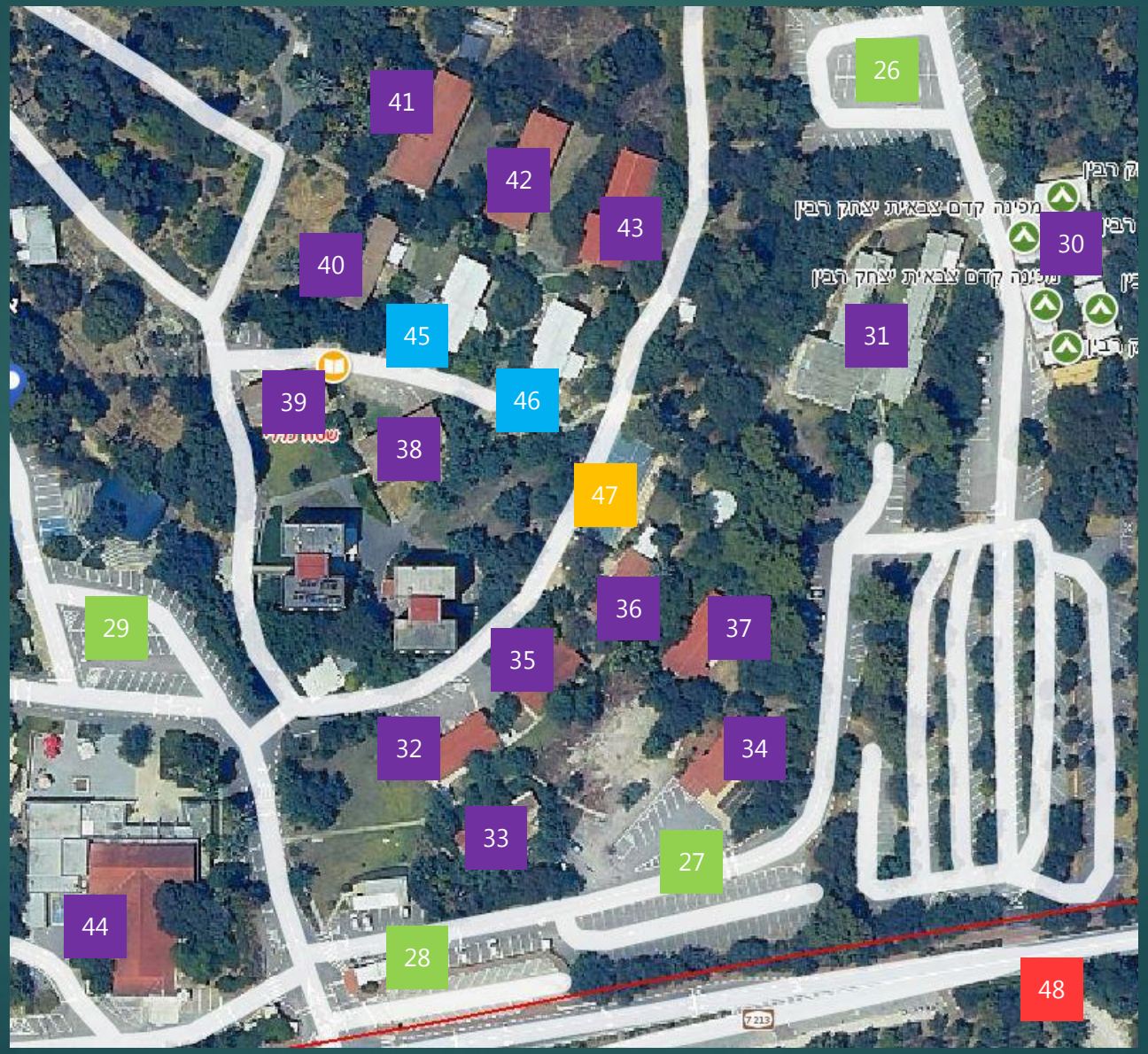
חניונים
29 ,28 ,27 ,26

מבני ציבור
30-44

בניינים שונים
46 ,45

מגרש ספורט
47

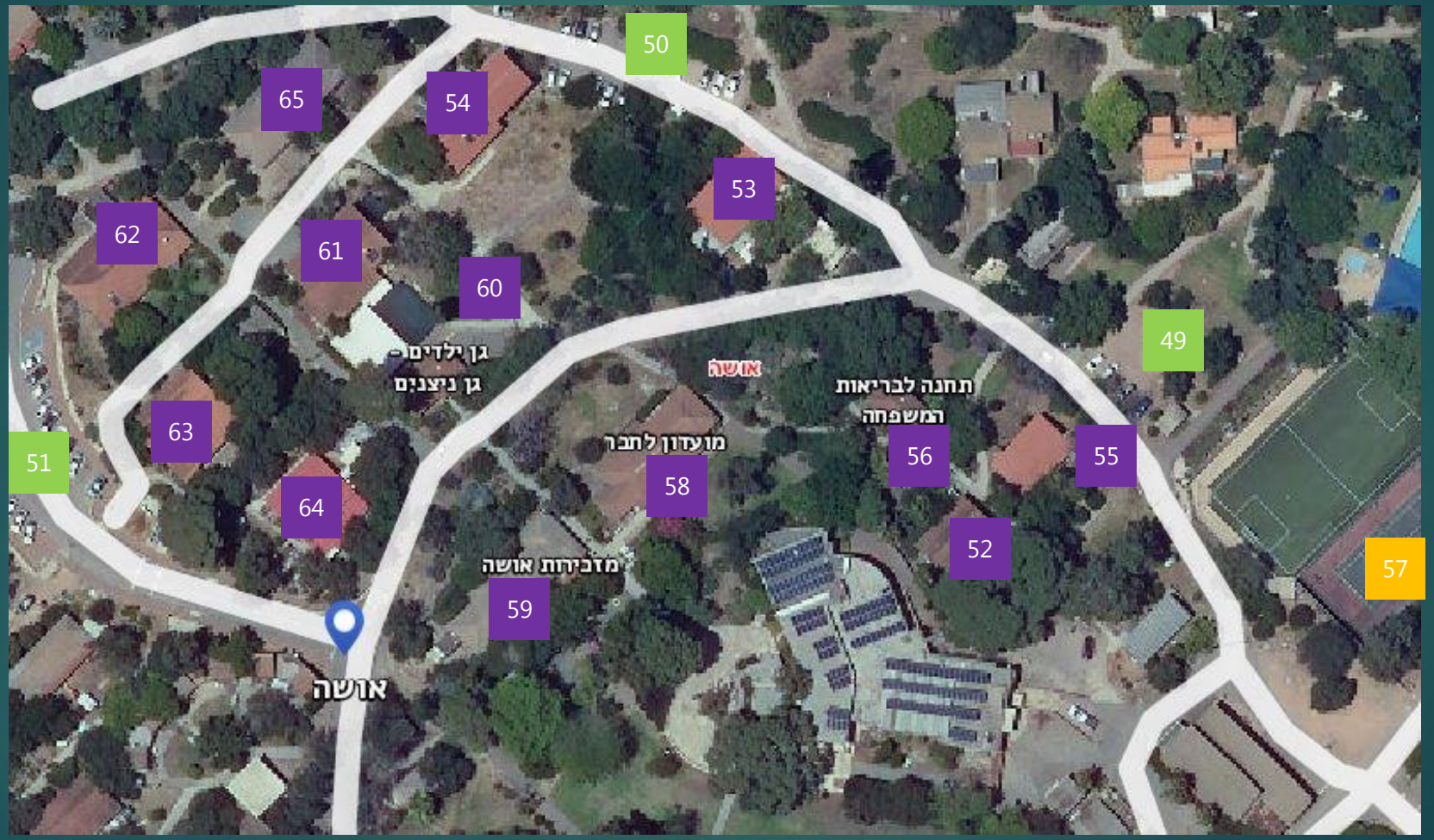
גדר
48



מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

אושה (1)



חניונים
51 ,50 ,49

מבני ציבור
52-56
58-65

מגרש ספורט
57

מקרא

גדר

גג כבד

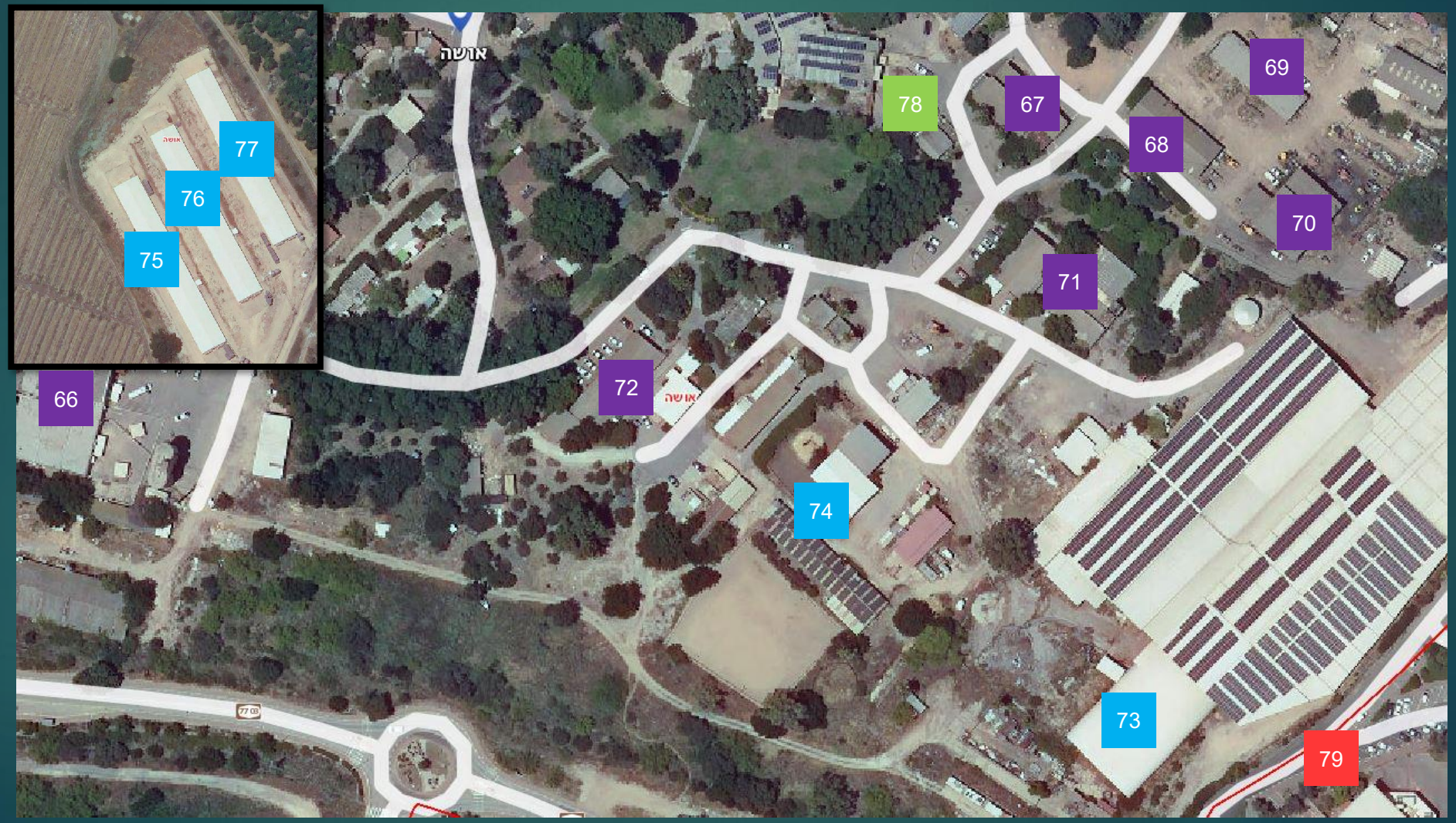
גג קל

קירוי חניון

קירוי מגרש

אושה (2)

צפון הישוב



מבני ציבור
66-72

מפעלים
73-77

חניון
78

גדר
79

מקרא

גדר

גג כבד

גג קל

קירוי חניון

קירוי מגרש

איבטין

צפון מערב של הישוב

מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

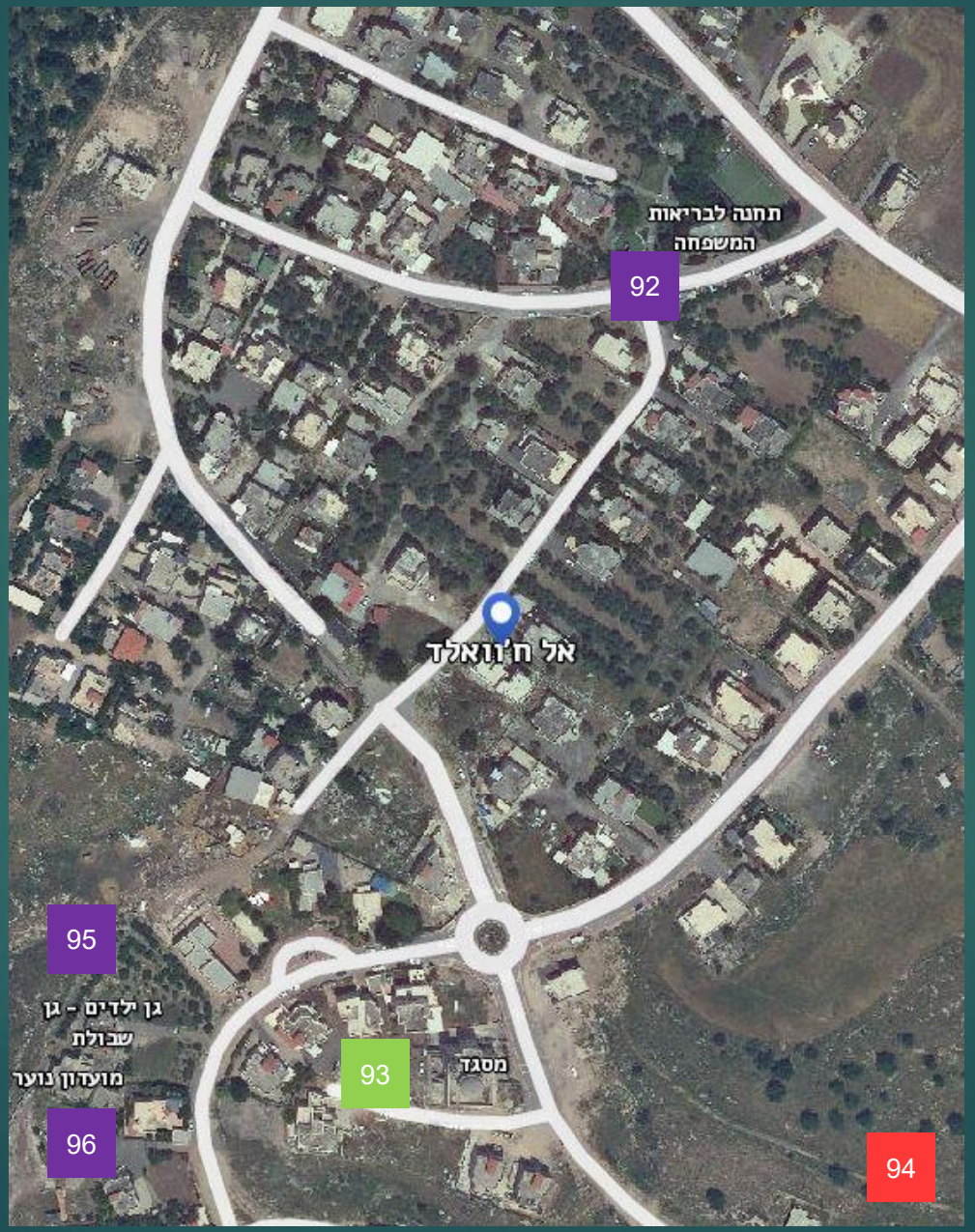
מגרש ספורט
81

חניונים
90,82,91

מבנה ציבור
80
83-85
87-89

גדר
86

חוואלד



מבנה ציבור
92,95,96

חניון מסגד
93

גדר
94

מקרא

גדר

גג כבד

גג קל

קירוי חניון

קירוי מגרש

חוצות יגור - מטרונית

חניונים
97, 98, 99

מרכז מסחרי
101

מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

יגור (1)

חניון
100

מבנה ציבור
102,103,106, 108

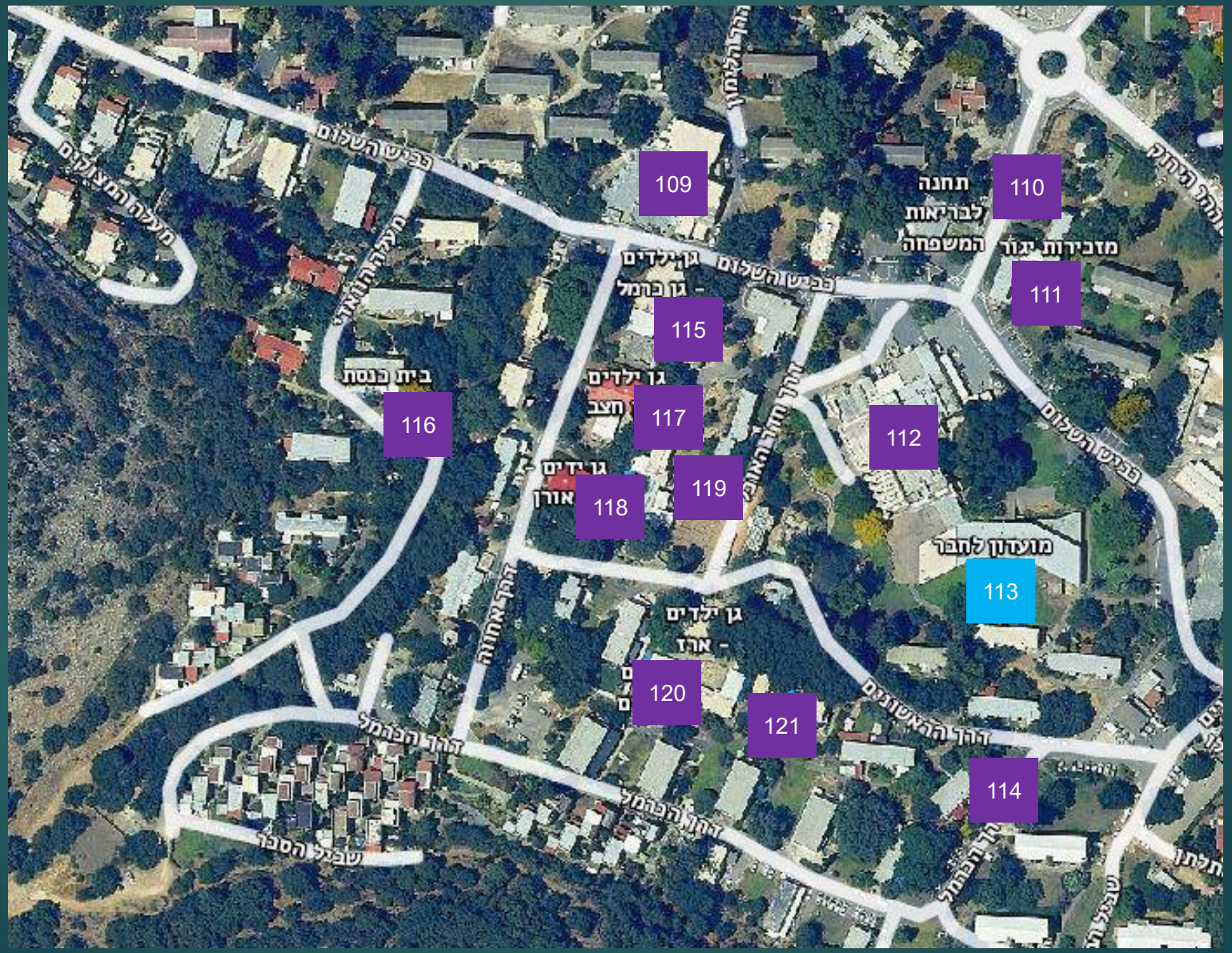
מגרש ספורט
104

חניונים
105,107

מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

יגור (2)



מועדון לחבר
113

מבנה ציבור
109-112
114-121

מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

בית ספר אזורי 'כרמל זבולון'

מגרש ספורט
122

חניון
123

אולם ספורט
124

מבני בי"ס
125-129

גדר
130

מקרא

גדר

גג כבד

גג קל

קירוי חניון

קירוי מגרש

כפר ביאליק (1)

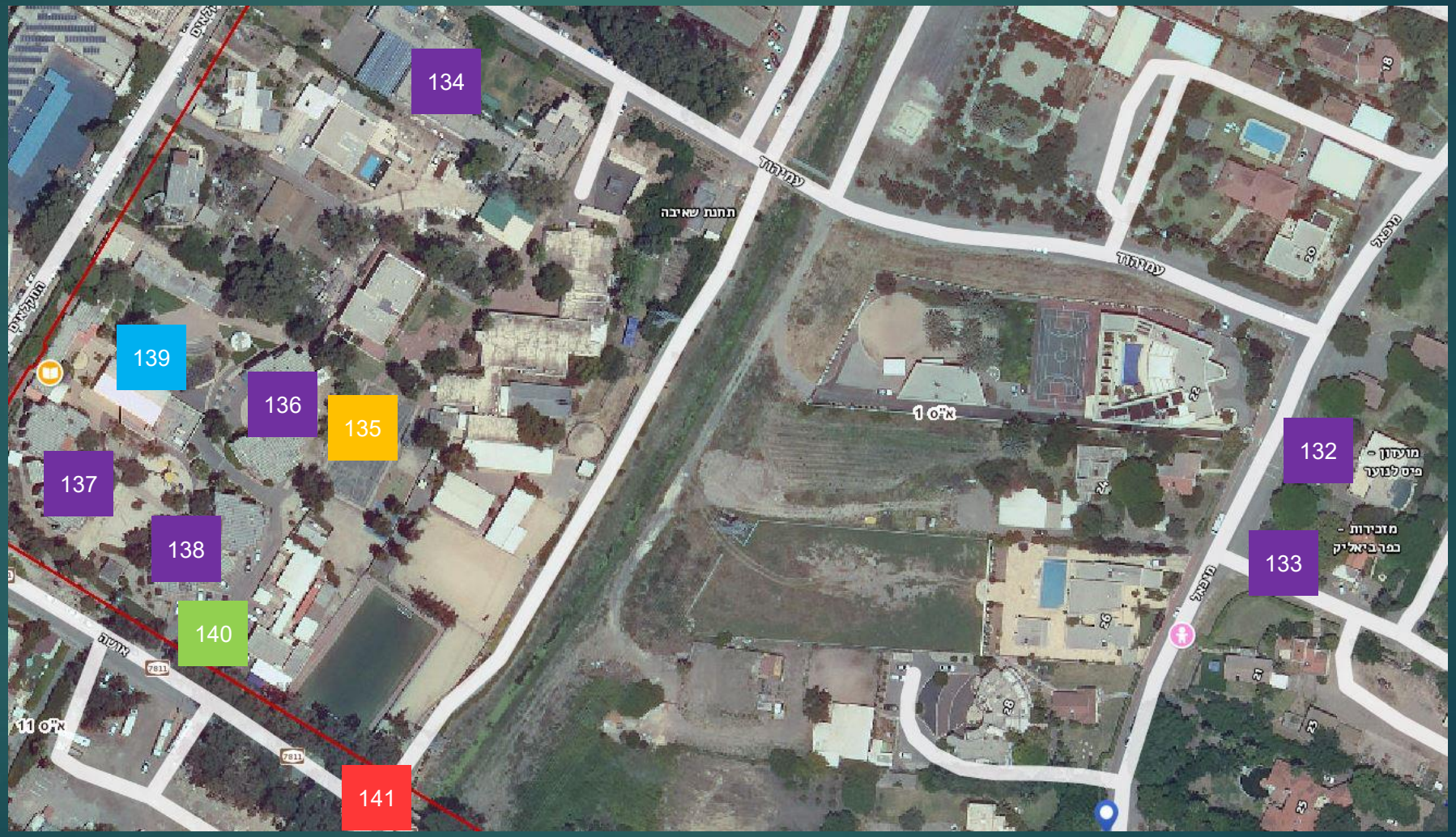
מבנה ציבור
132-134
136-138

מגרש ספורט
135

אהבה - כפר נוער
139

חניון
140

גדר
141



מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

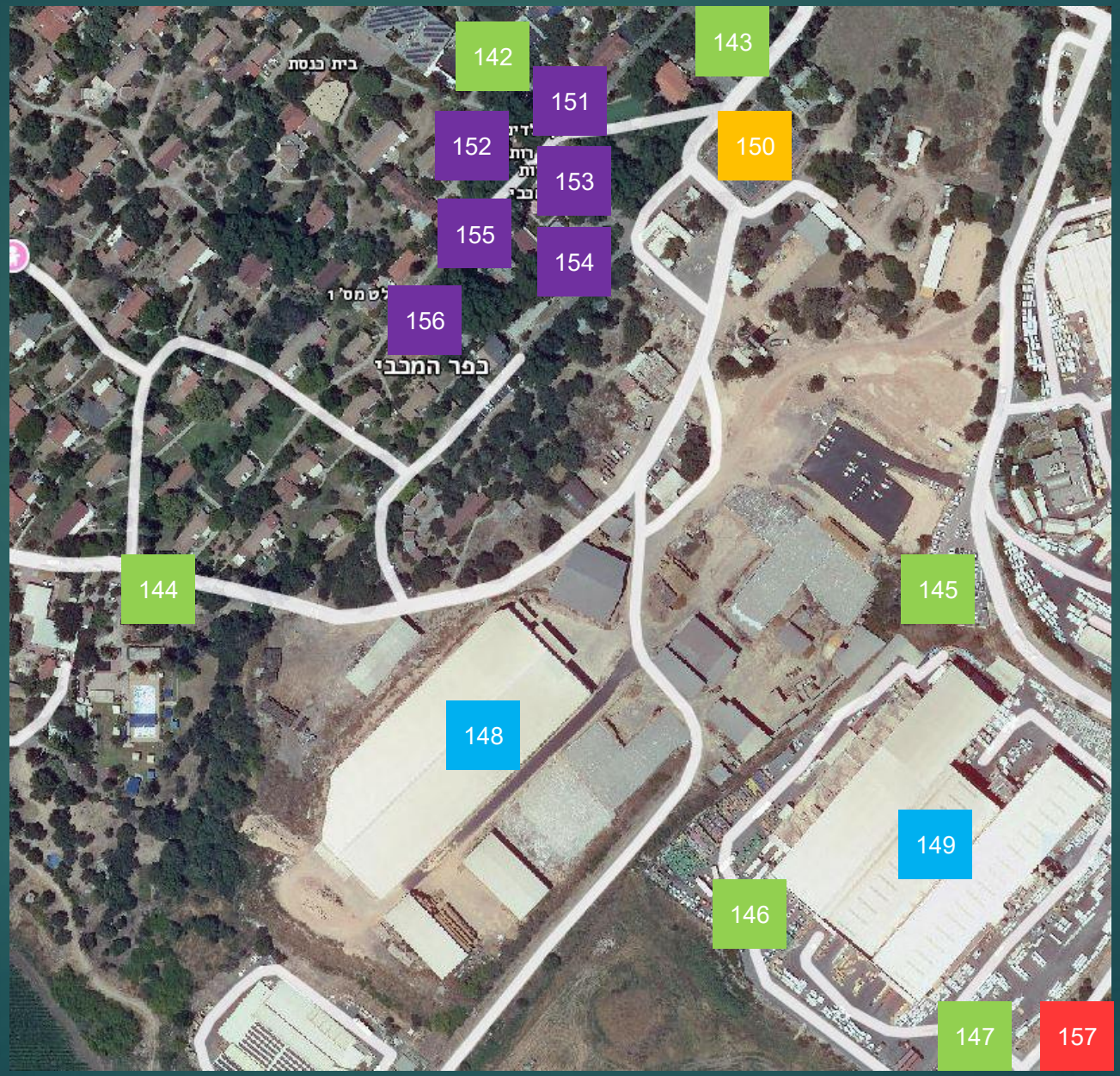
כפר ביאליק (2)

בתי ספר
304 ,303

מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

כפר המכבי



חניונים
142-147

מפעלים
149 ,148

מגרש ספורט
150

מבני ציבור
151-156

גדר
157

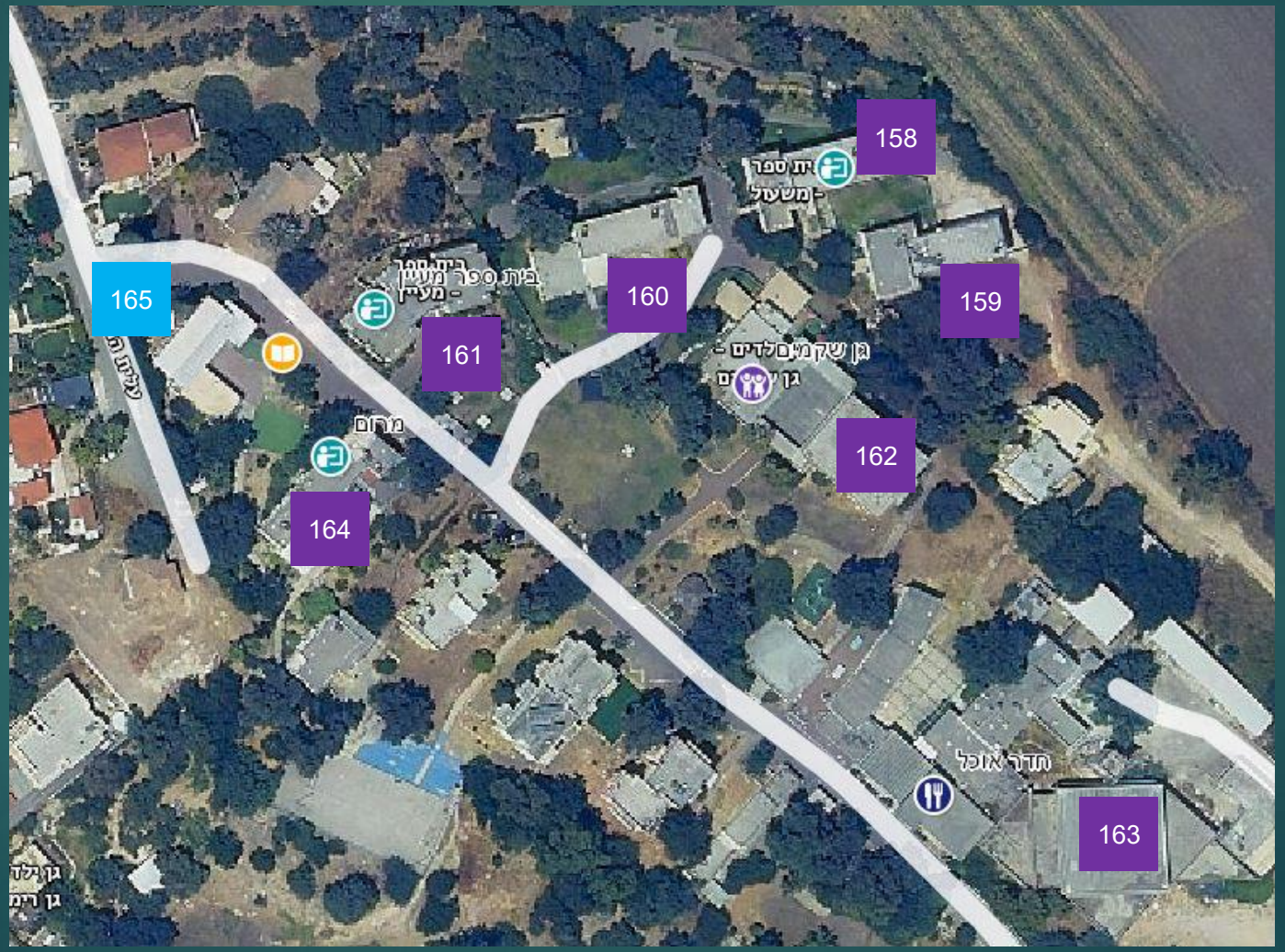
מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

כפר הנוער הדתי (1)

מבנה ציבור
159-164

בי"ס מרום
165



מקרא

גדר

גג כבד

גג קל

קירוי חניון

קירוי מגרש

כפר הנוער הדתי (2)

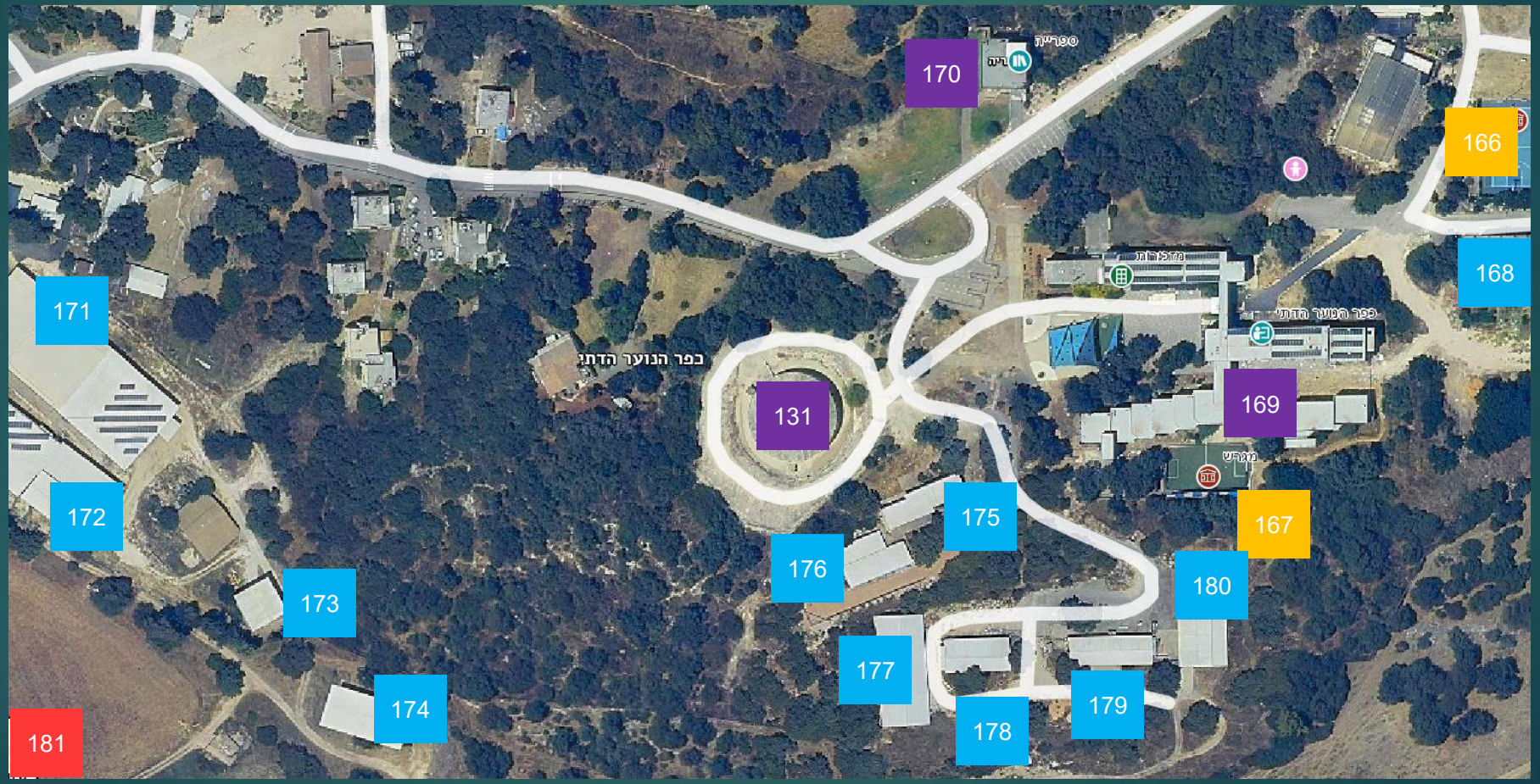
מגרשי ספורט
167 ,166

בניינים שונים
168
171-180

גדר
181

מבנה ציבור
169,170

מאגר מקורות
131



מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

כפר חסידים

מגרש ספורט מקורה
182

מבנה ציבור
183-185
187-191

חניון
186

גדר
192

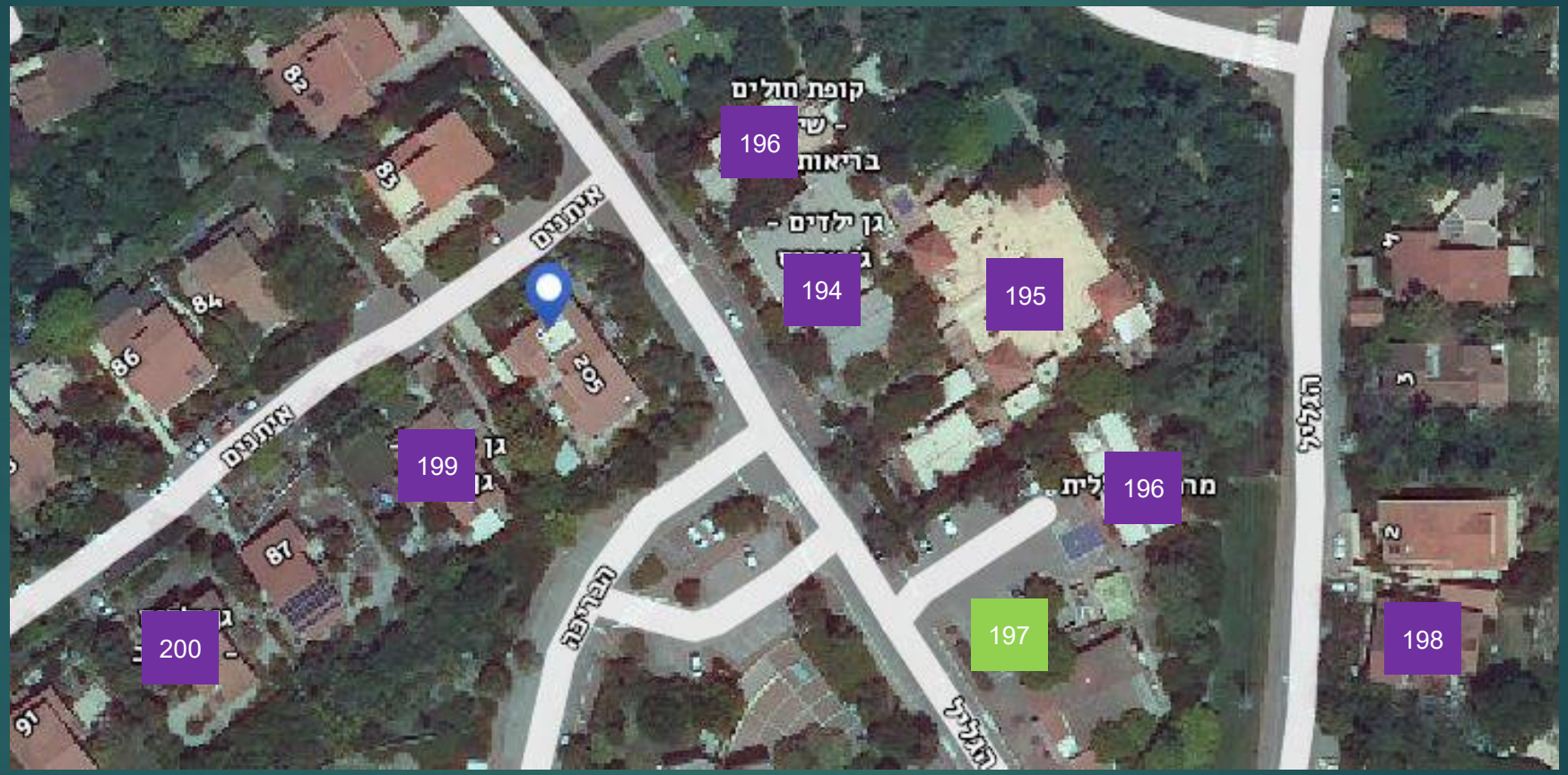
מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

נופית (1)

מבנה ציבור
193-196
198-200

חניון
197



מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

נופית (2)

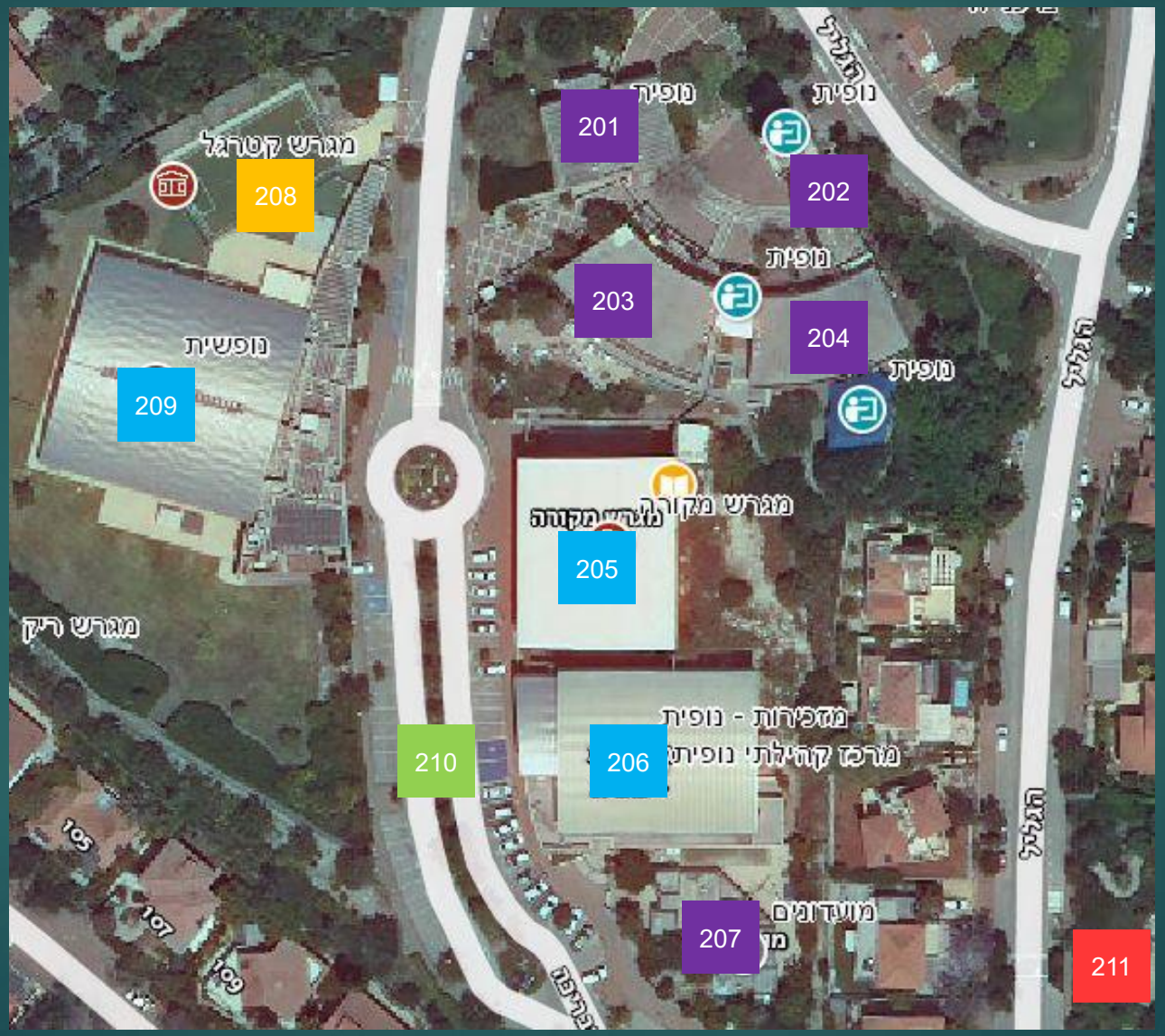
מבני חינוך
201-204
207

מגרש ספורט
208

מבנים שונים
205,206,209

חניון
210

גדר
211



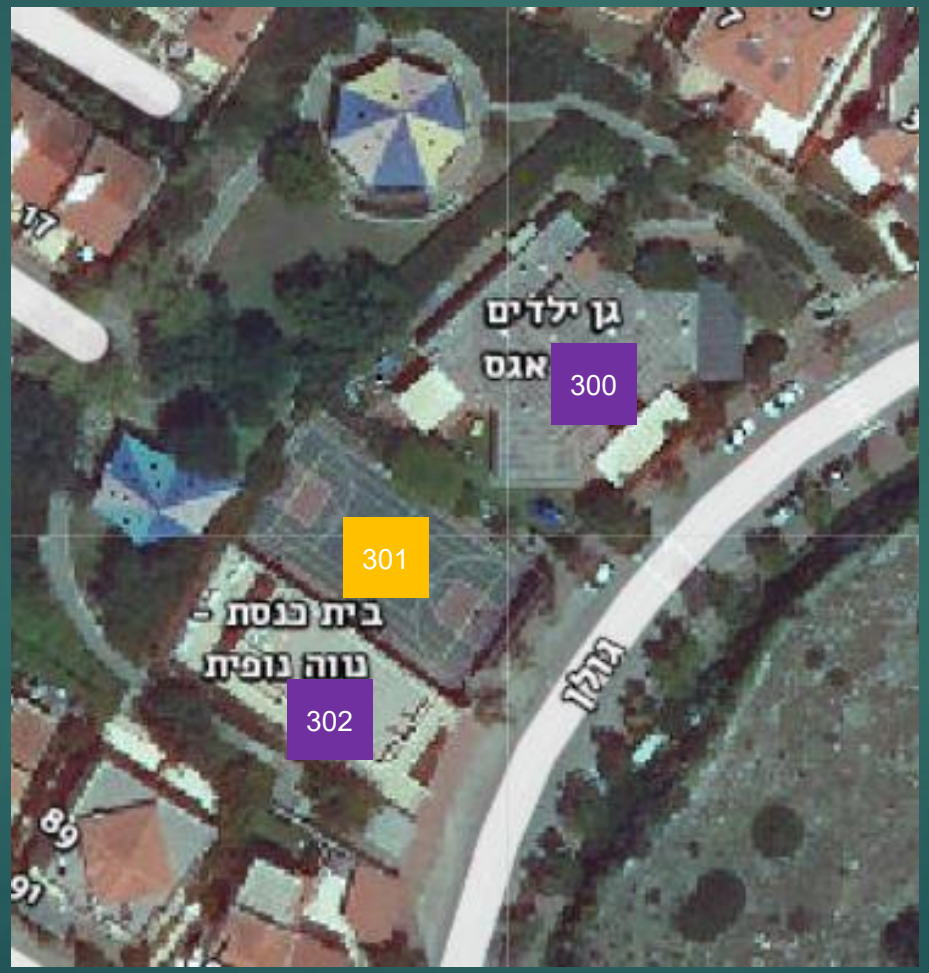
מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

נופית (3)

מבני ציבור
300,302

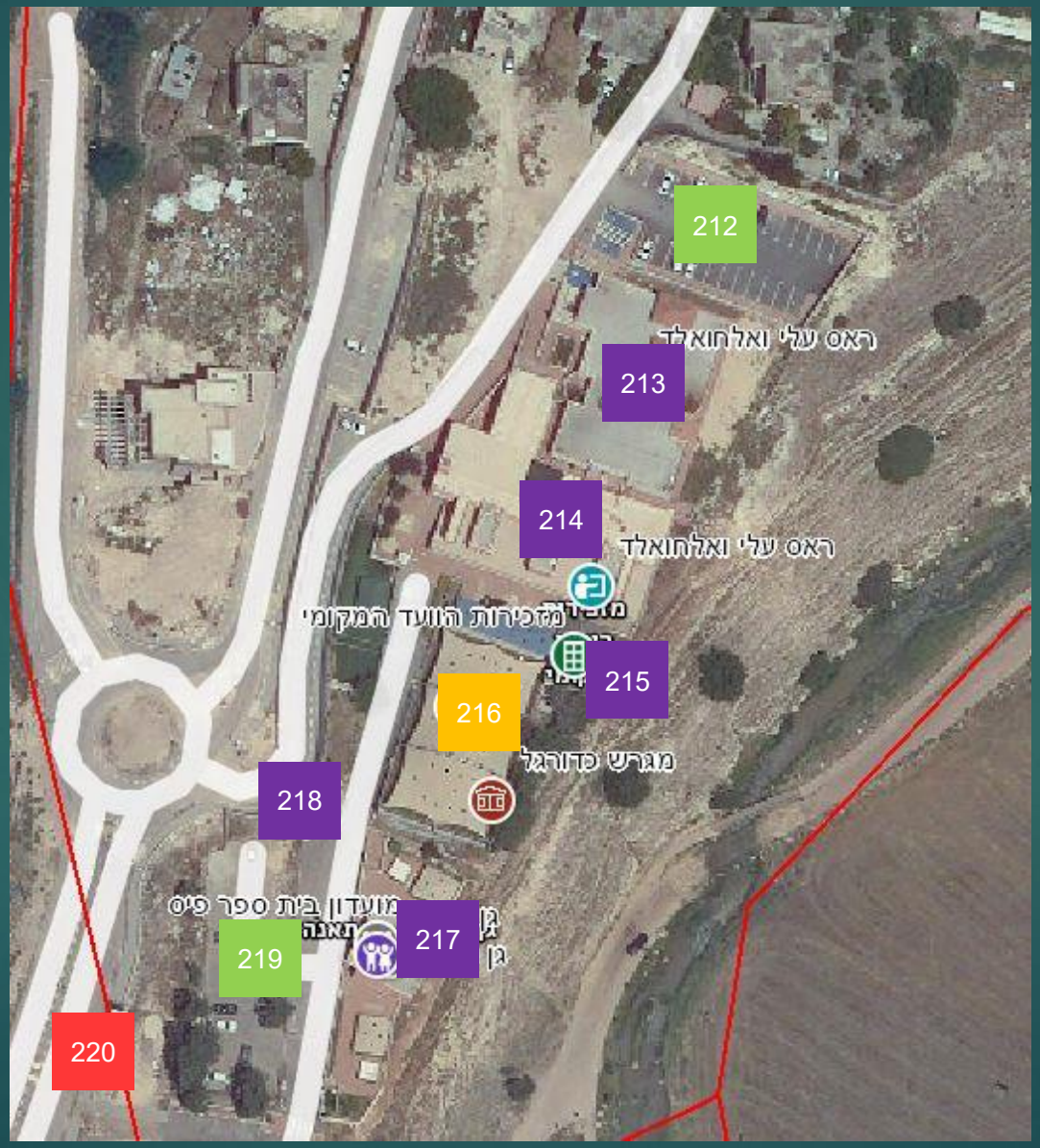
מגרש ספורט
301



מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

ראס עלי



מגרש ספורט
216

מבנה ציבור
213-215
217-218

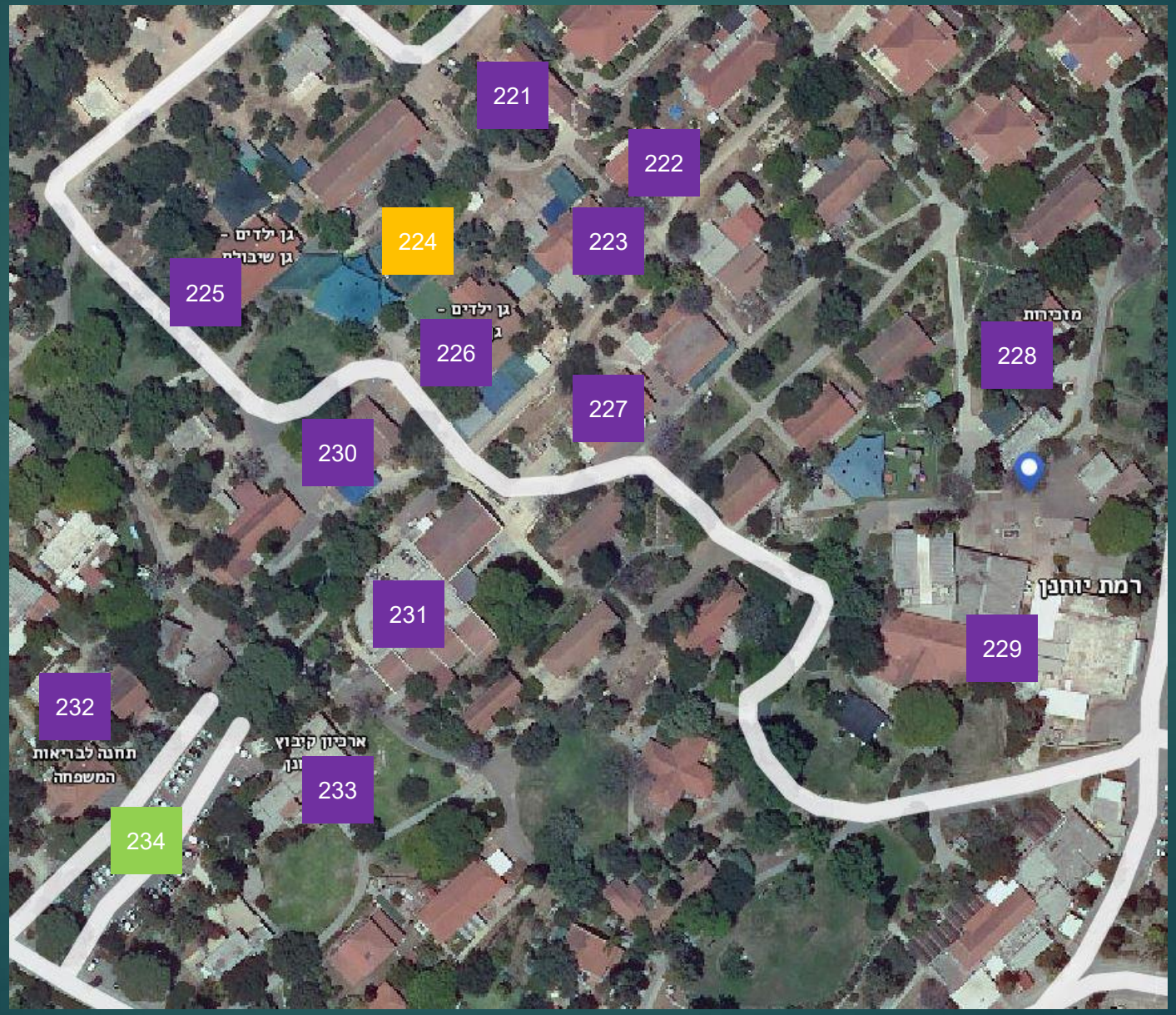
חניונים
212,219

גדר
220

מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

רמת יוחנן (1)



מבני ציבור
221-223
225-233

מגרש ספורט
224

חניון
234

מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

רמת יוחנן (2)

חניונים
235-237

ספריה
238

מגרש ספורט
239

מפעלים
241-444

גדר
245

מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

שער העמקים (1)

מבני ציבור
246-252
254

מגרש ספורט
253

מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

שער העמקים (2)

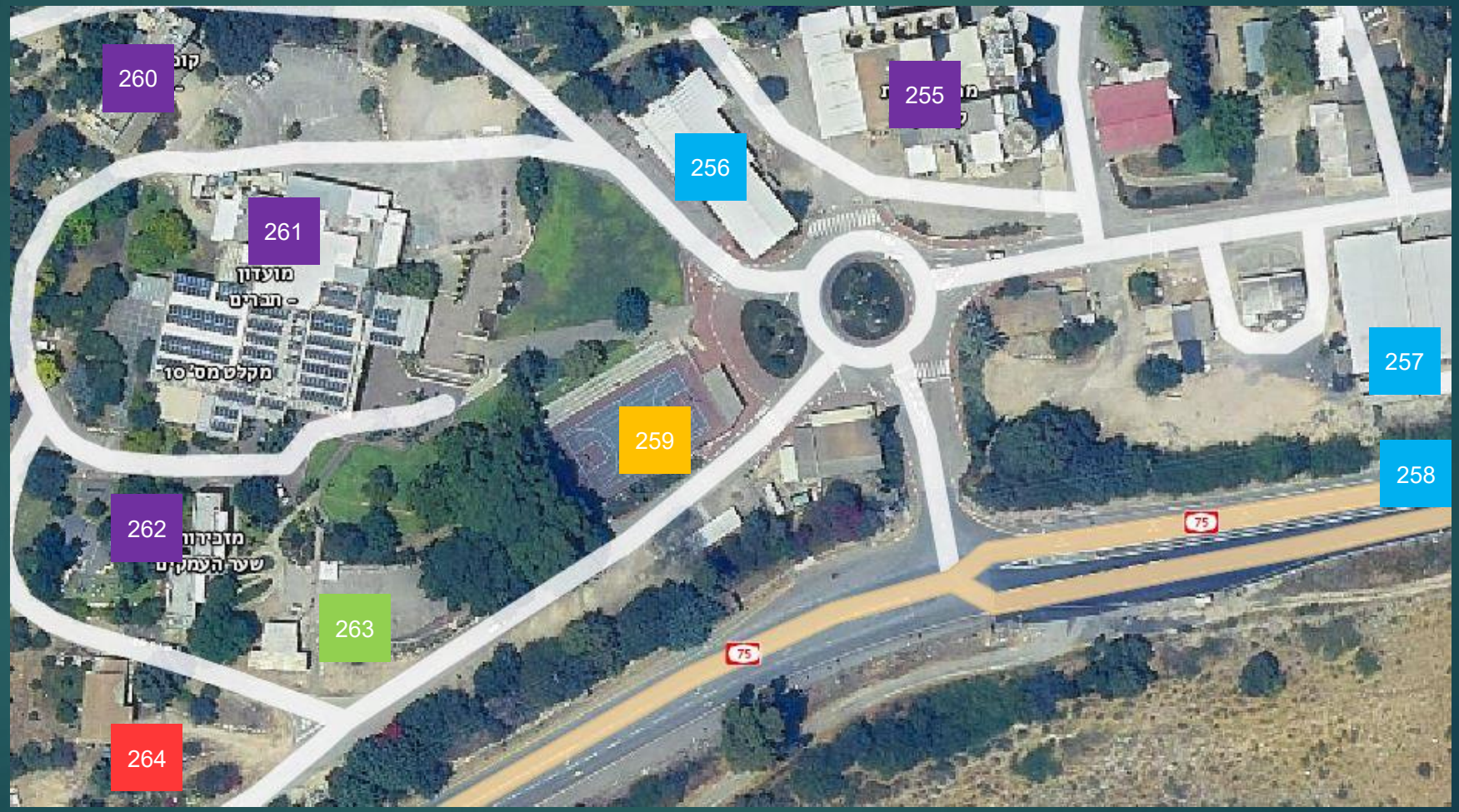
מגרש ספורט
259

מפעלים
256, 257,
258

מבנה ציבור
255
260-262

חניון
263

גדר
264



מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

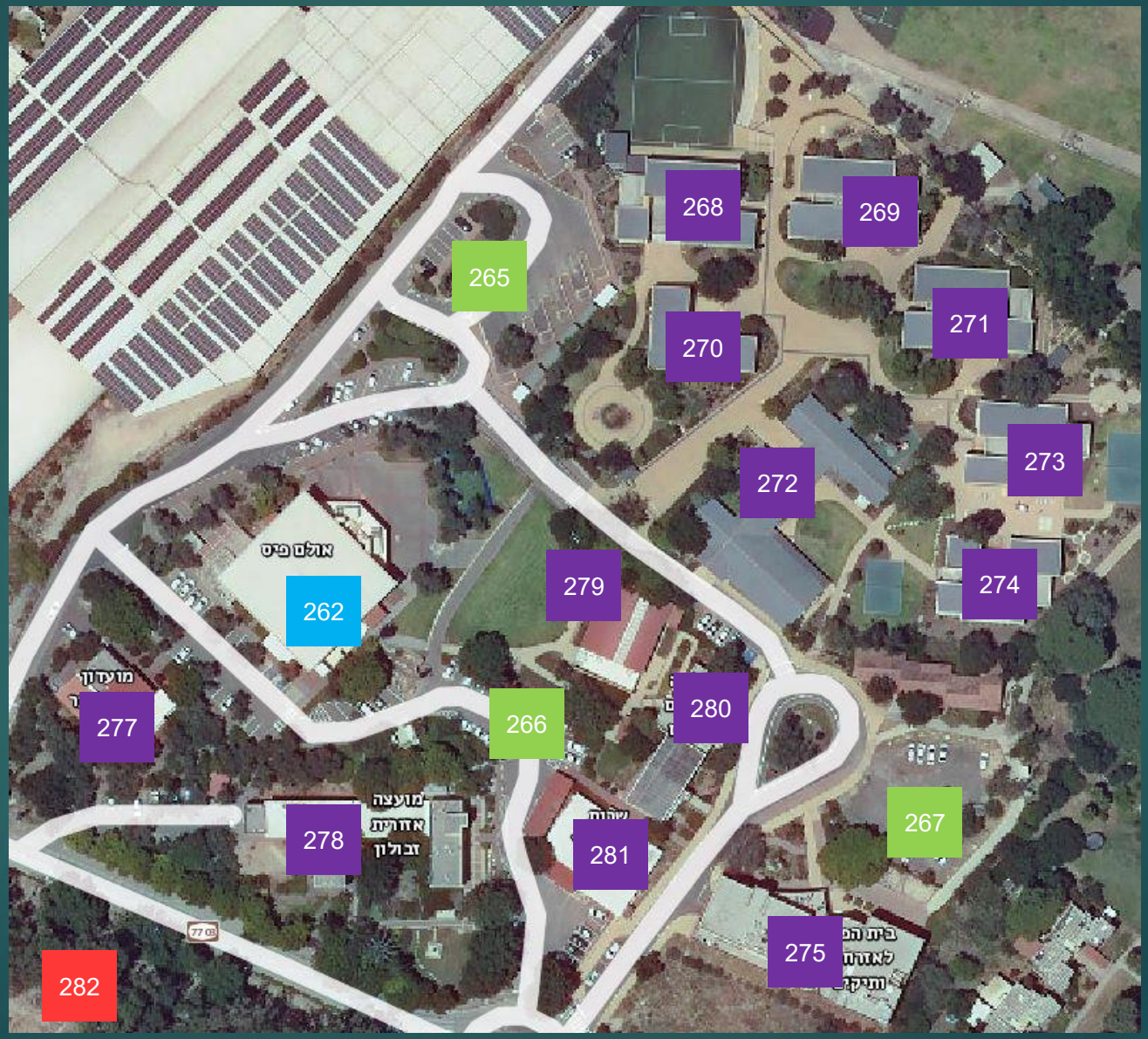
מתחם המועצה

אולם ספורט
276

חניונים
265, 266,
267

מבני ציבור
268-274
275
277
279-281

גדר
282



מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

בית עלמין תל רגב

חניונים
283, 284, 285

בניין אחר
286

גדרות
287, 288, 289, 290

מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

מתחם אוטובוסים + בית סוהר ג'למה

חניונים
291,292
299

מוסך
293

גדרות
294, 295,
296, 297

בית סוהר
298

מקרא

- גדר
- גג כבד
- גג קל
- קירוי חניון
- קירוי מגרש

גיא קריסטל, יעוץ סביבתי
טל.נייד 050-3349750
דוא"ל GUY@K-GME.COM

דוד בן ישי, יעוץ סביבתי
טל.נייד 052-7895350
דוא"ל DAVID@K-GME.COM