



מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

תאריך 20/05/2020

לכבוד משתתפי מכרז 13/2020

מכרז מסגרת פומבי מס' 13/2020 לביצוע סקר ארנונה ושירותי מדידה בתחום שיפוט

המועצה

הודעת הבהרה - מס' 2

1. תשומת לב המציעים כי בטופס הצעת המחיר המעודכן שצורף לתשובות לשאלות הבהרה, נפלה טעות סופר, מצורף טופס הצעת מחיר מעודכן המחליף את טופס הצעת המחיר בתשובות הבהרה.
2. שימת לב המציעים כי יש להגיש הצעה ע"ג טופס הצעת מחיר מעודכן. מובהר בזאת כי הצעות שיחרגו ממחירי המקסימום המעודכנים – יפסלו.
3. הודעות הבהרה מטעם המועצה מחייבות את המציעים.
4. המציע לא יבצע מחיקות/שינויים על גבי מסמכי המכרז.
5. השינויים וההבהרות שלעיל מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המשתתף בהליך להביאם בחשבון בהגשת הצעתו. על המשתתף במכרז לצרף מסמך זה, כשהוא חתום על ידו בחתימה וחותמת, להצעתו במכרז.
6. נשמח על הגשת הצעה מטעמכם.

בברכה,
אורי קינן
גזבר המועצה
מועצה אזורית זבולון

אישור

אני הח"מ _____ (להלן: "המשתתף") מאשר כי קבלתי את מסמך הבהרה מכרז פומבי מס' 13/2020 הבנתי את האמור בו ואני מצרף העתק של המסמכים הנדרשים לפי מסמך זה לעיל להצעתי במכרז.

שם המשתתף: _____

חתימה: _____

כתב הצעה והתחייבות – מתוקן

תאריך: _____

לכבוד,

מועצה אזורית זבולון (להלן - המועצה)

ג.א.נ.

הנדון: כתב הצעה והתחייבות - מכרז מסגרת פומבי מס' 13/2020 – סקר ארנונה ושירותי מדידה

אנו הח"מ _____, מס' חברה/זהות _____, שכתובתנו הינה _____, מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:

1. קראנו בעיון את הצעתכם למשתתפים במכרז, את כל מסמכי המכרז ואת הסכם המכרז על נספחיו (להלן - **מסמכי המכרז**).
2. הננו מצהירים כי הבנו את מסמכי המכרז על פרטיהם, השתתפנו בישיבת הבהרות (להלן - **העבודות**), ובחנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות, לרבות את תנאי הסביבה, כמויות וטיב העבודות הנדרשות, שיטת ביצוען וכן את כל הגורמים האחרים הרלבנטיים לקיום התחייבויותינו.
3. לאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת של כל תנאי ומסמכי המכרז, הננו מגישים הצעתנו זו ומתחייבים בזה לבצע את העבודות ולקיים את כל שאר התחייבויותינו, כולן ביחד, במחירים שהננו מציעים בטפסי ההצעה שבמכרז (להלן - **התמורה ותנאי התשלום**).
4. אנו מסכימים, כי המועצה חופשית לקבל או לסרב לקבל את הצעתנו, ולמסור את ביצוע העבודות למציע אחר, על-פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה של המועצה בעניין זה.
5. במידה והצעתנו תתקבל, הרינו מתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:
 - 5.1. לחתום על כל מסמכי המכרז ולהעבירם למועצה תוך 14 ימים ממועד קבלת דרישתכם, או בתוך פרק זמן אחר, כפי שייקבע על-ידכם.
 - 5.2. לא לתבוע תוספות כלשהן לתמורה המגיעה בשל ביצוע העבודות ו/או פיצויים כלשהם בגין הקטנת היקף העבודות.
 - 5.3. להתחיל בביצוע העבודות, בהיקפן המלא או בהיקף אחר - הכל כפי שייקבע על-ידכם - לא יאוחר מתוך 7 ימים מיום קבלת צו התחלת עבודות ולבצען בהתאם לכל התנאים שבמסמכי המכרז.
 - 5.4. להפקיד בידכם, במועד חתימת ההסכם או במועד התחלת ביצוע העבודות, לפי המוקדם מביניהם - העתקים של פוליסות הביטוח ואישורי הביטוח הנדרשים במסמכי המכרז וכן העתקים של כל האישורים והמסמכים האחרים הנדרשים במסמכי המכרז ואת הערבות הבנקאית להבטחת ביצוע התחייבויותינו.
6. הננו מצהירים ומתחייבים, כי מיום חתימתנו על הצעתנו זו, יחייבו אותנו הסכם/מסמכי המכרז, כאילו נחתם ההסכם על-ידנו, וגם אם לא נחתום על ההסכם כלל, רשאית המועצה לחייב אותנו על-פיו, כאילו היה הסכם חתום בין המועצה לבינינו, וזאת מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של המועצה.
- 7.

- 7.1. כערבות לקיום ההתחייבויות שבהצעתנו זו הרינו מצרפים בזה ערבות בנקאית אוטונומית/שיק, של בנק _____, סניף _____, בתוקף עד 30/8/2020 על סך של 35,000 ש"ח, לטובתכם על הסך כאמור לפקודתכם ומייפים את כוחכם באופן בלתי חוזר, כי במקרה ולא נקיים התחייבויותינו ו/או לא נחתום על ההסכם תוך 7 ימים ממועד הדרישה ו/או הודעת זכיה שתשלח אלינו ו/או תוך כל מועד אחר כפי שתקבע המועצה, הרי הזכות בידיכם לממש ולחלט את הערבות הבנקאית שבידכם/לפרוע את ההמחאה הבנקאית, זאת ללא הודעה או התראה כלשהי מראש ואנו מוותרים בזה מראש, ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסוייג על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות ולחלט את הערבות הנ"ל/לפרוע את ההמחאה הבנקאית הנ"ל.
- 7.2. להבטחת קיום התחייבויותינו, במידה ונזכה במכרז, אנו נמסור לכם, במועד חתימת ההסכם, ערבות בנקאית אוטונומית צמודה למדד, לפקודתכם, בסך של 50,000 ש"ח, שתעמוד בתוקפה לאורך כל תקופת ביצוע העבודות בתוספת של 3 חודשים ואתם תהיו רשאים לחלטה במידה ונפר את התחייבויותינו.
8. אנו מתחייבים, כי הצעתנו זו תהיה בתוקף ותחייב אותנו במשך 3 חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות ו/או בתקופה נוספת כפי שייקבע על-ידי המועצה. במידה ובמהלך תקופה זו נידרש על-ידכם לקיים את התחייבויותינו, נעשה כן ללא דיחוי.
9. (במקרה של תאגיד) - אנו מצהירים כי הצעתנו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו על-פי מסמכי היסוד של התאגיד המציע.
10. מוצהר כי נהיה מנועים מלהציג כל תביעה/דרישה שתתבסס על טענה בדבר אי ידיעה או אי הבנה של תנאי המכרז או מסמכי המכרז ואנו מוותרים מראש על טענות אלה.
11. הננו מצהירים כי אנו בעלי ידע וניסיון ובעלי יכולת ארגונית, מקצועית וכספית לשם ביצוע העבודות, וכי הננו עומדים בכל תנאי הניסיון המוקדם שפורטו בתנאי המכרז וכי עומדים לרשותנו לצורך ביצוע ההסכם כל הציד הנדרש ובמצב תקין וכן מנהלי עבודה ועובדים מקצועיים, מיומנים ובעלי ניסיון ובמספר מתאים ומספיק לצורך ביצוע העבודות.
- ההצעה הכספית של המציע/הקבלן**
12. בהתאם למפורט במסמכי המכרז, **הצעתנו הכספית** למועצה, עבור מתן שירותי מדידות וסקר נכסים כהגדרתם בהסכם המכרז הינה, כמפורט להלן:
13. ההצעה המפורטת להלן, מהווה מחירים סופיים וכוללת את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודות ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא החוזה לרבות כוח אדם, ציוד, כלי עבודה, חומרים, שימוש בכלי רכב, ביטוחים, מיסים, היטלים וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות. ידוע לי כי לא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות, על כל הכרוך בהן.
14. **הצעת המחיר בש"ח – לא כולל מע"מ. יש למלא את כל רכיבי ההצעה. אין להגיש הצעה חלקית, אין להגיש הצעה הגבוהה ממחיר מירבי לרכיב כלשהו.**
15. לתמורה יתווסף מע"מ כשיעורו בחוק במועד התשלום.

רכיב	תעריף מירבי לא כולל מע"מ	מחיר בש"ח לא כולל מע"מ
מ"ר למבנה (לא כולל מבנים חקלאיים) - תעריף למדידת 1 מ"ר נכס בנוי החל מהמ"ר הראשון שיימדד ע"י הקבלן	1 ₪ למ"ר	

	0.35 ש"ל למ"ר	מ"ר לקרקע תפוסה (לא כולל קרקע חקלאית) - תעריף למדידת 1 מ"ר לקרקע תפוסה (לא כולל קרקע חקלאית) החל מהמ"ר הראשון שיימדד ע"י הקבלן.
	0.35 ש"ל למ"ר	מ"ר מבנה חקלאי - תעריף למדידת 1 מ"ר נכס בנוי מבנה חקלאי החל מהמ"ר הראשון שיימדד ע"י הקבלן.

16.

עבור מדידות נכסים שונים - התשלום יהיה ע"פ יום עבודה. למען הסר ספק, שירותים אלו אופציונאליים ע"פ צרכי המועצה ולא ישולם יום עבודה במסגרת ביצוע הסקר. הנ"ל הינו רק במידה והמועצה תדרש לבצע השלמות במהלך תקופת ההסכם ולאחר ביצוע הסקר.

ככל שיוזמנו שירותים - ישולם סכום קבוע בסך של 2,400 + מע"מ ליום עבודה. התשלום ע"פ יום עבודה ולא ע"פ מ"ר. (מינימום 5 נכסים בממוצע ליום, מקסימום 15 נכסים בכל יום עבודה - בכל מקרה, לא יותר מ- 2,500 מ"ר בנוי ביום). לא ישולם ע"פ מ"ר. "נכס" - כל מבנה / בית בהרחבה / בית מגורים / עסק (קטן).

במידה ויידרש שירותים ע"פ יום עבודה - תימסר לקבלן רשימה של נכסים למדידה. בכל מקרה בו ימדדו באותו יום יותר מ- 15 נכסים או בשטח מצטבר העולה על 2,500 מ"ר בנוי ביום - ישולם חלק יחסי מיום עבודה בשם לב למחיר יום עבודה והכמות/ שטח שנמדד בפועל. במידה והקבלן ידרש למדוד פחות מ- 5 נכסים - ישולם מחצית יום עבודה, קרי 1,200 ש"ל + מע"מ. כמות הנכסים בסעיף זה - הם נכסים לגביהם תואמה מדידה. במקרה בו הגיע הקבלן לביצוע מדידה במועד שתואם והתושב סירב למדידה - יחשב הנכס לצרכי יום עבודה.

****** הצעה אשר תנקוב בתמורה מעבר לתעריפים המירביים הקבועים לעיל, תיפסל על הסף מבלי שתידון. התמורה המוצעת על כל העבודות בכל כמות שיוזמנו מעת לעת על פי צרכי המועצה.**

המדידה במ"ר תתבצע על פי צו המיסים של המוא"ז זבולון, דהיינו על בסיס ברוטו.

שם המציע: _____
 ת.ז. / ח.פ.: _____
 כתובת: _____
 דוא"ל: _____, פקס' _____, טלפון: _____,
 שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע: _____
 חתימות המציע (וחותמת בנקרה של תאגיד): _____

אישור חתימה - כשהמציע הוא תאגיד משפטי, חברה, שותפות וכיו')

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם ע"י: ה"ה _____ ת.ז. _____, ה"ה _____ ת.ז. _____ וכי אלה מוסמכים לחתום בשם המציע: _____ ולחייב אותו, וכי חתמו על מסמך זה בפני.

 עו"ד,

 תאריך