

שם הפרויקט: שדרוג מערכות ביוב בכפר המכבי
מכרז מס' – 14/2020
נושא הפגישה: סיור קבלנים
מקום הפגישה: משרדי החפ"ז (החברה לפיתוח זבולון בע"מ) וסיור בשטח
מועד הפגישה: כ' באייר תש"פ, 14.5.2020

נוכחים	תפקיד	תפוצה
מתן ורקר- חפ"ז מועצה איזורית זבולון	מנכ"ל	נוכחים
עידו שני- מ. רוזנטל מהנדסים בע"מ	מתכנן	אילוז יצחק -מנהל הפרוייקט- אילוז מהנדסים בע"מ
אדם יגיל-מ. רוזנטל מהנדסים בע"מ	מתכנן	
מנחם גרובר- כפר המכבי	רכז תשתיות ובינוי היישוב	
אדיר כהן - משרד אילוז מהנדסים בע"מ	מפקח הפרוייקט	
קבלנים	לפי רשימת שטח חתומה ורשימת רוכשים	

מס	נושאים
1	ביום 14.5.2020 נערך סיור קבלנים בקיבוץ כפר המכבי לצורך קבלת הצעות לביצוע עבודות לשדרוג מערכת ביוב ולהלן הנושאים שהועלו:
2	התקיים מפגש ברחבת משרדי החכ"ל ולאחר מכן נערך סיור בשטח.
3	הפרוייקט הוצג ע"י מתן מנכ"ל החכ"ל, המתכנן והפיקוח. בפרוייקט מתוכננת להתבצע הקמת תחנת שאיבה בשכונה החדשה כולל קווי ביוב ושדרוג תשתיות הביוב ביישוב הישן.
4	הסיור אינו חובה.
5	הקבלן הזוכה יעסיק בפרוייקט בנוסף למהנדס ביצוע, מנהל עבודה מוסמך ואחראי בטיחות מאושר ע"י משרד התמ"ת.
6	אישור לתחילת העבודות בשטח לקבלן הזוכה יועבר אך ורק לאחר העברת אישור מינוי מנהל עבודה ואחראי הבטיחות, וקבלת כל שאר אישורי החפירה הנדרשים (ח"ח, בזק, הוט רשות העתיקות וכו') למזמין העבודה ולפיקוח.
7	עודפי חפירה/פירוקים יורחקו באחריות הקבלן ועל חשבוננו לאתר פסולת מוכרז ומאושר אלא אם כן נתנה הנחיה אחרת ע"י המזמין.
8	רשאים להגיש הצעות למכרז קבלנים רשומים ברשם הקבלנים בעלי סיווג מתאים עפ"י תנאי המכרז: ענף 260 (ביוב)- סיווג ב' 3 ומעלה ובנוסף, בענף 500 (מערכות אלקטרומגניות) בסיווג ב' 1 ומעלה.
9	הקבלנים הרשאים להשתתף במכרז חייבים להיות בעלי ניסיון מוכח בפרוייקטים זהים לפרוייקט המתוכנן להתבצע וזאת עפ"י התנאים המופיעים בחוברת המכרז.
10	רכישת מסמכי המכרז לצורך הגשת הצעה תתאפשר דרך אתר המועצה באמצעות "רכישה מרחוק". טל': 04-8478158 בעלות של 2500 ₪ שלא יוחזרו.
11	הקבלנים נדרשים לקרוא היטב את חומר המכרז כולל תכניות ומפרטים טכניים ולוודא כי ברשותם כל הנדרשים לצורך מתן הצעתם- לא יתקבלו טענות קבלן זוכה בקשר להצעתו עקב חוסר בפרטים או נתונים כלשהם וכן טענות בקשר לקושי בהשגת מוצר כלשהו או יישום עבודה כלשהי כמפורט בחומר המכרז.
12	את ההצעות יש להחזיר במסירה ידנית, במעטפה סגורה –"במעטפת הצעות" עם חתימה וחותמת המגיש בכל דפי חוברת המכרז, והמסמכים הנוספים, לא יאוחר מיום 4.6.2020 בשעה 15:00 ולהכניסה לתיבת המכרזים במשרדי מזכירות המועצה.

13	אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות/ אי התאמות, עליו לפנות בכתב עם שאלות ההבהרה לגב' יעריט גולומביק במייל YearitG@zvulun.co.il עד ליום 19.5.2020 עד השעה 12:00 יש לוודא קבלת המייל בטלפון: 04-8431598
14	תקופת ביצוע (כולל שבתות, חגים וימי גשם) 300 ימים קלנדרים ממועד הוצאת צו התחלת עבודה, כמפורט במסמכי המכרז.
15	המציעים נדרשים לעמוד בכל הדרישות שפורטו במסמכי המכרז ולצרף את כל האישורים הנדרשים להצעתם.
16	הוסבר כי קיימות תשתיות תת קרקעיות- על הקבלן הזוכה להתחשב בהם במהלך העבודות. כל העבודות יבוצעו בתיאום עם הקיבוץ ולגשש(על חשבון הקבלן) במידת הצורך ולצורך ביצוע העבודה.
17	לבקשת הנוכחים, מצ"ב דו"ח הקרקע אותו יש לצרף למסמכי המכרז ולהחזירו חתום עם חומר ההצעה מכל מקום, יתכן שבעומקים המתוכננים להיחפר יתקל הקבלן הזוכה במי תהום ויש עליו לקחת זאת בחשבון בהגשת הצעתו.
18	הובהר, כי מבוצעות עבודות לפיתוח ההרחבה החדשה וייתכן ואבני הדרך לביצוע ישתנו בהתאם לביצוע הפיתוח ותוך התחשבות בהם. על הקבלן הזוכה לבצע התיאום מול הקבלן המבצע את עבודות הפיתוח על מנת שלא יהיו גורם הפרעה אחד לשני.
19	דגשים של מפקח הפרוייקט:
19.1	הובהר כי העבודות מתבצעות בשטחים פתוחים ויש להקפיד על כל כללי הבטיחות, כמו כן, חלק מהעבודות עתידות להתבצע בתוך יישוב מאוכלס ויש להקפיד על בטיחות יתרה באיזורים אלה. בורות שיחפרו, יסגרו באותו היום.
19.2	על הקבלן הזוכה לזמן לאתר במהלך העבודות שירות שדה ולהעביר לפיקוח דוח ביקור בשטח.
19.3	הקבלן הזוכה יהיה אחראי לגידור האתר ומנהל עבודה בשטח באופן קבוע.
19.4	על הקבלן לנהל יומן עבודה יומי ועליו לדאוג להחתים את המפקח.
19.5	על הקבלן לאשר מראש את כל הצידוד שבו הוא מתכוון להשתמש. האישור הנדרש יהיה מהמתכנן ואחראי מחלקת המים והביוב של הקיבוץ. כל זה כמובן יבוצע כשלב ראשון בפרוייקט על מנת שלא יוצרו עיכובים.
19.6	הובהר כי על הקבלן לבצע בדיקות מעבדה עפ"י הנדרש והעברת דוחות המעבדה בזמן אמת לפיקוח. כמו כן, הודגש כי אין לבצע כיסוי צנרת ללא אישור הפיקוח. יש לציין, כי כל בדיקות המעבדה בקשר לפרוייקט שבנדון יחולו על חשבון הקבלן.
19.7	כחלק מהגשת חשבונות יעביר הקבלן עם חישובי הכמויות גם תכניות עדות חתומות ע"י מודד מוסמך לכל חשבון עבור החלק שבוצע.
20	פרוטוקול זה מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז ויש להחזירו חתום ע"י המציע יחד עם מסמכי המכרז.

רשם: אדיר כהן- מפקח
 אילוז מהנדסים בע"מ

תאריך

חתימת הקבלן