

מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)



28 דצמבר 2015
ט"ז טבת תשע"ו

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 11/2015 שהתקיימה במועד 28 בדצמבר 2015 במועצה האזורית זבולון

חברי מועצה נוכחים:-

ישורון דב - ראש המועצה, עמריה סלח, שורקי איתמר, גיובי גלעד, חאלדי תמודי, יניב אייזנבנד, חילף מוסטפה, ארנה חגי-זוארץ, ברברה מידן קלטש, סהר איל, ניר שגיא, חזי מלמד, עוגן שוקי.

חברי מועצה שהגיעו באיחור:

חברי מועצה חסרים:-

דרורי יהושוע, כהן ידיד, אברהם שלמה, כהן עירן, מאגיד סמרי.

מוזמנים:-

ארז ארד - מזכיר, עודד יניב - גזבר, קרן רוזליס - עו"ד יועצת משפטית, מנהלי מחלקות.

סדר יום:-

1. אישור סדר יום.
2. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה 10/2015.
3. דיווחי ראש המועצה.
4. דו"ח רבעון 3 לשנת 2015.
5. דיון בתוכניות ההתרחבות של הערים השכנות והשפעתן על המועצה ויישוביה.
6. אישור תקציבי וועדים מקומיים והאצלת סמכויות.
7. אישור תב"רים.
8. שונות.



מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

דיון והחלטות:-

1. **אישור סדר היום :**
ראש המועצה, מבקש לאשר את סדר היום.
החלטה: סדר היום אושר פה אחד.

2. **אישור פרוטוקול ישיבה 10/2015:**
ראש המועצה: מבקש לאשר את פרוטוקול ישיבת המליאה 10/2015.
החלטה: פרוטוקול הישיבה אושר פה אחד.

3. **דיווחי ראש המועצה:**
א) **מינוי ניר שגיא, נציג רמת יוחנן ומאג'ד סמרי, נציג ראס עלי** – הגיעו אישורי המינוי ממנכ"לית משרד הפנים לאחר כשנה וחצי מתחילת טיפול !!
ניר ומאג'ד ישובצו בוועדות המועצה.
ב) **הגיע אישור חריג להעלאת ארנונה** בעסקים, ב- 2.54%.
ג) **דוחות דמוגרפיה** הוצגו למועצה, כ- 13,346 תושבים פעילים.
ד) **ותמ"ל קרית אתא** הוקמה והופעלה ועדה למתחמים מועדפים למגורים, לקריית אתא, על אדמות אושה, כפר המכבי, כפר ביאליק ורמת יוחנן. מדובר על כ- 5000 דונם מאדמות המועצה וחיסול סופי של חקלאות השדה של כפר ביאליק. נערכה פגישה בירושלים בהשתתפות תושבים ואנו יזמנו סיור של הועדה במועצה.
אנו הקמנו צוות הכולל פרויקטור (בארי הולצמן), מתכננים ומשפטנים לתקוף את התוכניות הללו ומשקיעים מאמצים רבים, תקציב וזמן, בהכנות, חשיבה ופגישות לסיכול ולטיפול בתוכניות הללו.
ה) **וד"ל קרית ביאליק** ובהמשך לסעיף הקודם, ועדת ההתנגדויות שמעה את ההתנגדות המושקעת של המועצה והתושבים לתוכנית הוד"ל על אדמות כפר ביאליק ודחתה אותנו כלאחר יד. ההתנגדות כללה טעונים משפטיים, טעונים כלכליים ותכנוניים, וטעונים דמוגרפים לאומיים ע"י פרופ' ארנון סופר.
ו) **פרס פיקוד העורף** מקום ראשון בארץ, ניתן למועצה על טיפוח המקלטים ואחזקתם.
ז) **פעילות מול שפיר הנדסה** נפגשנו עם בעלי שפיר, הזכיינים בסלילת כביש 6, לתאום עבודות הסלילה והתפעול. החברה תקים ותפעיל את הכביש במשך 15 שנה.
ח) **בית ראשון במולדת** בקיבוץ יגור חנכנו בנין משופץ לקליטה בהשתתפות נציגי הסוכנות היהודית ומשרד הקליטה.
ט) **החטיבה להתיישבות באושה** נחנך פרויקט "שיקום הישוב הותיק" באושה, בהשקעה של 3.5 מלש"ח, בהשתתפות נציגי החטיבה להתיישבות, שהפעילה ומימנה חלק מהפרויקט.
י) **פרוגרמה למבני ושטחי ציבור** לאור השאלות העולות לנושאי מבני הציבור בישובים: עורף/חוסר, בעלות/אחריות, שימושים וכו' אנו עורכים סקר בישובים ע"י "אורבניקס".
י"א) **סיכום ועדת קרקעות** של מרכז המועצות האזוריות: הטל השבתה של חוכרים לדורות יקוּז מול התשלום לרמ"י, מבני ציבור ישארו בבעלות אגודה אך יועברו לשימוש המועצה, והמלצה להכין תוכנית מנחה לאישור יחידה שלישית בנחלה המושבית.
י"ב) **הפקדת התוכנית להרחבת איבטין** לאחר תכנון האיחוד וחלוקה נערך כנס בעלי הקרקע וסוכם לערוך כנס הסבר נוסף. יוגשו התנגדויות וידחה אישור התוכנית.
י"ג) **סיור תמיר בן משה** סמנכ"ל שר החינוך לבינוי, נערך במועצה לבניית שלב נוסף בב"ס העל יסודי באיבטין, בינוי בכפר הנוער וגן ילדים ביגור.



מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

י"ד) **ביקור מטה המועצה בכפר ביאליק** במסגרת הביקורים הקבועים נערך סיור ודיון בכפר ביאליק, שעסק כמובן בעיקר בהישרדות הכפר כישוב חקלאי ובצמיחה. ט"ו) **מפגש ראשי מועצות עם שרי ממשלה** נערך בחבל מודיעין, עם כחלון, בנט, דני עטר (ק.ק.ל) ועוד. עלו נושאי דיון מול שטחים חקלאיים, ערכי חינוך, ותוכניות עבודה ממשלתיות.

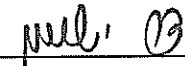
4. **דו"ח רבעון 3 לשנת 2015:**
גזבר המועצה: דו"ח זה מוצג לחברי המליאה, ברבעון השלישי יש רק חיוב ארנונה אחד כך שהוא לא מייצג את השנה כולה. בקרוב נוכל להציג את דוחות סוף השנה. נשאלות שאלות לגבי סעיפים מסוימים.
סיכום: דו"ח רבעוני 3 הוצג למליאת המועצה.

5. **דיון בתוכניות ההתרחבות של הערים השכנות והשפעתן על המועצה ויישוביה:**
ראש המועצה: מציג את דו"ח קרית ביאליק ורתמ"ל קרית אתא.
מהנדס הוועדה המקומית: מציג את הבעיות שהתוכניות מציבות בפנינו ובפני הישובים: כפר ביאליק, רמת יוחנן, אושה וכפר המכבי ואת כיווני הפעולה שלנו למאבק בתוכניות. הוקם צוות לטיפול, נשכר פרויקטור, נשכרים מתכננים לתקוף את התכנון, עורכי דין, ותקשורת. נערכות פגישות עם "משפיעים".
מתקיים דיון, שעיקרו תמיכה כללית ביציאה למאבק בתוכניות המהוות פגיעה משמעותית באופי הכפרי / חקלאי של המועצה ולדעתנו אינן נחוצות למטרות לשמן הן הוצגו (משבר הדיור).
סיכום: המועצה יחד עם הישובים תמשיך לנהל את המאבק בכל המישורים האפשריים.

6. **אישור תקציבי וועדים מקומיים והאצלת סמכויות:**
ראש המועצה: מציג את תקציבי הוועדים המקומיים.
סימונה זילברמן: מפרטת על כל וועד מקומי.
מזכיר המועצה: מציג את נוסח האצלת הסמכויות לוועדים המקומיים.
החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תקציבי הוועדים המקומיים לשנת 2016 ואת האצלת הסמכויות לוועדים אלו.
טבלת התקציבים ונוסח האצלה בנספח.

7. **אישור תב"רים:**
גזבר המועצה: מסביר את התב"רים, הרשימה ארוכה מכיוון שאנחנו בסוף השנה משתדלים לאשר ולסדר את כל התב"רים, מופיעים כאן גם תב"רים המבוססים על תקציבי ממשלה לאחר אישור תקציב שנת 2015-2016.
החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את רשימת התב"רים.

הפרוטוקול נחתם על ידי ראש המועצה, מר דב ישורון :-


דב ישורון
ראש המועצה האזורית - זבולון



מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס: 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

האצלת סמכויות לוועדים המקומיים:

מכוח סמכותה של המועצה האזורית זבולון על פי סעיף 132 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 החליטה המועצה האזורית זבולון, בישיבתה מיום 28.12.2015 להאציל לוועדים המקומיים שבתחומה (כפר ביאליק, נופית, יגור, כפר המכבי, רמת יוחנן, אושה, כפר הנוער הדתי, שער העמקים וכפר חסידים א' ב') את הסמכויות כדלקמן, כל אחד בהתאם לתקציבו המאושר לשנת 2016, וזאת החל מיום 1.1.2016:-
להקים ולקיים ולנהל שירותים, לדאוג לפיתוח ולקידום העניינים, להקים ולקיים ולעשות עבודות ציבוריות ולהסדיר ולקיים ולנהל כל פעולה נדרשת והכול בתחומים המפורטים להלן ובהתאם לפעולות המפורטות בתקציב הוועד המקומי לשנת 2016-

1. חינוך.
2. תרבות נוער וספורט.
3. דת.
4. בתי עלמין ואתרי הנצחה.
5. איכות הסביבה ותברואה.
6. ניקיון.
7. גינון.
8. הדברה.
9. ניקוז.
10. שמירה, בטחון ומקלטים.
11. כבישים ומדרכות.
12. מבני ציבור.
13. גנים ציבוריים ומתקני משחקים וספורט.
14. תאורת רחוב.
15. גביית מיסים, ותשלומים נוספים.
16. אדמיניסטרציה וכל דבר הקשור בפעילות הוועד המקומי על כל הכרוך בכך.

לכל ועד מקומי יועבר מסמך האצלת סמכויות המתייחס לתקציב הפעילות המפורט שלו.

תקציבי הוועדים המקומיים:

תקציב מבוקש באלפי ₪	ישוב
1,059	כפר ביאליק
	כפר חסידים-ועד א'
	כפר חסידים-ועד ב'
1,015	כפר חסידים-קד מנייטל
9,023	נופית
97	כפר הנוער הדתי
517	אושה
7,950	יגור
1,306	כפר המכבי
6,909	רמת יוחנן
1,565	שער העמקים

האצלה כ"א
פוארטה ד'למיו הוועד
28/12/2015
B ילמן

מועצה אזורית זבולון

נספח תבר"ם לאישור בישיבת המליאה
מתאריך 28/12/2015 מס' 11/2015



ביאורים	סכום מאושר	תב"ר	תב"ר
		מקורות	תבר"ם חדשים
	1,370,038	משרד התחבורה	הסדרי תענה ובטיחות במרכז כפר חסידים
	120,000	העברה מתב"ר 1268 (פיתוח)	
	121,771	קרנות מועצה	
	1,611,809	סה"כ	
	460,500	תקציב פיתוח 2015-2016	פיתוח, שיפור תשתיות ומציג לתקציב מדינה בכפר חסידים
	-120,000	העברה לתב"ר 1276	
	340,500	סה"כ	
	2,858,575	משרד התחבורה	
	714,644	קרן שטחים פתחים	פרויקט נהל גזרה
	3,573,219	סה"כ	
	127,500	משרד התחבורה	
	22,500	קרנות מועצה	פתחמת הסעה לתלמידים
	150,000	סה"כ	
	300,000	רשות העתיקות	
	150,000	רשות הטבע והגנים	אנשה העתיקה חפירה, פיתוח והסדרה לקהל הרחב
	150,000	קרנות מועצה	
	600,000	סה"כ	
	40,000	פיקוד העורף	פרס מקלטים 2015
	6,315,528	סה"כ כולל	

אוריאל אילון
28/12/2015
י. י. י. י.

מועצה אזורית זבולון

נספח תבר"ם לאישור בישיבת המליאה
מתאריך 28/12/2015 מס' 11/2015



סמ"כ הפרויקט	שינוי מבוקש	תקציב קודם	מקורות	תבר"ם	מבנה לרווחה (העברת יתרה לתבר"ם 1197 וסגירת תבר"ם יש)
346,473	-253,527	600,000	קרות מועצה		
500,000		500,000	משרד הרווחה		
715,000		715,000	הלוואה		מבנה לרווחה
253,527	253,527		קרות המועצה עברה מתבר"ם 1034		
1,468,527	253,527	1,215,000	סה"כ		
7,920,585	296,550	7,624,035	משרד החינוך		
1,213,305	1,213,305		הלוואה העברה מתבר"ם 1153		בניית ב"ס ראס על - חואלד
9,133,890	1,509,855	7,624,035	סה"כ		
2,875,889	2,000,000	875,889	הלוואה		
-1,213,305	-1,213,305		העברה לתבר"ם 1056		תשתיות מבני חינוך מיעוטים
1,662,584	786,695	875,889	סה"כ		
12,816,364		12,816,364	משרד החינוך		
1,000,000	1,000,000		הלוואה העברה מתבר"ם 1239		בניית בית ספר על יסודי באיבטין
13,816,364	1,000,000	12,816,364	סה"כ		
1,000,000	-1,000,000	2,000,000	הלוואה העברה לתבר"ם 1107		פיתוח תשתיות חקפיות ב"ס על יסודי באיבטין
279,829		279,829	קרות המועצה		
4,000	-272,000	276,000	קרות מועצה מימון ביניים		
64,645		64,645	הלוואת פיתוח העב' מתבר"ם 1153		תשתיות מים ראס על
272,000	272,000		תקציב פיתוח 2015-2016 העברה מתבר"ם 1260		
620,474	0	620,474	סה"כ		
2,138,201		2,138,201	מילת"ב		
2,961,676	-455,169	3,416,845	מילת"ב הלוואה		
455,169	455,169		קרן היטל ביוב		אוושה קווי ביוב ותשתיות
5,555,046	0	5,555,046	סה"כ		
71,958	21,958	50,000	קרות מועצה		שיפוץ בסיס משמר אזרחי (סגירה)
140,439	102,000	38,439	השתתפות בעלים (בתי ספר)		
140,000		140,000	משרד החינוך		
490,000	210,000	280,000	קרות מועצה		תוכנית תקשוב בבתי הספר
770,439	312,000	458,439	סה"כ		
3,033,838		3,033,838	משרד החינוך		
95,346	-2,000,000	2,095,346	מלגות אורנים		
2,000,000	2,000,000		הלוואה למכללת אורנים		מוסד חינוכי למחוננים באורנים
5,129,184	0	5,129,184	סה"כ		
214,500		214,500	תקציב פיתוח 2015-2016		ביצוע כביש 7 באוושה (הגדלה)
128,274	128,274		קיבוצ אוושה		
342,774	128,274	214,500	סה"כ		

דב ישורון - ראש המועצה
 תפיש אלו אולם קבלת התקציב 11/12/2015
 28/12/2015
 28/12/2015