



מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס. 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

36-2007
ז' אדר, תשס"ז
25 פברואר, 2007

פרוטוקול ישיבת מליאה 1/2007 מתאריך 20.2.2007

- השתתפו: שלמה חבר, ליאת פאר, אייל סהר, חזי מלמד, אודי פלד, דבלה ישורון, סאלח עמריה, דודו נוילנדר, פרדי פייביש, מוחמד כוזלי, נחמה מצא
- חסרים: רחל סילבצקי, ניר יובל, ישראל יוספיאן, מאזן אבו-קמיר, קרן סלייפר.
- מוזמנים: מוטי אבאי, סימונה זילברמן, רן ברוקנר, משה יערי, עו"ד קרן רוזליס, יהודה ליפשיץ, יהודית שהם, שלמה כפיר, ג'קי שורק.

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה 9/2006 מתאריך 26 לדצמבר 2006.
2. הצגת הדו"ח הכספי לרבעון 3/2006.
3. עדכונים:
 - א. התדיינות עם בז"ן.
 - ב. מעמד מוניציפלי לשוב ראס-עלי.
 - ג. קריטריונים להקצאות של מפעל הפיס.
 - ד. פארק מטרופוליני חיפה.
4. אישור תב"רים.
5. שונות.

1. פרוטוקול ישיבת מליאה 9/2006 מתאריך 26.12.06 – אושר.

סדר יום המליאה אושר.

שלמה חבר עידיכן את חברי המליאה על כנס ראשי הרשויות שהתקיים במהלך חודש פברואר בחיפה, ועל פגישה אצל שר הפנים מר רוני בר-און.

עדכון על פארק המטרופוליני – הוצג ע"י רן ברוקנר

מדובר על 7,000 דונם באזור בתי הזיקוק, הקרקעות בבעלות קיבוץ יגור. במהלך הסקירה רן העלה את סוגית הבעייתיות לגבי מיקומו של הפארק בהיבט של איכות הסביבה, תשלומי פיצויים על הפקעות וירידת ערך. עד היום הושקעו בתכנון הפארק כ- 1 מיליון ש"ח משרד הפנים. במהלך סיורו של מר שמאי אסיף (המתכנן של הועדה הארצית) הוצגה בעייתיות מיקום והיקף הפארק.



מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס. 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)

הצעת חוק הרשויות המקומיות – הוצג ע"י קרן רוזליס

הצעת החוק נמצאת בראשית מסלול החקיקה, מדובר ברפורמה כאשר יש כוונה לסווג את הרשויות על-פי חוסנם הכלכלי. מדובר על 4 סוגי רשויות: עצמאית, רגילה, בהתייעלות ובהבראה. המועצה האזורית תוגדר כ"עירייה אזורית".
תוקם ע"י משרד הפנים יחידת בקרה לסיווג הרשויות כאשר הקריטריונים לסיווג הינם חוסנם הכלכלי של הרשויות שייקבע לפי יכולת גבייה, גירעון מצטבר ואיזון תקציבי.
בנוסף, יחולו שינויים ארגוניים באופן חיזוק נושאי התפקידים, מינוי מנכ"ל כמשרת אמון של ראש המועצה. כמו כן, תתבצע הפרדת סמכויות בין ראש הראשות, המועצה והדרג המבצעי.

התדיינות עם בז"ן – עדכון ע"י קרן רוזליס

בחודש אוגוסט 2006 נחתם ההסכם של הרשויות עם בתי הזיקוק במסגרתו קיבלנו כמקדמה 6 מיליון ₪ מבז"ן.
ב-7 למרץ 2007 יתקיים דיון בבית המשפט העליון בעתירות שהוגשו ע"י הקריות וקריית טבעון.
בנוסף, הוגשה עתירה ע"י בז"ן כנגד חיובי הארנונה. הטיפול בתיק בשם ארבע הרשויות הועבר לעו"ד מונסין. טרם התקבלה החלטה פורמאלית של השר בעניין הקמת ועדה מקומית לתכנון ובנייה נפרדת למתחם.
שלמה חבר הוסיף, במידה והסדר הארנונה לא יתגבש המועצה עלולה להיפגע, הואיל ובתקציב המועצה לשנת 2007 יש צפי הכנסות לארנונה, בסדר גודל כפי שקיבלנו בשנת 2006.

הצגת הדו"ח הרבעוני 3/2006 – הוצג ע"י רו"ח יהודית שהם

הדו"ח הוצג ע"י יהודית שהם.

סה"כ ההכנסות מול סה"כ ההוצאות הן מאוזנות.

יהודית סקרה:

- טופס 1 – תמצית המאזן
- טופס 2 – תקציב רגיל
- טופס 3 – תקציב בלתי רגיל
- טופס 4 – ריכוז חב"רים
- טופס 5 – גבייה וחייבים
- טופס 6 – ארנונה
- טופס 7 – שכר ומשרות

במהלך הסקירה שלמה חבר ציין שבפרק מחלקת הרווחה, ההוצאות הן כ-4 מיליון ש"ח והכנסות ממשרד הרווחה הם כ-2 מיליון ש"ח. דהיינו השתתפות המועצה עומדת על 50%, בניגוד ל-25% שמוצהר ע"י משרד הרווחה.

מעמד מוניציפלי של ראס-עלי – שלמה חבר עידכן את חברי המליאה

במצב הנוכחי, הסוגיה היא בטיפול משרד הפנים, הכוונה למנות ועדת חקירה וזאת על מנת לצרף את ראס-עלי לבסמת-טבעון תוך הגדרת מעמד של בסמת-טבעון (מועצה מקומית או מועצה אזורית).

מועצה אזורית זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478111, פקס. 04-8478134
אתר האינטרנט: [HTTP://www.zvulun.org.il](http://www.zvulun.org.il)



עדכונים של שלמה חבר

- מפעל הפיס עדכון קריטריונים להקצאות (שינוי באמות המידה).
- כביש כניסה לנופית בקטע של חילף – שלמה העלה את הסוגיה בפני ראש המינהל. הובטח שתוך שבועיים קבלן יכנס להרחבת התוואי בקטע כביש זה.

נספח התב"רים המצורף לפרוטוקול המליאה אושר.

רשם: חיים רגב – מזכיר המועצה

אישור ראש המועצה

