הנחות בארנונה 2017

א. הנחה לאזרח ותיק

סוג ההנחה	***שיעור ההנחה***	***מגבלת שטח***
אזרח ותיק המקבל הבטחת הכנסה	100%	עד 100 מ״ר
אזרח ותיק (מותנה במבחן הכנסה)	30%	עד 100 מ״ר
אזרח ותיק המקבל קצבה ללא השלמת הכנסה	25%	עד 100 מ״ר
אזרח ותיק המקבל קצבת זקנה לנכה	100%	עד 100 מ״ר
הזכאי לגמלת סיעוד	70%	עד 100 מ״ר

ב. הנחה בגין נכות

נכה הזכאי לקצבה חודשית מלאה, אשר דרגת אי כושר השתכרותו היא בשיעור של 75% ומעלה	80%	עד 100 מ״ר
נכה אשר טרם קבלת קצבת הזקנה נקבעה לו לצמיתות דרגת אי כושר השתכרות בשיעור של 75% ומעלה	80%	עד 100 מ״ר
נכה (בעל נכות רפואית של 90% ומעלה)	40%	עד 100 מ״ר
נכה מלחמה בנאצים	66%	עד 70 מ״ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ״ר
נכה רדיפות הנאצים (כולל קבלת גמלת נכות מהמדינות: גרמניה/הולנד/אוסטריה/בלגיה)	66%	עד 70 מ״ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ״ר
מקבלי גמלה לילד/ה נכה עד גיל 18 (או מעל גיל 18 ובלבד שקיבל גמלה זו מתחת לגיל 18)	33%	עד 100 מ״ר
נכה צה״ל ומשפחות שכולות	66%	עד 70 מ״ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ״ר
נכה משטרה	66%	עד 70 מ״ר *מעל* 4 נפשות - עד 90 מ״ר
נכה שירות בתי הסוהר	66%	עד 70 מ״ר *מעל 4* נפשות - עד 90 מ״ר
עיוור הנושא תעודת עיוור	90%	עד 100 מ״ר
נכה נפש בקהילה	זכאים להנחה באותו האופן לו היה הנכה המחזיק בנכס. החישוב יחסי ע״פ מספר המתגוררים.	עד 100 מ״ר

ג. הנחות אחרות

אסיר ציון המקבל תגמול לפי מבחן הכנסה	100%	עד 100 מ״ר
אסיר ציון	66%	עד 70 מ״ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ״ר
עולה חדש (לתקופה של שנה בלבד)	90%	עד 100 מ״ר
עולה התלוי בעזרת הזולת הזכאי לגמלה מיוחדת או גמלת סיעוד לעולה	80%	עד 100 מ״ר
איש צד״ל (לתקופה של שנה בלבד)	90%	עד 100 מ״ר
חסיד אומות העולם	66%	עד 100 מ״ר
הורה יחיד לילד מתחת לגיל 18, או הורה יחיד לילד המשרת שירות סדיר/מתנדבת בשירות הלאומי	20%	עד 100 מ״ר
פדוי שבי	20%	עד 100 מ״ר
נפגע פעולות איבה	66%	עד 70 מ״ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ״ר
בן משפחה של הרוג מלכות	66%	עד 70 מ״ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ״ר
חיילים בשירות חובה (עד ארבעה חודשים לאחר שחרורם)	100%	עד 70 מ״ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ״ר
מתנדבת בשירות הלאומי	100%	עד 70 מ״ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ״ר
משרת בשירות האזרחי	מסלול מלא - 100% מסלול חלקי - 50%	עד 70 מ״ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ״ר
ניצולי שואה נזקקים	66%	עד 70 מ״ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ״ר
הורה של חייל שפרנסתו על החייל	100%	עד 70 מ״ר מעל 4 נפשות - עד 90 מ״ר

ד. הנחה בגין מצב כלכלי

מקבל הנחה ע״פ מבחן הכנסה	בהתאם לטבלת מבחן ההכנסה (40%-90%)	טבלת מבחן הכנסה עד 150 מ״ר
נזקק (דיון בפני וועדה)	70%	לשיקול הועדה
מקבל קצבת הבטחת הכנסה (ובתנאי שהחל לקבל את התשלומים לפני ה1.1.03, ולא חלה הפסקה רצופה של 6 חודשים בזכאותו)	70%	עד 100 מ״ר
מקבל קצבת מזונות (ובתנאי שהחל לקבל את התשלומים לפני ה1.1.03, ולא חלה הפסקה רצופה של 6 חודשים בזכאותו)	70%	עד 100 מ״ר

הנחה לנכס ריק עפ"י תקנה מס' 13:

"המועצה מחליטה כי ההנחה לנכס ריק עפ"י תקנה 13 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), תשנ"ג 1993 – (להלן התקנות), תינתן באופן ובתנאים המפורטים להלן :

לתקופה של עד 6 חודשים בשיעור של עד 100%.

מהחודש ה- 7-12 בשיעור של עד 66.6%.

מהחודש ה- 13-36 בשיעור של עד 50%.

1. המבקש יגיש בקשה בכתב ומראש להנחת נכס ריק, לפני תחילת תקופת ההנחה המבוקשת.
2. המועצה תבדוק כי הנכס אכן ריק מחפץ ואדם מיום הבקשה.
3. ההנחה תינתן בתום התקופה שנקבעה לעיל, מיום הבקשה באופן רטרואקטיבי, לאחר שנמצא כי המבקש עמד בתנאי הזכאות הנזכרים בסעיף קטן 1 ו- 2 לעיל.
4. ההחלטה על שיעור ההנחה, תקופת ההנחה, אישור ו/או דחיית הזכאות להנחה תהא בסמכות גזבר המועצה או מי מטעמו.
5. ההנחה האמורה הינה חד פעמית ואינה מצטברת. כמו כן, ההנחה לא תאושר לבעל נכס אשר קיבל הנחה, לפי תקנה 13 לתקנות, בעבר בגין אותו נכס.
6. ההנחה תינתן ל"נכס ריק" מוחזק לפחות 6 חודשים רצוף.